

高松市公共施設再編整備実施計画

対象施設名	高松市塩江湯愛の郷センター宿泊施設	所管課	観光交流課		
本計画作成年月	令和4年3月	公表年月	令和4年3月		
高松市公共施設再編整備計画の記載事項					
記載箇所	26ページ	総合評価	廃止	目標使用年数	5年
建築年 (主たる建物)	昭和49年	総延床面積	842.00㎡	管理運営方式	指定管理
本計画策定までの経緯					
<p>平成28年6月 「高松市公共施設再編整備計画(案)1次」を策定</p> <p>平成29年3月 老朽化等の影響により当施設を閉館 塩江温泉郷観光活性化基本構想を策定</p> <p>令和元年5月 基本計画策定に着手</p> <p>令和元年10月 ～令和2年8月 地域審議会(計4回)</p> <p>令和2年10月 高松市塩江道の駅エリア整備基本計画(案)についてのパブリックコメント</p> <p>令和2年11月 高松市塩江道の駅エリア整備基本計画を策定</p>					
本計画の概要					
<p>当施設については、「高松市公共施設再編整備計画」に基づき、平成29年3月に閉館し、閉鎖管理を行っていましたが、令和2年11月策定の「高松市塩江道の駅エリア整備基本計画」に基づき、整備の一環として、令和3年度から解体工事に着手し、除却するものです。</p>					
年度別計画(予定)					
平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
閉鎖管理	道の駅エリア基本計画		道の駅エリア基本設計		
			解体設計	解体工事	
事業実施のための概算費用		136,458千円			
見込まれる効果		<p>解体により、延床面積及びコスト削減が見込まれます。</p> <p>延床面積 ▲842.00㎡</p> <p>コスト ▲282,891千円</p> <p>(公共施設再編整備計画に合わせて15年間のコストを算出)</p>			
その他					