

社会資本総合整備計画 社会資本整備総合交付金

令和05年01月16日

計画の名称	高松市大工町・磨屋町地区第一種市街地再開発事業整備計画												
計画の期間	令和04年度～令和05年度(2年間)								重点配分対象の該当	○			
交付対象	高松市												
計画の目標	中心市街地活性化基本計画エリア内において、市街地再開発事業により都市機能の更新、魅力ある都市空間や住環境の整備等を、地元まちづくり活動との連携のもと推進し、快適で魅力ある中心市街地の再生を目指す。												
全体事業費(百万円)	合計(A+B+C+D)	177	A	177	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合C/(A+B+C+D)	0	%

番号	計画の成果目標(定量的指標)			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		R4当初		R5末
1	丸亀町商店街の歩行者等通行量を21,898人/日に増加させることで、商店街のにぎわい創出を図る。 丸亀町商店街における歩行者等通行量	21586人/日	人/日	21898人/日

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-	避難確保計画の策定	避難行動要支援者名簿の提供
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---	-----------	---------------

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												R04	R05	R06	R07	R08				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
住環境整備事業	A16-001	住宅	一般	高松市	間接	高松市大工町・磨屋町地区市街地再開発組合	—	—	高松市大工町・磨屋町地区第一種市街地再開発事業	敷地の共同化：0.5ha、都市型住宅等の整備	高松市	■	■				177	1.1	—	
												小計						177		
											合計						177			

(参考図面)

計画の名称	高松市大工町・磨屋町地区第一種市街地再開発事業整備計画		
計画の期間	令和4年度 ~ 令和5年度 (2年間)	交付対象	香川県 高松市



事前評価チェックシート

計画の名称： 高松市大工町・磨屋町地区第一種市街地再開発事業整備計画

事 前 評 価	チェック欄
I. 目標の妥当性 ①関連する各種計画（中心市街地活性化基本計画等）と整合性が確保されている。	○
I. 目標の妥当性 ②地域の課題への対応 1) 地域の課題を踏まえてまちづくりの目標が設定されている。	○
I. 目標の妥当性 ②地域の課題への対応 2) まちづくりの必要性という観点から地区の位置づけが高い	○
II. 計画の効果・効率性 ③目標と事業内容の整合性等 1) 目標と指標・数値目標の整合性が確保されている。	○
II. 計画の効果・効率性 ③目標と事業内容の整合性等 2) 指標・数値目標と事業内容の整合性が確保されている。	○
II. 計画の効果・効率性 ③目標と事業内容の整合性等 3) 目標及び事業内容と計画区域との整合性が確保されている。	○
II. 計画の効果・効率性 ③目標と事業内容の整合性等 4) 指標・数値目標が市民にとって分かりやすいものとなっている。	○
II. 計画の効果・効率性 ③目標と事業内容の整合性等 5) 地域資源の活用はハードとソフトの連携等を図る計画である。	○
II. 計画の効果・効率性 ④事業の効果 1) 十分な事業効果が確認されている。	○
II. 計画の効果・効率性 ④事業の効果 2) 事業連携等による相乗効果・波及効果が得られるものとなっている。	○
III. 計画の実現可能性 ⑤地元の熱意 1) まちづくりに向けた機運がある。	○
III. 計画の実現可能性 ⑤地元の熱意 2) 住民・民間事業者等と協力して計画を策定している。	○
III. 計画の実現可能性 ⑤地元の熱意 3) 継続的なまちづくりの展開が見込まれる。	○
III. 計画の実現可能性 ⑥円滑な事業執行の環境 1) 計画の具体性など、事業の熟度が高い。	○
III. 計画の実現可能性 ⑥円滑な事業執行の環境 2) 交付期間中の計画管理（モニタリング）を実施する予定である。	○

