

吉光児童館建設等基本設計業務委託

設 計 業 務 委 託 参 考 資 料

高松市 市民政策局 人権啓発課

令和2年度

((1) 建築 (総合) 基本設計

ア. 情報収集・準備	イ. 条件設定	ウ. 比較検討
<ul style="list-style-type: none"> ① 依頼主により設定された条件の把握 ② 現地調査及び確認 ③ 類似事例の調査 ④ 関係法令の調査 ⑤ 関係官庁との打合わせ ⑥ スタッフの選任 ⑦ スケジュールの調整 ⑧ 各担当打合せ及び調整 	<ul style="list-style-type: none"> ① 設計条件の設定 <ul style="list-style-type: none"> (I) 要求性能の確定 (II) 法令その他の制約条件の調整 ② 設計方針の設定 <ul style="list-style-type: none"> (I) 設計理念の確立 (II) 仕様程度の設定 	<ul style="list-style-type: none"> ① 性能面からの機能の検討 ② 設計理念上又は意匠上の検討 ③ 計画実現のための工事費の検討 ④ 計画実現のための施工性の検討 ⑤ 仕様、使用材料、構造方式設備方式等の総合的検討
エ. 総合化	オ. 成果図書	
<ul style="list-style-type: none"> ① 機能配置計画の策定 ② 空間更生計画の策定 ③ 工事費配分計画の策定 ④ 動線計画の策定 ⑤ 防災計画の策定 ⑥ 施設設置計画の策定 ⑦ 平面計画の策定 ⑧ 断面計画の策定 ⑨ 立面計画の策定 ⑩ 各種計画の総合調整 	<ul style="list-style-type: none"> ① 仕様概要表 ② 附近見取図 ③ 配置図 ④ 仕上げ表 ⑤ 面積表及び求積図 ⑥ 平面図 (各階) ⑦ 断面図 ⑧ 立面図 (各面) ⑨ 矩計図 (主要部詳細) ⑩ その他必要図面 ⑪ 計画説明書 ⑫ 工事費概算書 ⑬ 工事工程表 	<ul style="list-style-type: none"> ⑭ 透視図 ⑮ 模型 ⑯ 議事録

(2) 建築（構造） 基本設計

ア. 情報収集・準備	イ. 条件設定	ウ. 比較検討
<ul style="list-style-type: none"> ① 依頼主により設定された条件の把握 ② 現地調査等 <ul style="list-style-type: none"> (Ⅰ) 土質関係調査資料の収集 (Ⅱ) 近隣環境調査 ③ 類似事例の調査 ④ 関係法令の調査 ⑤ 関係官庁との打合せ ⑥ スタッフの選任 ⑦ スケジュールの調整 ⑧ 各担当打合せ及び調整 	<ul style="list-style-type: none"> ① 設計条件の設定 <ul style="list-style-type: none"> (Ⅰ) 目的性能（建築条件）の把握 (Ⅱ) 立地上その他の制約条件の整理 (Ⅲ) 安全性能の設定 <ul style="list-style-type: none"> a. 積載荷重 b. 風荷重及び地震荷重 ② 設計方針の設定 <ul style="list-style-type: none"> (Ⅰ) 構造計画理念の設定 (Ⅱ) 仕様程度の設定 	<ul style="list-style-type: none"> ① 構造種別等の検討 ② 構造方式の検討 <ul style="list-style-type: none"> (Ⅰ) 骨組方式の検討 (Ⅱ) 基礎方式の検討 ③ 計画実現のための工事費の検討 ④ 計画実現のための施工性の検討
エ. 総合化	オ. 成果図書	
<ul style="list-style-type: none"> ① 構造計画の策定 <ul style="list-style-type: none"> (Ⅰ) 試設計の解析 (Ⅱ) 部材断面の仮定の検討 (Ⅲ) 構造システムの決定 (Ⅳ) 使用材料及び仕様の概略の決定 ② 工事費配分計画の策定 ③ 設定条件への適合性の確認 ④ 各種計画の総合調整 	<ul style="list-style-type: none"> ① 基本構造計画説明書 ② 構造計画概要書 <ul style="list-style-type: none"> (Ⅰ) 各伏図 (Ⅱ) 軸組図 (Ⅲ) その他必要図面 ③ 仕様概要書 ④ 工事費概算書 	

(3) 設備 基本設計

<p>ア. 情報収集・準備</p>	<p>イ. 条件設定</p>
<p>① 依頼主により設定された条件の把握 ② 現地調査及び確認 (I) 現地状況調査 (II) 関連施設調査 ③ 類似事例の調査 ④ 関係法令の調査 ⑤ 関係官庁との打合せ ⑥ スタッフの選任 ⑦ スケジュールの調整 ⑧ 各担当打合せ及び調整</p>	<p>① 設計条件の設定 (I) 要求性能の確定 (II) 法令その他制約条件の整理 (III) 工事予算の把握 ② 設計方針の設定 (I) 設計理念の確立 (II) 必要設備の設定 (III) 仕様程度の設定 (IV) 使用機器の設置場所の設定</p>
<p>ウ. 比較検討</p>	<p>エ. 総合化</p>
<p>① 設備種別の基本方針の検討 ② 使用機器及び材料の検討 ③ 計画実現のための工事費及び施工性の検討 ④ 維持管理上の問題点の検討</p>	<p>① 環境計画の策定 ② 設備計画の策定 ③ 工事費配分計画の策定</p>
<p>オ. 成果図書</p>	
<p>① 基本設計図（電気、機械基幹設備） ② 設備計画概要書 ③ 仕様概要書 ④ 主要機器、器具平面プロット図（各階） ⑤ 工事費概算書 ⑥ 各種技術資料 ⑦ 維持管理費（LCC）検討書（比較表） ⑧ 関係法令等制約条件対応一覧表 ⑨ その他必要図面</p>	