

令和 4年度（ 3年度決算分）高松市事務事業評価表 【事中・事後評価】

総合計画体系	まちづくりの目標	安全で安心して暮らし続けられるまち	評価担当	局名	都市整備局
	政策	豊かな暮らしを支える生活環境の向上		課(室)名	市営住宅課
	施策	居住環境の整備		電話番号	087-839-2541
	基本事業	良好な住宅の供給		事業実施主体	市
	事務事業	市営住宅建設事業		事業期間	平成 28年度～令和 3年度

【事業全体概要】

事業の概要	施設や設備の老朽化が進んでいる市営住宅の建替え			
年度の概要				
重点取組事業	市長マニフェスト	事務事業の類型	インフラ・施設等整備	

【事業の目的】

対象(何を)	施設や設備の老朽化が進んでいる市営住宅
意図(どのような状態にしたいか)	住宅の建替えを実施し、住環境の整備を行う。

【事業の活動】

活動指標名(具体的にどのような活動をしたか)	単位	H31	R 2	R 3	R 4	中期目標 R 4
総トータルコストに対する当該年度のトータルコスト	%	13	13	2		

【事業の成果】

成果指標	成果指標名(どのような成果が得られたか)	単位	種別	H31	R 2	R 3	R 4	中期目標 R 4
事業進捗率	成果指標の達成度(目標に対してどれだけ達成できたか) 概ね計画どおりに進捗している。	%	目標値	97	98	100		
			実績値	84	98	100		
成果指標	成果指標の達成度(目標に対してどれだけ達成できたか) (目標達成度)							(達成度) 100.0% 35点
成果指標	成果指標の達成度(目標に対してどれだけ達成できたか) (目標達成度)							(達成度)

【コストの推移】

指標名	単位	平成 3年度(決算)	令和 2年度(決算)	令和 3年度(決算)	令和 4年度(予算)
トータルコスト	[円]	289,953	280,834	44,400	0
(事業費)	[円]	259,601	258,388	21,750	
(職員人件費)	[円]	30,352	22,446	22,650	0

【評価】

評価ランク (A~D)	A	今後の方向性 (拡充、継続、改善継続、縮小、廃止)	完了
-------------	---	---------------------------	----

【昨年度の実施状況と課題】(評価ランクの結果に対する理由などを分析して記入)

香南町北部団地 5 2 1・5 2 2号について、解体工事を実施した。

【今後の事業方針】(評価ランクの結果を受けて、上記課題に向けた今後の方針を具体的に記入)

令和 4年 3月末に策定した「第 2 期高松市市営住宅長寿命化計画」により、高松市住生活基本計画の基本方針を踏まえ、民間住宅のストックを活用することによる公営住宅の適正供給を推進する。  
また、市内のセーフティネット住宅の活用のほか、当該計画に基づく市営住宅の適正管理・ストックの改善を図りながら、借上げ公営住宅・建替え事業についても検討する。