

施設コード	974			施設用途別分類	消防施設						
施設名	高松市北消防署朝日分署			利用圏域別分類	未設定						
施設所管課	消防総務課			施設評価対象主管課	消防総務課						
所在地(町名・番地)	朝日町二丁目1-39			財産区分							
開設年月日	平成29年4月14日			指定管理期間							
施設運営形態				外観							
設置根拠法令	消防組織法										
設置条例	高松市消防本部及び消防署設置条例										
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。			内部							
用途地域				避難ビル指定	-		受入人数	0 人			
主な利用者	職員のみ			避難所指定	-						
土地情報	土地面積			総延床面積	1,732.86 m ²						
	内、市有地面積			階数(主たる建物)	地上3階						
	内、借地面積	0.00 m ²		構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造						
利用情報	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		建築年(主たる建物)	平成29年(2017年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件		
	開館日数(日)	366	100	365	100	貸付面積	0.00 m ²				
						借家面積	0.00 m ²				
						未利用スペース	0 m ²				
収入	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		
		千円	前年度比%	千円	前年度比%		千円	前年度比%	千円	前年度比%	
	市の収入計① (②+③)	333	54	618	909		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	236,769	118	200,497	94
	使用料(減免後)②	0		0			施設のコスト	4,520	95	4,739	110
	その他③	333	54	618	909		事業のコスト	1,689	112	1,510	71
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	230,560	119	194,248	94
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
《参考》 使用料減免額⑦	0		0		人に係るコスト	0		0			
収入合計⑧	333	54	618	909	支出合計⑪	236,769	118	200,497	94		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	0		0		工事請負費・修繕費	1,416		0	0		
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	333	54	618	909	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	236,436	118	199,879	93		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	100	100	100	100		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト ⑪÷利用量(人・戸・冊)	-			円	利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 ⑫÷利用量(人・戸・冊)	-			円		

施設評価シート

令和2年度

施設コード	974	利用用途別分類	消防施設				
施設名	高松市北消防署朝日分署	利用圏域別分類	未設定				
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)		A			
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)					
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)					
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)					
	品質評価の評価値(偏差値)			62.6			
供給評価の評価値(偏差値)			0.0				
財務評価の評価値(偏差値)			0.0				
品質評価	築10年未満の新しい建築物であり、良好な状態である。		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
				築年数	3.0 年	69.4	29.8 年
				耐震対応率	1.0 率	54.3	0.8 率
				劣化度	1.0 点	64.2	42.3 点
				評価値			62.6
				評価指標	数値	偏差値	平均
供給評価			指標の結果	-			
				-			
				-			
				評価値			0.0
				財務評価	市民の生命や財産を災害等から守るために必要な公共施設であり、建物に係る保守費用等の必要経費を支出しており、同類施設との比較による財務評価は馴染まない。		指標の結果
-							
-							
-							
評価値			0.0				
品質評価の分布図			供給評価・財務評価の分布図				
品質評価・供給評価のポートフォリオ			品質評価・財務評価のポートフォリオ				

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		A
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	二次評価(案)を了とする。	
地理的な特性や特別な事情など		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	高松市松島コミュニティセンター、高松市新塩屋町コミュニティセンター、高松市福岡会館、新開東公園管理事務所、新開西公園管理事務所、福岡倉庫、老人いこいの家(披雲荘)、高松第一放課後児童クラブ、高松市立福岡保育所、高松競輪場測定局、高松競輪場、高松市立朝日町庭球場、高松市福岡町プール、高松市立杉場川駐車場(管理事務所)、沖松島北公園、沖松島南公園、沖松島西公園、沖松島中公園、杉場川公園、沖松島新公園、福岡三丁目公園、松島町団地(応急簡易住宅)、朝日町団地、総合教育センター、北部分団消防屯所、こども未来館、高松市男女共同参画センター
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	高松市北消防署、旧高松市北消防署朝日分署、消防局無線中継所、西部分団第2部消防屯所、南部分団消防屯所、北部分団消防屯所、女木分団東浦消防屯所、鶴尾分団第1部消防屯所、太田分団第2部消防屯所、木太分団第1部消防屯所、木太分団第2部消防屯所、古高松分団第2部消防屯所、古高松分団第3部消防屯所、屋島分団第1部消防屯所、屋島分団第2部消防屯所、屋島分団第3部消防屯所、屋島分団第5部消防屯所、川添分団第1部消防屯所、屋島分団第4部消防屯所、西部分団第1部消防屯所、元北部分団千代橋消防屯所、古高松分団第1部消防屯所、高松市南消防署、木太分団第3部消防屯所、東ハゼ救急ステーション、女木分団東浦消防屯所車庫、高松市東消防署、東部分団消防屯所
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	まちなかループバス高松けいりん場から徒歩3分

有識者等の意見

良好な状態であり、継続使用を妥当とするが、施設の一部のみの利用である場合は、未使用部分を他の用途に転換できるか検討する必要がある。

総合評価

施設	継続	機能	継続
評価の理由	施設については、適切な維持管理を行い、継続使用する。 機能については、市民の生命や財産を災害から守る拠点として必要であるため、継続する。		
	目標使用年数	10 年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード 974					利用用途別分類		消防施設		
施設名 高松市北消防署朝日分署					利用圏域別分類		未設定		
区分		平成31年度		前年度比(%)	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
職員数	正職員	28.0	人	122.0	23.0	25.0			
	非常勤職員	8.0	人	89.0	9.0	8.0			
	臨時職員		人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	236,769	千円	118.0	200,497	213,965	0	0	0
	施設に係るコスト	4,520	千円	95.0	4,739	4,319	0	0	0
	光熱水費	3,094	千円	92.0	3,378	2,930			
	工事請負費・修繕費	1,416	千円			22			
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料	104	千円	109.0	95	98			
	施設・設備管理委託料	1,322	千円	104.0	1,266	1,291			
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト	1,689	千円	112.0	1,510	2,115	0	0	0
	事業委託費	228	千円	103.0	221	653			
	事業物件費(需用費・役務費等)	1,461	千円	113.0	1,289	1,462			
	その他		千円						
	人に係るコスト	230,560	千円	119.0	194,248	207,531	0	0	0
	人件費	230,560	千円	119.0	194,248	207,531			
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
事業物件費(需用費・役務費等)		千円							
その他		千円							
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	236,769	千円	118.0	200,497	213,965	0	0	0	
施設に係るコスト	4,520	千円	95.0	4,739	4,319	0	0	0	
光熱水費	3,094	千円	92.0	3,378	2,930	0	0	0	
工事請負費・修繕費	1,416	千円		0	22	0	0	0	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	104	千円	109.0	95	98	0	0	0	
施設・設備管理委託料	1,322	千円	104.0	1,266	1,291	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	1,689	千円	112.0	1,510	2,115	0	0	0	
事業委託費	228	千円	103.0	221	653	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	1,461	千円	113.0	1,289	1,462	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	230,560	千円	119.0	194,248	207,531	0	0	0	
人件費	230,560	千円	119.0	194,248	207,531	0	0	0	
④合計(⑤+⑥)	333	千円	54.0	618	68	0	0	0	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	333	千円	54.0	618	68	0	0	0	
使用料(減免後)		千円							
財産貸付料収入・目的外使用料収入	6	千円	100.0	6	6				
負担金		千円							
その他の収入	327	千円	53.0	612	62				
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円							
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	▲ 236,436		118.0	▲ 199,879	▲ 213,897	0	0	0	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	236,436	千円	118.0	199,879	213,897	0	0	0	
市負担割合(⑧÷③)	100	%	100.0	100	100				