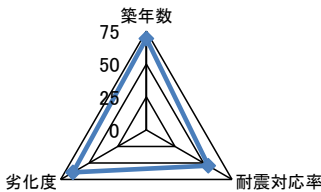
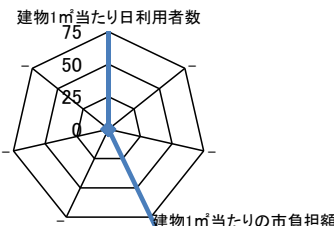
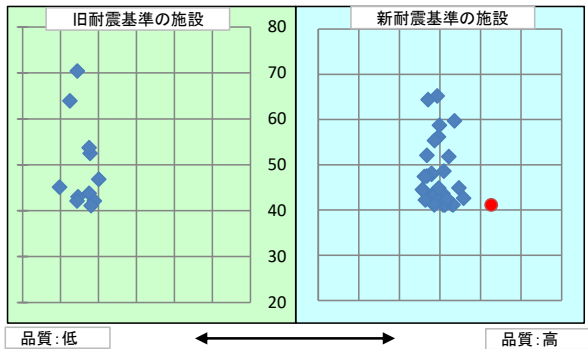
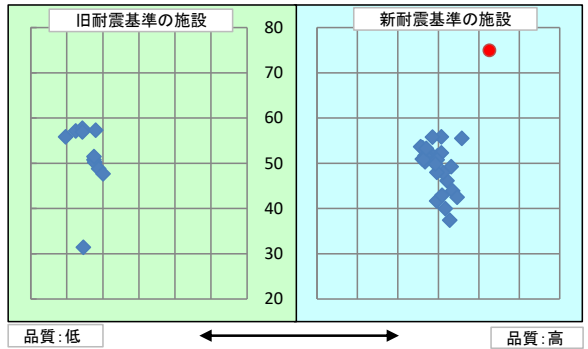


施設コード	969			施設用途別分類	集会施設						
施設名	高松市男女共同参画センター			利用圏域別分類	未設定						
施設所管課	男女共同参画・協働推進課			施設評価対象主管課	男女共同参画・協働推進課						
所在地(町名・番地)	松島町一丁目15-1			財産区分							
開設年月日	平成28年11月23日			指定管理期間	2021年4月1日 - 2026年3月31日						
施設運営形態	指定管理者			外観							
設置根拠法令					内部						
設置条例	高松市男女共同参画センター条例										
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	・社会のあらゆる分野に男女が共に参画し、その能力を十分に発揮できる男女共同参画社会の形成を促進する活動拠点として平成7年8月1日に、女性センター・錦町会館として各々の設置目的をもって開館。その後、平成18年4月1日に錦町会館を廃止し、女性センターに統合するとともに、名称を高松市男女共同参画センターに変更。平成28年11月23日には、施設の老朽化に伴い、たかまつミライエ6階に移転。										
用途地域				避難ビル指定		-		受入人数	0 人		
主な利用者	男女共同参画センターの登録団体			避難所指定	-						
土地情報	土地面積	3,111.78 m ²			建物情報	総延床面積	949.46 m ²				
	内、市有地面積	3,111.78 m ²				階数(主たる建物)	地上7階				
	内、借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄骨造				
利用情報	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		建築年(主たる建物)	平成28年(2016年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件		
	開館日数(日)	307	100	308	100	貸付面積	0.00 m ²				
	延べ利用者数(人)	35,262	95	36,963	119	借家面積	0.00 m ²				
	利用率(%)	16	108	15	118	未利用スペース	0 m ²				
収入	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		支出	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	782	115	678	77		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	3,158	93	3,398	109
	使用料(減免後)②	600	129	466	119		施設のコスト	3,158	93	3,398	109
	その他③	182	86	212	43		事業のコスト	0		0	
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	0		0	
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	21,484	98	21,893	101
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	3,918	89	4,381	110
	《参考》 使用料減免額⑦	0		0			人に係るコスト	17,566	100	17,512	100
収入合計⑧	782	115	678	77	支出合計⑪	24,642	97	25,291	102		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	0		0		工事請負費・修繕費	0		0			
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	782	115	678	77	市負担	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	2,376	87	2,720	121	
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	△ 21,484	98	△ 21,893	101	市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	10	90	11	119		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト ⑪÷利用量(人・戸・冊)	699 円			利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 ⑫÷利用量(人・戸・冊)	67 円						

施設評価シート

令和2年度

施設コード	969	利用用途別分類	集会施設						
施設名	高松市男女共同参画センター	利用圏域別分類	未設定						
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)				A			
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)							
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)							
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)							
	品質評価の評価値(偏差値)	62.6							
供給評価の評価値(偏差値)	95.7								
財務評価の評価値(偏差値)	89.6								
品質評価	築10年未満の新しい建築物であり、良好な状態である。		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均		
				築年数	3.0	年	69.4	29.8	
				耐震対応率	1.0	率	54.3	0.8	
				劣化度	1.0	点	64.2	42.3	
				評価値			62.6		
				評価指標	数値	偏差値	平均		
供給評価	同分類施設で比較すると、利用者数は多い。		指標の結果	建物1㎡当たり日利用者数	0.12	人/日	95.7	0.01977	人/日
				-					
				-					
				評価値			95.7		
				評価指標	数値	偏差値	平均		
財務評価	同分類施設で比較すると、建物1㎡当たり市負担額は低い。		指標の結果	建物1㎡当たりの市負担額	13.3	千円	89.6	28.0	千円
				-					
				-					
				評価値			89.6		
				評価指標	数値	偏差値	平均		
品質評価の分布図			供給評価・財務評価の分布図						
									
品質評価・供給評価のポートフォリオ			品質評価・財務評価のポートフォリオ						
									

二次評価 (A: 継続 B: 改修・転用 C: 用途変更・移転 D: 廃止・統廃合)		A
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	二次評価(案)を了とする。	

地理的な特性や特別な事情など		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	コミュニティセンター(花園、松島、新塩屋町、築地)、新開東管理事務所、新開西管理事務所、福岡倉庫、総合福祉会館、高松地区更生保護サポートセンター、老人いこいの家(花畑荘、披雲荘)、高松第一放課後児童クラブ、松島町集会場、高松競輪場測定局、高松競輪場、高松市立朝日町庭球場、高松市立瓦町駅地下駐車場、高松市立南部駐車場、高松市立杉場川駐車場(管理事務所)、高松市立瓦町地下自転車駐車場、公園(花園町ふれあい、御坊町小、塩上小、花園第一、花園第二、松島北、沖松島北、沖松島南、松島南、松島中、松島、杉場川、松島東、花園)、花園町団地、玉藻中学校、花園小学校、築地小学校跡施設(体育館)、高松第一小中学校、生涯学習センター、総合教育センター、北部分団消防屯所、元北部分団千代橋消防屯所、市民サービスセンター、レンタサイクルポート(丸亀町、片原町駅前、瓦町地下)、花園放課後児童クラブ、高松市市民活動センター、IKODE瓦町アートステーション、瓦町健康ステーション、中央図書館瓦町サテライト、こども未来館、夢みらい図書館、平和記念館、高松市北消防署朝日分署、東部分団消防屯所、高松市北消防署朝日分署
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	旧高松市男女共同参画センター、高松市太田南コミュニティセンター、高松市木太コミュニティセンター、高松市木太北部コミュニティセンター、高松市屋島コミュニティセンター、高松市木太南コミュニティセンター、高松市古高松南コミュニティセンター、高松市屋島西コミュニティセンター、高松市二番丁コミュニティセンター、高松市四番丁コミュニティセンター、高松市亀阜コミュニティセンター、高松市栗林コミュニティセンター、高松市花園コミュニティセンター、高松市松島コミュニティセンター、高松市新塩屋町コミュニティセンター、高松市日新コミュニティセンター、高松市鶴尾コミュニティセンター、高松市太田コミュニティセンター、高松市太田中央コミュニティセンター、高松市川添コミュニティセンター、旧高松市林コミュニティセンター、高松市古高松コミュニティセンター、高松市築地コミュニティセンター、高松市福岡会館、高松市木太北部会館、新開東公園管理事務所、新開西公園管理事務所、高松市上天神文化センター、高松市田村文化センター、田村会館、松島町集会場、高松市茜町会館、南部集会場、今里集会場、鶴尾中部公民館、高松市民防災センター、高松市林コミュニティセンター
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	ことでん志度線今橋駅から徒歩5分

有識者等の意見

適切な維持管理を行いながら、継続使用を妥当とする。主催講座数が約50回あるが、貸館的な機能もあることから、役割を精査し、子どもを中心とした、幅広い世代の人々が交流できることなどを目的とした複合施設の中にある効果を検証する必要がある。

総合評価

総合評価			
施設	継続	機能	継続
評価の理由	施設については、適切な維持管理を行い、継続使用する。 機能については、「高松市男女共同参画センター条例」に基づき、社会のあらゆる分野に男女が共に参画し、その能力を十分に発揮できる男女共同参画社会の形成を促進するため、継続する。		
	目標使用年数	10年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード ⁹⁶⁹		利用用途別分類			集会施設				
施設名 高松市男女共同参画センター		利用圏域別分類			未設定				
区分		平成31年度		前年度比(%)	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
職員数	正職員		人						
	非常勤職員		人						
	臨時職員		人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	3,158	千円	93.0	3,398	3,118	636	0	0
	施設に係るコスト	3,158	千円	93.0	3,398	3,118	636	0	0
	光熱水費	3,158	千円	93.0	3,398	3,118	636		
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	人件費		千円						
	②指定管理者の支出	21,484	千円	98.0	21,893	21,585	8,474	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
その他		千円							
事業運営に係るコスト(自主事業分)	3,918	千円	89.0	4,381	3,995	1,732	0	0	
事業委託費	1,507	千円	73.0	2,070	1,892	665			
事業物件費(需用費・役務費等)	1,405	千円	103.0	1,362	1,163	545			
その他	1,006	千円	106.0	949	940	522			
人に係るコスト	17,566	千円	100.0	17,512	17,590	6,742	0	0	
人件費	17,566	千円	100.0	17,512	17,590	6,742			
③合計(①+②)	24,642	千円	97.0	25,291	24,703	9,110	0	0	
施設に係るコスト	3,158	千円	93.0	3,398	3,118	636	0	0	
光熱水費	3,158	千円	93.0	3,398	3,118	636	0	0	
工事請負費・修繕費	0	千円		0	0	0	0	0	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設・設備管理委託料	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	3,918	千円	89.0	4,381	3,995	1,732	0	0	
事業委託費	1,507	千円	73.0	2,070	1,892	665	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	1,405	千円	103.0	1,362	1,163	545	0	0	
その他	1,006	千円	106.0	949	940	522	0	0	
人に係るコスト	17,566	千円	100.0	17,512	17,590	6,742	0	0	
人件費	17,566	千円	100.0	17,512	17,590	6,742	0	0	
④合計(⑤+⑥)	782	千円	115.0	678	879	203	0	0	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	782	千円	115.0	678	879	203	0	0	
使用料(減免後)	600	千円	129.0	466	391	150			
財産貸付料収入・目的外使用料収入	21	千円	1,050.0	2	328	4			
負担金		千円							
その他の収入	161	千円	77.0	210	160	49			
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円							
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	▲ 23,860		97.0	▲ 24,613	▲ 23,824	▲ 8,907	0	0	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	2,376	千円	87.0	2,720	2,239	433	0	0	
市負担割合(⑧÷③)	10	%	90.0	11	9	5			