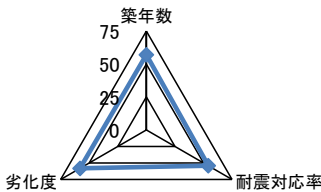
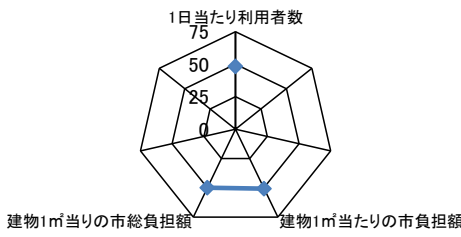
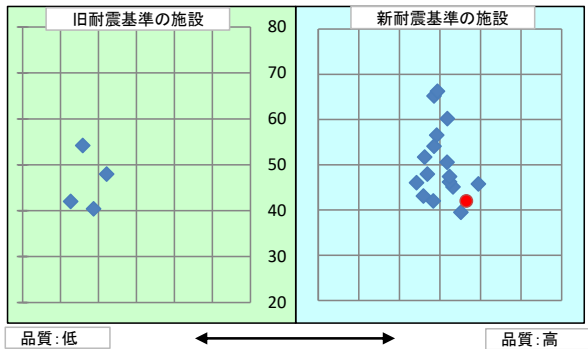
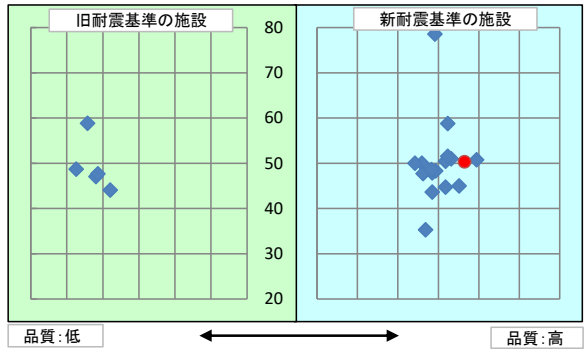


施設コード	912				施設用途別分類	スポーツ施設					
施設名	高松市香南ふれあい館(スポーツ振興)				利用圏域別分類	未設定					
施設所管課	スポーツ振興課				施設評価対象主管課	スポーツ振興課					
所在地(町名・番地)	香南町横井1001-2				財産区分	公共用財産(その他の施設)					
開設年月日	平成12年2月29日				指定管理期間	2019年4月1日 - 2024年3月31日					
施設運営形態	指定管理者				外 観						
設置根拠法令						内 部					
設置条例	高松市スポーツ施設条例										
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	老若男女を問わず楽しめるテニスについて、住民からの要望は強く、町内にはテニスコートがないことから設置										
用途地域					避難ビル指定		-		受入人数	0 人	
主な利用者	テニス利用者				避難所指定	-					
土地 情報	土地面積	22,700.00 m ²			建 物 情 報	総延床面積	63.00 m ²				
	内、市有地面積	22,082.45 m ²				階数(主たる建物)	地上2階				
	内、借地面積	617.55 m ²				構造(主たる建物)	鉄骨造				
利用 情報	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		建築年(主たる建物)	平成12年(2000年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件		
	開館日数(日)	360	100	359	100	貸付面積	0.00 m ²				
	延べ利用者数(人)	21,686	96	22,567	96	借家面積	0.00 m ²				
	利用率(%)	43	100	43	102	未利用スペース	0 m ²				
収 入	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		支 出	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	0		0			市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0		0	
	使用料(減免後)②	0		0			施設のコスト	0		0	
	その他③	0		0			事業のコスト	0		0	
	指定管理者の収入 計④	2,656	99	2,685	91		人に係るコスト	0		0	
	指定管理料⑤	△ 230	91	△ 253	477		指定管理者の支出計⑩	2,810	104	2,707	93
	利用料金収入⑥	2,886	98	2,938	98		施設のコスト	2,659	104	2,556	92
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
	《参考》 使用料減免額⑦	0		0			人に係るコスト	151	100	151	101
収入合計⑧	2,656	99	2,685	91	支出合計⑪	2,810	104	2,707	93		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	0		0		工事請負費・修繕費	0		0			
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	2,886	98	2,938	98	市負担	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	△ 230	91	△ 253	477	
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	△ 154	700	△ 22	△ 129	市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	△ 8	88	△ 9	515		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト ⑪÷利用量(人・戸・冊)	130 円			利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 ⑫÷利用量(人・戸・冊)	△ 11 円						

施設評価シート

令和2年度

施設コード	912	利用用途別分類	スポーツ施設			
施設名	高松市香南ふれあい館(スポーツ振興)	利用圏域別分類	未設定			
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)		C		
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)				
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)				
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)				
	品質評価の評価値(偏差値)			56.5		
供給評価の評価値(偏差値)			48.4			
財務評価の評価値(偏差値)			50.3			
品質評価	築20年を経過しているが、更新・修繕等を要する部位はほとんど無い状態である。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	20.0 年	57.1	29.8 年
			耐震対応率	1.0 率	54.3	0.8 率
			劣化度	18.8 点	58.1	42.3 点
			評価値			56.5
			評価指標	数値	偏差値	平均
供給評価	同分類施設で比較すると、1日当たり利用者数は少ない。また、利用目的と利用者がほぼ固定化しているため、今後も同様に推移する見込みである。	指標の結果	1日当たり利用者数	60.2 人/日	48.4	75.3 人/日
			評価値			48.4
			評価指標	数値	偏差値	平均
			財務評価	同分類施設で比較すると、建物1㎡当たりの市負担額は平均的である。	指標の結果	建物1㎡当たりの市負担額
建物1㎡当たりの市総負担額	-3.7 千円	49.9				-4.2 千円
評価値						50.3
品質評価の分布図			供給評価・財務評価の分布図			
						
品質評価・供給評価のポートフォリオ			品質評価・財務評価のポートフォリオ			
						

二次評価 (A: 継続 B: 改修・転用 C: 用途変更・移転 D: 廃止・統廃合)		A
評価の理由	更新・修繕等を要する部位がほとんど無い状態であり、令和2年度に廃止した高松市香川庭球場との距離が近いことから、施設の継続が望ましい。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見	
意見の理由	令和2年度に高松市香川庭球場を廃止しているため、今後の市全体でのテニスコートへの需要調整や、配置等の適正化の検討を踏まえた対応が必要である。

地理的な特性や特別な事情など	

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	香南コミュニティセンター、香南支所、吉光文化センター、香南デイサービスセンター、ししまる館、香南こども園(香南保育所・香南幼稚園)、香南保健センター、横井集会所、原集会所、池西農村環境改善センター、朝市店舗、香南楽湯、元香南陶芸館、高松市香南体育館、月見ヶ原公園、香南町北部団地集会所、香南町北部団地、旧香南農村広場タッグアウト棟、旧香南農村広場更衣所棟、香南小学校、香南中学校、香南学校給食共同調理場、香南町消防団第1分団屯所、香南町消防団第2分団屯所、地域包括支援センター香南
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	高松市香川総合体育館、高松市香川町川東体育館、高松市香川庭球場、高松市香南体育館、高松市かわなスポーツセンター、高松市立仏生山公園温水プール、高松市立仏生山公園体育館
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	車で高松市中心市街地から国道193号線を徳島方面へ、県道13号線を経由して香南支所周辺

有識者等の意見

市全体でのテニスコートの必要量や配置等の適正化を検討する必要がある。

総合評価

施設	継続	機能	継続
評価の理由	施設については、当面、継続使用とする。 なお、大規模改修を要する場合は、本市全体の庭球場の在り方を検討する。 機能については、「高松市スポーツ施設条例」に基づき、市民の心身の健全な発達に寄与するため、継続する。		
	目標使用年数	10 年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード ⁹¹²		利用用途別分類			スポーツ施設				
施設名 高松市香南ふれあい館(スポーツ振興)		利用圏域別分類			未設定				
区分		平成31年度	前年度比(%)	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
職員数	正職員		人						
	非常勤職員		人						
	臨時職員		人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	0	千円	0	0	0	0	0	
	施設に係るコスト	0	千円	0	0	0	0	0	
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円				13,629		
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト	0	千円	0	0	0	0	0	
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	人に係るコスト	0	千円	0	0	0	0	0	
	人件費		千円						
	②指定管理者の支出	2,810	千円	104.0	2,707	2,918	2,729	2,638	145
	施設に係るコスト	2,659	千円	104.0	2,556	2,768	2,578	2,490	0
	光熱水費	2,264	千円	93.0	2,422	2,301	2,173	1,908	
	工事請負費・修繕費	361	千円			354	259	440	
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他	34	千円	25.0	134	113	146	142	
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円	0	0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円	0	0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
人に係るコスト	151	千円	100.0	151	150	151	148	145	
人件費	151	千円	100.0	151	150	151	148	145	
③合計(①+②)	2,449	千円	90.0	2,707	2,564	2,470	2,198	145	
施設に係るコスト	2,298	千円	90.0	2,556	2,414	2,319	2,050	0	
光熱水費	2,264	千円	93.0	2,422	2,301	2,173	1,908	0	
工事請負費・修繕費	361	千円		0	354	259	14,069	0	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設・設備管理委託料	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	34	千円	25.0	134	113	146	142	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	0	千円	0	0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円	0	0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	151	千円	100.0	151	150	151	148	145	
人件費	151	千円	100.0	151	150	151	148	145	
④合計(⑤+⑥)	2,656	千円	99.0	2,685	2,935	2,700	2,142	0	
収入	⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	0	千円	0	0	0	0	0	
	使用料(減免後)		千円						
	財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円						
	負担金		千円						
	その他の収入		千円						
	⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	2,656	千円	99.0	2,685	2,935	2,700	2,142	0
	⑦指定管理料	▲ 230	千円	91	▲ 253	▲ 53	▲ 53	▲ 53	
	利用料金収入	2,886	千円	98.0	2,938	2,988	2,753	2,195	
	自主事業収入		千円						
	その他の収入		千円						
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	207		▲ 941.0	▲ 22	371	230	▲ 56	▲ 145	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	▲ 230	千円	91.0	▲ 253	▲ 53	▲ 53	▲ 53	0	
市負担割合(⑧÷③)	▲ 9	%	100.0	▲ 9	▲ 2	▲ 2	▲ 2	0	