

施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	911				施設用途別分類	文化施設					
施設名	高松市埋蔵文化財センター				利用圏域別分類	未設定					
施設所管課	文化財課				施設評価対象主管課	文化財課					
所在地(町名・番地)	番町一丁目5-1				財産区分	公共用財産(その他の施設)					
開設年月日	平成24年8月1日				指定管理期間						
施設運営形態	直営(一部委託含む)				外観	 					
設置根拠法令	文化財保護法										
設置条例	高松市埋蔵文化財センター条例										
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	平成21年度末を以って閉校となった高松市立四番丁小学校の跡地を利用した複合施設で、平成24年8月に開所した。そのうち、埋蔵文化財センターは埋蔵文化財に関する調査及び研究、発掘等により出土した文化財等の整理、保管、展示を行うとともに、埋蔵文化財に関する情報提供を行うことにより、本市の文化財の保存及び、活用を図ることを目的とするものである。				内部	 					
用途地域											
主な利用者	利用制限なし(主な利用者:一般)										
土地情報	土地面積	13,190.00 m ²			建物情報	総延床面積	3,279.24 m ²				
	内、市有地面積	13,190.00 m ²				階数(主たる建物)	地上3階				
	内、借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造				
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建築年(主たる建物)	昭和30年(1955年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件		
	開館日数(日)	241	99	243	100	貸付面積	0.88 m ²				
	延べ利用者数(人)	6,642	187	3,546	28	借家面積	0.00 m ²				
						未利用スペース	0 m ²				
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	341	79	429	198		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	103,512	95	108,403	97
	使用料(減免後)②	0		0			施設のコスト	8,943	62	14,502	222
	その他③	341	79	429	198		事業のコスト	290	46	626	5
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	94,279	101	93,275	102
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
《参考》 使用料減免額⑦	0		0		人に係るコスト	0		0			
収入合計⑧	341	79	429	198	支出合計⑪	103,512	95	108,403	97		
使用料減免割合(% (⑦÷(①+⑥+⑦)))	0		0		工事請負費・修繕費	122	25	496	64		
施設経営における実質的な収入(⑧-⑤)	341	79	429	198	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	103,171	96	107,974	97		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(% (⑫÷⑪))	100	100	100	100		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト (①÷利用量(人・戸・冊))	15,584 円				利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 (⑫÷利用量(人・戸・冊))	15,533 円					

施設コード	911	利用用途別分類	文化施設			
施設名	高松市埋蔵文化財センター	利用圏域別分類	未設定			
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)		D		
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)				
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)				
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)				
	品質評価の評価値(偏差値)			44.7		
供給評価の評価値(偏差値)			44.2			
財務評価の評価値(偏差値)			30.2			
品質評価	旧四番丁小学校を利用した施設であり、平成24年に施設整備を行ったが、外壁に劣化が見られる。		評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	44.6 年	36.5	27.0 年
			耐震対応率	1.0 率	54.8	0.8 率
			劣化度	60.0 点	42.8	38.5 点
			評価値			44.7
			指標の結果			
供給評価	文化財保存等を行う施設であるため、比較的用户者は少ない。		評価指標	数値	偏差値	平均
			建物1㎡当たり日利用者数	0.0084 人/日	44.2	0.02381 人/日
			-			
			-			
			評価値			44.2
財務評価	職員が勤務し、調査・研究等を行っているため、人件費が高くなっており、利用者1人当たりの市負担額及び建物に対する市負担は大きい。		評価指標	数値	偏差値	平均
			建物1㎡当たりの市負担額	31.5 千円	27.7	5.6 千円
			利用者1人当たり市負担額	15.5 千円	32.7	3.9 千円
			評価値			30.2
			指標の結果			
品質評価の分布図			供給評価・財務評価の分布図			
品質評価・供給評価のポートフォリオ			品質評価・財務評価のポートフォリオ			

二次評価 (A: 継続 B: 改修・転用 C: 用途変更・移転 D: 廃止・統廃合)		A
評価の理由	埋蔵文化財に関する調査及び研究等を行う施設として、今後も必要となるため。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	二次評価(案)を了とする。 本施設は、埋蔵文化財の記録保存や史跡整備等を目的とした発掘調査等で出土した遺物等の整理作業を行って報告書を作成するとともに、主要な遺物の保管場所でもあり、さらには、発掘調査の成果を活用するために、展示室や講座室を設置して、市民の利用に供している。今後も市内における発掘調査等が継続的に見込まれるため、本施設の継続は不可欠であるが、出土遺物等の増加も見込まれるため、収蔵スペースに余裕がないことが課題である。 なお、当該施設は文化庁の国庫補助を受けて改修工事を実施し、平成24年度に設置したものであることから、早急な改修工事は不要であるが、劣化等が認められる場合は必要に応じて修繕を実施していく。	
地理的な特性や特別な事情など		
本市の埋蔵文化財の調査研究及び保管等を行う施設であり、今後も発掘調査等が継続的に見込まれるため、本施設の継続は必要である。		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	男女共同参画センター、二番丁コミュニティセンター、四番丁コミュニティセンター、市民活動センター、高松市庁舎、錦町倉庫、元立商業振興会館、高松地区更生保護サポートセンター(旧築地コミュニティセンター)、老人いこいの家(亀阜荘)、老人いこいの家(白梅荘)、老人いこいの家(二番丁荘)、玉藻町公共広場、亀阜放課後児童クラブ、扇町保育所、片原町公衆便所、天神前公衆便所、高松駅前広場公衆便所、創造支援センター、インフォメーションプラザ、玉藻公園、高松市立ヨット競技場、高松市立亀岡庭球場、美術館、高松市立瓦町駅地下駐車場、高松市立中央駐車場、高松市立南部駐車場、高松市立高松駅前広場地下駐車場、美術館地下駐車場、市役所レンタサイクルポート、高松駅前広場地下自転車駐車場、瓦町地下自転車駐車場、高松駅南交通広場駐車場、高松駅前広場、瓦町駅前広場、中央公園、御坊町小公園、塩上小公園、亀岡公園、扇町公園、番町二丁目公園、中野町公園、番町四丁目公園、中野町団地、亀阜小学校、亀阜学校給食共同調理場、元城内中学校、新番丁小学校、生涯学習センター、総合教育センター、消防局、北消防署庁舎、西部分団第1部消防屯所、コミュニティ協議会連合会、市民サービスセンター、高松市立丸亀町レンタサイクルポート、高松市立片原町駅前レンタサイクルポート、高松駅前広場地下レンタサイクルポート、瓦町地下レンタサイクルポート
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	文化芸術ホール、片山池1号窯跡覆屋、美術館、中央図書館、高松市歴史資料館、菊池寛記念館
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	香川県漆芸研究所、香川用水資料館
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	JR高松駅から徒歩15分
5	目標使用年数	15年

有識者等の意見

地域の歴史や文化等を保存・継承する必要があるため、継続使用とするが、今後の再配置等において、集約して管理する事により、体験型教室の開催や展示機能の充実等、文化財を見せる施設としての効率的な利用が可能となる。

総合評価

施設		継続	機能	-
評価の理由	地域の歴史や文化等を保存・継承するため、適切な保全計画を策定し、計画的な修繕を行いながら継続使用する。			
	目標使用年数	15年		

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	911	利用用途別分類			文化施設				
施設名	高松市埋蔵文化財センター	利用圏域別分類			未設定				
区分		平成27年度		前年度比(%)	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度
職員数	正職員	7.0	人	100.0	7.0	7.0	7.0		
	非常勤職員	10.0	人	100.0	10.0	9.0	9.0		
	臨時職員	18.0	人	95.0	19.0	18.0	14.0		
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	103,634	千円	95.0	108,899	112,060	100,817	0	0
	施設に係るコスト	9,065	千円	60.0	14,998	7,302	5,936	0	0
	光熱水費	2,842	千円	100.0	2,829	2,854	2,150		
	工事請負費・修繕費	122	千円	25.0	496	777	105		
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料	1,453	千円	97.0	1,491	1,425	958		
	施設・設備管理委託料	4,045	千円	42.0	9,594	1,988	1,603		
	その他	603	千円	103.0	588	258	1,120		
	事業運営に係るコスト	290	千円	46.0	626	13,391	7,594	0	0
	事業委託費		千円			10,256	2,066		
	事業物件費(需用費・役務費等)	290	千円	46.0	626	3,135	5,528		
	その他		千円						
	人に係るコスト	94,279	千円	101.0	93,275	91,367	87,287	0	0
	人件費	94,279	千円	101.0	93,275	91,367	87,287		
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
事業委託費		千円							
事業物件費(需用費・役務費等)		千円							
その他		千円							
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	103,634	千円	95.0	108,899	112,060	100,817	0	0	
施設に係るコスト	9,065	千円	60.0	14,998	7,302	5,936	0	0	
光熱水費	2,842	千円	100.0	2,829	2,854	2,150	0	0	
工事請負費・修繕費	122	千円	25.0	496	777	105	0	0	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	1,453	千円	97.0	1,491	1,425	958	0	0	
施設・設備管理委託料	4,045	千円	42.0	9,594	1,988	1,603	0	0	
その他	603	千円	103.0	588	258	1,120	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	290	千円	46.0	626	13,391	7,594	0	0	
事業委託費	0	千円		0	10,256	2,066	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	290	千円	46.0	626	3,135	5,528	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	94,279	千円	101.0	93,275	91,367	87,287	0	0	
人件費	94,279	千円	101.0	93,275	91,367	87,287	0	0	
④合計(⑤+⑥)	341	千円	79.0	429	217	93	0	0	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	341	千円	79.0	429	217	93	0	0	
使用料(減免後)		千円							
財産貸付料収入・目的外使用料収入	13	千円	163.0	8	7	2			
負担金		千円							
その他の収入	328	千円	78.0	421	210	91			
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円							
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	▲ 103,293		95.0	▲ 108,470	▲ 111,843	▲ 100,724	0	0	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	103,293	千円	95.0	108,470	111,843	100,724	0	0	
市負担割合(⑧÷③)	100	%	100.0	100	100	100			