

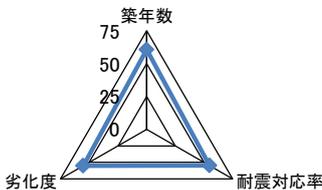
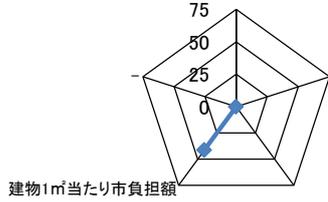
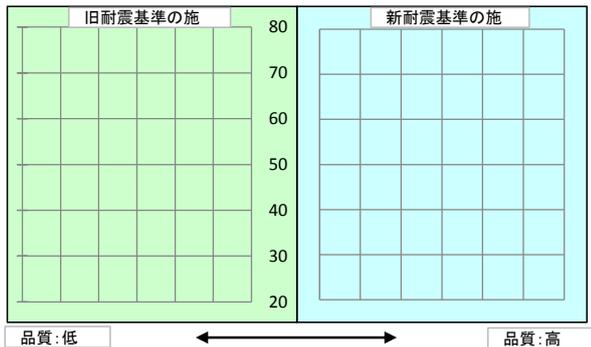
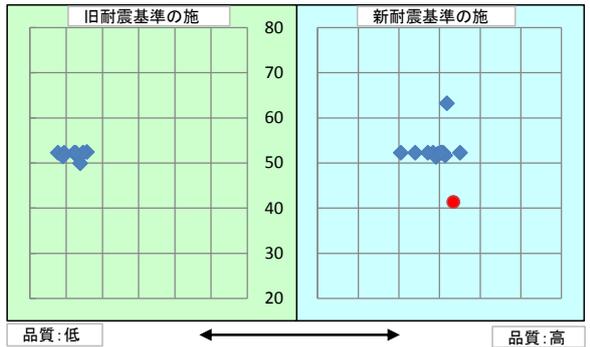
施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	88	施設用途別分類	その他施設								
施設名	高松市公文書館書庫	利用圏域別分類	未設定								
施設所管課	総務課	施設評価対象主管課	総務課								
所在地(町名・番地)	国分寺町新名430-1	財産区分	その他の行政機関(その他の施設)								
開設年月日	平成27年3月26日	指定管理期間									
施設運営形態	直営(一部委託含む)	外観 									
設置根拠法令	公文書等の管理に関する法律 公文書館法										
設置条例	高松市公文書館条例										
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	公文書等の管理に関する法律において、国の行政文書等の適正な管理と歴史資料として重要な公文書等(以下「歴史公文書等」という。)の適切な保存・利用について規定され、地方公共団体においても、必要な施策を講じるよう努力義務が課されたことを受け、本市においても高松市公文書館条例に基づき公文書館を設置し、歴史公文書等を保存し、閲覧に供するとともに、これに関連する調査研究を行うため。										
用途地域		避難ビル指定	-	受入人数	0	人					
主な利用者	職員	避難所指定	-								
土地情報	土地面積	440.05 m <sup>2</sup>		建物情報	総延床面積	105.79 m <sup>2</sup>					
	内、市有地面積	440.05 m <sup>2</sup>			階数(主たる建物)	地上1階					
	内、借地面積	0.00 m <sup>2</sup>			構造(主たる建物)	鉄骨造					
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建築年(主たる建物)	平成15年(2003年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況 市有物件			
					貸付面積	0.00 m <sup>2</sup>					
					借家面積	0.00 m <sup>2</sup>					
					未利用スペース	0 m <sup>2</sup>					
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	0		0			市の支出計⑨ (指定管理料除く)	312	1,006	31	
	使用料(減免後)②	0		0			施設のコスト	312	1,006	31	
	その他③	0		0			事業のコスト	0		0	
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	0		0	
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
	《参考》 使用料減免額⑦	0		0			人に係るコスト	0		0	
収入合計⑧	0		0		支出合計⑪	312	1,006	31			
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))					工事請負費・修繕費	0	0	173			
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	0		0		市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	312	1,006	31			
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%) (⑫÷①)	100	100	100			
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト (①÷利用量(人・戸・冊))			-	円	利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 (⑫÷利用量(人・戸・冊))			-	円		

施設評価シート

平成28年度

施設コード	88	利用用途別分類	その他施設				
施設名	高松市公文書館書庫	利用圏域別分類	未設定				
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)		C			
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)					
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)					
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)					
	品質評価の評価値(偏差値)			56.9			
供給評価の評価値(偏差値)			0.0				
財務評価の評価値(偏差値)			41.3				
品質評価	築13年経過しており、修繕等を要する部位が見られるため、今後も適切な維持管理を行う必要がある。		評価指標	数値	偏差値	平均	
			築年数	13.0 年	60.7	27.0 年	
			耐震対応率	1.0 率	54.8	0.8 率	
			劣化度	22.7 点	55.3	38.5 点	
			評価値			56.9	
			指標の結果				
供給評価	同分類施設で比較すると、建物1㎡当たりの市負担額は高い。		評価指標	数値	偏差値	平均	
			建物1㎡当たり市負担額	2.9 千円	41.3	0.6 千円	
			-				
			評価値			0.0	
			指標の結果				
財務評価	同分類施設で比較すると、建物1㎡当たりの市負担額は高い。		評価指標	数値	偏差値	平均	
			建物1㎡当たり市負担額	2.9 千円	41.3	0.6 千円	
			-				
			評価値			41.3	
品質評価の分布図			供給評価・財務評価の分布図				
							
品質評価・供給評価のポートフォリオ			品質評価・財務評価のポートフォリオ				
							

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		C
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	<p>歴史公文書、行政資料、行政刊行物及び寄贈等を受けた文書のうち、特に貴重なものを適切な管理のもとで長期保存するための施設が当該別棟書庫である。歴史公文書等のうち古いものや紙質が良くないものは劣化が進み、紙がパラパラと崩れる状態のものも見られることから、これ以上の劣化を防ぐためには良好な環境のもとで保管する必要があり、別棟書庫では温湿度管理等を24時間体制で行っているため、同分類の他の倉庫施設と比較して、建物1㎡当たりの市負担額が高くなっているものである。</p> <p>しかしながら、当該書庫は、歴史公文書等の管理上、必要不可欠な施設であるため、今後も継続する必要がある。</p> <p>なお、公文書等の管理に関する法律で、地方自治体にも保存する文書の適正な管理に関して、必要な施策を講じるよう努力義務が課されたことから、平成26年度に当該書庫を含めた旧国分寺支所の既存施設の一部を改修し、公文書館として整備したものである。</p> <p>(参考:歴史公文書とは、保存期間が終了した行政文書の中で、歴史的に価値があるもの、市の諸活動の記録として後世に残すべきもの)</p>	
	地理的な特性や特別な事情など	

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	高松市国分寺会館、国分寺支所、高松市国分寺北部コミュニティセンター、高松市国分寺文化センター、新居児童館、国分寺保健センター、高松国分寺ホール、新居児童公園、さくら団地、下向田団地、東山団地、東山第2団地、東山第3団地、国分寺中学校、高松市国分寺図書館、高松市西消防署国分寺出張所、国分寺分団第1部消防屯所、地域包括支援センター国分寺、高松市公文書館
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	国分寺町南部幼稚園隣接倉庫、元文化財収蔵施設、円座町倉庫、国分寺町盆栽集出荷場、檀紙町水防倉庫、成合町水防倉庫
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	高松市中心市街地から国道11号を経由して車で24分
5	目標使用年数	15年

有識者等の意見

重要書類を置いてある書庫等は適切に管理する必要があるため、適切な所在であるか、検討の必要がある。

総合評価

施設

継続

機能

-

当面は保全計画に基づく計画的な修繕等を行い、継続使用とするが、必要に応じて移転や集約化の検討を行う。

評価の理由

目標使用年数

15年

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	88	利用用途別分類		その他施設					
施設名	高松市公文書館書庫	利用圏域別分類		未設定					
区分		平成27年度	前年度比(%)	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度	
職員数	正職員		人						
	非常勤職員		人						
	臨時職員		人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	312	千円	153.0	204	0	0	0	0
	施設に係るコスト	312	千円	153.0	204	0	0	0	0
	光熱水費	5	千円	28.0	18				
	工事請負費・修繕費		千円	0.0	173				
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料	307	千円	2,362.0	13				
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	人件費		千円						
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	312	千円	153.0	204	0	0	0	0	
施設に係るコスト	312	千円	153.0	204	0	0	0	0	
光熱水費	5	千円	28.0	18	0	0	0	0	
工事請負費・修繕費	0	千円	0.0	173	0	0	0	0	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設・設備管理委託料	307	千円	2,362.0	13	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費	0	千円		0	0	0	0	0	
④合計(⑤+⑥)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
使用料(減免後)		千円							
財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円							
負担金		千円							
その他の収入		千円							
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円							
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	▲ 312		153.0	▲ 204	0	0	0	0	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	312	千円	153.0	204	0	0	0	0	
市負担割合(⑧÷③)	100	%	100.0	100					