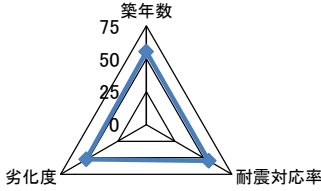
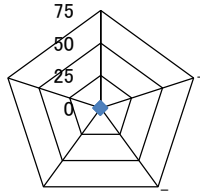


施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	874				施設用途別分類	消防施設					
施設名	高松市西消防署国分寺出張所				利用圏域別分類	未設定					
施設所管課	消防総務課				施設評価対象主管課	消防総務課					
所在地(町名・番地)	国分寺町新名695-4				財産区分	その他の行政機関(消防施設)					
開設年月日	昭和58年3月27日				指定管理期間						
施設運営形態	直営(一部委託含む)				外観						
設置根拠法令	消防組組法										
設置条例	高松市消防本部及び消防署設置条例										
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。				内部						
用途地域											
主な利用者	職員のみ				避難ビル指定	-		受入人数	0 人		
土地情報	土地面積	1,199.59 m ²			建物情報	総延床面積	739.50 m ²				
	内、市有地面積	1,199.59 m ²				階数(主たる建物)	地上2階				
	内、借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造				
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建築年(主たる建物)	平成17年(2005年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件		
	開館日数(日)	366	100	365	100	貸付面積	0.70 m ²				
						借家面積	0.00 m ²				
						未利用スペース	0 m ²				
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	32	91	35	83		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	143,868	104	138,991	97
	使用料(減免後)②	0		0			施設のコスト	2,818	95	2,959	97
	その他③	32	91	35	83		事業のコスト	2,864	90	3,174	104
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	138,186	104	132,858	97
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
《参考》 使用料減免額⑦	0		0		人に係るコスト	0		0			
収入合計⑧	32	91	35	83	支出合計⑪	143,868	104	138,991	97		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	0		0		工事請負費・修繕費	143	66	218	316		
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	32	91	35	83	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	143,836	104	138,956	97		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	100	100	100	100		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト (⑪÷利用量(人・戸・冊))	-				円	利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 (⑫÷利用量(人・戸・冊))	-				
					円						

施設コード		874		利用用途別分類		消防施設			
施設名		高松市西消防署国分寺出張所		利用圏域別分類		未設定			
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)						A	
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)							
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)							
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)							
	品質評価の評価値(偏差値)		54.3						
供給評価の評価値(偏差値)		0.0							
財務評価の評価値(偏差値)		0.0							
品質評価	築10年を経過しており、更新・修繕等を要する部位がある。			指標の結果		数値	偏差値	平均	
				評価指標	20.0	年	55.4	27.0	年
				築年数	1.0	率	54.8	0.8	率
				耐震対応率	30.7	点	52.6	38.5	点
				劣化度					
				評価値			54.3		
供給評価	-			指標の結果		数値	偏差値	平均	
				評価指標					
				-					
				-					
				-					
評価値			0.0						
財務評価	市民の生命や財産を災害等から守るために必要な公共施設であり、建物に係る保守費用等の必要経費を支出しており、同類施設との比較による財務評価は馴染まない。			指標の結果		数値	偏差値	平均	
				評価指標					
				評価値			0.0		
品質評価の分布図				供給評価・財務評価の分布図					
									
品質評価・供給評価のポートフォリオ				品質評価・財務評価のポートフォリオ					
旧耐震基準の施		新耐震基準の施		旧耐震基準の施		新耐震基準の施			
品質:低		品質:高		品質:低		品質:高			
供給:高		供給:低		財務:高		財務:低			

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		A
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	二次評価(案)を了とする。	
地理的な特性や特別な事情など		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	国分寺町南部幼稚園隣接倉庫、高松市公文書館書庫、国分寺会館、国分寺支所、国分寺南部コミュニティセンター、新居会館、国分寺南部放課後児童クラブ、国分寺南部保育所、国分寺南部幼稚園、国分寺保健センター、高松国分寺ホール、高松市国分寺勤労青少年ホーム、国分寺南部小学校、国分寺中学校、国分寺図書館、国分寺分団第1部消防屯所、国分寺分団第2部消防屯所、地域包括支援センター国分寺、高松市公文書館
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	南消防署円座出張所、川岡分団消防屯所、円座分団消防屯所、檀紙分団消防屯所、西消防署国分寺出張所、国分寺分団第2部消防屯所、国分寺分団第3部消防屯所、国分寺分団第4部消防屯所
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	JR端岡駅から徒歩29分
5	目標使用年数	15年

有識者等の意見

消防活動の拠点として、必要な施設であるため、継続使用とする。

総合評価

施設

継続

機能

-

評価の理由

市民の生命や財産を、災害から守るために必要な拠点施設であるため、計画的に更新・修繕等を行いながら継続使用する。

目標使用年数

15年

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	874			利用用途別分類	消防施設				
施設名	高松市西消防署国分寺出張所			利用圏域別分類	未設定				
区分		平成27年度	前年度比(%)	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度	
職員数	正職員	18.0	人	100.0	18.0	18.0	18.0	18.0	
	非常勤職員		人						
	臨時職員		人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	144,011	千円	103.0	139,209	143,001	148,457	142,685	0
	施設に係るコスト	2,961	千円	93.0	3,177	3,119	2,852	2,894	0
	光熱水費	1,846	千円	90.0	2,047	2,090	2,173	1,994	
	工事請負費・修繕費	143	千円	66.0	218	69		108	
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料	26	千円	217.0	12	17	15	16	
	施設・設備管理委託料	946	千円	105.0	900	943	664	776	
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト	2,864	千円	90.0	3,174	3,064	8,787	2,973	0
	事業委託費	1,107	千円	92.0	1,198	1,165	1,123	1,123	
	事業物件費(需用費・役務費等)	1,757	千円	94.0	1,861	1,827	1,832	1,850	
	その他		千円	0.0	115	72	5,832		
	人に係るコスト	138,186	千円	104.0	132,858	136,818	136,818	136,818	0
	人件費	138,186	千円	104.0	132,858	136,818	136,818	136,818	
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	144,011	千円	103.0	139,209	143,001	148,457	142,685	0	
施設に係るコスト	2,961	千円	93.0	3,177	3,119	2,852	2,894	0	
光熱水費	1,846	千円	90.0	2,047	2,090	2,173	1,994	0	
工事請負費・修繕費	143	千円	66.0	218	69	0	108	0	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	26	千円	217.0	12	17	15	16	0	
施設・設備管理委託料	946	千円	105.0	900	943	664	776	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	2,864	千円	90.0	3,174	3,064	8,787	2,973	0	
事業委託費	1,107	千円	92.0	1,198	1,165	1,123	1,123	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	1,757	千円	94.0	1,861	1,827	1,832	1,850	0	
その他	0	千円	0.0	115	72	5,832	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	138,186	千円	104.0	132,858	136,818	136,818	136,818	0	
人件費	138,186	千円	104.0	132,858	136,818	136,818	136,818	0	
④合計(⑤+⑥)	32	千円	91.0	35	42	46	31	0	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	32	千円	91.0	35	42	46	31	0	
使用料(減免後)		千円							
財産貸付料収入・目的外使用料収入	13	千円							
負担金		千円							
その他の収入	19	千円	54.0	35	42	46	31		
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円							
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	▲ 143,979		103.0	▲ 139,174	▲ 142,959	▲ 148,411	▲ 142,654	0	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	143,979	千円	103.0	139,174	142,959	148,411	142,654	0	
市負担割合(⑧÷③)	100	%	100.0	100	100	100	100		