

施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	866				施設用途別分類	消防施設					
施設名	高松市南消防署				利用圏域別分類	未設定					
施設所管課	消防総務課				施設評価対象主管課	消防総務課					
所在地(町名・番地)	多肥下町1530-16				財産区分	その他の行政機関(消防施設)					
開設年月日	平成22年3月16日				指定管理期間						
施設運営形態	直営(一部委託含む)				外 観						
設置根拠法令	消防組織法										
設置条例	高松市消防本部及び消防署設置条例										
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。				内 部						
用途地域											
主な利用者	職員のみ										
避難ビル指定	-										
受入人数	0 人										
避難所指定	-										
土地 情報	土地面積	3,644.47 m ²				建 物 情 報	総延床面積	3,545.56 m ²			
	内、市有地面積	3,644.47 m ²					階数(主たる建物)	地上5階			
	内、借地面積	0.00 m ²					構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造			
利用 情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建築年(主たる建物)	平成22年(2010年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件		
	開館日数(日)	366	100	365	100	貸付面積	10.26 m ²				
						借家面積	0.00 m ²				
						未利用スペース	0 m ²				
収 入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支 出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	714	128	558	119		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	491,447	105	470,152	98
	使用料(減免後)②	0		0			施設のコスト	10,249	73	13,988	115
	その他③	714	128	558	119		事業のコスト	5,224	88	5,923	100
	指定管理者の収入 計④	0		0			人に係るコスト	475,974	106	450,241	97
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
	《参考》 使用料減免額⑦	0		0			人に係るコスト	0		0	
収入合計⑧	714	128	558	119	支出合計⑪	491,447	105	470,152	98		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	0		0		工事請負費・修繕費	1,416	414	342	107		
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	714	128	558	119	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	490,733	105	469,594	98		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	100	100	100	100		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト (⑧÷利用量(人・戸・冊))	-				円	利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 (⑫÷利用量(人・戸・冊))	-				
					円						

施設コード		866		利用用途別分類		消防施設		
施設名		高松市南消防署		利用圏域別分類		未設定		
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)						A
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)						
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)						
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)						
	品質評価の評価値(偏差値)						59.4	
供給評価の評価値(偏差値)						0.0		
財務評価の評価値(偏差値)						0.0		
品質評価	築10年未満の新しい建築物であるが、更新・修繕等を要する部位が一部ある。			指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
					築年数	6.0 年	66.1	27.0 年
					耐震対応率	1.0 率	54.8	0.8 率
					劣化度	16.6 点	57.3	38.5 点
					評価値			59.4
					評価値			0.0
供給評価	-			指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
					-			
					-			
					-			
					評価値			0.0
財務評価	市民の生命や財産を災害等から守るために必要な公共施設であり、建物に係る保守費用等の必要経費を支出しており、同類施設との比較による財務評価は馴染まない。			指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
					評価値			0.0
品質評価の分布図				供給評価・財務評価の分布図				
品質評価・供給評価のポートフォリオ				品質評価・財務評価のポートフォリオ				
旧耐震基準の施		新耐震基準の施		旧耐震基準の施		新耐震基準の施		
品質:低		品質:高		品質:低		品質:高		
供給:高		供給:低		財務:高		財務:低		

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		A
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	二次評価(案)を了とする。	

地理的な特性や特別な事情など		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	太田出張所、太田コミュニティセンター、さこ公園、さこ西公園、多肥東公園、長池中央公園、多肥北公園、伏石南公園、三軒屋公園、多肥西公園、太田中央公園、多肥南公園、天皇公園、伏石立石公園、平塚中央公園、南消防署
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	消防局、北消防署庁舎、南消防署円座出張所、東消防署川添出張所、東消防署山田出張所、東部分団消防屯所、南部分団消防屯所、北部分団消防屯所、鶴尾分団第1部消防屯所、鶴尾分団第2部消防屯所、鶴尾分団第3部消防屯所、太田分団第1部消防屯所、太田分団第2部消防屯所、多肥分団第1部消防屯所、三谷分団第2部消防屯所、三谷分団第3部消防屯所、仏生山分団第1部消防屯所、一宮分団第3部消防屯所、木太分団第1部消防屯所、木太分団第2部消防屯所、古高松分団第2部消防屯所、古高松分団第3部消防屯所、川添分団第1部消防屯所、元川添分団第2部消防屯所、林分団第2部消防屯所、一宮分団第1部消防屯所、西部分団第1部消防屯所、多肥分団第2部消防屯所、元北部分団千代橋消防屯所、仏生山分団第2部消防屯所用地、一宮分団第2部消防屯所、前田分団第2部消防屯所、林分団第1部消防屯所、木太分団第3部消防屯所、三谷分団第1部消防屯所、東ハゼ救急ステーション、香川分団第2部船岡消防屯所、香川分団第2部実相寺消防屯所、川島分団消防屯所
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	香川県消防設備保守協会
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	ことடன்太田駅から徒歩22分
5	目標使用年数	15年

有識者等の意見

消防活動の拠点として、必要な施設であるため、継続使用とする。

総合評価

施設

継続

機能

-

市民の生命や財産を、災害から守るために必要な拠点施設であるため、計画的に更新・修繕等を行いながら継続使用する。

評価の理由

目標使用年数

15年

運営状況シート①(収支状況)

施設コード 866					利用用途別分類		消防施設		
施設名 高松市南消防署					利用圏域別分類		未設定		
区分		平成27年度		前年度比(%)	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度
職員数	正職員	62.0	人	102.0	61.0	61.0	61.0	61.0	
	非常勤職員		人						
	臨時職員		人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	492,863	千円	105.0	470,494	482,108	490,885	484,184	0
	施設に係るコスト	11,665	千円	81.0	14,330	12,511	15,568	14,772	0
	光熱水費	6,050	千円	64.0	9,428	7,605	7,635	8,013	
	工事請負費・修繕費	1,416	千円	414.0	342	319	1,569	365	
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料	92	千円	35.0	261	252	272	259	
	施設・設備管理委託料	4,105	千円	96.0	4,297	4,312	6,090	6,133	
	その他	2	千円	100.0	2	23	2	2	
	事業運営に係るコスト	5,224	千円	88.0	5,923	5,936	11,656	5,751	0
	事業委託費	1,107	千円	92.0	1,198	1,165	1,123	1,123	
	事業物件費(需用費・役務費等)	4,117	千円	89.0	4,610	4,699	4,701	4,628	
	その他		千円	0.0	115	72	5,832		
	人に係るコスト	475,974	千円	106.0	450,241	463,661	463,661	463,661	0
	人件費	475,974	千円	106.0	450,241	463,661	463,661	463,661	
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	492,863	千円	105.0	470,494	482,108	490,885	484,184	0	
施設に係るコスト	11,665	千円	81.0	14,330	12,511	15,568	14,772	0	
光熱水費	6,050	千円	64.0	9,428	7,605	7,635	8,013	0	
工事請負費・修繕費	1,416	千円	414.0	342	319	1,569	365	0	
土地・建物等の使用料・賃借料		千円						0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	92	千円	35.0	261	252	272	259	0	
施設・設備管理委託料	4,105	千円	96.0	4,297	4,312	6,090	6,133	0	
その他	2	千円	100.0	2	23	2	2	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	5,224	千円	88.0	5,923	5,936	11,656	5,751	0	
事業委託費	1,107	千円	92.0	1,198	1,165	1,123	1,123	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	4,117	千円	89.0	4,610	4,699	4,701	4,628	0	
その他	0	千円	0.0	115	72	5,832	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	475,974	千円	106.0	450,241	463,661	463,661	463,661	0	
人件費	475,974	千円	106.0	450,241	463,661	463,661	463,661	0	
④合計(⑤+⑥)	714	千円	128.0	558	467	486	605	0	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	714	千円	128.0	558	467	486	605	0	
使用料(減免後)		千円							
財産貸付料収入・目的外使用料収入	24	千円	100.0	24	24	24	25		
負担金		千円							
その他の収入	690	千円	129.0	534	443	462	580		
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円							
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	▲ 492,149		105.0	▲ 469,936	▲ 481,641	▲ 490,399	▲ 483,579	0	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	492,149	千円	105.0	469,936	481,641	490,399	483,579	0	
市負担割合(⑧÷③)	100	%	100.0	100	100	100	100		