

施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	803				施設用途別分類	消防施設					
施設名	高松市西消防署				利用圏域別分類	未設定					
施設所管課	消防総務課				施設評価対象主管課	消防総務課					
所在地(町名・番地)	香西南町603-1				財産区分	その他の行政機関(消防施設)					
開設年月日	昭和56年3月31日				指定管理期間						
施設運営形態	直営(一部委託含む)				外観						
設置根拠法令	消防組織法										
設置条例	高松市消防本部及び消防署設置条例										
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。				内部						
用途地域											
主な利用者	職員のみ				避難ビル指定	-		受入人数	0 人		
土地情報	土地面積	3,029.19 m <sup>2</sup>				建物情報	総延床面積	1,405.58 m <sup>2</sup>			
	内、市有地面積	3,029.19 m <sup>2</sup>					階数(主たる建物)	地上2階			
	内、借地面積	0.00 m <sup>2</sup>					構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造			
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建築年(主たる建物)	昭和56年(1981年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件		
	開館日数(日)	366	100	365	100	貸付面積	1.40 m <sup>2</sup>				
						借家面積	0.00 m <sup>2</sup>				
						未利用スペース	0 m <sup>2</sup>				
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	58	70	83	105		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	284,287	106	267,184	97
	使用料(減免後)②	0		0			施設のコスト	4,151	90	4,635	100
	その他③	58	70	83	105		事業のコスト	3,764	89	4,214	103
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	276,372	107	258,335	97
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
《参考》 使用料減免額⑦	0		0		人に係るコスト	0		0			
収入合計⑧	58	70	83	105	支出合計⑪	284,287	106	267,184	97		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	0		0		工事請負費・修繕費	81	6	1,414	260		
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	58	70	83	105	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	284,229	106	267,101	97		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	100	100	100	100		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト (⑪÷利用量(人・戸・冊))	-				円	利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 (⑫÷利用量(人・戸・冊))	-				
					円						

施設コード		803		利用用途別分類		消防施設			
施設名		高松市西消防署		利用圏域別分類		未設定			
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)						A	
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)							
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)							
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)							
	品質評価の評価値(偏差値)		50.5						
供給評価の評価値(偏差値)		0.0							
財務評価の評価値(偏差値)		0.0							
品質評価	築29年を経過しており、更新・修繕等を要する部位がある。			指標の結果		評価指標	数値	偏差値	平均
				築年数	29.2	年	48.3	27.0	年
				耐震対応率	1.0	率	54.8	0.8	率
				劣化度	43.4	点	48.4	38.5	点
				評価値			50.5		
				指標の結果			50.5		
供給評価	-			指標の結果		評価指標	数値	偏差値	平均
				-					
				-					
				-					
				評価値			0.0		
財務評価	市民の生命や財産を災害等から守るために必要な公共施設であり、建物に係る保守費用等の必要経費を支出しており、同類施設との比較による財務評価は馴染まない。			指標の結果		評価指標	数値	偏差値	平均
				評価値			0.0		
品質評価の分布図				供給評価・財務評価の分布図					
品質評価・供給評価のポートフォリオ				品質評価・財務評価のポートフォリオ					
旧耐震基準の施		新耐震基準の施		旧耐震基準の施		新耐震基準の施			
品質:低		品質:高		品質:低		品質:高			
供給:高		供給:低		財務:高		財務:低			

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		A
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	二次評価(案)を了とする。	
地理的な特性や特別な事情など		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	香西出張所、香西コミュニティセンター、ふれあい福祉センター勝賀、香西保育所、香西幼稚園、香西本町水防倉庫、香西南部排水ポンプ場、舟入川南ポンプ場、勝賀中学校、香西小学校、香西学校給食共同調理場、元香西分団消防屯所、地域包括支援センター勝賀
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	消防局、北消防署庁舎、消防局無線中継所、西部分団第2部消防屯所、南部分団消防屯所、鶴尾分団第1部消防屯所、鶴尾分団第2部消防屯所、鶴尾分団第3部消防屯所、檀紙分団消防屯所、弦打分団消防屯所、鬼無分団消防屯所、元香西分団消防屯所、西部分団第1部消防屯所、下笠居分団第1部消防屯所、東ハゼ救急ステーション
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	香川県消防学校、香川県防災センター、香川県消防設備保守協会
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	JR香西駅から徒歩17分
5	目標使用年数	15年

有識者等の意見
消防活動の拠点として、必要な施設であるため、継続使用とする。

総合評価			
施設	継続	機能	-
評価の理由	市民の生命や財産を、災害から守るために必要な拠点施設であるため、計画的に更新・修繕等を行いながら継続使用する。		
	目標使用年数	15年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	803			利用用途別分類	消防施設				
施設名	高松市西消防署			利用圏域別分類	未設定				
区分		平成27年度	前年度比(%)	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度	
職員数	正職員	36.0	人	103.0	35.0	35.0	35.0	35.0	
	非常勤職員		人						
	臨時職員		人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	284,368	千円	106.0	268,598	275,287	283,952	275,201	0
	施設に係るコスト	4,232	千円	70.0	6,049	5,163	8,016	5,095	0
	光熱水費	2,991	千円	88.0	3,389	3,251	2,969	2,957	
	工事請負費・修繕費	81	千円	6.0	1,414	544	3,315	383	
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料	79	千円	37.0	214	143	43	47	
	施設・設備管理委託料	1,081	千円	105.0	1,032	1,225	1,689	1,708	
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト	3,764	千円	89.0	4,214	4,089	9,901	4,071	0
	事業委託費	1,107	千円	92.0	1,198	1,165	1,230	1,230	
	事業物件費(需用費・役務費等)	2,657	千円	92.0	2,901	2,852	2,839	2,841	
	その他		千円	0.0	115	72	5,832		
	人に係るコスト	276,372	千円	107.0	258,335	266,035	266,035	266,035	0
	人件費	276,372	千円	107.0	258,335	266,035	266,035	266,035	
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	284,368	千円	106.0	268,598	275,287	283,952	275,201	0	
施設に係るコスト	4,232	千円	70.0	6,049	5,163	8,016	5,095	0	
光熱水費	2,991	千円	88.0	3,389	3,251	2,969	2,957	0	
工事請負費・修繕費	81	千円	6.0	1,414	544	3,315	383	0	
土地・建物等の使用料・賃借料		千円						0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	79	千円	37.0	214	143	43	47	0	
施設・設備管理委託料	1,081	千円	105.0	1,032	1,225	1,689	1,708	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	3,764	千円	89.0	4,214	4,089	9,901	4,071	0	
事業委託費	1,107	千円	92.0	1,198	1,165	1,230	1,230	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	2,657	千円	92.0	2,901	2,852	2,839	2,841	0	
その他	0	千円	0.0	115	72	5,832	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	276,372	千円	107.0	258,335	266,035	266,035	266,035	0	
人件費	276,372	千円	107.0	258,335	266,035	266,035	266,035	0	
④合計(③+⑥)	58	千円	70.0	83	79	90	72	0	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	58	千円	70.0	83	79	90	72	0	
使用料(減免後)		千円							
財産貸付料収入・目的外使用料収入	2	千円	100.0	2	2	2	2		
負担金		千円							
その他の収入	56	千円	69.0	81	77	88	70		
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円							
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	▲ 284,310		106.0	▲ 268,515	▲ 275,208	▲ 283,862	▲ 275,129	0	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	284,310	千円	106.0	268,515	275,208	283,862	275,129	0	
市負担割合(⑧÷③)	100	%	100.0	100	100	100	100		