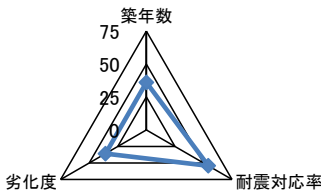
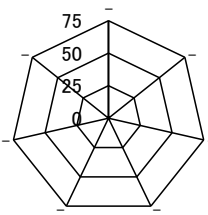
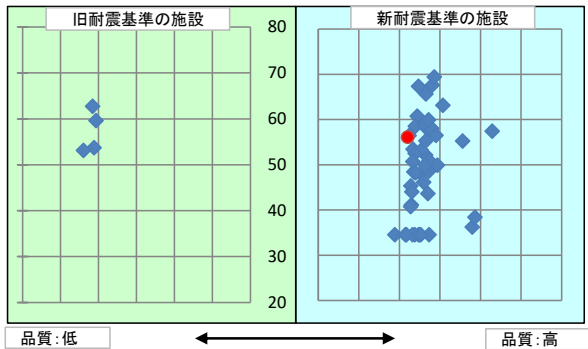
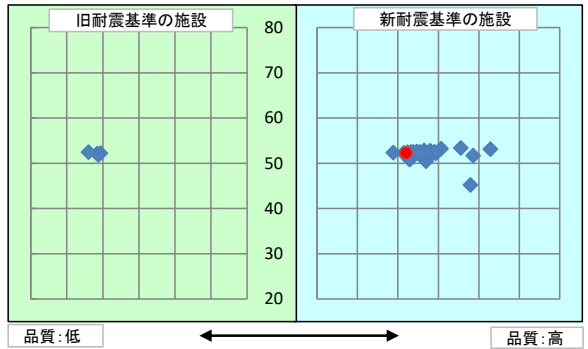


施設コード	764	施設用途別分類	学校・教育施設								
施設名	香南小学校	利用圏域別分類	未設定								
施設所管課	教育局総務課	施設評価対象主管課	教育局総務課								
所在地(町名・番地)	香南町横井1008	財産区分	公共用財産(学校)								
開設年月日	昭和39年4月1日	指定管理期間									
施設運営形態	直営(一部委託含む)	外 観									
設置根拠法令	学校教育法		内 部								
設置条例	高松市学校条例										
今後の改修計画等	時期の決定した廃止の方針がある										
設置目的	学校教育法により就学が義務付けられており、就学時期を迎えた児童を入学させ、心身の発達に応じた小学校教育を施すため。										
用途地域		避難ビル指定	-	受入人数	0	人					
主な利用者	小学生	避難所指定	有								
土地 情報	土地面積	16,676.00 m ²		総延床面積	4,656.79 m ²						
	内、市有地面積	16,676.00 m ²		階数(主たる建物)	地上2階						
	内、借地面積	0.00 m ²		構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造						
利用 情報	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		建 物 情 報					
		実績	前年比%	実績	前年比%		建築年(主たる建物)	昭和41年(1966年)			
	開館日数(人)	243	100	243	100		耐震対応(主たる建物)	対応済 所有状況 市有物件			
	児童数(人)	373	100	374	96		貸付面積	0.00 m ²			
	学級数(組)	15	100	15	100		借家面積	0.00 m ²			
							未利用スペース	0 m ²			
収入	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		支 出					
		千円	前年度比%	千円	前年度比%		(区分・単位)	平成31年度	平成30年度		
	市の収入計① (②+③)	0		0			市の支出計⑨ (指定管理料除く)	23,915	94	25,330	113
	使用料(減免後)②	0		0			施設のコスト	7,279	83	8,736	108
	その他③	0		0			事業のコスト	0		0	
	指定管理者の収入 計④	0		0			人に係るコスト	16,636	100	16,594	116
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
	《参考》 使用料減免額⑦	0		0			人に係るコスト	0		0	
	収入合計⑧	0		0			支出合計⑪	23,915	94	25,330	113
	使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))						工事請負費・修繕費	2,345	50	4,723	95
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	0		0		市 負 担	市の(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	23,915	94	25,330	113	
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0			市の(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	100	100	100	100	
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト ⑪÷利用量(人・戸・冊)	64115		円		利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 ⑫÷利用量(人・戸・冊)	64,115		円			

施設評価シート

令和2年度

施設コード	764	利用用途別分類	学校・教育施設						
施設名	香南小学校	利用圏域別分類	未設定						
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)		B					
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)							
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)							
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)							
	品質評価の評価値(偏差値)				42.0				
供給評価の評価値(偏差値)				0.0					
財務評価の評価値(偏差値)				0.0					
品質評価	築49年を経過しており、更新・修繕等を要する部位が多く、劣化が進んでいる。		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均		
				築年数	49.0	年	36.1	29.8	年
				耐震対応率	1.0	率	54.3	0.8	率
				劣化度	84.0	点	35.7	42.3	点
				評価値			42.0		
				評価指標	数値	偏差値	平均		
供給評価	小学校は、義務教育により、心身の発達に応じた基本的な普通教育を行うことを目的とした教育施設であり、児童数の変動に応じた施設整備を行うため、供給評価には馴染まない。		指標の結果	-					
				-					
				-					
				評価値			0.0		
				評価指標	数値	偏差値	平均		
財務評価	就学に必要な教育施設であり、建物に係る保守費用等は必要最小限の経費を支出している。児童数に応じた学校施設の面積基準等があることから、経費削減が困難な状況であるため、財務評価は馴染まない。		指標の結果	-					
				-					
				-					
				-					
				評価値			0.0		
品質評価の分布図			供給評価・財務評価の分布図						
									
品質評価・供給評価のポートフォリオ			品質評価・財務評価のポートフォリオ						
									

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		C
評価の理由	一定規模の面積があり、耐震化対応済み施設であることから、学校跡施設の効果的な活用及び集約化・複合化等を含めた利活用方法について検討を行う必要がある。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	香南小学校については、隣接する香南中学校の敷地内に校舎を改築し、屋内運動場・プール・運動場は、中学校の施設を共用する計画である。また、現行の校舎・プールは解体する予定である。今後、地域関係者を含め、跡施設(屋内運動場・運動場)の有効利用を検討していく。	

地理的な特性や特別な事情など		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	高松市香南コミュニティセンター、香南支所、高松市吉光児童館、高松市吉光文化センター、香南デイサービスセンター、香南ふれあい館(長寿福祉)、高松市ししまる館、高松市香南こども園、香南地域保健活動センター、高松市香南町横井集会所、高松市香南町原集会所、高松市香南町西庄集会所、高松市香南町池西農村環境改善センター、高松市香南産地形成促進施設 香南朝市、香南楽湯、元香南陶芸館、高松市香南体育館、月見ヶ原公園、香南町北部団地(更新)、香南町北部団地(改良)、香南町北部団地(公営)、香南中学校、香南学校給食共同調理場、香南町消防団第1分団屯所、香南町消防団第2分団屯所、高松市香南ふれあい館(スポーツ振興)
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	高松市立川東幼稚園、高松市立浅野幼稚園、高松市立大野幼稚園、高松市立川岡幼稚園、高松市立円座幼稚園、川岡小学校、円座小学校、円座学校給食共同調理場、香川第一中学校、川東小学校、浅野小学校、大野小学校、香南中学校、香川学校給食共同調理場、香南学校給食共同調理場、ふれあい創作館
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	高松市中心市街地から国道193号線を経由して車で27分

有識者等の意見

地域との調整を図りながら、跡地や跡施設の利活用について検討する必要がある。

総合評価

総合評価			
施設	継続	機能	継続
評価の理由	施設については、継続使用とするが、「高松市学校施設長寿命化計画」に基づき、香南中学校敷地内で移転改築する。改築後の跡施設の在り方については、今後、検討する。 機能については、「高松市学校条例」に基づき、心身の発達に応じて小学校教育を施す必要があるため、継続する。		
	目標使用年数	10年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード 764					利用用途別分類		学校・教育施設		
施設名 香南小学校					利用圏域別分類		未設定		
区分		平成31年度		前年度比(%)	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
職員数	正職員	1.0	人	100.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
	非常勤職員	4.0	人	100.0	4.0	3.0	3.0	3.0	2.0
	臨時職員		人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	23,915	千円	94.0	25,330	22,346	22,615	22,270	18,956
	施設に係るコスト	7,279	千円	83.0	8,736	8,063	8,104	7,993	7,316
	光熱水費	5,096	千円	92.0	5,553	5,709	6,354	6,226	5,636
	工事請負費・修繕費	2,345	千円	50.0	4,723	4,992	6,600	2,685	2,105
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料	173	千円	71.0	245	182			35
	施設・設備管理委託料	2,010	千円	101.0	1,997	1,753	1,277	1,238	1,325
	その他		千円	0.0	941	419	473	529	320
	事業運営に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	人に係るコスト	16,636	千円	100.0	16,594	14,283	14,511	14,277	11,640
	人件費	16,636	千円	100.0	16,594	14,283	14,511	14,277	11,640
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
事業委託費		千円							
事業物件費(需用費・役務費等)		千円							
その他		千円							
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	23,915	千円	94.0	25,330	22,346	22,615	22,270	18,956	
施設に係るコスト	7,279	千円	83.0	8,736	8,063	8,104	7,993	7,316	
光熱水費	5,096	千円	92.0	5,553	5,709	6,354	6,226	5,636	
工事請負費・修繕費	2,345	千円	50.0	4,723	4,992	6,600	2,685	2,105	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	173	千円	71.0	245	182	0	0	35	
施設・設備管理委託料	2,010	千円	101.0	1,997	1,753	1,277	1,238	1,325	
その他	0	千円	0.0	941	419	473	529	320	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	16,636	千円	100.0	16,594	14,283	14,511	14,277	11,640	
人件費	16,636	千円	100.0	16,594	14,283	14,511	14,277	11,640	
④合計(⑤+⑥)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
使用料(減免後)		千円							
財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円							
負担金		千円							
その他の収入		千円							
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円							
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	▲ 23,915		94.0	▲ 25,330	▲ 22,346	▲ 22,615	▲ 22,270	▲ 18,956	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	23,915	千円	94.0	25,330	22,346	22,615	22,270	18,956	
市負担割合(⑧÷③)	100	%	100.0	100	100	100	100	100	