

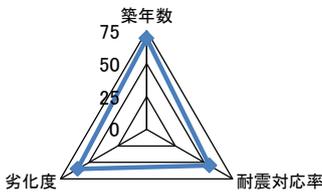
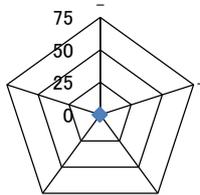
施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	489			施設用途別分類	その他施設						
施設名	高松市立高松駅南交通広場 (高速バスターミナル待合所)			利用圏域別分類	未設定						
施設所管課	都市計画課			施設評価対象主管課	都市計画課						
所在地(町名・番地)	浜ノ町6-14			財産区分	公共用財産(その他の施設)						
開設年月日	平成25年10月1日			指定管理期間							
施設運営形態	その他			外 観							
設置根拠法令											
設置条例											
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	高速バス便の増加に伴う既存バスターミナルの混雑や送迎車の路上駐車解消を図るとともに、公共交通機関利用者の利便性の向上を図るため、JR高松駅南側に高速バスターミナルを整備。			内 部							
用途地域					避難ビル指定	-	受入人数	0	人		
主な利用者	高速バス利用者等			避難所指定	-						
土地情報	土地面積	2,031.29 m <sup>2</sup>		建物情報	総延床面積	147.46 m <sup>2</sup>					
	内、市有地面積	2,031.29 m <sup>2</sup>			階数(主たる建物)	地上1階					
	内、借地面積	0.00 m <sup>2</sup>			構造(主たる建物)	鉄骨造					
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建築年(主たる建物)	平成25年(2013年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件		
					貸付面積	0.00 m <sup>2</sup>					
					借家面積	0.00 m <sup>2</sup>					
					未利用スペース	0 m <sup>2</sup>					
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	0		0			市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0		0	
	使用料(減免後)②	0		0			施設のコスト	0		0	
	その他③	0		0			事業のコスト	0		0	
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	0		0	
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
《参考》 使用料減免額⑦	0		0		人に係るコスト	0		0			
収入合計⑧	0		0		支出合計⑪	0		0			
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))					工事請負費・修繕費	0		0			
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	0		0		市負担 市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	0		0			
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)						
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト (⑧÷利用量(人・戸・冊))	-			円	利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 (⑫÷利用量(人・戸・冊))	-			円		

施設評価シート

平成28年度

施設コード		489		利用用途別分類		その他施設	
施設名		高松市立高松駅南交通広場 (高速バスターミナル待合所)		利用圏域別分類		未設定	
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)		A			
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)					
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)					
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)					
品質評価の評価値(偏差値)		61.4					
供給評価の評価値(偏差値)		0.0					
財務評価の評価値(偏差値)		0.0					
品質評価	築10年未満の新しい建築物であり、更新・修繕等を要する部位がほとんど無く良好な状態である。			評価指標	数値	偏差値	平均
				築年数	2.0 年	69.2	27.0 年
				耐震対応率	1.0 率	54.8	0.8 率
				劣化度	8.4 点	60.1	38.5 点
				評価値	61.4		
				指標の結果			
供給評価	高速バスターミナルの待合所であり、一般市民の利用に供する施設でない。また、利用者の限定はなく、自由に来所できる施設であるため、利用者数の把握は困難である。			評価指標	数値	偏差値	平均
				-			
				-			
				-			
				評価値	0.0		
財務評価	香川県バス協会が管理運営しており、市の支出なしでの運営を行っている。			評価指標	数値	偏差値	平均
				評価値	0.0		
品質評価の分布図				供給評価・財務評価の分布図			
							
品質評価・供給評価のポートフォリオ				品質評価・財務評価のポートフォリオ			
旧耐震基準の施		新耐震基準の施		旧耐震基準の施		新耐震基準の施	
品質:低		品質:高		品質:低		品質:高	
供給:高		供給:低		財務:高		財務:低	

二次評価 (A: 継続 B: 改修・転用 C: 用途変更・移転 D: 廃止・統廃合)		A
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	二次評価(案)を了とする。	

地理的な特性や特別な事情など		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	男女共同参画センター、高松市四番丁コミュニティセンター、高松市新塩屋町コミュニティセンター、旧高松市市民活動センター、高松市庁舎、錦町倉庫、老人いこいの家(二番丁荘)、老人いこいの家(披雲荘)、玉藻町公共広場、高松市立扇町保育所、片原町公衆便所、北浜町公衆便所、高松駅前広場公衆便所、高松市創造支援センター、インフォメーションプラザ、高松市文化芸術ホール、玉藻公園、高松市立ヨット競技場、高松市立市民プール、高松市美術館、高松市立高松シンボルタワー地下駐車場、高松市立高松駅前広場地下駐車場、高松市立美術館地下駐車場、高松市立市役所レンタサイクルポート、高松市立高松駅前広場地下自転車駐車場、高松港緑地公園、番町二丁目公園、新番丁小学校、生涯学習センター、西部分団第1部消防屯所、コミュニティ協議会連合会、高松市埋蔵文化財センター、高松市立片原町駅前レンタサイクルポート、高松市立高松駅前広場地下レンタサイクルポート
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	高松市立高松シンボルタワー地下駐車場、高松市立瓦町駅地下駐車場、高松市立中央駐車場、高松市立南部駐車場、高松市立高松駅前広場地下駐車場、高松市立美術館地下駐車場、高松市立杉場川駐車場、高松市立栗林公園駅前自転車駐車場、高松市立市役所レンタサイクルポート、瀬戸内町自転車保管所、高松市立栗林駅前レンタサイクルポート、高松市立高松駅前広場地下自転車駐車場、高松市立瓦町地下自転車駐車場、高松市立片原町駅前レンタサイクルポート、高松市立栗林公園駅前レンタサイクルポート、高松市立高松駅前広場地下レンタサイクルポート、高松市立瓦町地下レンタサイクルポート
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	JR高松駅から徒歩1分
5	目標使用年数	15年

有識者等の意見	
適切な維持管理を行いながら継続使用する。	

総合評価			
施設	継続	機能	-
評価の理由	高速バスターミナルの待合所として必要な施設であり、適切な維持管理を行い、継続使用とする。		
	目標使用年数	15年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	489	利用用途別分類	その他施設					
施設名	高松市立高松駅南交通広場(高速バスターミナル待合所)	利用圏域別分類	未設定					
区分		平成27年度	前年度比(%)	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度
職員数	正職員		人					
	非常勤職員		人					
	臨時職員		人					
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	0	千円	0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円	0	0	0	0	0
	光熱水費		千円					
	工事請負費・修繕費		千円					
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円					
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円					
	施設・設備管理委託料		千円					
	その他		千円					
	事業運営に係るコスト	0	千円	0	0	0	0	0
	事業委託費		千円					
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円					
	その他		千円					
	人に係るコスト	0	千円	0	0	0	0	0
	人件費		千円					
	②指定管理者の支出	0	千円	0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円	0	0	0	0	0
	光熱水費		千円					
	工事請負費・修繕費		千円					
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円					
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円					
	施設・設備管理委託料		千円					
	その他		千円					
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円	0	0	0	0	0
	事業委託費		千円					
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円					
	その他		千円					
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円	0	0	0	0	0
	事業委託費		千円					
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円					
	その他		千円					
人に係るコスト	0	千円	0	0	0	0	0	
人件費		千円						
③合計(①+②)	0	千円	0	0	0	0	0	
施設に係るコスト	0	千円	0	0	0	0	0	
光熱水費	0	千円	0	0	0	0	0	
工事請負費・修繕費	0	千円	0	0	0	0	0	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円	0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	0	千円	0	0	0	0	0	
施設・設備管理委託料	0	千円	0	0	0	0	0	
その他	0	千円	0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	0	千円	0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円	0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円	0	0	0	0	0	
その他	0	千円	0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円	0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円	0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円	0	0	0	0	0	
その他	0	千円	0	0	0	0	0	
人に係るコスト	0	千円	0	0	0	0	0	
人件費	0	千円	0	0	0	0	0	
④合計(⑤+⑥)	0	千円	0	0	0	0	0	
収入	⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	0	千円	0	0	0	0	
	使用料(減免後)		千円					
	財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円					
	負担金		千円					
	その他の収入		千円					
	⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円	0	0	0	0	
	⑦指定管理料		千円					
	利用料金収入		千円					
	自主事業収入		千円					
	その他の収入		千円					
※使用料の減免額		千円						
収支(④-③)	0		0	0	0	0	0	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	0	千円	0	0	0	0	0	
市負担割合(⑧÷③)		%						