

施設コード	465	施設用途別分類	スポーツ施設								
施設名	高松市内場池運動センター	利用圏域別分類	未設定								
施設所管課	スポーツ振興課	施設評価対象主管課	スポーツ振興課								
所在地(町名・番地)	塩江町上西乙688-1	財産区分	公共用財産(その他の施設)								
開設年月日	昭和58年4月1日	指定管理期間	2019年4月1日 - 2024年3月31日								
施設運営形態	指定管理者	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>外観</p>  </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>									
設置根拠法令											
設置条例	高松市スポーツ施設条例										
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	香川県が内場ダム周辺環境整備として河川敷を整備後、緑地等観光利用施設整備事業として、多目的にスポーツを行える施設を設置		<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>内部</p>  </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>								
用途地域		避難ビル指定		-	受入人数	0 人					
主な利用者	野球利用者、サッカー利用者等	避難所指定		-							
土地情報	土地面積	23,017.46 m ²		総延床面積	59.52 m ²						
	内、市有地面積	580.00 m ²		階数(主たる建物)	地上1階						
	内、借地面積	22,437.46 m ²		構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造						
利用情報	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度							
		実績	前年比%	実績	前年比%	建物情報					
	開館日数(日)	308	100	308	100	建築年(主たる建物)	昭和60年(1985年)				
	延べ利用者数(人)	737	38	1,923	220	耐震対応(主たる建物)	対応済 所有状況 市有物件				
	利用率(%)	6	147	4	73	貸付面積	0.00 m ²				
						借家面積	0.00 m ²				
収入	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		支出	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	3	100	3	100		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0		0	
	使用料(減免後)②	0		0			施設のコスト	0		0	
	その他③	3	100	3	100		事業のコスト	0		0	
	指定管理者の収入計④	944	104	911	98		人に係るコスト	0		0	
	指定管理料⑤	869	101	864	100		指定管理者の支出計⑩	739	65	1,143	96
	利用料金収入⑥	75	160	47	75		施設のコスト	739	103	715	94
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
	《参考》 使用料減免額⑦	0		0			人に係るコスト	0	0	428	101
	収入合計⑧	947	104	914	98		支出合計⑪	739	65	1,143	96
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	0		0		工事請負費・修繕費	0		0			
施設経営における実質的な収入(⑧-⑤)	78	156	50	76	市負担	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	866	101	861	100	
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	205	△ 88	△ 232	90		市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	100	133	75	104	
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト ⑪÷利用量(人・戸・冊)	1003 円				利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 ⑫÷利用量(人・戸・冊)	1,175 円					

施設評価シート

令和2年度

施設コード	465	利用用途別分類	スポーツ施設
施設名	高松市内場池運動センター	利用圏域別分類	未設定

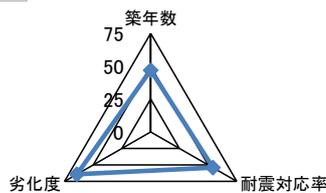
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)	C
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)	
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)	
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)	
		品質評価の評価値(偏差値)	55.2
	供給評価の評価値(偏差値)	39.5	
	財務評価の評価値(偏差値)	44.8	

品質評価	築34年を経過しているが、更新・修繕等を要する部位はほとんど無い状態である。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	34.0 年	47.0	29.8 年
			耐震対応率	1.0 率	54.3	0.8 率
			劣化度	1.0 点	64.2	42.3 点
			評価値		55.2	

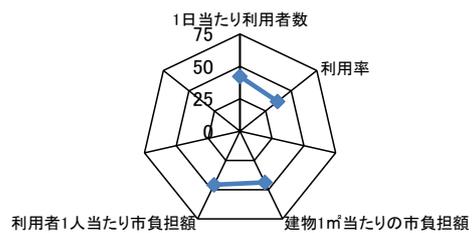
供給評価	同分類施設で比較すると、1日当たり利用者数は少ない。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			1日当たり利用者数	2.4 人/日	42.3	75.3 人/日
			利用率	0.059 比率	36.7	0.3775 比率
			評価値		39.5	

財務評価	同分類施設で比較すると、建物1㎡当たりの市負担額は高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			建物1㎡当たりの市負担額	44.8 千円	43.8	19.5 千円
			利用者1人当たり市負担額	3.6 千円	45.8	2.0 千円
			評価値		44.8	

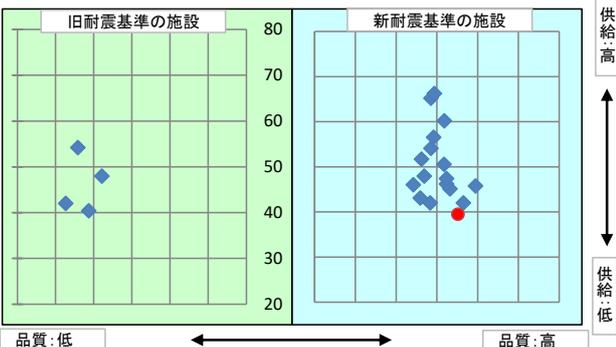
品質評価の分布図



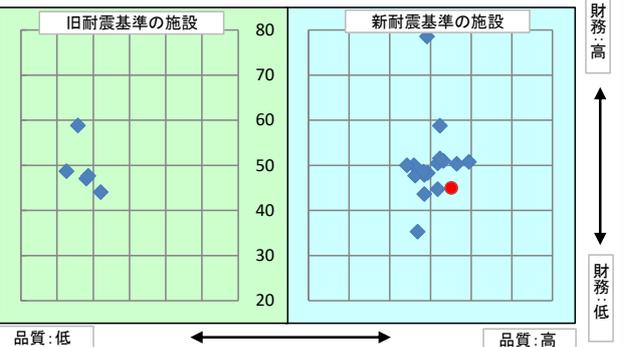
供給評価・財務評価の分布図



品質評価・供給評価のポートフォリオ



品質評価・財務評価のポートフォリオ



二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		C
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見	
意見の理由	施設についての取り決めについて県との協議が必要であるため、今回継続とする。
地理的な特性や特別な事情など	
昭和58年に県と塩江町との間で「内場ダム公園管理協定」を締結しており、市は合併後も引き続き、県から施設管理を請け負っている	

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	上西連絡事務所、知恵の輪会館、塩江町内場池横公衆便所、上西小学校、塩江分団第3部消防屯所
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	高松市塩江町庭球場
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	車で高松市中心市街地から国道193号線を徳島方面へ、県道7号線を上西連絡事務所方面へ、その先目的地周辺

有識者等の意見

利用状況が低いことを踏まえ、現行の指定管理者制度による運用の是非のほか、地元譲渡を検討する必要がある。

総合評価

施設	継続	機能	継続
評価の理由	施設については、当面、継続使用とする。 機能については、「高松市スポーツ施設条例」に基づき、市民の心身の健全な発達に寄与するため、継続する。		
	目標使用年数	5 年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード		465			利用用途別分類		スポーツ施設		
施設名		高松市内場池運動センター			利用圏域別分類		未設定		
区分		平成31年度		前年度比(%)	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
職員数	正職員		人						
	非常勤職員		人						
	臨時職員		人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	人件費		千円						
	②指定管理者の支出	739	千円	65.0	1,143	1,186	979	2,249	1,080
	施設に係るコスト	739	千円	103.0	715	761	676	1,951	789
	光熱水費	304	千円	99.0	308	302	320	304	301
	工事請負費・修繕費	41	千円			50	20	1,278	81
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料	96	千円	90.0	107	111	38	74	109
	その他	298	千円	99.0	300	298	298	295	298
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
人に係るコスト	0	千円	0.0	428	425	303	298	291	
人件費		千円	0.0	428	425	303	298	291	
③合計(①+②)	698	千円	61.0	1,143	1,136	959	971	999	
施設に係るコスト	698	千円	98.0	715	711	656	673	708	
光熱水費	304	千円	99.0	308	302	320	304	301	
工事請負費・修繕費	41	千円		0	50	20	1,278	81	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設・設備管理委託料	96	千円	90.0	107	111	38	74	109	
その他	298	千円	99.0	300	298	298	295	298	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	0	千円	0.0	428	425	303	298	291	
人件費	0	千円	0.0	428	425	303	298	291	
④合計(⑤+⑥)	947	千円	104.0	914	930	931	936	983	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	3	千円	100.0	3	3	3	3	61	
使用料(減免後)		千円						61	
財産貸付料収入・目的外使用料収入	3	千円	100.0	3	3	3			
負担金		千円							
その他の収入		千円					3		
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	944	千円	104.0	911	927	928	933	922	
⑦指定管理料	869	千円	101.0	864	864	874	871	922	
利用料金収入	75	千円	160.0	47	63	54	62		
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	249		▲ 109.0	▲ 229	▲ 206	▲ 28	▲ 35	▲ 16	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	866	千円	101.0	861	861	871	868	861	
市負担割合(⑧÷③)	100	%	133.0	75	76	91	89	86	