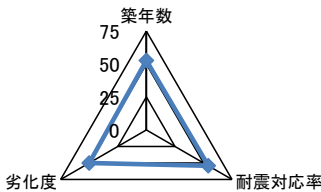
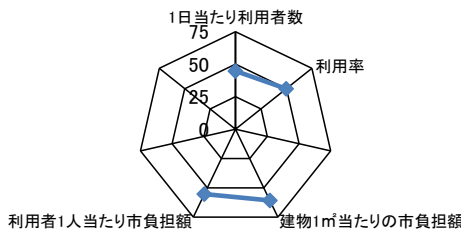
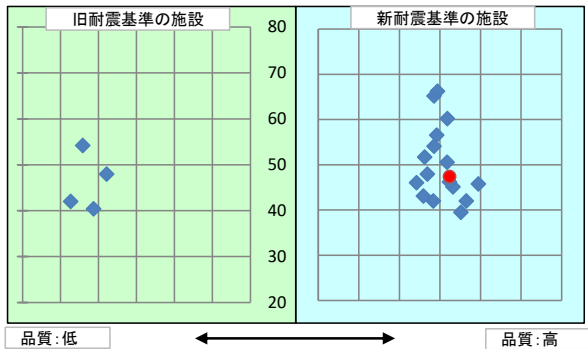
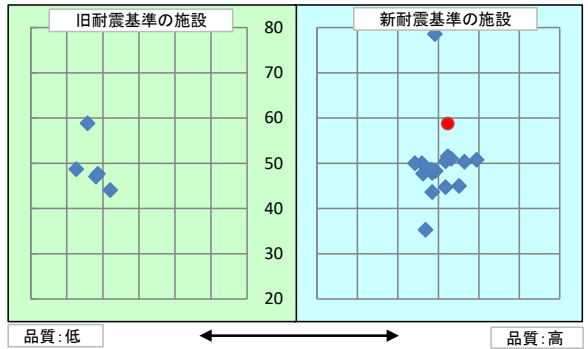


施設コード	460				施設用途別分類	スポーツ施設					
施設名	高松市御山公園庭球場				利用圏域別分類	未設定					
施設所管課	スポーツ振興課				施設評価対象主管課	スポーツ振興課					
所在地(町名・番地)	牟礼町牟礼1355-1				財産区分	公共用財産(その他の施設)					
開設年月日	昭和54年5月3日				指定管理期間	2019年4月1日 - 2024年3月31日					
施設運営形態	指定管理者				外 観						
設置根拠法令											
設置条例	高松市スポーツ施設条例										
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	テニスブームにより、住民の要望が強く、公園建設に伴って、スポーツ及びレクリエーションの場を提供するためテニスコートを設置										
用途地域					避難ビル指定	-		受入人数	0 人		
主な利用者	テニス利用者				避難所指定	-					
土地 情報	土地面積	35,600.00 m ²				総延床面積	34.79 m ²				
	内、市有地面積	11,586.00 m ²				階数(主たる建物)	地上1階				
	内、借地面積	24,014.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造				
利用 情報	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		建 物 情 報	建築年(主たる建物)	平成5年(1993年)			
		実績	前年比%	実績	前年比%		耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件	
	開館日数(日)	360	100	359	100		貸付面積	0.00 m ²			
	延べ利用者数(人)	9,282	92	10,040	92		借家面積	0.00 m ²			
	利用率(%)	37	94	40	92		未利用スペース	0 m ²			
	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度			(区分・単位)	平成31年度		平成30年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
収 入	市の収入計① (②+③)	0		0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0		0		
	使用料(減免後)②	0		0		施設のコスト	0		0		
	その他③	0		0		事業のコスト	0		0		
	指定管理者の収入 計④	△ 34	△ 63	54	30	人に係るコスト	0		0		
	指定管理料⑤	△ 1,594	100	△ 1,597	100	指定管理者の支出計⑩	1,030	389	265	120	
	利用料金収入⑥	1,560	94	1,651	93	施設のコスト	888	668	133	112	
	自主事業収入	0		0		自主事業以外のコスト	0		0		
	その他収入	0		0		自主事業のコスト	0		0		
	《参考》 使用料減免額⑦	0		0		人に係るコスト	142	108	132	129	
	収入合計⑧	△ 34	△ 63	54	30	支出合計⑪	1,030	389	265	120	
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	0		0		工事請負費・修繕費	0		0			
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	1,560	94	1,651	93	市負担	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	△ 1,594	100	△ 1,597	100	
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	△ 1,064	504	△ 211	528		市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	△ 155	26	△ 603	83	
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト ⑪÷利用量(人・戸・冊)	111 円				利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 ⑫÷利用量(人・戸・冊)	△ 172 円					

施設評価シート

令和2年度

施設コード	460	利用用途別分類	スポーツ施設			
施設名	高松市御山公園庭球場	利用圏域別分類	未設定			
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)				A
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)				
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)				
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)				
	品質評価の評価値(偏差値)	52.3				
供給評価の評価値(偏差値)	47.4					
財務評価の評価値(偏差値)	58.1					
品質評価	築26年を経過しており、更新・修繕等を要する部位が一部ある。		指標の結果			
			評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	26.0 年	52.7	29.8 年
			耐震対応率	1.0 率	54.3	0.8 率
			劣化度	42.4 点	50.0	42.3 点
			評価値	52.3		
供給評価	同分類施設で比較すると、1日当たり利用者数は少ない。		指標の結果			
			評価指標	数値	偏差値	平均
			1日当たり利用者数	25.8 人/日	44.8	75.3 人/日
			利用率	0.374 比率	49.9	0.3775 比率
			評価値	47.4		
財務評価	同分類施設で比較すると、建物1㎡当たりの市負担額は非常に低い。		指標の結果			
			評価指標	数値	偏差値	平均
			建物1㎡当たりの市負担額	-24.7 千円	60.8	19.5 千円
			利用者1人当たり市負担額	-0.1 千円	55.4	2.0 千円
			評価値	58.1		
品質評価の分布図		供給評価・財務評価の分布図				
						
品質評価・供給評価のポートフォリオ		品質評価・財務評価のポートフォリオ				
						

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		A
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見	
意見の理由	令和2年度に高松市香川庭球場を廃止しているため、今後の市全体でのテニスコートへの需要調整や、配置等の適正化の検討を踏まえた対応が必要である。

地理的な特性や特別な事情など	

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	牟礼いこいの家、牟礼北放課後児童クラブ、田井保育所、牟礼保育所、栗山幼稚園、田井幼稚園、石の民俗資料館(恕庵文庫)、石の民俗資料館及び石匠の里公園、高松市牟礼総合体育館、牟礼町水防倉庫、岡の山公園、御山公園、牟礼北小学校、牟礼分団第3部消防屯所、牟礼分団第4部消防屯所
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	高松市庵治ゲートボール場、高松市庵治深間庭球場、高松市牟礼総合体育館、高松市牟礼中央公園運動センター、高松市牟礼町プール、高松市立東部運動公園
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	まちけん屋島、屋島テニスクラブ、屋島競技場
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	ことでん六万寺駅から徒歩約10分

有識者等の意見

市全体でのテニスコートの必要量や配置等の適正化を検討する必要がある。

総合評価

総合評価			
施設	継続	機能	継続
評価の理由	施設については、当面、継続使用とする。 なお、大規模改修を要する場合は、本市全体の庭球場の在り方を検討する。 機能については、「高松市スポーツ施設条例」に基づき、市民の心身の健全な発達に寄与するため、継続する。		
	目標使用年数	10年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード		460		利用用途別分類		スポーツ施設				
施設名		高松市御山公園庭球場		利用圏域別分類		未設定				
区分		平成31年度		前年度比(%)		平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
職員数	正職員		人							
	非常勤職員		人							
	臨時職員		人							
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	0	千円			0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円			0	0	0	0	0
	光熱水費		千円							
	工事請負費・修繕費		千円							
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円							
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円							
	施設・設備管理委託料		千円							
	その他		千円							
	事業運営に係るコスト	0	千円			0	0	0	0	0
	事業委託費		千円							
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円							
	その他		千円							
	人に係るコスト	0	千円			0	0	0	0	0
	人件費		千円							
	②指定管理者の支出	1,030	千円	389.0		265	221	330	362	432
	施設に係るコスト	888	千円	668.0		133	119	204	232	313
	光熱水費		千円							
	工事請負費・修繕費	873	千円	882.0		99	105	100	227	244
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円							
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円							
	施設・設備管理委託料		千円							
	その他	15	千円	44.0		34	14	104	5	69
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円			0	0	0	0	0
	事業委託費		千円							
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円							
	その他		千円							
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円			0	0	0	0	0
事業委託費		千円								
事業物件費(需用費・役務費等)		千円								
その他		千円								
人に係るコスト	142	千円	108.0		132	102	126	130	119	
人件費	142	千円	108.0		132	102	126	130	119	
③合計(①+②)	157	千円	95.0		166	116	230	135	188	
施設に係るコスト	15	千円	44.0		34	14	104	5	69	
光熱水費	0	千円			0	0	0	0	0	
工事請負費・修繕費	873	千円	882.0		99	105	100	227	244	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円			0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	0	千円			0	0	0	0	0	
施設・設備管理委託料	0	千円			0	0	0	0	0	
その他	15	千円	44.0		34	14	104	5	69	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	0	千円			0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円			0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円			0	0	0	0	0	
その他	0	千円			0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円			0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円			0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円			0	0	0	0	0	
その他	0	千円			0	0	0	0	0	
人に係るコスト	142	千円	108.0		132	102	126	130	119	
人件費	142	千円	108.0		132	102	126	130	119	
④合計(⑤+⑥)	▲34	千円	▲63.0		54	181	289	533	2,222	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	0	千円			0	0	0	0	1,971	
使用料(減免後)		千円							1,971	
財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円								
負担金		千円								
その他の収入		千円								
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	▲34	千円	▲63.0		54	181	289	533	251	
⑦指定管理料	▲1,594	千円	100.0		▲1,597	▲1,597	▲1,566	▲1,566	251	
利用料金収入	1,560	千円	94.0		1,651	1,778	1,855	2,099		
自主事業収入		千円								
その他の収入		千円								
※使用料の減免額		千円								
収支(④-③)	▲191		171.0		▲112	65	59	398	2,034	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	▲1,594	千円	100.0		▲1,597	▲1,597	▲1,566	▲1,566	▲1,720	
市負担割合(⑧÷③)	▲1,015	%	106.0		▲962	▲1,377	▲681	▲1,160	▲915	