

施設基本情報シート

平成27年度

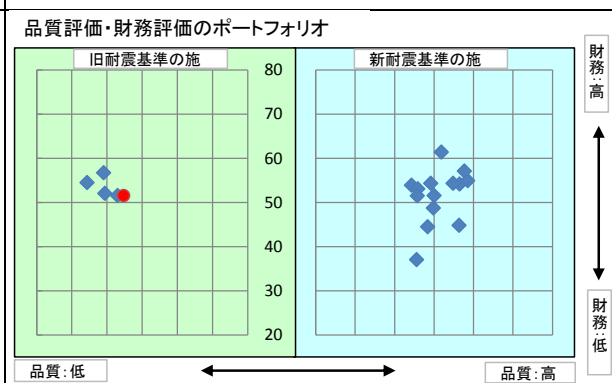
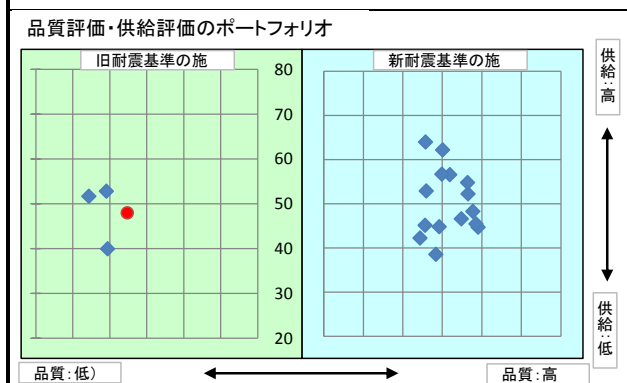
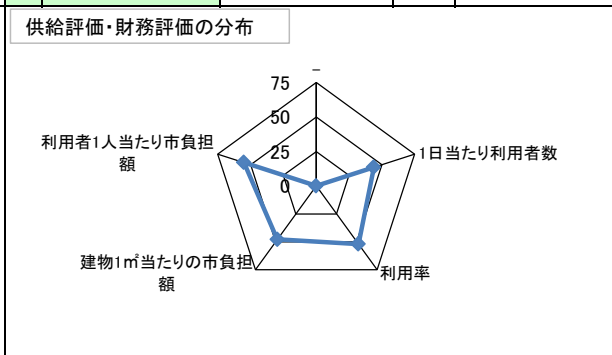
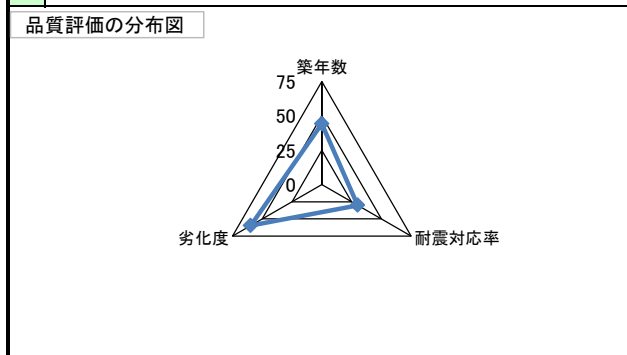
施設コード	456	施設用途別分類	スポーツ施設								
施設名	高松市香川庭球場	利用圏域別分類									
施設所管課	スポーツ振興課	施設評価対象主管課	スポーツ振興課								
所在地(町名・番地)	香川町川東上1733-2	財産区分	公共用財産(その他の施設)								
開設年月日	昭和55年9月16日	指定管理期間	2015年4月1日 - 2019年3月31日								
施設運営形態	指定管理者	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>外観</p>  </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>									
設置根拠法令			<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>内部</p>  </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>								
設置条例	高松市スポーツ施設条例										
今後の改修計画等											
設置目的	スポーツ及びレクリエーションの場を提供するためテニスコートを設置										
用途地域		避難ビル指定	-	受入人数	0	人					
主な利用者	テニス利用者	避難所指定	-								
土地情報	土地面積	3,608.72 m <sup>2</sup>				総延床面積	25.92 m <sup>2</sup>				
	内、市有地面積	m <sup>2</sup>				階数(主たる建物)	地上1階				
	内、借地面積	3,608.72 m <sup>2</sup>				構造(主たる建物)	プレハブ造				
利用情報	(区分・単位)	平成26年度		平成25年度		建物情報	建築年(主たる建物)		昭和55年(1980年)		
		実績	前年比%	実績	前年比%		耐震対応(主たる建物)	未対応	所有状況	市有物件	
	開館日数(日)	359	100	360	100		貸付面積	0.00 m <sup>2</sup>			
	延べ利用者数(人)	11,637	103	11,309	103		借家面積	0.00 m <sup>2</sup>			
	利用率(%)	38	110	35	102		未利用スペース	0 m <sup>2</sup>			
収入	(区分・単位)	平成26年度		平成25年度		支出	(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	2,169	106	2,040	106		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	3,074	99	3,096	99
	使用料(減免後)②	2,169	106	2,040	106		施設のコスト	3,074	99	3,096	99
	その他③	0		0			事業のコスト	0		0	
	指定管理者の収入計④	527	102	517	100		人に係るコスト	0		0	
	指定管理料⑤	527	102	517	100		指定管理者の支出計⑩	576	100	577	208
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	304	102	298	108
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
	《参考》 使用料減免額⑦	0		0			人に係るコスト	272	97	279	
収入合計⑧	2,696	105	2,557	104	支出合計⑪	3,650	99	3,673	108		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	0		0		工事請負費・修繕費	730	1,825	40	43		
施設経営における実質的な収入(⑧-⑤)	2,169	106	2,040	106	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	1,432	91	1,573	92		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	△ 49	82	△ 60	△ 25	市(市民)負担割合(%) (⑫÷①)	39	92	43	85		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト ⑪÷利用量(人・戸・冊)	314 円				利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 ⑫÷利用量(人・戸・冊)	123 円					

施設コード	456	利用用途別分類	スポーツ施設	
施設名	高松市香川庭球場	利用圏域別分類		
評価指標	一次評価	A: 継続 (品質: 平均点以上、供給・財務: 平均点以上)	D	
		B: 改修・転用 (品質: 平均点未満、供給・財務: 平均点以上)		
		C: 用途変更・移転 (品質: 平均点以上、供給・財務: 平均点未満)		
		D: 廃止・統廃合 (品質: 平均点未満、供給・財務: 平均点未満)		
	品質評価の評価値(偏差値)	44.7		
供給評価の評価値(偏差値)	48.0			
財務評価の評価値(偏差値)	51.6			

品質評価	築34年であり、更新・修繕を要する部位は少なく良好な状態である。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	34.0 年	44.2	26.5 年
			耐震対応率	0.0 率	30.1	0.8 率
			劣化度	26.6 点	59.9	36.8 点
			評価値	44.7		

供給評価	利用者は増加傾向にあるが、利用者の半数程度は特定利用者による反復利用である。また、1日当たりの利用者数は同分類の施設と比較すると、著しく少ない。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			-			
			1日当たり利用者数	32.4 人/日	43.9	94.4 人/日
			利用率	0.432 比率	52.1	0.37993 比率
			評価値	48.0		

財務評価	利用者1人当たりの市負担額については、安価であるが、市の支出については全額が土地の借地料となっているので、更新に合わせて費用対効果を検討すること。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			建物1㎡当たりの市負担額	55.2 千円	47.9	26.3 千円
			利用者1人当たり市負担額	0.1 千円	55.2	0.5 千円
			評価値	51.6		



二次評価(A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		D
評価の理由	一次評価結果を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	市全体(特に近隣)のテニスコート数と需要のバランスに配慮されたい。	
地理的な特性や特別な事情など		

施設の定性的要因と目標使用年数(案)		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	香川支所、上部会館、川東下文化センター、川東上文化センター、川東西部文化センター、川東コミュニティセンター、川東児童館、川東保育所、川東幼稚園、高松市香川町川東体育館、川東小学校、香川図書館、南消防署香川分署、香川分団第3部川東上消防屯所、香川分団第3部川東下消防屯所
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	高松市立仏生山運動場、高松市南部運動場、高松市香川総合体育館、高松市香川町川東体育館、高松市香南体育館、高松市かわなべスポーツセンター、高松市健康増進温浴施設、高松市立仏生山公園温水プール、高松市立仏生山公園体育館、高松市香南ふれあい館(スポーツ振興)
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	アップデート、まちけん多肥、
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	車で高松市中心市街地から県道280号線を塩江方面へ約30分 香川支所からすぐ。
5	目標使用年数(案)	5年

有識者等の意見	
テニス場は利用率も高く、維持管理費の支出は少ないが、将来的なニーズの変化を考えると、収益性と多様なニーズへの対応の観点からの検討が必要であり、利用料金の見直しや用途変更(フットサル場等)への対応も必要である。	

総合評価			
施設	廃止	機能	-
評価の理由	近隣に同類の市有施設があること、また、借地であることの問題などから廃止を検討する。		
	目標使用年数	5年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード 456					利用用途別分類	スポーツ施設			
施設名 高松市香川庭球場					利用圏域別分類	未設定			
区分		平成26年度	前年度比(%)	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度	平成21年度	
職員数	常勤		人						
	再任用・非常勤・臨時等		人						
その他			人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	3,074	千円	99.0	3,096	3,120	3,155	0	0
	施設に係るコスト	3,074	千円	99.0	3,096	3,120	3,155	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料	3,074	千円	99.0	3,096	3,120	3,155		
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	人件費		千円						
	②指定管理者の支出	576	千円	100.0	577	277	328	0	0
	施設に係るコスト	304	千円	102.0	298	277	328	0	0
	光熱水費	138	千円	102.0	135	125	110		
	工事請負費・修繕費	730	千円	1,825.0	40	93	93		
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円				84		
	その他	166	千円	102.0	163	152	134		
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
人に係るコスト	272	千円	97.0	279	0	0	0	0	
人件費	272	千円	97.0	279					
③合計(①+②)	3,650	千円	99.0	3,673	3,397	3,483	0	0	
施設に係るコスト	3,378	千円	100.0	3,394	3,397	3,483	0	0	
光熱水費	138	千円	102.0	135	125	110	0	0	
工事請負費・修繕費	730	千円	1,825.0	40	93	93	0	0	
土地・建物等の使用料・賃借料	3,074	千円	99.0	3,096	3,120	3,155	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設・設備管理委託料	0	千円		0	0	84	0	0	
その他	166	千円	102.0	163	152	134	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	272	千円	97.0	279	0	0	0	0	
人件費	272	千円	97.0	279	0	0	0	0	
④合計(⑤+⑥)	2,696	千円	105.0	2,557	2,449	2,351	0	0	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	2,169	千円	106.0	2,040	1,933	1,761	0	0	
使用料(減免後)	2,169	千円	106.0	2,040	1,933	1,761			
財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円							
負担金		千円							
その他の収入		千円							
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	527	千円	102.0	517	516	590	0	0	
⑦指定管理料	527	千円	102.0	517	516	590			
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	▲ 954		85.0	▲ 1,116	▲ 948	▲ 1,132	0	0	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	1,432	千円	91.0	1,573	1,703	1,984	0	0	
市負担割合(⑧÷③)	39	%	92.0	43	50	57			