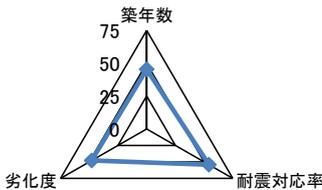
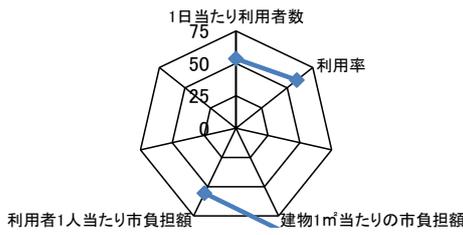
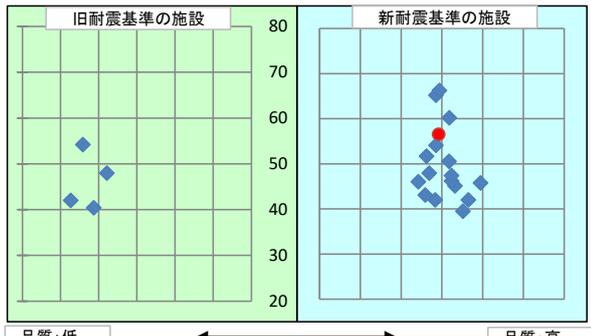
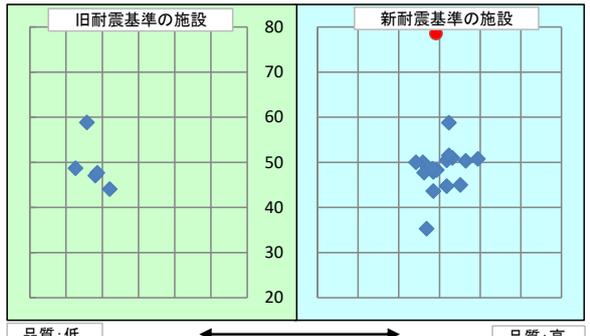


施設コード	445			施設用途別分類	スポーツ施設						
施設名	高松市立朝日町庭球場			利用圏域別分類	未設定						
施設所管課	スポーツ振興課			施設評価対象主管課	スポーツ振興課						
所在地(町名・番地)	朝日町一丁目1-13			財産区分	公共用財産(その他の施設)						
開設年月日	昭和45年11月24日			指定管理期間	2019年4月1日 - 2024年3月31日						
施設運営形態	指定管理者			外観							
設置根拠法令											
設置条例	高松市スポーツ施設条例										
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	テニス愛好者の増加とテニスコート建設の要望に応じ、スポーツ及びレクリエーション活動の場を提供するため設置			内部							
											
用途地域				避難ビル指定	-		受入人数	0 人			
主な利用者	テニス利用者			避難所指定	-						
土地情報	土地面積	3,782.00 m ²			建物情報	総延床面積	42.21 m ²				
	内、市有地面積	3,782.00 m ²				階数(主たる建物)	地上1階				
	内、借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造				
利用情報	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		建築年(主たる建物)	昭和61年(1986年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件		
	開館日数(日)	360	100	359	100	貸付面積	2.70 m ²				
	延べ利用者数(人)	39,225	99	39,799	102	借家面積	0.00 m ²				
	利用率(%)	60	102	59	102	未利用スペース	0 m ²				
収入	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		支出	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	1	33	3	150		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0		0	
	使用料(減免後)②	0		0			施設のコスト	0		0	
	その他③	1	33	3	150		事業のコスト	0		0	
	指定管理者の収入計④	1,989	117	1,707	95		人に係るコスト	0		0	
	指定管理料⑤	△ 7,122	100	△ 7,139	100		指定管理者の支出計⑩	2,671	90	2,983	79
	利用料金収入⑥	9,111	103	8,846	99		施設のコスト	1,961	102	1,927	67
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
《参考》 使用料減免額⑦	0		0		人に係るコスト	710	67	1,056	121		
収入合計⑧	1,990	116	1,710	95	支出合計⑪	2,671	90	2,983	79		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	0		0		工事請負費・修繕費	0		0			
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	9,112	103	8,849	99	市負担	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	△ 7,123	100	△ 7,142	100	
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	△ 682	53	△ 1,276	65	市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	△ 267	111	△ 239	126		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト ⑪÷利用量(人・戸・冊)	68 円			利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 ⑫÷利用量(人・戸・冊)	△ 182 円						

施設評価シート

令和2年度

施設コード	445	利用用途別分類	スポーツ施設			
施設名	高松市立朝日町庭球場	利用圏域別分類	未設定			
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)				
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)				
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)				
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)				
	品質評価の評価値(偏差値)	49.2				
供給評価の評価値(偏差値)	56.6					
財務評価の評価値(偏差値)	72.8					
品質評価	築36年を経過しており、更新・修繕等を要する部位が一部ある。					
	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均	
		築年数	36.2 年	45.4	29.8	年
		耐震対応率	1.0 率	54.3	0.8	率
		劣化度	48.4 点	47.9	42.3	点
		評価値			49.2	
供給評価	同分類施設で比較すると、1日当たり利用者数は多い。					
	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均	
		1日当たり利用者数	109.0 人/日	53.6	75.3	人/日
		利用率	0.604 比率	59.5	0.3775	比率
		評価値			56.6	
財務評価	同分類施設で比較すると、建物1㎡当たりの市負担額は非常に低い。					
	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均	
		建物1㎡当たりの市負担額	-144.6 千円	90.1	19.5	千円
		利用者1人当たり市負担額	-0.2 千円	55.5	2.0	千円
		評価値			72.8	
品質評価の分布図			供給評価・財務評価の分布図			
						
品質評価・供給評価のポートフォリオ			品質評価・財務評価のポートフォリオ			
						

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		B
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	令和2年度に高松市香川庭球場を廃止しているため、今後の市全体でのテニスコートへの需要調整や、配置等の適正化の検討を踏まえた対応が必要である。	

地理的な特性や特別な事情など		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	松島コミュニティセンター、新塩屋町コミュニティセンター、築地コミュニティセンター、福岡会館、新開東公園管理事務所、新開西公園管理事務所、福岡倉庫、老人いこいの家(披雲荘)、高松第一放課後児童クラブ、福岡保育所、高松競輪場測定局、片原町公衆便所、北浜町公衆便所、朝日町公衆便所、競輪場、高松市立朝日町庭球場、杣場川駐車場、御坊町小公園、沖松島北公園、沖松島南公園、沖松島中公園、杣場川公園、福岡三丁目公園、朝日町団地、築地小学校跡施設、高松第一小中学校、生涯学習センター、総合教育センター、北部分団消防屯所、高松市立片原町駅前レンタサイクルポート、高松市北消防署朝日分署
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	高松市立ヨット競技場、高松市立亀岡庭球場、高松市立朝日町庭球場、高松市総合体育館、高松市福岡町プール、高松市立市民プール、屋島競技場
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	シーサイドテニスクラブ高松、、トキワテニスクラブ・フットドーム、まちけん屋島
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	ことでん片原町駅から徒歩約13分

有識者等の意見

市全体でのテニスコートの必要量や配置等の適正化を検討する必要がある。

総合評価

総合評価			
施設	継続	機能	継続
評価の理由	施設については、当面、継続使用とする。 なお、大規模改修を要する場合は、本市全体の庭球場の在り方を検討する。 機能については、「高松市スポーツ施設条例」に基づき、市民の心身の健全な発達に寄与するため、継続する。		
	目標使用年数	10年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード		445			利用用途別分類		スポーツ施設		
施設名		高松市立朝日町庭球場			利用圏域別分類		未設定		
区分		平成31年度		前年度比(%)	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
職員数	正職員		人						
	非常勤職員		人						
	臨時職員		人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						3,672
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	人件費		千円						
	②指定管理者の支出	2,671	千円	90.0	2,983	3,761	3,909	4,456	4,504
	施設に係るコスト	1,961	千円	102.0	1,927	2,886	3,022	3,543	3,546
	光熱水費	937	千円	94.0	997	959	921	1,013	1,067
	工事請負費・修繕費	407	千円	117.0	347	1,338	1,500	2,102	2,007
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料	58	千円	102.0	57	58	53		
	施設・設備管理委託料	180	千円	102.0	176	200	260	134	192
	その他	379	千円	108.0	350	331	288	294	280
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
人に係るコスト	710	千円	67.0	1,056	875	887	913	958	
人件費	710	千円	67.0	1,056	875	887	913	958	
③合計(①+②)	2,264	千円	86.0	2,636	2,423	2,409	2,354	2,497	
施設に係るコスト	1,554	千円	98.0	1,580	1,548	1,522	1,441	1,539	
光熱水費	937	千円	94.0	997	959	921	1,013	1,067	
工事請負費・修繕費	407	千円	117.0	347	1,338	1,500	2,102	5,679	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	58	千円	102.0	57	58	53	0	0	
施設・設備管理委託料	180	千円	102.0	176	200	260	134	192	
その他	379	千円	108.0	350	331	288	294	280	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	710	千円	67.0	1,056	875	887	913	958	
人件費	710	千円	67.0	1,056	875	887	913	958	
④合計(⑤+⑥)	1,990	千円	116.0	1,710	1,798	2,066	2,474	10,808	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	1	千円	33.0	3	2	2	2	8,899	
使用料(減免後)		千円						8,800	
財産貸付料収入・目的外使用料収入	1	千円	33.0	3	2	2	2	99	
負担金		千円							
その他の収入		千円							
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	1,989	千円	117.0	1,707	1,796	2,064	2,472	1,909	
⑦指定管理料	▲ 7122	千円	100	▲ 7139	▲ 7131	▲ 6821	▲ 6860	1,909	
利用料金収入	9,111	千円	103.0	8,846	8,927	8,885	9,332		
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	▲ 274		30.0	▲ 926	▲ 625	▲ 343	120	8,311	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	▲ 7,123	千円	100.0	▲ 7,142	▲ 7,133	▲ 6,823	▲ 6,862	▲ 6,990	
市負担割合(⑧÷③)	▲ 315	%	116.0	▲ 271	▲ 294	▲ 283	▲ 292	▲ 280	