

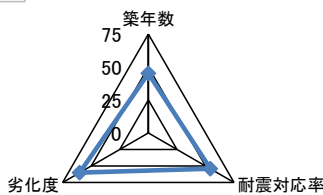
施設コード	443				施設用途別分類	スポーツ施設					
施設名	高松市立仏生山運動場				利用圏域別分類	未設定					
施設所管課	スポーツ振興課				施設評価対象主管課	スポーツ振興課					
所在地(町名・番地)	仏生山町甲2565				財産区分	公共用財産(その他の施設)					
開設年月日	昭和57年10月1日				指定管理期間	2019年4月1日 - 2024年3月31日					
施設運営形態	指定管理者				外 観						
設置根拠法令											
設置条例	高松市スポーツ施設条例										
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	高松市民のスポーツ及びレクリエーション活動の場を提供するため、テニスコートと多目的広場を設置										
用途地域					避難ビル指定	-		受入人数	0 人		
主な利用者	テニス利用者等				避難所指定	-					
土地 情報	土地面積	5,761.34 m ²				建 物 情 報	総延床面積	32.50 m ²			
	内、市有地面積	5,761.34 m ²					階数(主たる建物)	地上1階			
	内、借地面積	0.00 m ²					構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造			
利用 情報	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		建築年(主たる建物)	昭和57年(1982年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件		
	開館日数(日)	360	100	359	100	貸付面積	0.00 m ²				
	延べ利用者数(人)	10,206	91	11,202	83	借家面積	0.00 m ²				
	利用率(%)	26	122	22	82	未利用スペース	0 m ²				
収 入	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		支 出	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	3	100	3	100		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0		0	
	使用料(減免後)②	0		0			施設のコスト	0		0	
	その他③	3	100	3	100		事業のコスト	0		0	
	指定管理者の収入 計④	685	112	613	95		人に係るコスト	0		0	
	指定管理料⑤	112	106	106	77		指定管理者の支出計⑩	984	118	831	77
	利用料金収入⑥	573	113	507	100		施設のコスト	438	148	295	71
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
	《参考》 使用料減免額⑦	0		0			人に係るコスト	546	102	536	81
収入合計⑧	688	112	616	95	支出合計⑪	984	118	831	77		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	0		0		工事請負費・修繕費	0	0	3,820			
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	576	113	510	100	市負担	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	109	106	103	77	
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	△ 299	137	△ 218	51		市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	11	89	12	99	
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト ⑪÷利用量(人・戸・冊)	96 円				利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 ⑫÷利用量(人・戸・冊)	11 円					

施設評価シート

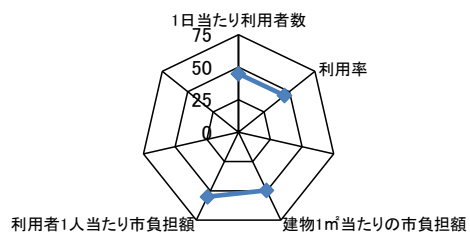
令和2年度

施設コード	443	利用用途別分類	スポーツ施設			
施設名	高松市立仏生山運動場	利用圏域別分類	未設定			
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)		C		
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)				
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)				
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)				
	品質評価の評価値(偏差値)		53.2			
供給評価の評価値(偏差値)		45.1				
財務評価の評価値(偏差値)		52.4				
品質評価	築36年を経過しているが、更新・修繕等を要する部位はほとんど無い状態である。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	36.4 年	45.2	29.8 年
			耐震対応率	1.0 率	54.3	0.8 率
			劣化度	12.8 点	60.1	42.3 点
			評価値	53.2		
			評価指標	数値	偏差値	平均
1日当たり利用者数	28.4 人/日	45.0	75.3 人/日			
利用率	0.264 比率	45.2	0.3775 比率			
評価値	45.1					
財務評価	同分類施設と比較すると、建物1㎡当たりの市負担額は平均的である。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			建物1㎡当たりの市負担額	20.6 千円	49.7	19.5 千円
			利用者1人当たり市負担額	0.1 千円	55.0	2.0 千円
			評価値	52.4		
			評価指標	数値	偏差値	平均

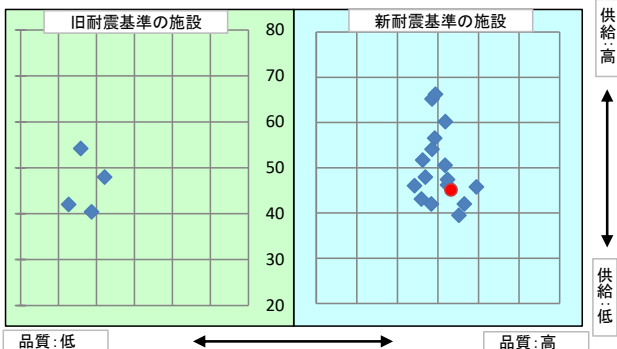
品質評価の分布図



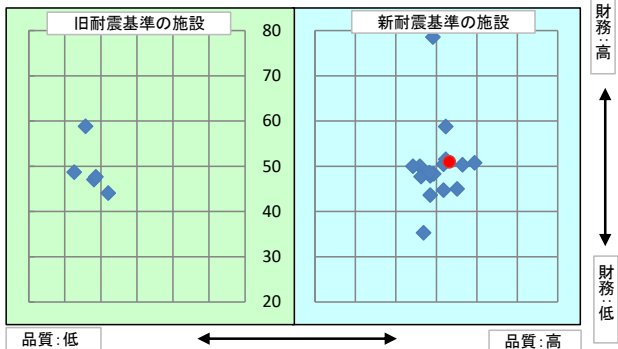
供給評価・財務評価の分布図



品質評価・供給評価のポートフォリオ



品質評価・財務評価のポートフォリオ



二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		C
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	令和2年度に高松市香川庭球場を廃止しているため、今後の市全体でのテニスコートへの需要調整や、配置等の適正化の検討を踏まえた対応が必要である。	

地理的な特性や特別な事情など		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	仏生山総合センター、仏生山コミュニティセンター、仏生山総合倉庫、元南消防署仏生山出張所、高松市立仏生山公園温水プール、高松市立仏生山公園体育館、仏生山公園、彦作池公園、仏生山町団地、龍雲中学校、仏生山小学校、仏生山分団第1部消防屯所、多肥分団第二部消防屯所、教育支援センター「みなみ」
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	高松市南部運動場、高松市香川総合体育館、高松市かわなべスポーツセンター、高松市立仏生山公園温水プール、高松市立仏生山公園体育館
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	まちけん多肥、ソルトインドアテニススクール
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	ことでん仏生山駅から徒歩約20分

有識者等の意見

施設利用率が低いことを踏まえ、地域と協議を行い、今後の施設の在り方を検討する必要がある。

総合評価

総合評価			
施設	廃止	機能	継続
評価の理由	施設については、利用率が低いことから、廃止する。 機能については、他施設に庭球場機能を集約する。		
	目標使用年数	5年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード		443			利用用途別分類		スポーツ施設		
施設名		高松市立仏生山運動場			利用圏域別分類		未設定		
区分		平成31年度		前年度比(%)	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
職員数	正職員		人						
	非常勤職員		人						
	臨時職員		人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	0	千円		0	0	0	0	19,481
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	19,481
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円	0.0	3,820				
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						19,481
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	人件費		千円						
	②指定管理者の支出	984	千円	118.0	831	1,073	1,149	1,171	989
	施設に係るコスト	438	千円	148.0	295	415	494	557	354
	光熱水費	43	千円	100.0	43	43	36	38	35
	工事請負費・修繕費	55	千円			44	63		21
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料	233	千円	121.0	192	248	293	418	123
	その他	107	千円	178.0	60	80	102	101	175
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
人に係るコスト	546	千円	102.0	536	658	655	614	635	
人件費	546	千円	102.0	536	658	655	614	635	
③合計(①+②)	929	千円	112.0	831	1,029	1,086	1,171	20,449	
施設に係るコスト	383	千円	130.0	295	371	431	557	19,814	
光熱水費	43	千円	100.0	43	43	36	38	35	
工事請負費・修繕費	55	千円	1.0	3,820	44	63	0	21	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設・設備管理委託料	233	千円	121.0	192	248	293	418	19,604	
その他	107	千円	178.0	60	80	102	101	175	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	546	千円	102.0	536	658	655	614	635	
人件費	546	千円	102.0	536	658	655	614	635	
④合計(⑤+⑥)	688	千円	112.0	616	649	691	705	1,006	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	3	千円	100.0	3	3	3	3	408	
使用料(減免後)		千円						408	
財産貸付料収入・目的外使用料収入	3	千円	100.0	3	3	3			
負担金		千円							
その他の収入		千円					3		
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	685	千円	112.0	613	646	688	702	598	
⑦指定管理料	112	千円	106.0	106	137	256	257	598	
利用料金収入	573	千円	113.0	507	509	432	445		
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	▲ 241		112.0	▲ 215	▲ 380	▲ 395	▲ 466	▲ 19,443	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	109	千円	106.0	103	134	253	254	19,671	
市負担割合(⑧÷③)	12	%	95.0	12	13	23	22	96	