

施設コード	412	施設用途別分類	産業振興施設								
施設名	高松競輪場	利用圏域別分類	未設定								
施設所管課	競輪場事業課	施設評価対象主管課	競輪場事業課								
所在地(町名・番地)	福岡町一丁目4-46	財産区分	普通財産(宅地・建物)								
開設年月日	昭和25年6月5日	指定管理期間									
施設運営形態	直営(一部委託含む)	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>外観</p>  </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>									
設置根拠法令	自転車競技法		<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>内部</p>  </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>								
設置条例	高松市自転車競走実施条例										
今後の改修計画等	改築計画が存在する										
設置目的	自転車競技法に基づく公営競技を行うための施設である。機械工業振興及び体育事業など公益事業の振興を図るとともに、本市の財政を健全化し、公共施設の建設等に貢献するため競技実施による収益金から一般会計への繰出しを行っている。										
用途地域	工業地域	避難ビル指定	有	受入人数	0	人					
主な利用者	20才以上	避難所指定	-								
土地情報	土地面積	84,379.68 m <sup>2</sup>		総延床面積	29,927.37 m <sup>2</sup>						
	内、市有地面積	84,379.68 m <sup>2</sup>		階数(主たる建物)	地上4階 地下1階						
	内、借地面積	0.00 m <sup>2</sup>		構造(主たる建物)	鉄骨造						
利用情報	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		建物情報					
		実績	前年比%	実績	前年比%		建築年(主たる建物)	昭和57年(1982年)			
	開館日数(日)	328	92	357	102		耐震対応(主たる建物)	未対応	所有状況	市有物件	
	延べ利用者数(人)	378,349	119	317,502	98		貸付面積	3,500.88 m <sup>2</sup>			
							借家面積	0.00 m <sup>2</sup>			
							未利用スペース	8,211 m <sup>2</sup>			
収入	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		支出					
		千円	前年度比%	千円	前年度比%		(区分・単位)	平成31年度		平成30年度	
	市の収入計① (②+③)	13,608,832	95	14,297,618	110		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	13,101,320	95	13,757,383	104
	使用料(減免後)②	1,051	80	1,309	82		施設のコスト	107,371	88	122,065	102
	その他③	13,607,781	95	14,296,309	110		事業のコスト	12,847,630	95	13,482,084	103
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	146,319	95	153,234	
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
	《参考》 使用料減免額⑦	0		0			人に係るコスト	0		0	
	収入合計⑧	13,608,832	95	14,297,618	110		支出合計⑪	13,101,320	95	13,757,383	104
	使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	0		0			工事請負費・修繕費	32,724	152	21,582	72
施設経営における実質的な収入(⑧-⑤)	13,608,832	95	14,297,618	110	市負担	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	△ 507,512	94	△ 540,235	△ 236	
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	△ 4	99	△ 4	△ 226		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト ⑪÷利用量(人・戸・冊)	34628		円		利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 ⑫÷利用量(人・戸・冊)	△ 1,341		円			

施設評価シート

令和2年度

施設コード	412	利用用途別分類	産業振興施設			
施設名	高松競輪場	利用圏域別分類	未設定			
評価指標	一次評価	A: 継続 (品質: 平均点以上、供給・財務: 平均点以上)	B			
		B: 改修・転用 (品質: 平均点未満、供給・財務: 平均点以上)				
		C: 用途変更・移転 (品質: 平均点以上、供給・財務: 平均点未満)				
		D: 廃止・統廃合 (品質: 平均点未満、供給・財務: 平均点未満)				
	品質評価の評価値(偏差値)	34.6				
	供給評価の評価値(偏差値)	45.9				
	財務評価の評価値(偏差値)	56.4				
品質評価	築38年を経過しており、更新・修繕等を要する部位が多く、劣化が進んでいる。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	38.9 年	43.4	29.8 年
			耐震対応率	0.0 率	26.8	0.8 率
			劣化度	90.0 点	33.6	42.3 点
			評価値		34.6	
供給評価	同分類施設で比較すると、建物1㎡当たり日利用者数は低い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			建物1㎡当たり日利用者数	0.03854 人/日	45.9	0.63361 人/日
			-			
			-			
			評価値		45.9	
財務評価	改築等に伴い、管理運営方法を含めた経費縮減について、見直しを行う必要がある。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			建物1㎡当たりの市負担額	16.9 千円	57.3	30.3 千円
			利用者1人当たり市負担額	1.3 千円	55.5	26.5 千円
			評価値		56.4	
品質評価の分布図		供給評価・財務評価の分布図				
品質評価・供給評価のポートフォリオ		品質評価・財務評価のポートフォリオ				

二次評価 (A: 継続 B: 改修・転用 C: 用途変更・移転 D: 廃止・統廃合)		B
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	二次評価(案)を了とする。	
地理的な特性や特別な事情など		
<p>本市の競輪事業については、今後の在り方について検討するため有識者等により構成された高松市競輪事業検討委員会から、平成30年8月29日に、存続と廃止の両論を併記した報告書が提出され、提言等の内容等を十分に踏まえ、総合的に勘案した結果、施設改修等の安全対策を行った上で、収益を確保しつつ、当分の間存続することとされた。</p> <p>収益確保を図るため、令和4年度中に本市競輪場でのミッドナイト競輪を開催するため、本年6月25日よりナイター照明設備等設置工事に着手するとともに、競輪開催経費の削減やサービス向上のため、今年度から2年間について、競輪開催業務に係る包括業務委託を導入している。</p> <p>老朽化した施設の撤去や耐震改修等の安全対策、競輪場における魅力向上策などに取り組むため、今年度から施設改修基本設計業務委託に着手する予定である。</p>		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	高松市松島コミュニティセンター、高松市新塩屋町コミュニティセンター、高松市築地コミュニティセンター、高松市福岡会館、新開東公園管理事務所、新開西公園管理事務所、福岡倉庫、高松地区更生保護サポートセンター、老人いこいの家(披雲荘)、高松第一放課後児童クラブ、高松市立福岡保育所、高松競輪場測定局、高松市立朝日町庭球場、高松市立杣場川駐車場(管理事務所)、御坊町小公園、塩上小公園、松島北公園、沖松島北公園、沖松島南公園、松島中公園、沖松島中公園、松島公園、杣場川公園、沖松島新公園、福岡三丁目公園、朝日町団地、築地小学校跡施設(体育館)、高松第一小中学校、生涯学習センター、総合教育センター、北部分団消防屯所、高松市立片原町駅前レンタサイクルポート、こども未来館、夢みらい図書館、高松市男女共同参画センター、平和記念館、高松市北消防署朝日分署
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	高松市創造支援センター、高松市食肉センター、高松市中央卸売市場
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	ことでん片原町駅から徒歩約13分
5	目標使用年数	15年

有識者等の意見

高齢男性の需要が高く、これらの高齢男性が利用しなくなる、10年、20年後の状況を考慮した上で、施設の関連計画に基づき再整備を実施する必要がある。

総合評価

総合評価			
施設	継続	機能	継続
評価の理由	施設については、民間活力導入の検討など、再整備を実施し、継続使用する。 機能については、「高松市自転車競走実施条例」に基づき、機械工業振興及び体育事業など公益事業の振興を図るとともに、本市の財政を健全化し、公共施設の建設等に貢献する施設であるため、継続する。		
	目標使用年数	10年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード		412			利用用途別分類		産業振興施設		
施設名		高松競輪場			利用圏域別分類		未設定		
区分		平成31年度		前年度比(%)	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
職員数	正職員	13.0	人	100.0	13.0	13.0	13.0	13.0	13.0
	非常勤職員	5.0	人	100.0	5.0	4.0	4.0	4.0	2.0
	臨時職員	35.0	人	83.0	42.0	53.0	71.0	83.0	114.0
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	13,101,320	千円	95.0	13,757,383	13,180,581	13,722,812	12,213,914	11,904,670
	施設に係るコスト	107,371	千円	88.0	122,065	119,903	115,420	132,325	126,740
	光熱水費	66,925	千円	93.0	72,094	69,830	62,409	72,094	75,502
	工事請負費・修繕費	32,724	千円	152.0	21,582	29,825	30,150	46,728	102,626
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料	40,446	千円	81.0	49,971	50,073	53,011	60,231	51,238
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト	12,847,630	千円	95.0	13,482,084	13,060,678	13,590,648	12,067,109	11,762,728
	事業委託費	1,297,764	千円	99.0	1,312,388	1,218,260	1,194,517	987,225	1,016,303
	事業物件費(需用費・役務費等)	395,432	千円	89.0	446,201	426,386	486,091	421,468	400,133
	その他	11,154,434	千円	95.0	11,723,495	11,416,032	11,910,040	10,658,416	10,346,292
	人に係るコスト	146,319	千円	95.0	153,234	0	16,744	14,480	15,202
	人件費	146,319	千円	95.0	153,234		16,744	14,480	15,202
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
事業物件費(需用費・役務費等)		千円							
その他		千円							
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	13,101,320	千円	95.0	13,757,383	13,180,581	13,722,812	12,213,914	11,904,670	
施設に係るコスト	107,371	千円	88.0	122,065	119,903	115,420	132,325	126,740	
光熱水費	66,925	千円	93.0	72,094	69,830	62,409	72,094	75,502	
工事請負費・修繕費	32,724	千円	152.0	21,582	29,825	30,150	46,728	102,626	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設・設備管理委託料	40,446	千円	81.0	49,971	50,073	53,011	60,231	51,238	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	12,847,630	千円	95.0	13,482,084	13,060,678	13,590,648	12,067,109	11,762,728	
事業委託費	1,297,764	千円	99.0	1,312,388	1,218,260	1,194,517	987,225	1,016,303	
事業物件費(需用費・役務費等)	395,432	千円	89.0	446,201	426,386	486,091	421,468	400,133	
その他	11,154,434	千円	95.0	11,723,495	11,416,032	11,910,040	10,658,416	10,346,292	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	146,319	千円	95.0	153,234	0	16,744	14,480	15,202	
人件費	146,319	千円	95.0	153,234	0	16,744	14,480	15,202	
④合計(⑤+⑥)	13,608,832	千円	95.0	14,297,618	12,951,362	14,771,172	13,056,808	12,764,760	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	13,608,832	千円	95.0	14,297,618	12,951,362	14,771,172	13,056,808	12,764,760	
使用料(減免後)	1,051	千円	80.0	1,309	1,589	2,081	1,880	5,141	
財産貸付料収入・目的外使用料収入	74,779	千円	61.0	122,747	19,328	204,152	241,407	255,153	
負担金		千円							
その他の収入	13,533,002	千円	95.0	14,173,562	12,930,445	14,564,939	12,813,521	12,504,466	
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円							
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	507,512		94.0	540,235	▲ 229,219	1,048,360	842,894	860,090	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	▲ 507,512	千円	94.0	▲ 540,235	229,219	▲ 1,048,360	▲ 842,894	▲ 860,090	
市負担割合(⑧÷③)	▲ 4	%	99.0	▲ 4	2	▲ 8	▲ 7	▲ 7	