

| | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|---------------------------|---------|-----------|--|----------------------|---|---------------------|--------------|--------------------------|-------|------|-----|
| 施設コード | 359 | | | 施設用途別分類 | 環境衛生施設 | | | | | | | | |
| 施設名 | 南部クリーンセンター | | | 利用圏域別分類 | 未設定 | | | | | | | | |
| 施設所管課 | 南部クリーンセンター | | | 施設評価対象主管課 | 南部クリーンセンター | | | | | | | | |
| 所在地(町名・番地) | 塩江町安原下第3号2084-1 | | | 財産区分 | その他の行政機関(その他の施設) | | | | | | | | |
| 開設年月日 | 平成15年3月31日 | | | 指定管理期間 | | | | | | | | | |
| 施設運営形態 | その他 | | | 外観 |  | |  | | | | | | |
| 設置根拠法令 | 廃棄物の処理及び清掃に関する法律 | | | | | | | | | | | | |
| 設置条例 | | | | | | | | | | | | | |
| 今後の改修計画等 | 当面は現状のまま存続する | | | | | | | | | | | | |
| 設置目的 | 南部クリーンセンターは、一部事務組合が現在の最終処分場の場所に、昭和54年から清掃工場を稼働させたが、老朽化により、施設見学も可能な施設に建替えた後、市町合併により本市の施設となった。 この施設には、ごみを焼却する際に発生する熱エネルギーを利用した発電設備や隣接する温水プールへ温水供給などを行うごみ処理施設のほか、廃棄物再生利用施設・計量棟、リサイクル体験学習ができる管理棟と埋立処分地がある。 | | | 内部 |  | |  | | | | | | |
| 用途地域 | | | | | | | | | 避難ビル指定 | - | | 受入人数 | 0 人 |
| 主な利用者 | 高松市民、市内事業者等 | | | | | | | | 避難所指定 | - | | | |
| 土地情報 | 土地面積 | 125,254.09 m ² | | | | | | | 総延床面積 | 37,179.06 m ² | | | |
| | 内、市有地面積 | 125,254.09 m ² | | 階数(主たる建物) | 地上3階 | | | | | | | | |
| | 内、借地面積 | 0.00 m ² | | 構造(主たる建物) | 鉄筋コンクリート造 | | | | | | | | |
| 利用情報 | (区分・単位) | 平成31年度 | | 平成30年度 | | 建物情報 | 建築年(主たる建物) | | 平成15年(2003年) | | | | |
| | | 実績 | 前年比% | 実績 | 前年比% | | 耐震対応(主たる建物) | 対応済 | 所有状況 | 市有物件 | | | |
| | 開館日数(日) | 258 | 100 | 257 | 100 | | 貸付面積 | 1.91 m ² | | | | | |
| | | | | | | | 借家面積 | 0.00 m ² | | | | | |
| | | | | | | | 未利用スペース | 0 m ² | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| 収入 | (区分・単位) | 平成31年度 | | 平成30年度 | | 支出 | (区分・単位) | 平成31年度 | | 平成30年度 | | | |
| | | 千円 | 前年度比% | 千円 | 前年度比% | | | 千円 | 前年度比% | 千円 | 前年度比% | | |
| | 市の収入計① (②+③) | 448,548 | 109 | 409,696 | 68 | | 市の支出計⑨ (指定管理料除く) | 1,671,152 | 151 | 1,108,738 | 91 | | |
| | 使用料(減免後)② | 0 | | 0 | | | 施設のコスト | 0 | | 0 | | | |
| | その他③ | 448,548 | 109 | 409,696 | 68 | | 事業のコスト | 1,615,774 | 153 | 1,053,546 | 90 | | |
| | 指定管理者の収入計④ | 0 | | 0 | | | 人に係るコスト | 55,378 | 100 | 55,192 | 100 | | |
| | 指定管理料⑤ | 0 | | 0 | | | 指定管理者の支出計⑩ | 0 | | 0 | | | |
| | 利用料金収入⑥ | 0 | | 0 | | | 施設のコスト | 0 | | 0 | | | |
| | 自主事業収入 | 0 | | 0 | | | 自主事業以外のコスト | 0 | | 0 | | | |
| | その他収入 | 0 | | 0 | | | 自主事業のコスト | 0 | | 0 | | | |
| 《参考》 使用料減免額⑦ | 0 | | 0 | | 人に係るコスト | 0 | | 0 | | | | | |
| 収入合計⑧ | 448,548 | 109 | 409,696 | 68 | 支出合計⑪ | 1,671,152 | 151 | 1,108,738 | 91 | | | | |
| 使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦)) | 0 | | 0 | | 工事請負費・修繕費 | 0 | | 0 | | | | | |
| 施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤) | 448,548 | 109 | 409,696 | 68 | 市負担 | 市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤) | 1,222,604 | 175 | 699,042 | 113 | | | |
| 指定管理者の収支差引 (④-⑩) | 0 | | 0 | | 市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪) | 73 | 116 | 63 | 124 | | | | |
| 利用1(人・戸・冊)当たりのコスト ⑪÷利用量(人・戸・冊) | - | | | 円 | 利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 ⑫÷利用量(人・戸・冊) | - | | | 円 | | | | |

施設評価シート

令和2年度

| | | | | | | | | | | |
|-------------------|---|----------------------------------|--|-------------------|-------|--------|------|------|------|---|
| 施設コード | | 359 | | 利用用途別分類 | | 環境衛生施設 | | | | |
| 施設名 | | 南部クリーンセンター | | 利用圏域別分類 | | 未設定 | | | | |
| 評価指標 | 一次評価 | A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上) | | | | | | A | | |
| | | B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上) | | | | | | | | |
| | | C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満) | | | | | | | | |
| | | D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満) | | | | | | | | |
| | 品質評価の評価値(偏差値) | | | | | | 51.9 | | | |
| 供給評価の評価値(偏差値) | | | | | | 0.0 | | | | |
| 財務評価の評価値(偏差値) | | | | | | 0.0 | | | | |
| 品質評価 | 築16年を経過しており、更新・修繕等を要する部位がある。今後施設点検に併せ、保全計画を定期的に見直し、適切な維持管理を行う必要がある。 | | | 指標の結果 | 評価指標 | 数値 | 偏差値 | 平均 | | |
| | | | | | 築年数 | 16.5 | 年 | 59.6 | 29.8 | 年 |
| | | | | | 耐震対応率 | 1.0 | 率 | 54.3 | 0.8 | 率 |
| | | | | | 劣化度 | 66.2 | 点 | 41.8 | 42.3 | 点 |
| | | | | | 評価値 | | | 51.9 | | |
| | | | | | 評価指標 | 数値 | 偏差値 | 平均 | | |
| 供給評価 | 環境衛生施設は、市民の生活基盤となる施設であり、施設利用の頻度に関わらず必要不可欠な建物であるため、供給評価には馴染まない。 | | | 指標の結果 | 評価指標 | 数値 | 偏差値 | 平均 | | |
| | | | | | - | | | | | |
| | | | | | - | | | | | |
| | | | | | - | | | | | |
| | | | | | 評価値 | | | 0.0 | | |
| 財務評価 | 環境衛生施設は、市民の生活基盤となる施設であり、施設利用の頻度に関わらず必要不可欠な建物であるため、財務評価には馴染まない。 | | | 指標の結果 | 評価指標 | 数値 | 偏差値 | 平均 | | |
| | | | | | - | | | | | |
| | | | | | - | | | | | |
| | | | | | - | | | | | |
| | | | | | 評価値 | | | 0.0 | | |
| 品質評価の分布図 | | | | 供給評価・財務評価の分布図 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 品質評価・供給評価のポートフォリオ | | | | 品質評価・財務評価のポートフォリオ | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

| | | |
|--|------------------|---|
| 二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合) | | A |
| 評価の理由 | 一次評価結果(案)を妥当とする。 | |
| | | |

| | | |
|----------------------|---------------|--|
| 二次評価に対する施設評価対象主管課の意見 | | |
| 意見の理由 | 二次評価(案)を了とする。 | |
| | | |
| 地理的な特性や特別な事情など | | |
| | | |

| | | |
|----------|-------------------------------------|--|
| 施設と評価の分析 | | |
| 1 | 半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名 | 高松市塩江コミュニティセンター、塩江支所、関集会所、安原特産品加工施設、高松市塩江町高齢者活動促進センター、高松市健康増進温浴施設、旧安原小学校、塩江分団第1部長野消防屯所 |
| 2 | 半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名 | やすらぎ苑、香川一般廃棄物埋立処分場 |
| 3 | 半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名 | 無 |
| 4 | 交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況 | 高松市中心市街地から国道193号線を経由して車で30分 |

有識者等の意見

良好な状態にあり、継続使用を妥当とする。

総合評価

| 総合評価 | | | |
|-------|--|------|----|
| 施設 | 継続 | 機能 | 継続 |
| 評価の理由 | 施設については、「南部クリーンセンター個別施設計画」に基づき、継続使用する。 機能については、同計画に基づき、安定したごみ処理をする必要があるため、継続する。 | | |
| | 目標使用年数 | 10 年 | |

運営状況シート①(収支状況)

| 施設コード 359 | | | | | 利用用途別分類 | | 環境衛生施設 | | |
|--------------------------|--------------------|-----------|-------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 施設名 南部クリーンセンター | | | | | 利用圏域別分類 | | 未設定 | | |
| 区分 | | 平成31年度 | | 前年度比(%) | 平成30年度 | 平成29年度 | 平成28年度 | 平成27年度 | 平成26年度 |
| 職員数 | 正職員 | 7.0 | 人 | 100.0 | 7.0 | 7.0 | 7.0 | 7.0 | 7.0 |
| | 非常勤職員 | 1.0 | 人 | 100.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 臨時職員 | | 人 | | | | | | |
| 支出 | ①市の支出(指定管理料を除く) | 1,671,152 | 千円 | 151.0 | 1,108,738 | 1,222,293 | 1,180,438 | 1,408,746 | 1,122,189 |
| | 施設に係るコスト | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 光熱水費 | | 千円 | | | | | | |
| | 工事請負費・修繕費 | | 千円 | | | | | | |
| | 土地・建物等の使用料・賃借料 | | 千円 | | | | | | |
| | 施設コスト:土地・建物以外のリース料 | | 千円 | | | | | | |
| | 施設・設備管理委託料 | | 千円 | | | | | | |
| | その他 | | 千円 | | | | | | |
| | 事業運営に係るコスト | 1,615,774 | 千円 | 153.0 | 1,053,546 | 1,166,952 | 1,123,261 | 1,352,807 | 1,068,322 |
| | 事業委託費 | 1,605,520 | 千円 | 154.0 | 1,041,961 | 1,154,912 | 1,112,177 | 1,338,491 | 1,057,389 |
| | 事業物件費(需用費・役務費等) | 7,469 | 千円 | 98.0 | 7,654 | 8,173 | 7,526 | 7,274 | 7,317 |
| | その他 | 2,785 | 千円 | 71.0 | 3,931 | 3,867 | 3,558 | 7,042 | 3,616 |
| | 人に係るコスト | 55,378 | 千円 | 100.0 | 55,192 | 55,341 | 57,177 | 55,939 | 53,867 |
| | 人件費 | 55,378 | 千円 | 100.0 | 55,192 | 55,341 | 57,177 | 55,939 | 53,867 |
| | ②指定管理者の支出 | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 施設に係るコスト | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 光熱水費 | | 千円 | | | | | | |
| | 工事請負費・修繕費 | | 千円 | | | | | | |
| | 土地・建物等の使用料・賃借料 | | 千円 | | | | | | |
| | 施設コスト:土地・建物以外のリース料 | | 千円 | | | | | | |
| | 施設・設備管理委託料 | | 千円 | | | | | | |
| | その他 | | 千円 | | | | | | |
| | 事業運営に係るコスト(自主事業以外) | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 事業委託費 | | 千円 | | | | | | |
| | 事業物件費(需用費・役務費等) | | 千円 | | | | | | |
| | その他 | | 千円 | | | | | | |
| | 事業運営に係るコスト(自主事業分) | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 事業委託費 | | 千円 | | | | | | |
| 事業物件費(需用費・役務費等) | | 千円 | | | | | | | |
| その他 | | 千円 | | | | | | | |
| 人に係るコスト | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 人件費 | | 千円 | | | | | | | |
| ③合計(①+②) | 1,671,152 | 千円 | 151.0 | 1,108,738 | 1,222,293 | 1,180,438 | 1,408,746 | 1,122,189 | |
| 施設に係るコスト | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 光熱水費 | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 工事請負費・修繕費 | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 土地・建物等の使用料・賃借料 | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 施設コスト:土地・建物以外のリース料 | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 施設・設備管理委託料 | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| その他 | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外) | 1,615,774 | 千円 | 153.0 | 1,053,546 | 1,166,952 | 1,123,261 | 1,352,807 | 1,068,322 | |
| 事業委託費 | 1,605,520 | 千円 | 154.0 | 1,041,961 | 1,154,912 | 1,112,177 | 1,338,491 | 1,057,389 | |
| 事業物件費(需用費・役務費等) | 7,469 | 千円 | 98.0 | 7,654 | 8,173 | 7,526 | 7,274 | 7,317 | |
| その他 | 2,785 | 千円 | 71.0 | 3,931 | 3,867 | 3,558 | 7,042 | 3,616 | |
| 事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分) | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 事業委託費 | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 事業物件費(需用費・役務費等) | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| その他 | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 人に係るコスト | 55,378 | 千円 | 100.0 | 55,192 | 55,341 | 57,177 | 55,939 | 53,867 | |
| 人件費 | 55,378 | 千円 | 100.0 | 55,192 | 55,341 | 57,177 | 55,939 | 53,867 | |
| ④合計(⑤+⑥) | 448,548 | 千円 | 109.0 | 409,696 | 601,159 | 589,952 | 448,747 | 458,185 | |
| ⑤市の収入(市の歳入に計上するもの) | 448,548 | 千円 | 109.0 | 409,696 | 601,159 | 589,952 | 448,747 | 458,185 | |
| 使用料(減免後) | | 千円 | | | | | | | |
| 財産貸付料収入・目的外使用料収入 | 112 | 千円 | 100.0 | 112 | 112 | 115 | 117 | 117 | |
| 負担金 | | 千円 | | | | | | | |
| その他の収入 | 448,436 | 千円 | 109.0 | 409,584 | 601,047 | 589,837 | 448,630 | 458,068 | |
| ⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの) | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| ⑦指定管理料 | | 千円 | | | | | | | |
| 利用料金収入 | | 千円 | | | | | | | |
| 自主事業収入 | | 千円 | | | | | | | |
| その他の収入 | | 千円 | | | | | | | |
| ※使用料の減免額 | | 千円 | | | | | | | |
| 収支(④-③) | ▲ 1,222,604 | | 175.0 | ▲ 699,042 | ▲ 621,134 | ▲ 590,486 | ▲ 959,999 | ▲ 664,004 | |
| 市負担額⑧(①-⑤+⑦) | 1,222,604 | 千円 | 175.0 | 699,042 | 621,134 | 590,486 | 959,999 | 664,004 | |
| 市負担割合(⑧÷③) | 73 | % | 116.0 | 63 | 51 | 50 | 68 | 59 | |