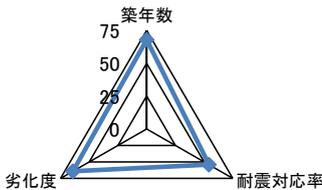
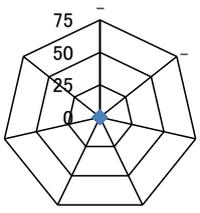
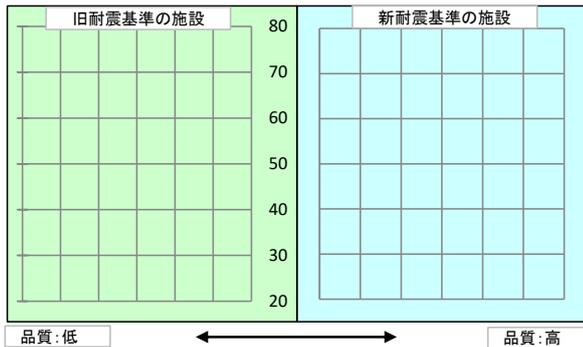
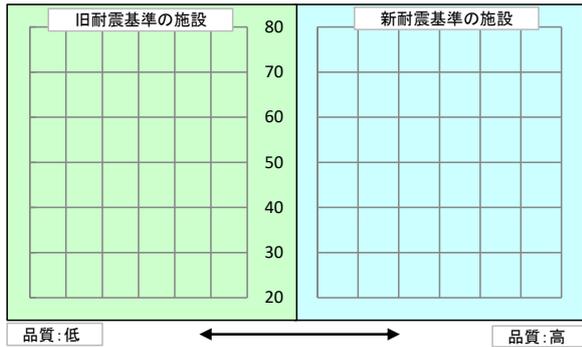


施設コード	309	施設用途別分類	医療保健福祉施設								
施設名	夜間急病診療所(附属自走式駐車場)	利用圏域別分類	未設定								
施設所管課	保健医療政策課	施設評価対象主管課	保健医療政策課								
所在地(町名・番地)	松島町一丁目16-20	財産区分									
開設年月日	平成26年9月1日	指定管理期間									
施設運営形態	直営(一部委託含む)	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>外観</p>  </div> <div style="text-align: center;"> <p>内部</p>  </div> </div>									
設置根拠法令											
設置条例	高松市夜間急病診療所条例										
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	夜間における救急医療体制を確保するため、平成26年9月に高松市医師会館1階部分に夜間急病診療所を移転開設した際、併せて、附属自走式駐車場を整備した。										
用途地域		避難ビル指定	-	受入人数	0	人					
主な利用者	傷病患者	避難所指定	-								
土地情報	土地面積	4,681.70 m ²		総延床面積	2,719.53 m ²						
	内、市有地面積	4,681.70 m ²		階数(主たる建物)	地上2階						
	内、借地面積	0.00 m ²		構造(主たる建物)	鉄骨造						
利用情報	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		建物情報					
		実績	前年比%	実績	前年比%		建築年(主たる建物)	平成26年(2014年)			
	開館日数(日)	366	100	365	100		耐震対応(主たる建物)	対応済 所有状況 市有物件			
							貸付面積	0.00 m ²			
							借家面積	0.00 m ²			
							未利用スペース	0 m ²			
収入	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		支出					
		千円	前年度比%	千円	前年度比%		(区分・単位)	平成31年度	平成30年度		
	市の収入計① (②+③)	161,772	94	172,183	91		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	3,666	97	3,762	99
	使用料(減免後)②	159,316	94	169,693	91		施設のコスト	3,666	97	3,762	99
	その他③	2,456	99	2,490	100		事業のコスト	0		0	
	指定管理者の収入計④	173,776	103	168,778	101		人に係るコスト	0		0	
	指定管理料⑤	173,773	103	168,776	101		指定管理者の支出計⑩	173,776	103	168,778	101
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	9,010	86	10,475	100
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	3	150	2	67		自主事業のコスト	31,891	105	30,491	102
	《参考》 使用料減免額⑦	0		0			人に係るコスト	132,875	104	127,812	101
	収入合計⑧	335,548	98	340,961	96		支出合計⑪	177,442	103	172,540	101
	使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	0		0			工事請負費・修繕費	0	0	5	14
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	161,775	94	172,185	91	市負担	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	15,667	4,413	355	△ 2	
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0			市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑩)	9	4,291	0	△ 2	
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト ⑪÷利用量(人・戸・冊)	-		円		利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 ⑫÷利用量(人・戸・冊)	-		円			

※上記は、夜間急病診療所全体の収支等を示しています。

施設評価シート

令和2年度

施設コード	309	利用用途別分類	医療保健福祉施設				
施設名	夜間急病診療所(附属自走式駐車場)	利用圏域別分類	未設定				
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)		A			
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)					
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)					
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)					
	品質評価の評価値(偏差値)			62.1			
供給評価の評価値(偏差値)			0.0				
財務評価の評価値(偏差値)			0.0				
品質評価	築10年未満の新しい建築物であり、良好な状態である。		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
				築年数	5.0 年	67.9	29.8 年
				耐震対応率	1.0 率	54.3	0.8 率
				劣化度	1.0 点	64.2	42.3 点
				評価値			62.1
				評価指標	数値	偏差値	平均
供給評価	同分類施設が少ないため、評価には馴染まない。		指標の結果	-			
				-			
				-			
				評価値			0.0
				評価指標	数値	偏差値	平均
財務評価	同分類施設が少ないため、評価には馴染まない。		指標の結果				
				評価値			0.0
				評価指標	数値	偏差値	平均
品質評価の分布図			供給評価・財務評価の分布図				
							
品質評価・供給評価のポートフォリオ			品質評価・財務評価のポートフォリオ				
							

二次評価 (A: 継続 B: 改修・転用 C: 用途変更・移転 D: 廃止・統廃合)		A
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	二次評価(案)を了とする。	

地理的な特性や特別な事情など		
夜間急病診療所利用者はもとより、附属自走式駐車場に隣接する、こども未来館、夢みらい図書館、高松市男女共同参画センター及び平和記念館が入居する複合施設利用者についても、本駐車場を利用している。		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	コミュニティセンター(花園、松島、新塩屋町、築地)、新開東公園管理事務所、新開西公園管理事務所、福岡倉庫、旧総合福祉会館、高松地区更生保護サポートセンター、老人いこいの家(花畑荘、披雲荘)、高松第一放課後児童クラブ、松島町集会所、高松競輪場測定局、花園町ふれあい公園、高松競輪場、高松市立朝日町庭球場、高松市立瓦町駅地下駐車場、高松市立南部駐車場、高松市立杉場川駐車場(管理事務所)、高松市立瓦町地下自転車駐車場、公園(御坊町小、塩上小、花園第一、花園第二、松島北、沖松島北、沖松島南、松島南、松島中、松島、杉場川、松島東、花園)、花園町団地、玉藻中学校、花園小学校、築地小学校跡施設(体育館)、高松第一小中学校、生涯学習センター、総合教育センター、北部分団消防屯所、元北部分団千代橋消防屯所、市民サービスセンター、レンタサイクルポート(丸亀町、片原町駅前、瓦町地下)、花園放課後児童クラブ、高松市市民活動センター、IKODE瓦町アートステーション、瓦町健康ステーション、中央図書館瓦町サテライト、こども未来館、夢みらい図書館、高松市男女共同参画センター、平和記念館、高松市北消防署朝日分署、東部分団消防屯所
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	旧総合福祉会館、老人いこいの家(亀阜荘)、老人いこいの家(白梅荘)、老人いこいの家(花畑荘)、老人いこいの家(二番丁荘)、老人いこいの家(楠上荘)、老人いこいの家(披雲荘)、老人いこいの家(西二番丁荘)、老人いこいの家(新北荘)、老人いこいの家(栗林藤塚荘)、高齢者生きがい対策施設、シルバー人材センター、旧地域包括支援センター古高松、保健所、保健センター、旧古高松保健ステーション、高松市地域包括支援センター、瓦町健康ステーション
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	ことடன்志度線今橋駅から徒歩5分

有識者等の意見

適切な維持管理を行いながら、継続使用を妥当とする。

総合評価

施設	継続	機能	継続
評価の理由	施設については、適切な維持管理を行い、継続使用する。 機能については、夜間急病診療所を含め隣接する高松市こども未来館の利用者も使用しているため、継続する。		
	目標使用年数	10 年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード		309			利用用途別分類		医療保健福祉施設		
施設名		夜間急病診療所(附属自走式駐車場)			利用圏域別分類		未設定		
区分		平成31年度		前年度比(%)	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
職員数	正職員		人						
	非常勤職員		人						
	臨時職員		人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	3,666	千円	97.0	3,762	3,809	4,268	3,703	2,181
	施設に係るコスト	3,666	千円	97.0	3,762	3,809	4,268	3,703	2,181
	光熱水費	442	千円	78.0	565	606	550	605	374
	工事請負費・修繕費		千円	0.0	5	35		4,029	207,569
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料	3,008	千円	101.0	2,981	2,981	3,637	3,098	1,807
	その他	216	千円	100.0	216	222	81		
	事業運営に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	人件費		千円						
	②指定管理者の支出	173,776	千円	103.0	168,778	167,239	167,502	171,411	158,265
	施設に係るコスト	9,010	千円	86.0	10,475	10,459	10,248	4,358	2,852
	光熱水費	2,034	千円	91.0	2,229	2,175	2,009	2,047	1,413
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料	372	千円	100.0	372	372	373	373	373
	施設コスト:土地・建物以外のリース料	4,608	千円	78.0	5,896	5,896	5,875		
	施設・設備管理委託料	1,996	千円	101.0	1,978	2,016	1,991	1,938	1,066
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	31,891	千円	105.0	30,491	30,019	31,528	38,064	27,121
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)	31,891	千円	105.0	30,491	30,019	31,528	38,064	27,121
	その他		千円						
人に係るコスト	132,875	千円	104.0	127,812	126,761	125,726	128,989	128,292	
人件費	132,875	千円	104.0	127,812	126,761	125,726	128,989	128,292	
③合計(①+②)	177,442	千円	103.0	172,540	171,048	171,770	175,114	160,446	
施設に係るコスト	12,676	千円	89.0	14,237	14,268	14,516	8,061	5,033	
光熱水費	2,476	千円	89.0	2,794	2,781	2,559	2,652	1,787	
工事請負費・修繕費	0	千円	0.0	5	35	0	4,029	207,569	
土地・建物等の使用料・賃借料	372	千円	100.0	372	372	373	373	373	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	4,608	千円	78.0	5,896	5,896	5,875	0	0	
施設・設備管理委託料	5,004	千円	101.0	4,959	4,997	5,628	5,036	2,873	
その他	216	千円	100.0	216	222	81	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	31,891	千円	105.0	30,491	30,019	31,528	38,064	27,121	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	31,891	千円	105.0	30,491	30,019	31,528	38,064	27,121	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	132,875	千円	104.0	127,812	126,761	125,726	128,989	128,292	
人件費	132,875	千円	104.0	127,812	126,761	125,726	128,989	128,292	
④合計(⑤+⑥)	335,548	千円	98.0	340,961	356,511	352,470	348,278	332,016	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	161,772	千円	94.0	172,183	189,272	184,968	176,867	173,751	
使用料(減免後)	159,316	千円	94.0	169,693	186,772	182,443	174,432	171,427	
財産貸付料収入・目的外使用料収入	2,319	千円	100.0	2,322	2,322	2,322	2,324	2,324	
負担金		千円							
その他の収入	137	千円	82.0	168	178	203	111		
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	173,776	千円	103.0	168,778	167,239	167,502	171,411	158,265	
⑦指定管理料	173,773	千円	103.0	168,776	167,236	167,499	171,404	158,265	
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入	3	千円	150.0	2	3	3	7		
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	158,106		94.0	168,421	185,463	180,700	173,164	171,570	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	15,667	千円	4,413.0	355	▲18,227	▲13,201	▲1,760	▲13,305	
市負担割合(⑧÷③)	9	%	4,291.0	0	▲11	▲8	▲1	▲8	