

施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	281				施設用途別分類	学校・教育施設					
施設名	高松市立木太北部幼稚園				利用圏域別分類	未設定					
施設所管課	こども園総務課				施設評価対象主管課	こども園総務課					
所在地(町名・番地)	木太町2604-5				財産区分	公共用財産(学校)					
開設年月日	昭和56年4月1日				指定管理期間						
施設運営形態	直営(一部委託含む)				外観						
設置根拠法令	学校教育法										
設置条例	高松市学校条例										
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	入園した幼児に幼稚園教育を行うため				内部						
用途地域											
主な利用者	3歳から小学校に入学するまでの幼児										
土地情報	土地面積	2,638.00 m ²				建物情報	総延床面積	965.97 m ²			
	内、市有地面積	2,638.00 m ²					階数(主たる建物)	地上2階			
	内、借地面積	0.00 m ²					構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造			
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建築年(主たる建物)	昭和56年(1981年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件		
	開館日数(人)	243	100	244	124	貸付面積	0.00 m ²				
	園児数(人)	105	83	127	100	借家面積	0.00 m ²				
学級数(組)	4	80	5	83	未利用スペース	0 m ²					
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	5,092	67	7,649	88		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	54,777	85	64,683	114
	使用料(減免後)②	5,070	67	7,622	88		施設のコスト	4,362	87	4,997	93
	その他③	22	81	27	104		事業のコスト	0		0	
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	50,415	84	59,686	117
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
《参考》 使用料減免額⑦	0		0		人に係るコスト	0		0			
収入合計⑧	5,092	67	7,649	88	支出合計⑪	54,777	85	64,683	114		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	0		0		工事請負費・修繕費	918	123	747	81		
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	5,092	67	7,649	88	市負担	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	49,685	87	57,034	119	
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%) (⑫÷①)	91	103	88	104		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト (①÷利用量(人・戸・冊))	521,686 円				利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 (⑫÷利用量(人・戸・冊))	473,190 円					

施設評価シート

平成28年度

施設コード	281	利用用途別分類	学校・教育施設			
施設名	高松市立木太北部幼稚園	利用圏域別分類	未設定			
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)		A		
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)				
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)				
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)				
	品質評価の評価値(偏差値)			50.1		
供給評価の評価値(偏差値)			0.0			
財務評価の評価値(偏差値)			0.0			
品質評価	高松市立幼保連携型認定こども園整備基本方針に沿った見直しを行う。建物は築31年を経過しており、更新・修繕等を要する部位がある。今後、施設点検に併せ、保全計画を策定し、適切な維持管理を行う必要がある。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	31.0 年	46.9	27.0 年
			耐震対応率	1.0 率	54.8	0.8 率
			劣化度	43.0 点	48.5	38.5 点
			評価値			50.1
			評価値			
供給評価	幼児を保育し、健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長することを目的とし、保育を必要とする事由に該当しない、3歳から小学校入学前までの子どもを対象とした教育施設であるため、供給評価には馴染まない。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			評価値			0.0
			評価値			
			評価値			
			評価値			
財務評価	施設運営費のうち、人件費の占める割合が高いが、学級数に応じた教諭の配置や、園舎の面積基準があり、経費削減は困難な状況であるため、財務評価には馴染まない。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			評価値			0.0
			評価値			
			評価値			
			評価値			
品質評価の分布図		供給評価・財務評価の分布図				
品質評価・供給評価のポートフォリオ		品質評価・財務評価のポートフォリオ				

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		A
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	二次評価(案)を了とする。	

地理的な特性や特別な事情など		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	斎場公園、木太北部コミュニティセンター、木太北部放課後児童クラブ、松島保育所、木太北部会館、松島町集会場、旧清掃事務所、環境業務センター、福岡町東部公衆便所、高松市総合体育館、洲端公園、沖松島西公園、洲端第2公園、松島東公園、木太北部公園、沖松島新公園、木太新開公園、松島町団地(応急簡易住宅)、木太町(A)団地、木太町(B)団地、木太北部小学校、木太北部学校給食共同調理場、木太分団第2部消防屯所、古高松分団第3部消防屯所
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	栗山幼稚園、木太幼稚園、春日幼稚園、檀浦幼稚園、川添幼稚園、林幼稚園、桜町中学校、紫雲中学校、玉藻中学校、太田中学校、屋島中学校、協和中学校、古高松中学校、木太中学校、亀阜小学校、栗林小学校、花園小学校、太田小学校、太田南小学校、中央小学校、木太小学校、木太南小学校、古高松小学校、古高松南小学校、屋島小学校、屋島東小学校、屋島西小学校、川添小学校、林小学校、木太北部小学校、屋島学校給食共同調理場、川添学校給食共同調理場、中央学校給食共同調理場、古高松学校給食共同調理場、亀阜学校給食共同調理場、太田学校給食共同調理場、木太北部学校給食共同調理場、牟礼北小学校、新番丁小学校、高松第一小中学校、朝日新町学校給食センター、生涯学習センター、総合教育センター、高松第一高等学校
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	高松保育園、こぶし今里保育園、敬愛保育園、平安保育園、太田西保育園、こぶし中央保育園、春日保育園、あすなろ保育園、川添保育園、げんき保育園、白樺保育園、松福保育園、さくらんぼ保育園、高松第二保育園、今里保育所、八栗保育園、城東保育園、中野保育所、こぶし花園保育園、花ノ宮保育園、さくら伏石保育園、らく楽保育園、院内保育所てふてふ、栗林にこにこ保育園、小規模保育所もも、高松中央高校幼稚園、マリア幼稚園、高松聖ヤコブ幼稚園、高松東幼稚園、のぞみ幼稚園、栗林幼稚園、認定こども園亀阜幼稚園、くにとう幼稚園、愛育幼稚園、認定こども園やしま幼稚園、つくし幼稚園、二番丁幼稚園、新田幼稚園、屋島教会幼稚園、高松聖母幼稚園、桜町聖母幼稚園、高松幼稚園、光華幼稚園、青空幼稚園
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	JR木太町駅から徒歩16分
5	目標使用年数	15年

有識者等の意見

保育所、幼保連携型認定こども園と合わせて、子育て支援の役割を果たす必要がある。

総合評価

施設

継続

機能

-

保全計画に基づく計画的な修繕等を行い、継続使用する。

評価の理由

目標使用年数

15年

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	281	利用用途別分類			学校・教育施設				
施設名	高松市立木太北部幼稚園	利用圏域別分類			未設定				
区分		平成27年度		前年度比(%)	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度
職員数	正職員	5.0	人	83.0	6.0	5.0	5.0	5.0	
	非常勤職員	5.0	人	71.0	7.0	6.0	5.0	5.0	
	臨時職員	1.0	人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	55,695	千円	85.0	65,430	57,511	54,630	55,223	0
	施設に係るコスト	5,280	千円	92.0	5,744	6,306	5,625	6,218	0
	光熱水費	1,645	千円	102.0	1,616	1,818	1,756	1,700	
	工事請負費・修繕費	918	千円	123.0	747	919	727	1,483	
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料	255	千円	74.0	346	513	441	416	
	施設・設備管理委託料	1,401	千円	87.0	1,613	1,507	1,370	1,273	
	その他	1,061	千円	75.0	1,422	1,549	1,331	1,346	
	事業運営に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	人に係るコスト	50,415	千円	84.0	59,686	51,205	49,005	49,005	0
	人件費	50,415	千円	84.0	59,686	51,205	49,005	49,005	
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	55,695	千円	85.0	65,430	57,511	54,630	55,223	0	
施設に係るコスト	5,280	千円	92.0	5,744	6,306	5,625	6,218	0	
光熱水費	1,645	千円	102.0	1,616	1,818	1,756	1,700	0	
工事請負費・修繕費	918	千円	123.0	747	919	727	1,483	0	
土地・建物等の使用料・賃借料		千円						0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	255	千円	74.0	346	513	441	416	0	
施設・設備管理委託料	1,401	千円	87.0	1,613	1,507	1,370	1,273	0	
その他	1,061	千円	75.0	1,422	1,549	1,331	1,346	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	50,415	千円	84.0	59,686	51,205	49,005	49,005	0	
人件費	50,415	千円	84.0	59,686	51,205	49,005	49,005	0	
④合計(⑤+⑥)	5,092	千円	67.0	7,649	8,677	8,314	8,779	0	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	5,092	千円	67.0	7,649	8,677	8,314	8,779	0	
使用料(減免後)	5,070	千円	67.0	7,622	8,651	8,288	8,753		
財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円							
負担金		千円							
その他の収入	22	千円	81.0	27	26	26	26		
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円							
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	▲ 50,603		88.0	▲ 57,781	▲ 48,834	▲ 46,316	▲ 46,444	0	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	50,603	千円	88.0	57,781	48,834	46,316	46,444	0	
市負担割合(⑧÷③)	91	%	103.0	88	85	85	84		