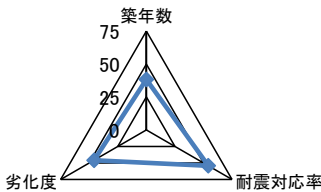
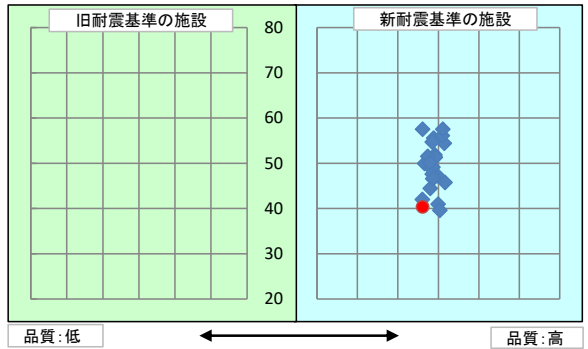


施設コード	279			施設用途別分類	学校・教育施設						
施設名	高松市立田井幼稚園			利用圏域別分類	未設定						
施設所管課	こども保育教育課			施設評価対象主管課	こども保育教育課						
所在地(町名・番地)	牟礼町牟礼1243-2			財産区分	公共用財産(学校)						
開設年月日	昭和49年4月1日			指定管理期間							
施設運営形態	直営(一部委託含む)			外 観							
設置根拠法令	学校教育法										
設置条例	高松市学校条例										
今後の改修計画等	改築計画が存在する										
設置目的	入園した幼児に幼稚園教育を行うため										
用途地域				避難ビル指定	-		受入人数	0 人			
主な利用者	3歳から小学校に入学するまでの幼児			避難所指定	-						
土地 情報	土地面積	2,556.00 m ²			総延床面積	540.00 m ²					
	内、市有地面積	2,456.00 m ²			階数(主たる建物)	地上1階					
	内、借地面積	100.00 m ²			構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造					
利用 情報	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		建築年(主たる建物)	昭和49年(1974年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件		
	開館日数(人)	240	100	241	99	貸付面積	0.00 m ²				
	園児数(人)	12	63	19	86	借家面積	0.00 m ²				
	学級数(組)	3	100	3	100	未利用スペース	0 m ²				
収入	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		
		千円	前年度比%	千円	前年度比%		千円	前年度比%	千円	前年度比%	
	市の収入計① (②+③)	441	24	1,803	101		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	43,477	113	38,405	116
	使用料(減免後)②	0	0	1,795	101		施設のコスト	6,265	401	1,563	98
	その他③	441	5,513	8	160		事業のコスト	258		0	
	指定管理者の収入 計④	0		0			人に係るコスト	36,954	100	36,842	117
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
	《参考》 使用料減免額⑦	0		0			人に係るコスト	0		0	
収入合計⑧	441	24	1,803	101	支出合計⑪	43,477	113	38,405	116		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	0		0		工事請負費・修繕費	132	8	1,707	3414		
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	441	24	1,803	101	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	43,036	118	36,602	117		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	99	104	95	101		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト ⑪÷利用量(人・戸・冊)	3623083 円			利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 ⑫÷利用量(人・戸・冊)	3,586,333 円						

施設評価シート

令和2年度

施設コード	279	利用用途別分類	学校・教育施設					
施設名	高松市立田井幼稚園	利用圏域別分類	未設定					
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)		B				
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)						
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)						
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)						
	品質評価の評価値(偏差値)				46.1			
供給評価の評価値(偏差値)				0.0				
財務評価の評価値(偏差値)				0.0				
品質評価	築46年を経過しており、更新・修繕等を要する部位が一部ある。		評価指標	数値	偏差値	平均		
			築年数	46.0	年	38.3	29.8	年
			耐震対応率	1.0	率	54.3	0.8	率
			劣化度	54.4	点	45.8	42.3	点
			評価値			46.1		
			指標の結果					
供給評価	幼児を保育し、健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長することを目的とし、保育を必要とする事由に該当しない、3歳から小学校入学前までの子どもを対象とした教育施設であるため、供給評価には馴染まない。		評価指標	数値	偏差値	平均		
			-					
			-					
			-					
			評価値			0.0		
財務評価	施設運営費のうち、人件費の占める割合が高いが、学級数に応じた教諭の配置や、園舎の面積基準があり、経費削減は困難な状況であるため、財務評価には馴染まない。		評価指標	数値	偏差値	平均		
			-					
			-					
			-					
			評価値			0.0		
品質評価の分布図			供給評価・財務評価の分布図					
								
品質評価・供給評価のポートフォリオ			品質評価・財務評価のポートフォリオ					
								

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		B
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	「高松市立幼保連携型認定こども園整備基本計画」に基づき幼保連携型認定こども園へ移行予定である。	
地理的な特性や特別な事情など		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	牟礼コミュニティセンター、牟礼総合センター、牟礼いこいの家、牟礼いこいの広場、牟礼北放課後児童クラブ、牟礼放課後児童クラブ、田井保育所、牟礼保育所、石の民俗資料館(恕庵文庫)、石の民俗資料館及び石匠の里公園、高松市御山公園庭球場、高松市牟礼総合体育館、高松市牟礼町プール、岡の山公園、御山公園、野上公園、牟礼小学校、牟礼中学校、牟礼図書館、牟礼分団第4部消防屯所、牟礼保健センター、地域包括支援センター牟礼
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	栗山幼稚園、大町幼稚園、春日幼稚園、檀浦幼稚園、屋島中学校、古高松中学校、古高松小学校、古高松南小学校、屋島小学校、屋島東小学校、屋島西小学校、屋島学校給食共同調理場、古高松学校給食共同調理場、庵治小学校、庵治中学校、牟礼小学校、牟礼中学校、牟礼南小学校、牟礼北小学校、外国語指導助手用住宅、牟礼学校給食共同調理場、庵治学校給食共同調理場
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	春日保育園、あすなろ保育園、八栗保育園、らく楽保育園、小規模保育所もも、高松東幼稚園、のぞみ幼稚園、認定こども園やしま幼稚園、つくし幼稚園、新田幼稚園、屋島教会幼稚園
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	ことでん六万寺駅から徒歩5分

有識者等の意見

「田井・大町地区幼保一体化施設の整備方針」に基づき、新園に移行する。

総合評価

施設	廃止	機能	継続
評価の理由	施設については、「高松市立幼保連携型認定こども園整備基本計画」に基づき、令和4年に除却し、令和7年度に幼保連携型認定こども園へ移行予定である。 機能については、同計画に基づき、令和7年度に幼保連携型認定こども園へ機能を移転する。		
	目標使用年数	5年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	279	利用用途別分類			学校・教育施設				
施設名	高松市立田井幼稚園	利用圏域別分類			未設定				
区分		平成31年度	前年度比(%)	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度	
職員数	正職員	4.0	人	100.0	4.0	3.0	3.0	3.0	
	非常勤職員	2.0	人	100.0	2.0	3.0	4.0	2.0	
	臨時職員	2.0	人	100.0	2.0	2.0	4.0	2.0	
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	43,477	千円	113.0	38,405	33,107	38,287	31,239	34,094
	施設に係るコスト	6,265	千円	401.0	1,563	1,598	1,686	1,748	2,119
	光熱水費	825	千円	96.0	862	904	850	858	938
	工事請負費・修繕費	132	千円	8.0	1,707	50	486	149	450
	土地・建物等の使用料・賃借料	60	千円	100.0	60	61	61	62	62
	施設コスト:土地・建物以外のリース料	43	千円	86.0	50	52	59	78	115
	施設・設備管理委託料	173	千円	49.0	350	342	412	427	534
	その他	5,164	千円	2,143.0	241	239	304	323	470
	事業運営に係るコスト	258	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他	258	千円						
	人に係るコスト	36,954	千円	100.0	36,842	31,509	36,601	29,491	31,975
	人件費	36,954	千円	100.0	36,842	31,509	36,601	29,491	31,975
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
事業物件費(需用費・役務費等)		千円							
その他		千円							
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	43,477	千円	113.0	38,405	33,107	38,287	31,239	34,094	
施設に係るコスト	6,265	千円	401.0	1,563	1,598	1,686	1,748	2,119	
光熱水費	825	千円	96.0	862	904	850	858	938	
工事請負費・修繕費	132	千円	8.0	1,707	50	486	149	450	
土地・建物等の使用料・賃借料	60	千円	100.0	60	61	61	62	62	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	43	千円	86.0	50	52	59	78	115	
施設・設備管理委託料	173	千円	49.0	350	342	412	427	534	
その他	5,164	千円	2,143.0	241	239	304	323	470	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	258	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	258	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	36,954	千円	100.0	36,842	31,509	36,601	29,491	31,975	
人件費	36,954	千円	100.0	36,842	31,509	36,601	29,491	31,975	
④合計(⑤+⑥)	441	千円	24.0	1,803	1,785	2,000	2,198	2,105	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	441	千円	24.0	1,803	1,785	2,000	2,198	2,105	
使用料(減免後)		千円	0.0	1,795	1,780	1,993	2,191	2,096	
財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円							
負担金	437	千円							
その他の収入	4	千円	50.0	8	5	7	7	9	
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円							
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	▲ 43,036	千円	118.0	▲ 36,602	▲ 31,322	▲ 36,287	▲ 29,041	▲ 31,989	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	43,036	千円	118.0	36,602	31,322	36,287	29,041	31,989	
市負担割合(⑧÷③)	99	%	104.0	95	95	95	93	94	