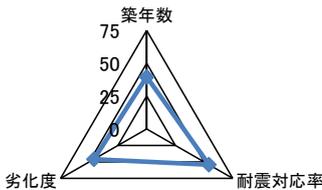
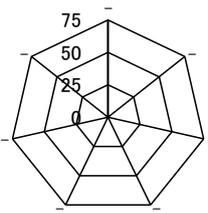
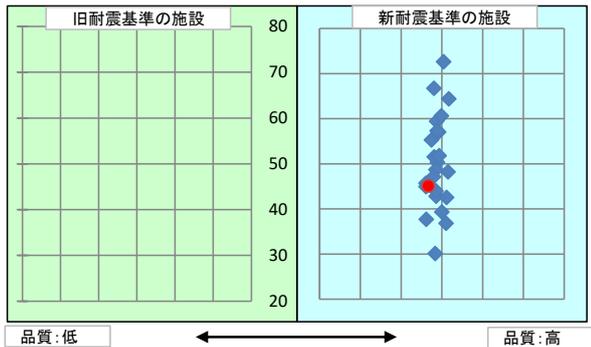
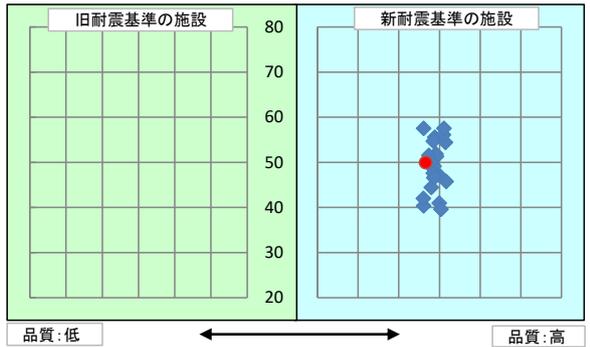


施設コード	273		施設用途別分類	学校・教育施設							
施設名	旧高松市立浅野幼稚園		利用圏域別分類	未設定							
施設所管課	こども保育教育課		施設評価対象主管課	こども保育教育課							
所在地(町名・番地)	香川町浅野3117		財産区分	公共用財産(学校)							
開設年月日	昭和9年4月1日		指定管理期間								
施設運営形態	直営(一部委託含む)		外観								
設置根拠法令	学校教育法										
設置条例	高松市学校条例										
今後の改修計画等	時期の決定した廃止の方針がある										
設置目的	入園した幼児に幼稚園教育を行うため			内部							
用途地域			避難ビル指定	-	受入人数	0 人					
主な利用者	3歳から小学校に入学するまでの幼児		避難所指定	-							
土地情報	土地面積	4,032.52 m ²		総延床面積	688.63 m ²						
	内、市有地面積	4,032.52 m ²		階数(主たる建物)	地上1階						
	内、借地面積	0.00 m ²		構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造						
利用情報	(区分・単位)	平成31年度		建物情報	建築年(主たる建物)	昭和49年(1974年)					
		実績	前年比%		実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件	
	開館日数(人)	240	100		241	99	貸付面積	0.00 m ²			
	園児数(人)	30	83		36	103	借家面積	0.00 m ²			
	学級数(組)	3	100		3	100	未利用スペース	0 m ²			
収入	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		支出	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	834	47	1,764	106		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	53,304	143	37,295	107
	使用料(減免後)②	0	0	1,756	106		施設のコスト	14,482	635	2,280	110
	その他③	834	10,425	8	114		事業のコスト	645		0	
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	38,177	109	35,015	107
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
	《参考》 使用料減免額⑦	0		0			人に係るコスト	0		0	
	収入合計⑧	834	47	1,764	106		支出合計⑪	53,304	143	37,295	107
	使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	0		0			工事請負費・修繕費	81	8	1,056	315
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	834	47	1,764	106	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	52,470	148	35,531	107		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	98	103	95	100		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト ⑪÷利用量(人・戸・冊)	1776800 円		利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 ⑫÷利用量(人・戸・冊)	1,749,000 円							

施設評価シート

令和2年度

施設コード	273	利用用途別分類	学校・教育施設				
施設名	旧高松市立浅野幼稚園	利用圏域別分類	未設定				
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)		B			
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)					
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)					
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)					
	品質評価の評価値(偏差値)			46.6			
供給評価の評価値(偏差値)			0.0				
財務評価の評価値(偏差値)			0.0				
品質評価	築44年を経過しており、更新・修繕等を要する部位が一部ある。		評価指標	数値	偏差値	平均	
			築年数	44.0 年	39.7	29.8 年	
			耐震対応率	1.0 率	54.3	0.8 率	
			劣化度	54.2 点	45.9	42.3 点	
			評価値			46.6	
			指標の結果				
供給評価	幼児を保育し、健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長することを目的とし、保育を必要とする事由に該当しない、3歳から小学校入学前までの子どもを対象とした教育施設であるため、供給評価には馴染まない。		評価指標	数値	偏差値	平均	
			-				
			-				
			-				
			評価値			0.0	
財務評価	施設運営費のうち、人件費の占める割合が高いが、学級数に応じた教諭の配置や、園舎の面積基準があり、経費削減は困難な状況であるため、財務評価には馴染まない。		評価指標	数値	偏差値	平均	
			-				
			-				
			-				
			評価値			0.0	
品質評価の分布図			供給評価・財務評価の分布図				
							
品質評価・供給評価のポートフォリオ			品質評価・財務評価のポートフォリオ				
							

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		B
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見	
意見の理由	用途を廃止し、施設を使用していないが、維持管理経費が掛かることから、解体撤去し、処分したい。
地理的な特性や特別な事情など	

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	香川町倉庫、浅野1号文化センター、浅野4号文化センター、浅野コミュニティセンター、浅野墓地公園、浅野児童館、浅野放課後児童クラブ、浅野こども園、浅野地区集落研修センター、仏生山町団地、浅野小学校、香川分団第2部船岡消防屯所、香川分団第2部上浅野消防屯所、香川分団第2部実相寺消防屯所
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	川東幼稚園、大野幼稚園、三溪小学校、仏生山小学校、一宮小学校、多肥小学校、川岡小学校、円座小学校、香東中学校、山田中学校、三溪小学校、仏生山小学校、一宮小学校、多肥小学校、川岡小学校、円座小学校、川島小学校、植田小学校、円座学校給食共同調理場、香川第一中学校、川東小学校、浅野小学校、大野小学校、香南小学校、香南中学校、山田学校給食共同調理場、香川学校給食共同調理場、香南学校給食共同調理場、ふれあい創作館
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	カナン保育園、高松南保育園、和光保育園、円座百華保育園、さんさん保育園、れんげ保育園、マリア幼稚園、太田百華幼稚園、寺井幼稚園、相愛幼稚園、サンシャインこどもの森、カナン空港こども園
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	高松市中心市街地から国道193号線を経由して車で28分

有識者等の意見

既に廃止している施設であることから、早急に在り方を検討する必要がある。

総合評価

施設	廃止	機能	廃止
評価の理由	施設については、劣化度等を踏まえ、廃止する。令和4年度以降、除却を検討する。 機能については、既に廃止している。		
	目標使用年数	5 年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード		273			利用用途別分類		学校・教育施設		
施設名		旧高松市立浅野幼稚園			利用圏域別分類		未設定		
区分		平成31年度		前年度比(%)	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
職員数	正職員	4.0	人	133.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0
	非常勤職員	3.0	人	60.0	5.0	4.0	3.0	3.0	3.0
	臨時職員	1.0	人	100.0	1.0	1.0	2.0	1.0	
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	53,304	千円	143.0	37,295	34,796	34,664	33,017	38,488
	施設に係るコスト	14,482	千円	635.0	2,280	2,081	2,367	2,356	2,364
	光熱水費	1,031	千円	97.0	1,065	1,074	1,019	1,036	1,006
	工事請負費・修繕費	81	千円	8.0	1,056	335	547	346	392
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料	108	千円	114.0	95	82	103	124	139
	施設・設備管理委託料	433	千円	65.0	663	545	716	681	648
	その他	12,910	千円	2,825.0	457	380	529	515	571
	事業運営に係るコスト	645	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他	645	千円						
	人に係るコスト	38,177	千円	109.0	35,015	32,715	32,297	30,661	36,124
	人件費	38,177	千円	109.0	35,015	32,715	32,297	30,661	36,124
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
事業委託費		千円							
事業物件費(需用費・役務費等)		千円							
その他		千円							
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	53,304	千円	143.0	37,295	34,796	34,664	33,017	38,488	
施設に係るコスト	14,482	千円	635.0	2,280	2,081	2,367	2,356	2,364	
光熱水費	1,031	千円	97.0	1,065	1,074	1,019	1,036	1,006	
工事請負費・修繕費	81	千円	8.0	1,056	335	547	346	392	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	108	千円	114.0	95	82	103	124	139	
施設・設備管理委託料	433	千円	65.0	663	545	716	681	648	
その他	12,910	千円	2,825.0	457	380	529	515	571	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	645	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	645	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	38,177	千円	109.0	35,015	32,715	32,297	30,661	36,124	
人件費	38,177	千円	109.0	35,015	32,715	32,297	30,661	36,124	
④合計(⑤+⑥)	834	千円	47.0	1,764	1,664	2,084	2,653	2,654	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	834	千円	47.0	1,764	1,664	2,084	2,653	2,654	
使用料(減免後)		千円	0.0	1,756	1,657	2,076	2,642	2,643	
財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円							
負担金	825	千円							
その他の収入	9	千円	113.0	8	7	8	11	11	
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円							
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	▲ 52,470		148.0	▲ 35,531	▲ 33,132	▲ 32,580	▲ 30,364	▲ 35,834	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	52,470	千円	148.0	35,531	33,132	32,580	30,364	35,834	
市負担割合(⑧÷③)	98	%	103.0	95	95	94	92	93	