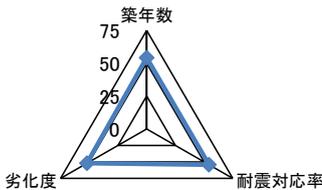
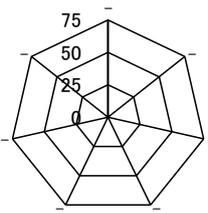
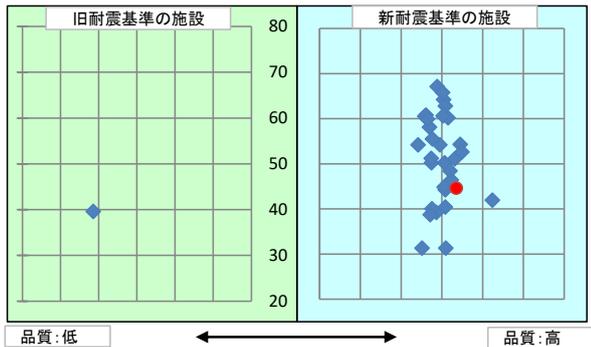
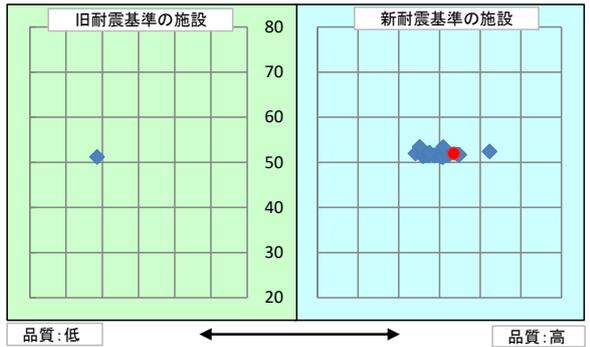


施設コード	268			施設用途別分類	児童・福祉施設						
施設名	高松市立田井保育所			利用圏域別分類	未設定						
施設所管課	こども保育教育課			施設評価対象主管課	こども保育教育課						
所在地(町名・番地)	牟礼町牟礼100-1			財産区分	公共用財産(その他の施設)						
開設年月日	昭和50年4月1日			指定管理期間							
施設運営形態	直営(一部委託含む)			外 観							
設置根拠法令	児童福祉法										
設置条例	高松市保育所条例										
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	保育が必要な乳幼児を入所させて保育するため			内部							
用途地域				避難ビル指定	-		受入人数	0 人			
主な利用者	保育が必要な乳幼児			避難所指定	-						
土地 情報	土地面積	4,864.34 m <sup>2</sup>			総延床面積	738.35 m <sup>2</sup>					
	内、市有地面積	4,864.34 m <sup>2</sup>			階数(主たる建物)	地上1階					
	内、借地面積	0.00 m <sup>2</sup>			構造(主たる建物)	木造					
利用 情報	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		建 物 情 報	建築年(主たる建物)	平成7年(1995年)			
		実績	前年比%	実績	前年比%		耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件	
	開館日数(日)	290	100	289	99		貸付面積	0.00 m <sup>2</sup>			
	園児数(人)	64	103	62	95		借家面積	0.00 m <sup>2</sup>			
	定員数(人)	80	100	80	100		未利用スペース	0 m <sup>2</sup>			
収入	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		支 出	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	10,296	72	14,350	110		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	90,456	96	94,385	98
	使用料(減免後)②	0		0			施設のコスト	9,162	106	8,670	94
	その他③	10,296	72	14,350	110		事業のコスト	113	182	62	95
	指定管理者の収入 計④	0		0			人に係るコスト	81,181	95	85,653	99
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
	《参考》 使用料減免額⑦	0		0			人に係るコスト	0		0	
収入合計⑧	10,296	72	14,350	110	支出合計⑪	90,456	96	94,385	98		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	0		0		工事請負費・修繕費	579	228	254	379		
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	10,296	72	14,350	110	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	80,160	100	80,035	97		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	89	105	85	98		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト ⑪÷利用量(人・戸・冊)	1413375 円			利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 ⑫÷利用量(人・戸・冊)	1,252,500 円						

施設評価シート

令和2年度

施設コード	268	利用用途別分類	児童・福祉施設					
施設名	高松市立田井保育所	利用圏域別分類	未設定					
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)		A				
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)						
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)						
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)						
	品質評価の評価値(偏差値)				53.5			
供給評価の評価値(偏差値)				0.0				
財務評価の評価値(偏差値)				0.0				
品質評価	築24年を経過しているが、更新・修繕等を要する部位はほとんど無い状態である。今後の計画に合わせ、適切な維持管理を行う必要がある。		評価指標	数値	偏差値	平均		
			築年数	24.0	年	54.2	29.8	年
			耐震対応率	1.0	率	54.3	0.8	率
			劣化度	36.4	点	52.0	42.3	点
			評価値			53.5		
			指標の結果					
供給評価	市が設置している公立保育所は認可保育所であり、認可外保育所に比べ保育料が安いことから、入所希望者が多い。このため供給不足(待機児童)となり、評価は馴染まない。		評価指標	数値	偏差値	平均		
			-					
			-					
			-					
			評価値			0.0		
財務評価	施設運営費に係る園児一人当たりのコストが高いが、措置児童に対する保育士配置基準や、児童の年齢に応じた居室面積基準があり、経費縮減は困難な状況であるため、財務評価は馴染まない。		評価指標	数値	偏差値	平均		
			-					
			-					
			-					
			評価値			0.0		
品質評価の分布図			供給評価・財務評価の分布図					
								
品質評価・供給評価のポートフォリオ			品質評価・財務評価のポートフォリオ					
								

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		A
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	「高松市立幼保連携型認定こども園整備基本計画」に基づき幼保連携型認定こども園へ移行予定である。	
地理的な特性や特別な事情など		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	牟礼コミュニティセンター、牟礼支所、大町コミュニティセンター、牟礼いこいの広場、牟礼放課後児童クラブ、大町幼稚園、田井幼稚園、高松市御山公園庭球場、高松市牟礼総合体育館、高松市牟礼町プール、岡の山公園、御山公園、野上公園、牟礼小学校、牟礼中学校、牟礼学校給食共同調理場、牟礼図書館、牟礼分団第2部消防屯所、牟礼分団第4部消防屯所、牟礼保健センター、地域包括支援センター牟礼
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	牟礼北放課後児童クラブ、高松市母子生活支援施設(屋島ファミリーホーム)、屋島東放課後児童クラブ、古高松南放課後児童クラブ、古高松放課後児童クラブ、牟礼放課後児童クラブ、牟礼南放課後児童クラブ、屋島西放課後児童クラブ、古高松保育所、屋島こども園、牟礼保育所、はらこども園(原保育所・原幼稚園)
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	春日保育園、あすなろ保育園、八栗保育園、らく楽保育園、小規模保育所もも、高松東幼稚園、のぞみ幼稚園、認定こども園やしま幼稚園、つくし幼稚園、新田幼稚園、屋島教会幼稚園
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	ことでん六万寺駅から徒歩15分

有識者等の意見

「田井・大町地区幼保一体化施設の整備方針」に基づき、新園に移行する。

総合評価

総合評価			
施設	継続	機能	継続
評価の理由	施設については、「高松市立幼保連携型認定こども園整備基本計画」に基づき、令和7年度に幼保連携型認定こども園へ移行予定である。機能については、同計画に基づき、令和7年度に幼保連携型認定こども園へ機能を移転する。		
	目標使用年数	5年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード		268			利用用途別分類		児童・福祉施設		
施設名		高松市立田井保育所			利用圏域別分類		未設定		
区分		平成31年度		前年度比(%)	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
職員数	正職員	8.0	人	100.0	8.0	8.0	7.0	6.0	6.0
	非常勤職員	4.0	人	57.0	7.0	7.0	9.0	8.0	9.0
	臨時職員	11.0	人	122.0	9.0	10.0	10.0	7.0	6.0
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	90,456	千円	96.0	94,385	95,867	94,984	79,816	77,574
	施設に係るコスト	9,162	千円	106.0	8,670	9,222	9,557	8,878	7,233
	光熱水費	2,152	千円	97.0	2,229	2,343	2,135	1,932	1,823
	工事請負費・修繕費	579	千円	228.0	254	67	1,449	1,361	461
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料	51	千円	100.0	51	71	68	55	38
	施設・設備管理委託料	407	千円	64.0	638	743	834	787	587
	その他	6,552	千円	114.0	5,752	6,065	6,520	6,104	4,785
	事業運営に係るコスト	113	千円	182.0	62	65	70	66	63
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)	58	千円	102.0	57	60	64	61	58
	その他	55	千円	1,100.0	5	5	6	5	5
	人に係るコスト	81,181	千円	95.0	85,653	86,580	85,357	70,872	70,278
	人件費	81,181	千円	95.0	85,653	86,580	85,357	70,872	70,278
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
事業委託費		千円							
事業物件費(需用費・役務費等)		千円							
その他		千円							
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	90,456	千円	96.0	94,385	95,867	94,984	79,816	77,574	
施設に係るコスト	9,162	千円	106.0	8,670	9,222	9,557	8,878	7,233	
光熱水費	2,152	千円	97.0	2,229	2,343	2,135	1,932	1,823	
工事請負費・修繕費	579	千円	228.0	254	67	1,449	1,361	461	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	51	千円	100.0	51	71	68	55	38	
施設・設備管理委託料	407	千円	64.0	638	743	834	787	587	
その他	6,552	千円	114.0	5,752	6,065	6,520	6,104	4,785	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	113	千円	182.0	62	65	70	66	63	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	58	千円	102.0	57	60	64	61	58	
その他	55	千円	1,100.0	5	5	6	5	5	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	81,181	千円	95.0	85,653	86,580	85,357	70,872	70,278	
人件費	81,181	千円	95.0	85,653	86,580	85,357	70,872	70,278	
④合計(⑤+⑥)	10,296	千円	72.0	14,350	13,026	11,793	12,925	10,597	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	10,296	千円	72.0	14,350	13,026	11,793	12,925	10,597	
使用料(減免後)		千円							
財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円							
負担金	9,537	千円	71.0	13,493	12,162	10,933	12,167	9,959	
その他の収入	759	千円	89.0	857	864	860	758	638	
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円							
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	▲ 80,160		100.0	▲ 80,035	▲ 82,841	▲ 83,191	▲ 66,891	▲ 66,977	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	80,160	千円	100.0	80,035	82,841	83,191	66,891	66,977	
市負担割合(⑧÷③)	89	%	105.0	85	86	88	84	86	