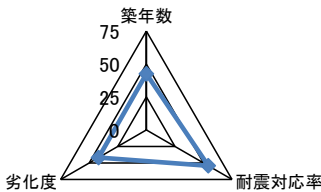
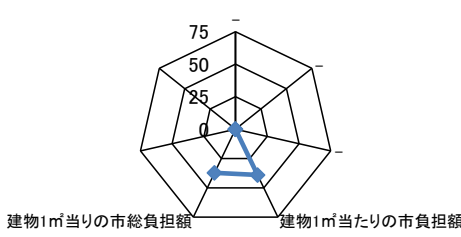
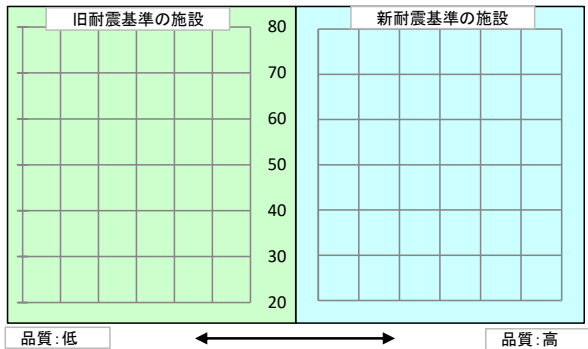
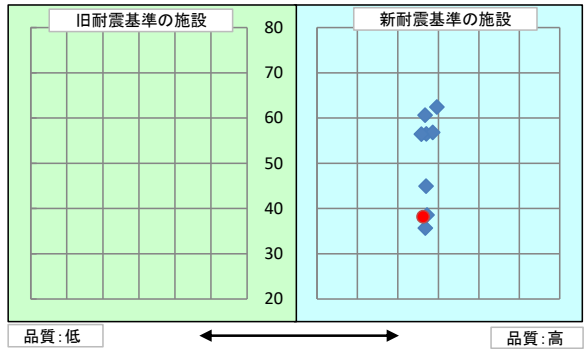


施設コード	201	施設用途別分類	児童・福祉施設								
施設名	高松市川東児童館	利用圏域別分類	未設定								
施設所管課	子育て支援課	施設評価対象主管課	子育て支援課								
所在地(町名・番地)	香川町川東上1747-6	財産区分	公共用財産(その他の施設)								
開設年月日	昭和55年3月14日	指定管理期間	2017年4月1日 - 2022年3月31日								
施設運営形態	指定管理者	外観									
設置根拠法令	児童福祉法										
設置条例	高松市児童厚生施設条例										
今後の改修計画等	時期の決定した廃止の方針がある										
設置目的	遊び及び生活の援助と地域における子育て支援を行い、子どもを心身ともに健やかに育成するため また、同施設にて放課後児童クラブを委託事業として実施	内部									
用途地域											
主な利用者	0~18歳の児童とその保護者	避難ビル指定	-	受入人数	0	人					
土地情報	土地面積	122.00 m ²				総延床面積	195.70 m ²				
	内、市有地面積	122.00 m ²				階数(主たる建物)	地上2階				
	内、借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造				
利用情報	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		建物情報	建築年(主たる建物)	昭和54年(1979年)			
		実績	前年比%	実績	前年比%		耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件	
	開館日数(日)	292	100	292	100		貸付面積	0.00 m ²			
	児童数(人)						借家面積	0.00 m ²			
	定員数(人)						未利用スペース	0 m ²			
	収入	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		支出	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度
	千円	前年度比%	千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	
市の収入計① (②+③)	0		0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	5,974		98	6,067	102	
使用料(減免後)②	0		0		施設のコスト	21		111	19	100	
その他③	0		0		事業のコスト	5,953		98	6,048	102	
指定管理者の収入計④	6,077	100	6,048	99	人に係るコスト	0			0		
指定管理料⑤	6,077	100	6,048	99	指定管理者の支出計⑩	5,953		103	5,776	50	
利用料金収入⑥	0		0		施設のコスト	784		112	701	102	
自主事業収入	0		0		自主事業以外のコスト	215			0	0	
その他収入	0		0		自主事業のコスト	0		0	247	127	
《参考》 使用料減免額⑦	0		0		人に係るコスト	4,954		103	4,828	100	
収入合計⑧	6,077	100	6,048	99	支出合計⑪	11,927	101	11,843	67		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))					工事請負費・修繕費	0		0	0		
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	0		0		市負担	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	12,051	99	12,115	101	
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	124	46	272	△5		市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	100	100	100	146	
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト ⑪÷利用量(人・戸・冊)	-				円	利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 ⑫÷利用量(人・戸・冊)	-				円

施設評価シート

令和2年度

施設コード	201	利用用途別分類	児童・福祉施設				
施設名	高松市川東児童館	利用圏域別分類	未設定				
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)					
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)					
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)					
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)					
	品質評価の評価値(偏差値)	46.2					
供給評価の評価値(偏差値)	0.0						
財務評価の評価値(偏差値)	38.2						
品質評価	築40年を経過しており、更新・修繕等を要する部位がある。時期の決定した廃止の方針がある。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均	
		築年数	40.0	年	42.6	29.8	年
		耐震対応率	1.0	率	54.3	0.8	率
		劣化度	66.2	点	41.8	42.3	点
		評価値			46.2		
		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均	
供給評価	時期の決定した廃止の方針がある。	-					
		-					
		-					
		評価値			0.0		
		財務評価	時期の決定した廃止の方針がある。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値
建物1㎡当たりの市負担額	73.0			千円	39.0	52.1	千円
建物1㎡当たりの市総負担額	54.3			千円	37.3	30.6	千円
評価値				38.2			
品質評価の分布図	供給評価・財務評価の分布図						
							
品質評価・供給評価のポートフォリオ			品質評価・財務評価のポートフォリオ				
							

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		D
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	二次評価(案)を了とする。	

地理的な特性や特別な事情など		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	香川総合センター、上部会館、川東下文化センター、川東上文化センター、川東西部文化センター、川東コミュニティセンター、川東保育所、川東幼稚園、高松南消防署香川分署測定局、高松市香川町川東体育館、高松市香川庭球場、川東小学校、香川図書館、南消防署香川分署、香川分団第3部川東上消防屯所、香川分団第3部川東下消防屯所、高松市川東こども園
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	吉光児童館、浅野児童館、ししまる館、浅野放課後児童クラブ、川岡放課後児童クラブ、西植田保育所、川東南保育所、浅野こども園、大野東保育所、大野保育所、香南こども園(香南保育所・香南幼稚園)、川東保育所、川東こども園
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	高松市中心市街地から国道193号線を経由して車で26分

有識者等の意見

廃止の方針に従い、早急に在り方を検討する必要がある。

総合評価

施設	廃止	機能	廃止
<p>評価の理由</p> <p>施設については、劣化度を踏まえ、令和4年3月31日 で廃止しており、令和4年度に除却予定である。 機能については、同日で廃止している。</p>			
<p>目標使用年数</p>	<p>5 年</p>		

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	201			利用用途別分類		児童・福祉施設				
施設名	高松市川東児童館			利用圏域別分類		未設定				
区分				平成31年度	前年度比(%)	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
職員数	正職員		人							
	非常勤職員		人							
	臨時職員		人							
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	5,974	千円	98.0	6,067	5,941	5,884	5,856	4,772	
	施設に係るコスト	21	千円	111.0	19	19	19	20	20	
	光熱水費		千円							
	工事請負費・修繕費		千円			65	238	66	323	
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円							
	施設コスト:土地・建物以外のリース料	21	千円	111.0	19	19	19	20	20	
	施設・設備管理委託料		千円							
	その他		千円							
	事業運営に係るコスト	5,953	千円	98.0	6,048	5,922	5,865	5,836	4,752	
	事業委託費	5,953	千円	98.0	6,048	5,922	5,865	5,746	4,731	
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円					90	21	
	その他		千円							
	人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
	人件費		千円							
	②指定管理者の支出	5,953	千円	103.0	5,776	11,647	11,333	11,492	10,454	
	施設に係るコスト	784	千円	112.0	701	686	682	685	666	
	光熱水費	399	千円	127.0	314	341	315	321	303	
	工事請負費・修繕費	13	千円						9	
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円							
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円							
	施設・設備管理委託料	372	千円	96.0	387	345	367	364	354	
	その他		千円							
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	215	千円		0	5,922	5,865	5,746	4,731	
	事業委託費		千円			5,922	5,865	5,746	4,731	
	事業物件費(需用費・役務費等)	169	千円							
	その他	46	千円							
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円	0.0	247	194	0	392	438	
事業委託費		千円								
事業物件費(需用費・役務費等)		千円	0.0	247	194		392	438		
その他		千円								
人に係るコスト	4,954	千円	103.0	4,828	4,845	4,786	4,669	4,619		
人件費	4,954	千円	103.0	4,828	4,845	4,786	4,669	4,619		
③合計(①+②)	11,914	千円	101.0	11,843	17,588	17,217	17,348	15,217		
施設に係るコスト	792	千円	110.0	720	705	701	705	677		
光熱水費	399	千円	127.0	314	341	315	321	303		
工事請負費・修繕費	13	千円		0	65	238	66	332		
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0		
施設コスト:土地・建物以外のリース料	21	千円	111.0	19	19	19	20	20		
施設・設備管理委託料	372	千円	96.0	387	345	367	364	354		
その他	0	千円		0	0	0	0	0		
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	6,168	千円	102.0	6,048	11,844	11,730	11,582	9,483		
事業委託費	5,953	千円	98.0	6,048	11,844	11,730	11,492	9,462		
事業物件費(需用費・役務費等)	169	千円		0	0	0	90	21		
その他	46	千円		0	0	0	0	0		
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円	0.0	247	194	0	392	438		
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0		
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円	0.0	247	194	0	392	438		
その他	0	千円		0	0	0	0	0		
人に係るコスト	4,954	千円	103.0	4,828	4,845	4,786	4,669	4,619		
人件費	4,954	千円	103.0	4,828	4,845	4,786	4,669	4,619		
④合計(⑤+⑥)	6,077	千円	100.0	6,048	6,099	9,060	8,567	8,411		
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	0	千円		0	0	2,951	2,519	2,425		
使用料(減免後)		千円								
財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円								
負担金		千円								
その他の収入		千円				2,951	2,519	2,425		
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	6,077	千円	100.0	6,048	6,099	6,109	6,048	5,986		
⑦指定管理料	6,077	千円	100.0	6,048	6,099	6,109	6,048	5,986		
利用料金収入		千円								
自主事業収入		千円								
その他の収入		千円								
※使用料の減免額		千円								
収支(④-③)	▲ 5,837		101.0	▲ 5,795	▲ 11,489	▲ 8,157	▲ 8,781	▲ 6,806		
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	12,051	千円	99.0	12,115	12,040	9,042	9,385	8,333		
市負担割合(⑧÷③)	100	%	100.0	100	68	53	54	55		