

施設コード	167	施設用途別分類	医療保健福祉施設								
施設名	国民健康保険女木診療所	利用圏域別分類	未設定								
施設所管課	国保・高齢者医療課	施設評価対象主管課	国保・高齢者医療課								
所在地(町名・番地)	女木町112	財産区分	公共用財産(その他の施設)								
開設年月日	昭和25年10月1日	指定管理期間									
施設運営形態	直営(一部委託含む)	外観									
設置根拠法令	国民健康保険法										
設置条例	高松市国民健康保険診療所条例										
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	離島住民を対象に医療サービスの提供を行い、健康の維持・確保を目的に設置										
用途地域		避難ビル指定	-	受入人数	0	人					
主な利用者	主に島民のうち要医療提供者	避難所指定	-								
土地情報	土地面積	251.94 m <sup>2</sup>		総延床面積	192.80 m <sup>2</sup>						
	内、市有地面積	251.94 m <sup>2</sup>		階数(主たる建物)	地上2階						
	内、借地面積	0.00 m <sup>2</sup>		構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造						
利用情報	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		建物情報					
		実績	前年比%	実績	前年比%		建築年(主たる建物)	昭和42年(1967年)			
	開館日数(日)	185	99	187	99		耐震対応(主たる建物)	対応済 所有状況 市有物件			
							貸付面積	0.00 m <sup>2</sup>			
							借家面積	0.00 m <sup>2</sup>			
							未利用スペース	0 m <sup>2</sup>			
収入	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		支出					
		千円	前年度比%	千円	前年度比%		(区分・単位)	平成31年度	平成30年度		
	市の収入計① (②+③)	7,737	95	8,156	87		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	12,900	98	13,170	94
	使用料(減免後)②	0		0			施設のコスト	1,039	90	1,156	98
	その他③	7,737	95	8,156	87		事業のコスト	4,344	109	3,976	85
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	7,517	94	8,038	99
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
	《参考》 使用料減免額⑦	0		0			人に係るコスト	0		0	
収入合計⑧	7,737	95	8,156	87	支出合計⑪	12,900	98	13,170	94		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	0		0		工事請負費・修繕費	223		0			
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	7,737	95	8,156	87	市負担	5,163	103	5,014	109		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	40	105	38	115		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト ⑪÷利用量(人・戸・冊)	-				円	利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 ⑫÷利用量(人・戸・冊)	-				円

施設評価シート

令和2年度

施設コード	167	利用用途別分類	医療保健福祉施設			
施設名	国民健康保険女木診療所	利用圏域別分類	未設定			
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)				B
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)				
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)				
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)				
	品質評価の評価値(偏差値)	44.7				
供給評価の評価値(偏差値)	0.0					
財務評価の評価値(偏差値)	0.0					
品質評価	築52年を経過しており、更新・修繕等を要する部位が一部ある。		評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	51.9 年	34.0	29.8 年
			耐震対応率	1.0 率	54.3	0.8 率
			劣化度	54.2 点	45.9	42.3 点
			評価値	44.7		
			指標の結果			
供給評価	評価指標	数値	偏差値	平均		
	-					
	-					
	-					
	評価値	0.0				
財務評価	評価指標	数値	偏差値	平均		
	-					
	-					
	-					
	評価値	0.0				
品質評価の分布図			供給評価・財務評価の分布図			
品質評価・供給評価のポートフォリオ			品質評価・財務評価のポートフォリオ			

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		B
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	二次評価(案)を了とする。	

地理的な特性や特別な事情など		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	女木コミュニティセンター、女木出張所、女木松原公衆便所、女木鷲ヶ峰公衆便所、女木海水浴場公衆便所、高松市鬼ヶ島おにの館、女木島東海岸地区埋立地、女木小学校、女木分団東浦消防屯所、元女木分団西浦消防屯所(倉庫)、女木分団西浦消防屯所、女木分団東浦消防屯所車庫
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	高松-女木島-男木島航路にて女木島まで20分

有識者等の意見

築52年が経過していることから、保全を含めた今後の在り方を早急に検討する必要がある。1年で延べ1,000人が利用しているが、特定の利用者の利用か、不特定多数の利用者の利用かなど、利用実態を更に調査する必要がある。

総合評価

総合評価			
施設	継続	機能	継続
評価の理由	施設については、適切な維持管理を行い、継続使用する。 機能については、「高松市国民健康保険診療所条例」に基づき、国民健康保険の被保険者に対し、療養の給付を行うため、継続する。		
	目標使用年数	10年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード 167					利用用途別分類		医療保健福祉施設		
施設名 国民健康保険女木診療所					利用圏域別分類		未設定		
区分		平成31年度		前年度比(%)	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
職員数	正職員	1.0	人	100.0	1.0	1.0		1.0	1.0
	非常勤職員	4.0	人	100.0	4.0	4.0		4.0	4.0
	臨時職員		人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	12,900	千円	98.0	13,170	13,958	0	19,383	23,025
	施設に係るコスト	1,039	千円	90.0	1,156	1,175	0	987	961
	光熱水費	248	千円	106.0	233	252		259	299
	工事請負費・修繕費	223	千円					193	4,579
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料	151	千円	97.0	155	155		69	69
	施設・設備管理委託料	303	千円	72.0	423	423		423	591
	その他	337	千円	98.0	345	345		236	2
	事業運営に係るコスト	4,344	千円	109.0	3,976	4,665	0	1,919	5,883
	事業委託費	323	千円	103.0	314	342		793	541
	事業物件費(需用費・役務費等)	4,021	千円	110.0	3,662	4,298		1,126	5,342
	その他		千円			25			
	人に係るコスト	7,517	千円	94.0	8,038	8,118	0	16,477	16,181
	人件費	7,517	千円	94.0	8,038	8,118		16,477	16,181
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	12,900	千円	98.0	13,170	13,958	0	19,383	23,025	
施設に係るコスト	1,039	千円	90.0	1,156	1,175	0	987	961	
光熱水費	248	千円	106.0	233	252	0	259	299	
工事請負費・修繕費	223	千円		0	0	0	193	4,579	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	151	千円	97.0	155	155	0	69	69	
施設・設備管理委託料	303	千円	72.0	423	423	0	423	591	
その他	337	千円	98.0	345	345	0	236	2	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	4,344	千円	109.0	3,976	4,665	0	1,919	5,883	
事業委託費	323	千円	103.0	314	342	0	793	541	
事業物件費(需用費・役務費等)	4,021	千円	110.0	3,662	4,298	0	1,126	5,342	
その他	0	千円		0	25	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	7,517	千円	94.0	8,038	8,118	0	16,477	16,181	
人件費	7,517	千円	94.0	8,038	8,118	0	16,477	16,181	
④合計(⑤+⑥)	7,737	千円	95.0	8,156	9,349	0	21,881	21,409	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	7,737	千円	95.0	8,156	9,349	0	21,881	21,409	
使用料(減免後)		千円					3	6	
財産貸付料収入・目的外使用料収入	4	千円	100.0	4	4		4	4	
負担金		千円							
その他の収入	7,733	千円	95.0	8,152	9,345		21,874	21,399	
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円							
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	▲ 5,163		103.0	▲ 5,014	▲ 4,609	0	2,498	▲ 1,616	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	5,163	千円	103.0	5,014	4,609	0	▲ 2,498	1,616	
市負担割合(⑧÷③)	40	%	105.0	38	33		▲ 13	7	