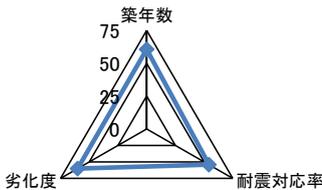
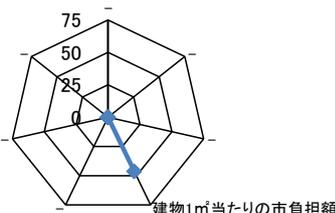
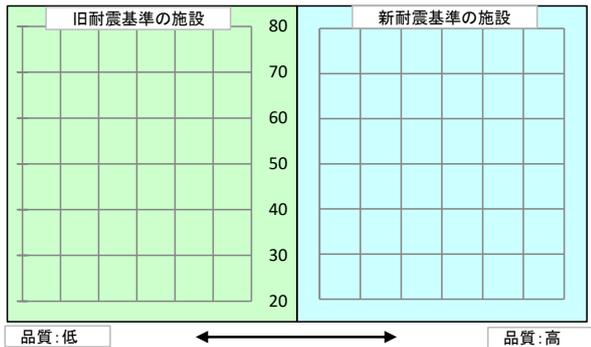
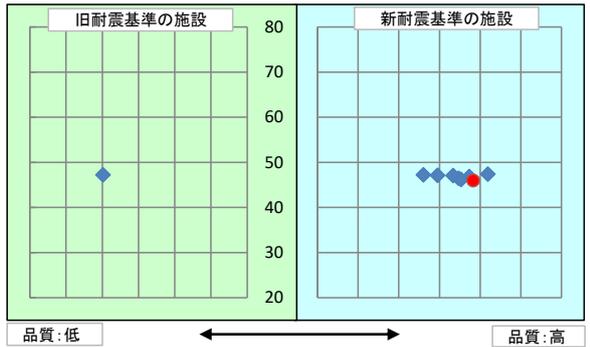




施設評価シート

令和2年度

施設コード	1003	利用用途別分類	その他施設			
施設名	高松市平和公園	利用圏域別分類	未設定			
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)		C		
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)				
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)				
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)				
	品質評価の評価値(偏差値)				58.3	
供給評価の評価値(偏差値)				0.0		
財務評価の評価値(偏差値)				46.2		
品質評価	築15年を経過しているが、更新・修繕等を要する部位はほとんど無い状態である。今後施設点検に併せ、保全計画を定期的に見直し、適切な維持管理を行う必要がある。		評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	15.1 年	60.6	29.8 年
			耐震対応率	1.0 率	54.3	0.8 率
			劣化度	12.8 点	60.1	42.3 点
			評価値		58.3	
			指標の結果			
供給評価			評価指標	数値	偏差値	平均
			-			
			-			
			-			
			評価値		0.0	
財務評価	同分類施設で比較すると、建物1㎡当たりの市負担額は高い。		評価指標	数値	偏差値	平均
			建物1㎡当たりの市負担額	62.0 千円	46.2	(84.7) 千円
			-			
			-			
			評価値		46.2	
品質評価の分布図			供給評価・財務評価の分布図			
						
品質評価・供給評価のポートフォリオ			品質評価・財務評価のポートフォリオ			
						

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		C
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	二次評価では、C評価(用途変更・移転)になっているが、財務は、平和公園墓園施設内の外灯や水汲み場などの光熱費(電気・水道)が含まれているためであり、軽減できない必要経費であるとする。 さらに、墓地は6,300余の区画があり、90%を超える使用率であることを考慮すれば、評価結果の用途変更・移転は容易でないため、継続が妥当であるとする。	

地理的な特性や特別な事情など		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	高松市中原文化センター、高松市南部運動場、川島南団地、三谷分団第2部消防屯所
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	香川町倉庫、元十河分団消防屯所、平和公園管理事務所、池田児童公園便所、元山田斎場、浅野墓地公園、仏生山総合倉庫、旧川島放課後児童クラブ、亀田南町水防倉庫、仏生山駅西口駅前広場駐輪場
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	高松市中心市街地から国道11号線及び県道43号線を経由して車で27分

有識者等の意見

適切な維持管理を行いながら、継続使用を妥当とする。

総合評価

総合評価			
施設	継続	機能	継続
評価の理由	施設については、適切な維持管理を行い、継続使用する。 機能については、「高松市墓地公園条例」及び「同条例施行規則」に基づき、墓地の管理等について、公衆衛生その他公共の福祉の見地から、支障なく行われる必要があるため、継続する。		
	目標使用年数	10 年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード		1003		利用用途別分類		その他施設			
施設名		高松市平和公園		利用圏域別分類		未設定			
区分		平成31年度		前年度比(%)	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
職員数	正職員		人						
	非常勤職員	4.0	人						
	臨時職員		人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)		17,539	千円	0	0	0	0	0
	施設に係るコスト		8,491	千円	0	0	0	0	0
	光熱水費		1,168	千円					
	工事請負費・修繕費		1,422	千円					
	土地・建物等の使用料・賃借料		90	千円					
	施設コスト:土地・建物以外のリース料			千円					
	施設・設備管理委託料		6,830	千円					
	その他		403	千円					
	事業運営に係るコスト		0	千円	0	0	0	0	0
	事業委託費			千円					
	事業物件費(需用費・役務費等)			千円					
	その他			千円					
	人に係るコスト		9,048	千円	0	0	0	0	0
	人件費		9,048	千円					
	②指定管理者の支出		0	千円	0	0	0	0	0
	施設に係るコスト		0	千円	0	0	0	0	0
	光熱水費			千円					
	工事請負費・修繕費			千円					
	土地・建物等の使用料・賃借料			千円					
	施設コスト:土地・建物以外のリース料			千円					
	施設・設備管理委託料			千円					
	その他			千円					
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)		0	千円	0	0	0	0	0
	事業委託費			千円					
	事業物件費(需用費・役務費等)			千円					
	その他			千円					
	事業運営に係るコスト(自主事業分)		0	千円	0	0	0	0	0
	事業委託費			千円					
	事業物件費(需用費・役務費等)			千円					
	その他			千円					
人に係るコスト		0	千円	0	0	0	0	0	
人件費			千円						
③合計(①+②)		17,539	千円	0	0	0	0	0	
施設に係るコスト		8,491	千円	0	0	0	0	0	
光熱水費		1,168	千円	0	0	0	0	0	
工事請負費・修繕費		1,422	千円	0	0	0	0	0	
土地・建物等の使用料・賃借料		90	千円	0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料		0	千円	0	0	0	0	0	
施設・設備管理委託料		6,830	千円	0	0	0	0	0	
その他		403	千円	0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)		0	千円	0	0	0	0	0	
事業委託費		0	千円	0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)		0	千円	0	0	0	0	0	
その他		0	千円	0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)		0	千円	0	0	0	0	0	
事業委託費		0	千円	0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)		0	千円	0	0	0	0	0	
その他		0	千円	0	0	0	0	0	
人に係るコスト		9,048	千円	0	0	0	0	0	
人件費		9,048	千円	0	0	0	0	0	
収入	④合計(⑤+⑥)		0	千円	0	0	0	0	
	⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)		0	千円	0	0	0	0	
	使用料(減免後)			千円					
	財産貸付料収入・目的外使用料収入			千円					
	負担金			千円					
	その他の収入			千円					
	⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)		0	千円	0	0	0	0	
	⑦指定管理料			千円					
	利用料金収入			千円					
	自主事業収入			千円					
その他の収入			千円						
※使用料の減免額			千円						
収支(④-③)		▲ 17,539		0	0	0	0		
市負担額⑧(①-⑤+⑦)		17,539	千円	0	0	0	0		
市負担割合(⑧÷③)		100	%						