

施設コード	1001	施設用途別分類	スポーツ施設						
施設名	高松市立りんくうスポーツ公園	利用圏域別分類							
施設所管課	スポーツ振興課	施設評価対象主管課	スポーツ振興課						
所在地(町名・番地)	香南町87-1	財産区分	公共用財産(その他の施設)						
開設年月日	平成30年8月4日	指定管理期間	2021年4月1日 - 2024年3月31日						
施設運営形態	指定管理者	外観							
設置根拠法令									
設置条例	高松市スポーツ施設条例								
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する								
設置目的	「南部地域における特色あるスポーツ施設の整備」について、市民が気軽に利用でき、レクリエーション・スポーツ・健康づくりなどの幅広い活動を可能とした市民スポーツの拠点として整備された。								
用途地域		避難ビル指定	-	受入人数	0 人				
主な利用者	サッカー利用者等	避難所指定	-						
土地情報	土地面積	42,000.00 m ²		総延床面積	147.96 m ²				
	内、市有地面積	42,000.00 m ²		階数(主たる建物)	地上1階				
	内、借地面積	0.00 m ²		構造(主たる建物)	軽量鉄骨造				
利用情報	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		建物情報			
		実績	前年比%	実績	前年比%		建築年(主たる建物)	平成30年(2018年)	
	開館日数(日)	309	154	201	耐震対応(主たる建物)		対応済	所有状況	市有物件
	延べ利用者数(人)	54,970	191	28,844	貸付面積		0.00 m ²		
	利用率(%)	63	108	58	借家面積		0.00 m ²		
					未利用スペース		0 m ²		
収入	(区分・単位)	平成31年度		平成30年度		支出			
		千円	前年度比%	千円	前年度比%		(区分・単位)	平成31年度	平成30年度
	市の収入計① (②+③)	5	83	6	市の支出計⑨ (指定管理料除く)		0	0	
	使用料(減免後)②	0		0	施設のコスト		0	0	
	その他③	5	83	6	事業のコスト		0	0	
	指定管理者の収入計④	6,785	114	5,943	人に係るコスト		0	0	
	指定管理料⑤	2,517	101	2,500	指定管理者の支出計⑩		4,254	71	6,019
	利用料金収入⑥	4,223	138	3,063	施設のコスト		4,168	74	5,634
	自主事業収入	45	12	380	自主事業以外のコスト		0	0	
	その他収入	0		0	自主事業のコスト		86	132	65
	《参考》 使用料減免額⑦	0		0	人に係るコスト		0	0	320
収入合計⑧	6,790	114	5,949	支出合計⑪	4,254	71	6,019		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	0		0	工事請負費・修繕費	0		0		
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	4,273	124	3,449	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	2,512	101	2,494		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	2,531	△ 3,330	△ 76	市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	59	143	41		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト ⑪÷利用量(人・戸・冊)	77 円		利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 ⑫÷利用量(人・戸・冊)	46 円					

施設評価シート

令和2年度

施設コード	1001	利用用途別分類	スポーツ施設					
施設名	高松市立りんくうスポーツ公園	利用圏域別分類						
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)				A		
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)						
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)						
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)						
	品質評価の評価値(偏差値)		63.1					
供給評価の評価値(偏差値)		55.6						
財務評価の評価値(偏差値)		66.1						
品質評価	築10年未満の新しい建築物であり、良好な状態である。		指標の結果		数値	偏差値	平均	
			築年数	1.0	年	70.8	29.8	年
			耐震対応率	1.0	率	54.3	0.8	率
			劣化度	1.0	点	64.2	42.3	点
			評価値			63.1		
			評価指標	数値		偏差値	平均	
供給評価	利用者数については増加傾向であるが、利用率については同分類施設と比較すると低く、施設が効率的に利用されているとは言い難い。		指標の結果		数値	偏差値	平均	
			1日当たり利用者数	177.9	人/日	42.8	379.7	人/日
			利用率	0.628	比率	68.4	0.38917	比率
			評価値			55.6		
財務評価	利用者1人当たりの市負担額は、同分類施設と比較すると低くなっている。現状サービスを維持するためには、利用料金の見直し検討が必要である。		指標の結果		数値	偏差値	平均	
			建物1㎡当たりの市負担額	13.0	千円	67.9	30.0	千円
			利用者1人当たり市負担額	0.0	千円	64.3	0.8	千円
			評価値			66.1		
品質評価の分布図			供給評価・財務評価の分布図					
品質評価・供給評価のポートフォリオ			品質評価・財務評価のポートフォリオ					

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		A
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	二次評価(案)を了とする。	
地理的な特性や特別な事情など		
香南町との合併に伴う建設計画において、南部地域の核となる特色のあるスポーツ施設として整備されたものである。		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	高松市香川町グリーンセンター、川東上文化センター、日生ニュータウン文化センター、高松市立川東南保育所
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	高松市香川総合体育館、高松市香南体育館、高松市かわなべスポーツセンター、高松市健康増進温浴施設、高松市香南ふれあい館(スポーツ振興)
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	ことでんバス塩江線由佐線岩崎バス停から徒歩7分

有識者等の意見

適切な維持管理を行いながら、継続使用を妥当とする。指定管理者制度の活用による収支の改善を検討する必要がある。

総合評価

総合評価			
施設	継続	機能	継続
評価の理由	施設については、平成30年度に新設した施設であり、適切な維持管理を行い、継続使用する。 機能については、「高松市スポーツ施設条例」に基づき、市民の心身の健全な発達に寄与するため、継続する。		
	目標使用年数	10年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード 1001				利用用途別分類		スポーツ施設			
施設名 高松市立りんくうスポーツ公園				利用圏域別分類					
区分		平成31年度		前年度比(%)	平成30年度	平成29年度	平成28年度	平成27年度	平成26年度
職員数	正職員		人						
	非常勤職員		人						
	臨時職員		人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	人件費		千円						
	②指定管理者の支出	4,254	千円	71.0	6,019	0	0	0	0
	施設に係るコスト	4,168	千円	74.0	5,634	0	0	0	0
	光熱水費	110	千円	16.0	685				
	工事請負費・修繕費	1,860	千円	65.0	2,844				
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料	122	千円	163.0	75				
	施設・設備管理委託料	1,456	千円	91.0	1,602				
	その他	620	千円	145.0	428				
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	86	千円	132.0	65	0	0	0	0
	事業委託費	25	千円	100.0	25				
	事業物件費(需用費・役務費等)	61	千円	153.0	40				
	その他		千円						
人に係るコスト	0	千円	0.0	320	0	0	0	0	
人件費		千円	0.0	320					
③合計(①+②)	2,394	千円	75.0	3,175	0	0	0	0	
施設に係るコスト	2,308	千円	83.0	2,790	0	0	0	0	
光熱水費	110	千円	16.0	685	0	0	0	0	
工事請負費・修繕費	1,860	千円	65.0	2,844	0	0	0	0	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	122	千円	163.0	75	0	0	0	0	
施設・設備管理委託料	1,456	千円	91.0	1,602	0	0	0	0	
その他	620	千円	145.0	428	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	86	千円	132.0	65	0	0	0	0	
事業委託費	25	千円	100.0	25	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	61	千円	153.0	40	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	0	千円	0.0	320	0	0	0	0	
人件費	0	千円	0.0	320	0	0	0	0	
④合計(⑤+⑥)	6,790	千円	114.0	5,949	0	0	0	0	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	5	千円	83.0	6	0	0	0	0	
使用料(減免後)		千円							
財産貸付料収入・目的外使用料収入	5	千円	100.0	5					
負担金		千円							
その他の収入		千円	0.0	1					
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	6,785	千円	114.0	5,943	0	0	0	0	
⑦指定管理料	2,517	千円	101.0	2,500					
利用料金収入	4,223	千円	138.0	3,063					
自主事業収入	45	千円	12.0	380					
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	4,396		158.0	2,774	0	0	0	0	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	2,512	千円	101.0	2,494	0	0	0	0	
市負担割合(⑧÷③)	100	%	127.0	79					