

施設コード	782			施設用途別分類	学校・教育施設						
施設名	牟礼学校給食共同調理場			利用圏域別分類	未設定						
施設所管課	保健体育課			施設評価対象主管課	保健体育課						
所在地(町名・番地)	牟礼町大町1576-1			財産区分	公共用財産(学校)						
開設年月日	昭和51年5月31日			指定管理期間							
施設運営形態	直営(一部委託含む)			外観							
設置根拠法令	学校給食法										
設置条例	高松市学校給食共同調理場条例										
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	学校給食は、その普及充実及び学校における食育の推進を図ることを目的として、その合理的運営を図ることから調理等の業務を一括処理するため。			内部							
用途地域				避難ビル指定	-		受入人数	0 人			
主な利用者	調理員等業務従事者			避難所指定	-						
土地情報	土地面積	754.00 m ²		建物情報	総延床面積	415.23 m ²					
	内、市有地面積	754.00 m ²			階数(主たる建物)	地上1階					
	内、借地面積	0.00 m ²			構造(主たる建物)	鉄骨造					
利用情報	(区分・単位)	平成28年度		平成27年度		建築年(主たる建物)	昭和51年(1976年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	未対応	所有状況	市有物件		
	開館日数(日)	242	100	242	99	貸付面積	0.00 m ²				
						借家面積	0.00 m ²				
						未利用スペース	0 m ²				
収入	(区分・単位)	平成28年度		平成27年度		支出	(区分・単位)	平成28年度		平成27年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	0		0			市の支出計⑨ (指定管理料除く)	69,750	102	68,637	111
	使用料(減免後)②	0		0			施設のコスト	4,629	93	4,959	107
	その他③	0		0			事業のコスト	7,064	106	6,663	96
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	58,057	102	57,015	114
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
《参考》 使用料減免額⑦	0		0		人に係るコスト	0		0			
収入合計⑧	0		0		支出合計⑪	69,750	102	68,637	111		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))					工事請負費・修繕費	3,551	1,188	299	74		
施設経営における実質的な収入(⑧-⑤)	0		0		市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	69,750	102	68,637	111		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	100	100	100	100		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト ⑪÷利用量(人・戸・冊)	-			円	利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 ⑫÷利用量(人・戸・冊)	-			円		

施設評価シート

平成29年度

施設コード	782	利用用途別分類	学校・教育施設			
施設名	牟礼学校給食共同調理場	利用圏域別分類	未設定			
評価指標	一次評価	A: 継続 (品質: 平均点以上、供給・財務: 平均点以上)	B			
		B: 改修・転用 (品質: 平均点未満、供給・財務: 平均点以上)				
		C: 用途変更・移転 (品質: 平均点以上、供給・財務: 平均点未満)				
		D: 廃止・統廃合 (品質: 平均点未満、供給・財務: 平均点未満)				
品質評価の評価値(偏差値)		36.3				
供給評価の評価値(偏差値)		0.0				
財務評価の評価値(偏差値)		0.0				
品質評価	築39年を経過しており、更新・修繕等を要する部位があるため、今後施設点検に併せ、保全計画を策定し、適切な維持管理を行う必要がある。 なお、耐震化改修を含めた老朽化対策の検討が必要である。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	39.5 年	41.1	27.6 年
			耐震対応率	0.0 率	27.1	0.8 率
			劣化度	80.0 点	40.7	63.3 点
			評価値		36.3	
			評価値			
供給評価	共同調理場は、児童・生徒に対する学校給食の合理的運営を図ることを目的とした施設であり、安全に安定した供給を施すためには、供給評価は馴染まない。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			-			
			-			
			-			
			評価値		0.0	
財務評価	児童・生徒に対する学校給食の合理的運営を図ることを目的とした施設である。支出のうち人件費の占める割合が高くなっているが、食数に応じた人員の配置基準によるものであり、経費削減が困難であるため、財務評価には馴染まない。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			-			
			-			
			-			
			評価値		0.0	
品質評価の分布図			供給評価・財務評価の分布図			
品質評価・供給評価のポートフォリオ			品質評価・財務評価のポートフォリオ			

二次評価 (A: 継続 B: 改修・転用 C: 用途変更・移転 D: 廃止・統廃合)		B
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	二次評価(案)を了とする。	
地理的な特性や特別な事情など		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	高松市牟礼コミュニティセンター、牟礼総合センター、高松市大町コミュニティセンター、牟礼いこいの広場、牟礼放課後児童クラブ、高松市立田井保育所、高松市立大町幼稚園、高松市立田井幼稚園、高松市牟礼総合体育館、高松市牟礼中央公園運動センター、高松市牟礼町プール、野上公園、牟礼小学校、牟礼中学校、高松市牟礼図書館、牟礼分団第2部消防屯所、牟礼分団第4部消防屯所、牟礼保健ステーション、地域包括支援センター サフセンター牟礼
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	高松市立栗山幼稚園、高松市立大町幼稚園、高松市立田井幼稚園、高松市立春日幼稚園、高松市立檀浦幼稚園、屋島中学校、古高松中学校、古高松小学校、古高松南小学校、屋島小学校、屋島東小学校、屋島西小学校、屋島学校給食共同調理場、古高松学校給食共同調理場、牟礼小学校、牟礼中学校、牟礼南小学校、牟礼北小学校
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	ことでん大町駅から徒歩5分
5	目標使用年数	15年

有識者等の意見

学校給食法に定められた目的・目標を達成するため、継続使用とするが、著しい品質の低下を招かないよう配慮しながら、センター方式や民間委託など、コスト縮減に向けた検討が必要である。

総合評価

施設	継続	機能	-
評価の理由	保全計画に基づく計画的な修繕等を行い、継続使用する。		
	目標使用年数	15年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	782	利用用途別分類			学校・教育施設				
施設名	牟礼学校給食共同調理場	利用圏域別分類			未設定				
区分		平成28年度	前年度比(%)	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
職員数	正職員	5.0	人	100.0	5.0	5.0	5.0	5.0	
	非常勤職員	8.0	人	100.0	8.0	6.0	8.0	8.0	
	臨時職員	1.0	人	100.0	1.0				
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	69,750	千円	102.0	68,637	61,712	56,809	58,088	57,579
	施設に係るコスト	4,629	千円	93.0	4,959	4,648	4,619	5,575	5,192
	光熱水費	3,124	千円	106.0	2,945	3,174	3,018	3,668	3,328
	工事請負費・修繕費	3,551	千円	1,188.0	299	405	2,575	3,764	10,492
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料	255	千円	100.0	255	254	247	247	667
	その他	1,250	千円	71.0	1,759	1,220	1,354	1,660	1,197
	事業運営に係るコスト	7,064	千円	106.0	6,663	6,959	6,025	6,348	6,222
	事業委託費	5,692	千円	104.0	5,490	5,547	4,823	5,347	5,160
	事業物件費(需用費・役務費等)	216	千円	81.0	266	254	259	245	279
	その他	1,156	千円	127.0	907	1,158	943	756	783
	人に係るコスト	58,057	千円	102.0	57,015	50,105	46,165	46,165	46,165
	人件費	58,057	千円	102.0	57,015	50,105	46,165	46,165	46,165
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	69,750	千円	102.0	68,637	61,712	56,809	58,088	57,579	
施設に係るコスト	4,629	千円	93.0	4,959	4,648	4,619	5,575	5,192	
光熱水費	3,124	千円	106.0	2,945	3,174	3,018	3,668	3,328	
工事請負費・修繕費	3,551	千円	1,188.0	299	405	2,575	3,764	10,492	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設・設備管理委託料	255	千円	100.0	255	254	247	247	667	
その他	1,250	千円	71.0	1,759	1,220	1,354	1,660	1,197	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	7,064	千円	106.0	6,663	6,959	6,025	6,348	6,222	
事業委託費	5,692	千円	104.0	5,490	5,547	4,823	5,347	5,160	
事業物件費(需用費・役務費等)	216	千円	81.0	266	254	259	245	279	
その他	1,156	千円	127.0	907	1,158	943	756	783	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	58,057	千円	102.0	57,015	50,105	46,165	46,165	46,165	
人件費	58,057	千円	102.0	57,015	50,105	46,165	46,165	46,165	
④合計(⑤+⑥)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
使用料(減免後)		千円							
財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円							
負担金		千円							
その他の収入		千円							
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円							
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	▲ 69,750		102.0	▲ 68,637	▲ 61,712	▲ 56,809	▲ 58,088	▲ 57,579	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	69,750	千円	102.0	68,637	61,712	56,809	58,088	57,579	
市負担割合(⑧÷③)	100	%	100.0	100	100	100	100	100	