

施設コード	368			施設用途別分類	環境衛生施設						
施設名	西部クリーンセンター(破碎処理施設)			利用圏域別分類	未設定						
施設所管課	西部クリーンセンター			施設評価対象主管課	西部クリーンセンター						
所在地(町名・番地)	川部町930-1			財産区分	その他の行政機関(その他の施設)						
開設年月日	平成9年3月27日			指定管理期間							
施設運営形態	直営(一部委託含む)			外観							
設置根拠法令	廃棄物の処理及び清掃に関する法律										
設置条例											
今後の改修計画等	改築計画が存在する										
設置目的	高松市及び綾川町から排出される一般廃棄物の燃やせないゴミを中間処理する施設である。 破碎処理施設(処理能力100t/5H)			内部							
用途地域											
主な利用者	高松市・綾川町			避難ビル指定	-		受入人数	0 人			
				避難所指定	-						
土地情報	土地面積	2,636.04 m <sup>2</sup>			建物情報	総延床面積	5,947.67 m <sup>2</sup>				
	内、市有地面積	2,636.04 m <sup>2</sup>				階数(主たる建物)	地上4階、地下2階				
	内、借地面積	0.00 m <sup>2</sup>				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造				
利用情報	(区分・単位)	平成28年度		平成27年度		建築年(主たる建物)	平成9年(1997年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件		
	開館日数(日)	298	101	295	101	貸付面積	0.00 m <sup>2</sup>				
						借家面積	0.00 m <sup>2</sup>				
						未利用スペース	0 m <sup>2</sup>				
収入	(区分・単位)	平成28年度		平成27年度		支出	(区分・単位)	平成28年度		平成27年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	90,077	101	88,746	86		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	277,070	100	276,573	97
	使用料(減免後)②	0		0			施設のコスト	261,368	100	261,219	97
	その他③	90,077	101	88,746	86		事業のコスト	0		0	
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	15,702	102	15,354	104
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
《参考》 使用料減免額⑦	0		0		人に係るコスト	0		0			
収入合計⑧	90,077	101	88,746	86	支出合計⑪	277,070	100	276,573	97		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	0		0		工事請負費・修繕費	29,284	97	30,290	131		
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	90,077	101	88,746	86	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	186,993	100	187,827	104		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	67	99	68	106		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト ⑪÷利用量(人・戸・冊)	-			円	利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 ⑫÷利用量(人・戸・冊)	-			円		

施設評価シート

平成29年度

施設コード	368	利用用途別分類	環境衛生施設			
施設名	西部クリーンセンター(破碎処理施設)	利用圏域別分類	未設定			
評価指標	一次評価	A: 継続 (品質: 平均点以上、供給・財務: 平均点以上)		A		
		B: 改修・転用 (品質: 平均点未満、供給・財務: 平均点以上)				
		C: 用途変更・移転 (品質: 平均点以上、供給・財務: 平均点未満)				
		D: 廃止・統廃合 (品質: 平均点未満、供給・財務: 平均点未満)				
品質評価の評価値(偏差値)		54.3				
供給評価の評価値(偏差値)		0.0				
財務評価の評価値(偏差値)		0.0				
品質評価	築17年を経過しており、更新・修繕等を要する部位があるため、今後施設点検に併せ、保全計画を策定し、適切な維持管理を行う必要がある。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	17.9 年	57.3	27.6 年
			耐震対応率	1.0 率	54.4	0.8 率
			劣化度	61.4 点	51.1	63.3 点
			評価値		54.3	
			評価値			
供給評価	環境衛生施設は、市民の生活基盤となる施設であり、施設利用の頻度に関わらず必要不可欠な建物であるため、供給評価には馴染まない。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			-			
			-			
			-			
			評価値		0.0	
財務評価	環境衛生施設は、市民の生活基盤となる施設であり、施設利用の頻度に関わらず必要不可欠な建物であるため、財務評価には馴染まない。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			-			
			-			
			-			
			評価値		0.0	
品質評価の分布図			供給評価・財務評価の分布図			
品質評価・供給評価のポートフォリオ			品質評価・財務評価のポートフォリオ			

二次評価 (A: 継続 B: 改修・転用 C: 用途変更・移転 D: 廃止・統廃合)		A
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	二次評価(案)を了とする。	
地理的な特性や特別な事情など		
西部クリーンセンターは、平成44年度まで稼働し、その後廃止することとしている。		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	川岡出張所、高松市川岡コミュニティセンター、川岡放課後児童クラブ、高松市立川岡幼稚園、西部クリーンセンター、高松市香南町吉光研修センター、高松市かわなベスポーツセンター、川岡水防倉庫、川岡小学校
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	西部クリーンセンター
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	高松市中心市街地から国道193号線を経由して車で23分
5	目標使用年数	15年

有識者等の意見	
特になし	

総合評価			
施設	継続	機能	-
評価の理由	施設の稼働期間満了まで、適切な維持管理により継続使用する。		
	目標使用年数	15年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	368	利用用途別分類			環境衛生施設				
施設名	西部クリーンセンター(破碎処理施設)	利用圏域別分類			未設定				
区分		平成28年度	前年度比(%)	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
職員数	正職員	2.0	人	100.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
	非常勤職員		人						
	臨時職員		人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	277,070	千円	100.0	276,573	284,362	274,577	269,468	271,460
	施設に係るコスト	261,368	千円	100.0	261,219	269,600	259,375	254,266	256,258
	光熱水費	25,944	千円	102.0	25,427	28,060	27,090	25,782	26,872
	工事請負費・修繕費	29,284	千円	97.0	30,290	23,074	31,135	61,228	32,123
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料	1,138	千円	100.0	1,138	1,138	1,182	219	51
	施設・設備管理委託料	197,498	千円	97.0	203,379	203,421	191,864	191,221	190,874
	その他	36,788	千円	118.0	31,275	36,981	39,239	37,044	38,461
	事業運営に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	人に係るコスト	15,702	千円	102.0	15,354	14,762	15,202	15,202	15,202
	人件費	15,702	千円	102.0	15,354	14,762	15,202	15,202	15,202
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	277,070	千円	100.0	276,573	284,362	274,577	269,468	271,460	
施設に係るコスト	261,368	千円	100.0	261,219	269,600	259,375	254,266	256,258	
光熱水費	25,944	千円	102.0	25,427	28,060	27,090	25,782	26,872	
工事請負費・修繕費	29,284	千円	97.0	30,290	23,074	31,135	61,228	32,123	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	1,138	千円	100.0	1,138	1,138	1,182	219	51	
施設・設備管理委託料	197,498	千円	97.0	203,379	203,421	191,864	191,221	190,874	
その他	36,788	千円	118.0	31,275	36,981	39,239	37,044	38,461	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	15,702	千円	102.0	15,354	14,762	15,202	15,202	15,202	
人件費	15,702	千円	102.0	15,354	14,762	15,202	15,202	15,202	
④合計(⑤+⑥)	90,077	千円	101.0	88,746	102,941	111,829	102,696	105,394	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	90,077	千円	101.0	88,746	102,941	111,829	102,696	105,394	
使用料(減免後)		千円							
財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円							
負担金		千円							
その他の収入	90,077	千円	101.0	88,746	102,941	111,829	102,696	105,394	
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円							
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	▲186,993		100.0	▲187,827	▲181,421	▲162,748	▲166,772	▲166,066	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	186,993	千円	100.0	187,827	181,421	162,748	166,772	166,066	
市負担割合(⑧÷③)	67	%	99.0	68	64	59	62	61	