

施設コード	347			施設用途別分類	環境衛生施設						
施設名	旧庵治最終処分場			利用圏域別分類	未設定						
施設所管課	環境施設対策課			施設評価対象主管課	環境施設対策課						
所在地(町名・番地)	庵治町2619-1			財産区分	その他の行政機関(その他の施設)						
開設年月日	平成5年4月1日			指定管理期間							
施設運営形態	直営(一部委託含む)			外観							
設置根拠法令	廃棄物の処理及び清掃に関する法律										
設置条例											
今後の改修計画等	時期は決定していないが、廃止の方向で検討中										
設置目的	旧庵治町のごみを焼却処分した焼却灰等の埋立を行うため、平成4年1月に着工し、平成5年3月に完成。同年8月より埋立を開始する。平成25年9月30日に埋立処分終了、平成28年2月3日に廃止した。			内部							
用途地域				避難ビル指定	-		受入人数	0 人			
主な利用者				避難所指定	-						
土地情報	土地面積	44,544.00 m ²		建物情報	総延床面積	384.93 m ²					
	内、市有地面積	20,257.00 m ²			階数(主たる建物)	地上2階 地下1階					
	内、借地面積	24,287.00 m ²			構造(主たる建物)	鉄骨鉄筋コンクリート造					
利用情報	(区分・単位)	平成28年度		平成27年度		耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件		
		実績	前年比%	実績	前年比%		貸付面積	0.00 m ²			
	開館日数(日)			309	100		借家面積	0.00 m ²			
							未利用スペース	0 m ²			
収入	(区分・単位)	平成28年度		平成27年度		支出	(区分・単位)	平成28年度		平成27年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	0		0			市の支出計⑨ (指定管理料除く)	1,419	33	4,356	98
	使用料(減免後)②	0		0			施設のコスト	1,419	33	4,356	98
	その他③	0		0			事業のコスト	0		0	
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	0		0	
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
《参考》 使用料減免額⑦	0		0		人に係るコスト	0		0			
収入合計⑧	0		0		支出合計⑪	1,419	33	4,356	98		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))					工事請負費・修繕費	0	0	353	70		
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	0		0		市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	1,419	33	4,356	98		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	100	100	100	100		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト ⑪÷利用量(人・戸・冊)	-			円	利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 ⑫÷利用量(人・戸・冊)	-			円		

施設評価シート

平成29年度

施設コード		347		利用用途別分類		環境衛生施設			
施設名		旧庵治最終処分場		利用圏域別分類		未設定			
評価指標	一次評価	A: 継続 (品質: 平均点以上、供給・財務: 平均点以上)							
		B: 改修・転用 (品質: 平均点未満、供給・財務: 平均点以上)							
		C: 用途変更・移転 (品質: 平均点以上、供給・財務: 平均点未満)							
		D: 廃止・統廃合 (品質: 平均点未満、供給・財務: 平均点未満)							
品質評価の評価値(偏差値)		50.6							
供給評価の評価値(偏差値)		0.0							
財務評価の評価値(偏差値)		0.0							
品質評価	築24年を経過しており、更新・修繕等を要する部位がある。 なお、現在、当施設は機能廃止しており、使用していない。			指標の結果		数値	偏差値	平均	
				築年数	24.0	年	53.4	27.6	年
				耐震対応率	1.0	率	54.3	0.8	率
				劣化度	74.0	点	44.1	63.4	点
				評価値			50.6		
				評価値			50.6		
供給評価	/		指標の結果		数値	偏差値	平均		
			-						
			-						
			-						
			評価値			0.0			
財務評価	/		指標の結果		数値	偏差値	平均		
			-						
			-						
			-						
			評価値			0.0			
品質評価の分布図				供給評価・財務評価の分布図					
品質評価・供給評価のポートフォリオ				品質評価・財務評価のポートフォリオ					
旧耐震基準の施		新耐震基準の施		旧耐震基準の施		新耐震基準の施			
品質: 低		品質: 高		品質: 低		品質: 高			
供給: 高		供給: 低		財務: 高		財務: 低			

二次評価 (A: 継続 B: 改修・転用 C: 用途変更・移転 D: 廃止・統廃合)		D
評価の理由	当施設は、現在機能廃止している。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見	
意見の理由	二次評価(案)を了とする。 建屋部分の敷地を地元から借用しており、借地料として1,000千円/年を支払っている。また、林地開発を行っているため、建屋撤去後は植林する必要がある。早期に建屋解体を行い、借地返還することが望ましいと考える。
地理的な特性や特別な事情など	

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	無
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	庵治斎場、牟礼斎場、庵治町貯留槽
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	高松市中心市街地から国道11号線及び県道36号線を経由して車で43分
5	目標使用年数	5年

有識者等の意見	
特になし	

総合評価			
施設	廃止	機能	-
評価の理由	既に機能廃止しており、建物を除却する。		
	目標使用年数	5年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	347			利用用途別分類	環境衛生施設				
施設名	旧庵治最終処分場			利用圏域別分類	未設定				
区分		平成28年度	前年度比(%)	平成27年度	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	
職員数	正職員		人						
	非常勤職員		人						
	臨時職員		人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	1,419	千円	33.0	4,356	4,436	4,578	4,210	4,257
	施設に係るコスト	1,419	千円	33.0	4,356	4,436	4,578	4,210	4,257
	光熱水費	419	千円	51.0	815	1,040	1,241	869	915
	工事請負費・修繕費		千円	0.0	353	501	105	226	
	土地・建物等の使用料・賃借料	1,000	千円	100.0	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円	0.0	1,507	1,637	1,207	1,539	1,539
	その他		千円	0.0	1,034	759	1,130	802	803
	事業運営に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	人件費		千円						
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	1,419	千円	33.0	4,356	4,436	4,578	4,210	4,257	
施設に係るコスト	1,419	千円	33.0	4,356	4,436	4,578	4,210	4,257	
光熱水費	419	千円	51.0	815	1,040	1,241	869	915	
工事請負費・修繕費	0	千円	0.0	353	501	105	226	0	
土地・建物等の使用料・賃借料	1,000	千円	100.0	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	0	千円	0.0	0	0	0	0	0	
施設・設備管理委託料	0	千円	0.0	1,507	1,637	1,207	1,539	1,539	
その他	0	千円	0.0	1,034	759	1,130	802	803	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費	0	千円		0	0	0	0	0	
④合計(⑤+⑥)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
使用料(減免後)		千円							
財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円							
負担金		千円							
その他の収入		千円							
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円							
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	▲1,419		33.0	▲4,356	▲4,436	▲4,578	▲4,210	▲4,257	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	1,419	千円	33.0	4,356	4,436	4,578	4,210	4,257	
市負担割合(⑧÷③)	100	%	100.0	100	100	100	100	100	