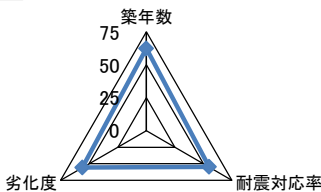
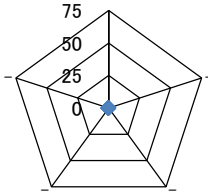


施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	883			施設用途別分類	消防施設						
施設名	高松市南消防署塩江出張所			利用圏域別分類	未設定						
施設所管課	消防総務課			施設評価対象主管課	消防総務課						
所在地(町名・番地)	塩江町安原上東390-1			財産区分	その他の行政機関(消防施設)						
開設年月日	平成17年1月28日			指定管理期間							
施設運営形態	直営(一部委託含む)			外観							
設置根拠法令	消防組組法										
設置条例	高松市消防本部及び消防署設置条例										
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。			内部							
用途地域											
主な利用者	職員のみ			避難ビル指定	-	受入人数	0	人			
土地情報	土地面積	460.02 m ²		建物情報	総延床面積	165.75 m ²					
	内、市有地面積	460.02 m ²			階数(主たる建物)	地上1階					
	内、借地面積	0.00 m ²			構造(主たる建物)	鉄骨造					
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建築年(主たる建物)	平成17年(2005年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件		
	開館日数(日)	366	100	365	100	貸付面積	0.00 m ²				
						借家面積	0.00 m ²				
						未利用スペース	0 m ²				
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	0		0			市の支出計⑨ (指定管理料除く)	81,429	103	78,776	97
	使用料(減免後)②	0		0			施設のコスト	1,297	98	1,326	95
	その他③	0		0			事業のコスト	3,362	92	3,640	103
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	76,770	104	73,810	97
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
《参考》 使用料減免額⑦	0		0		人に係るコスト	0		0			
収入合計⑧	0		0		支出合計⑪	81,429	103	78,776	97		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))					工事請負費・修繕費	0	0	147	565		
施設経営における実質的な収入(⑧-⑤)	0		0		市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	81,429	103	78,776	97		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	100	100	100	100		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト (⑧÷利用量(人・戸・冊))	-			円	利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 (⑫÷利用量(人・戸・冊))	-			円		

施設コード		883		利用用途別分類		消防施設				
施設名		高松市南消防署塩江出張所		利用圏域別分類		未設定				
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)						A		
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)								
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)								
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)								
	品質評価の評価値(偏差値)						59.4			
供給評価の評価値(偏差値)						0.0				
財務評価の評価値(偏差値)						0.0				
品質評価	築11年を経過しているが、更新・修繕等を要する部位がほとんど無い状態である。			指標の結果		数値	偏差値	平均		
				評価指標	築年数	11.0	年	62.3	27.0	年
				耐震対応率	1.0	率	54.9	0.8	率	
				劣化度	4.9	点	55.9	20.7	点	
				評価値			59.4			
				指標の結果			59.4			
供給評価	市民の生命や財産を災害等から守るために必要な公共施設であり、建物に係る保守費用等の必要経費を支出しており、同類施設との比較による財務評価は馴染まない。			指標の結果		数値	偏差値	平均		
				評価指標	-					
				-						
				-						
				評価値			0.0			
財務評価	市民の生命や財産を災害等から守るために必要な公共施設であり、建物に係る保守費用等の必要経費を支出しており、同類施設との比較による財務評価は馴染まない。			指標の結果		数値	偏差値	平均		
				評価指標	-					
				-						
				-						
				評価値			0.0			
品質評価の分布図				供給評価・財務評価の分布図						
										
品質評価・供給評価のポートフォリオ				品質評価・財務評価のポートフォリオ						
旧耐震基準の施		新耐震基準の施		旧耐震基準の施		新耐震基準の施				
品質:低		品質:高		品質:低		品質:高				
供給:高		供給:低		財務:高		財務:低				

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		A
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	二次評価(案)を了とする。	
地理的な特性や特別な事情など		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	塩江連絡事務所、塩江町バスターミナル公衆便所、国民健康保険塩江保健福祉総合施設(塩江保健センター)、塩江町インフォメーションセンター、塩江湯愛の郷センター宿泊施設、塩江湯愛の郷センター道の駅、塩江湯愛の郷センター浴場施設、塩江美術館、北井団地、本町団地、塩江小学校、南消防署塩江出張所、塩江分団第2部消防屯所、地域包括支援センター塩江、塩江無線中継所
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	塩江分団第1部消防屯所、塩江分団第2部消防屯所、塩江分団第3部消防屯所、香川分団第4部東谷消防屯所、東植田分団菅沢消防屯所、塩江無線中継所
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	高松市中心市街地から国道193号線を経由して車で約40分
5	目標使用年数	15年

有識者等の意見

消防活動の拠点として、必要な施設であるため、継続使用とする。

総合評価

施設

継続

機能

-

評価の理由

市民の生命や財産を、災害から守るために必要な拠点施設であるため、計画的に更新・修繕等を行いながら継続使用する。

目標使用年数

15年

運営状況シート①(収支状況)

施設コード 883					利用用途別分類		消防施設		
施設名 高松市南消防署塩江出張所					利用圏域別分類		未設定		
区分		平成27年度		前年度比(%)	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度
職員数	正職員	10.0	人	100.0	10.0	10.0	10.0	10.0	
	非常勤職員		人						
	臨時職員		人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	81,429	千円	103.0	78,923	80,956	86,471	80,819	0
	施設に係るコスト	1,297	千円	88.0	1,473	1,426	1,221	1,398	0
	光熱水費	909	千円	95.0	955	1,033	889	841	
	工事請負費・修繕費		千円	0.0	147	26		216	
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料	16	千円	94.0	17	23	27	13	
	施設・設備管理委託料	372	千円	105.0	354	344	305	328	
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト	3,362	千円	92.0	3,640	3,520	9,240	3,411	0
	事業委託費	1,107	千円	92.0	1,198	1,165	1,123	1,123	
	事業物件費(需用費・役務費等)	2,255	千円	97.0	2,327	2,283	2,285	2,288	
	その他		千円	0.0	115	72	5,832		
	人に係るコスト	76,770	千円	104.0	73,810	76,010	76,010	76,010	0
	人件費	76,770	千円	104.0	73,810	76,010	76,010	76,010	
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	81,429	千円	103.0	78,923	80,956	86,471	80,819	0	
施設に係るコスト	1,297	千円	88.0	1,473	1,426	1,221	1,398	0	
光熱水費	909	千円	95.0	955	1,033	889	841	0	
工事請負費・修繕費	0	千円	0.0	147	26	0	216	0	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	16	千円	94.0	17	23	27	13	0	
施設・設備管理委託料	372	千円	105.0	354	344	305	328	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	3,362	千円	92.0	3,640	3,520	9,240	3,411	0	
事業委託費	1,107	千円	92.0	1,198	1,165	1,123	1,123	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	2,255	千円	97.0	2,327	2,283	2,285	2,288	0	
その他	0	千円	0.0	115	72	5,832	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	76,770	千円	104.0	73,810	76,010	76,010	76,010	0	
人件費	76,770	千円	104.0	73,810	76,010	76,010	76,010	0	
④合計(⑤+⑥)	0	千円		0	0	0	0	0	
収入	⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	0	千円		0	0	0	0	0
	使用料(減免後)		千円						
	財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円						
	負担金		千円						
	その他の収入		千円						
	⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0
	⑦指定管理料		千円						
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)		▲ 81,429		103.0	▲ 78,923	▲ 80,956	▲ 86,471	▲ 80,819	0
市負担額⑧(①-⑤+⑦)		81,429	千円	103.0	78,923	80,956	86,471	80,819	0
市負担割合(⑧÷③)		100	%	100.0	100	100	100	100	