

施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	438			施設用途別分類	文化施設						
施設名	文化財収蔵施設			利用圏域別分類	未設定						
施設所管課	文化財課			施設評価対象主管課	文化財課						
所在地(町名・番地)	国分寺町新名1562-13			財産区分	その他の行政機関(その他の施設)						
開設年月日	平成21年9月1日			指定管理期間							
施設運営形態	直営(一部委託含む)			外観							
設置根拠法令	文化財保護法										
設置条例											
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	文化財課で保管する埋蔵文化財について、整理作業を経たもので、利用頻度が低い資料を効率的に保管するため。また、広い収納スペースが必用な民具を保管するため。			内部							
用途地域											
主な利用者	収蔵施設のため非公開			避難ビル指定	-		受入人数	0 人			
土地情報	土地面積	1,739.00 m <sup>2</sup>		建物情報	総延床面積	262.89 m <sup>2</sup>					
	内、市有地面積	1,739.00 m <sup>2</sup>			階数(主たる建物)	地上1階					
	内、借地面積	0.00 m <sup>2</sup>			構造(主たる建物)	鉄骨造					
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建築年(主たる建物)	平成3年(1991年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件		
	開館日数(日)					貸付面積	0.00 m <sup>2</sup>				
	延べ利用者数(人)					借家面積	0.00 m <sup>2</sup>				
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	0		0			市の支出計⑨ (指定管理料除く)	49	233	21	70
	使用料(減免後)②	0		0			施設のコスト	49	233	21	70
	その他③	0		0			事業のコスト	0		0	
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	0		0	
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
	《参考》 使用料減免額⑦	0		0			人に係るコスト	0		0	
収入合計⑧	0		0		支出合計⑪	49	233	21	70		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))					工事請負費・修繕費	0		0			
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	0		0		市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	49	233	21	70		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	100	100	100	100		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト (①)÷利用量(人・戸・冊)	-			円	利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 (⑫)÷利用量(人・戸・冊)	-			円		

施設評価シート

平成28年度

施設コード	438	利用用途別分類	文化施設				
施設名	文化財収蔵施設	利用圏域別分類	未設定				
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)		A			
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)					
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)					
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)					
	品質評価の評価値(偏差値)			57.6			
供給評価の評価値(偏差値)			0.0				
財務評価の評価値(偏差値)			54.6				
品質評価	築19年を経過しているが、更新・修繕等を要する部位はなく、良好な状態である。		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
				築年数	19.9 年	55.5	27.0 年
				耐震対応率	1.0 率	54.8	0.8 率
				劣化度	1.0 点	62.5	38.5 点
				評価値			57.6
				評価値			57.6
供給評価	文化財収蔵施設であり、利用者がいないため、供給評価には馴染まない。		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
				-			
				-			
				評価値			0.0
				評価値			0.0
財務評価	市負担額は比較的安価となっており、良好な状態にある。		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
				建物1㎡当たりの市負担額	0.2 千円	54.6	5.6 千円
				利用者1人当たり市負担額	0.0 0	0.0	0.0 0
				評価値			54.6
				評価値			54.6
品質評価の分布図			供給評価・財務評価の分布図				
品質評価・供給評価のポートフォリオ			品質評価・財務評価のポートフォリオ				

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		A
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	二次評価(案)を了とする。	
	<p>市内の発掘調査で出土した遺物や歴史資料館保管の民具等を収蔵する施設である。出土遺物は国民共有の財産であり、自治体の都合で廃棄できないことから、永久保存する必要がある。民具についても、市民から寄贈を受けた資料であるため、自治体の都合で廃棄することは難しい。このため、当該施設を用途変更する場合は、別の場所において収蔵施設を確保する必要があり、新たな収蔵場所を確保できないのであれば継続して利用する必要がある。</p> <p>また、施設の改修工事を平成20年度に実施して良好な状態であるが、収蔵スペースに余裕がない状態になりつつある。</p> <p>なお、当該施設は収蔵スペースであることから市民の利用は行っていないが、保管されている遺物や民具等については、今後も本市の歴史を調査研究する上で必要なものであり、埋蔵文化財センターや歴史資料館等において展示され市民が目にする機会もある。</p> <p>以上を踏まえ、必要な施設として継続する。</p>	
地理的な特性や特別な事情など		
本施設で収蔵している出土遺物は廃棄できず、民具も廃棄は難しいことから、新たな収蔵施設を確保しない限り、用途変更や廃止はできない。		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	国分寺南部コミュニティセンター、国分寺南部放課後児童クラブ、国分寺南部保育所、国分寺南部幼稚園、高松市国分寺橋ノ丘総合運動公園、高松市国分寺勤労青少年ホーム、橋ノ丘総合運動公園、国分寺南部小学校、国分寺分団第2部消防屯所
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	高松国分寺ホール、讃岐国分寺跡史跡公園、讃岐国分寺跡資料館、国分寺図書館
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	車で高松市中心市街地から国道11号線を経由して約30分
5	目標使用年数	10年

有識者等の意見

地域の歴史や文化等を保存・継承する必要があるため、継続使用とするが、今後の再配置等において、集約して管理する事により、体験型教室の開催や展示機能の充実等、文化財を見せる施設としての効率的な利用が可能となる。

総合評価

施設	継続	機能	-
評価の理由	地域の歴史や文化等を保存・継承するため、適切な保全計画を策定し、計画的な修繕を行いながら継続使用する。 今後は、収蔵スペースの状況により移転等の検討も必要であるが、その際は、他の文化財保存施設との集約化等の検討が必要である。		
	目標使用年数	10年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	438	利用用途別分類	文化施設						
施設名	文化財収蔵施設	利用圏域別分類	未設定						
区分		平成27年度	前年度比(%)	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度	
職員数	正職員		人						
	非常勤職員		人						
	臨時職員		人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	49	千円	233.0	21	30	30	24	0
	施設に係るコスト	49	千円	233.0	21	30	30	24	0
	光熱水費	49	千円	233.0	21	30	30	24	
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	人件費		千円						
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	49	千円	233.0	21	30	30	24	0	
施設に係るコスト	49	千円	233.0	21	30	30	24	0	
光熱水費	49	千円	233.0	21	30	30	24	0	
工事請負費・修繕費	0	千円		0	0	0	0	0	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設・設備管理委託料	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費	0	千円		0	0	0	0	0	
④合計(⑤+⑥)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
使用料(減免後)		千円							
財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円							
負担金		千円							
その他の収入		千円							
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円							
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	▲49		233.0	▲21	▲30	▲30	▲24	0	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	49	千円	233.0	21	30	30	24	0	
市負担割合(⑧÷③)	100	%	100.0	100	100	100	100		