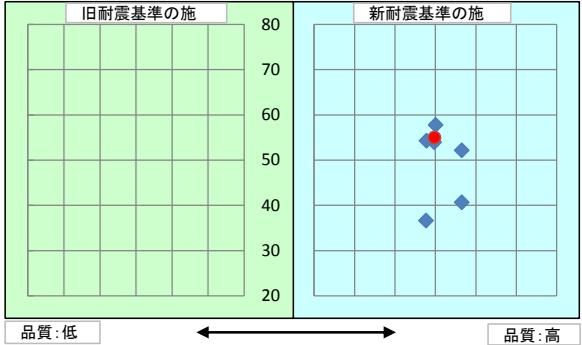


施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	437	施設用途別分類	文化施設								
施設名	高松市石の民俗資料館及び高松市石匠の里公園	利用圏域別分類	未設定								
施設所管課	文化財課	施設評価対象主管課	文化財課								
所在地(町名・番地)	牟礼町牟礼1810	財産区分	公共用財産(その他の施設)								
開設年月日	平成7年3月20日	指定管理期間									
施設運営形態	直営(一部委託含む)	外観  									
設置根拠法令	博物館法										
設置条例	高松市石の民俗資料館及び石匠の里公園条例										
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	石と人間とのかかわりの文化史を伝承し、歴史、民俗等に関する市民の知識の向上を図り、及び市民に日常的な健康増進と憩いの場を提供し、もって市民文化の発展と市民福祉の増進に寄与するため。	内部  									
用途地域			避難ビル指定	-	受入人数	0	人				
主な利用者	利用制限なし(主な利用者:一般)	避難所指定	-								
土地情報	土地面積	26,414.00 m ²		建物情報	総延床面積	1,752.98 m ²					
	内、市有地面積	26,414.00 m ²			階数(主たる建物)	地上1階					
	内、借地面積	0.00 m ²			構造(主たる建物)	鉄骨鉄筋コンクリート造					
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建築年(主たる建物)	平成6年(1994年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件		
	開館日数(日)	308	100	308	100	貸付面積	16.08 m ²				
	延べ利用者数(人)	59,427	132	45,111	74	借家面積	0.00 m ²				
					未利用スペース	0 m ²					
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	1,078	113	951	70		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	31,627	109	29,029	89
	使用料(減免後)②	83	132	63	66		施設のコスト	9,040	100	9,001	97
	その他③	995	112	888	70		事業のコスト	1,850	112	1,647	66
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	20,737	113	18,381	88
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
《参考》 使用料減免額⑦	5	33	15	10	人に係るコスト	0		0			
収入合計⑧	1,078	113	951	70	支出合計⑪	31,627	109	29,029	89		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	0	30	2	15	工事請負費・修繕費	2,109	107	1,978	98		
施設経営における実質的な収入(⑧-⑤)	1,078	113	951	70	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	30,549	109	28,078	90		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%) (⑫÷①)	97	100	97	101		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト (①)÷利用量(人・戸・冊)	532 円				利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 (⑫)÷利用量(人・戸・冊)	514 円					

施設コード	437	利用用途別分類	文化施設			
施設名	高松市石の民俗資料館及び高松市石匠の里	利用圏域別分類	未設定			
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)		B		
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)				
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)				
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)				
	品質評価の評価値(偏差値)			49.8		
供給評価の評価値(偏差値)			66.0			
財務評価の評価値(偏差値)			55.0			
品質評価	築21年を経過しており、更新・修繕等を要する部位が多く、劣化が進んでいる。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	21.0 年	54.6	27.0 年
			耐震対応率	1.0 率	54.8	0.8 率
			劣化度	68.6 点	39.9	38.5 点
			評価値			49.8
			評価指標	数値	偏差値	平均
供給評価	利用者数は比較的多く、良好な状態である。	指標の結果	建物1㎡当たり日利用者数	0.11007 人/日	66.0	0.06784 人/日
			-			
			-			
			評価値			66.0
財務評価	市負担額は比較的安価となっており、良好な状態である。	指標の結果	建物1㎡当たり市負担額	17.4 千円	55.6	24.5 千円
			利用者1人当たり市負担額	0.5 千円	54.3	19.5 千円
			評価値			55.0
			評価指標	数値	偏差値	平均
品質評価の分布図			供給評価・財務評価の分布図			
						
品質評価・供給評価のポートフォリオ			品質評価・財務評価のポートフォリオ			
						

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		B
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	<p>石の民俗資料館及び石匠の里公園は、本市の石と人間の関わりの文化史に関する展示や保管をしている社会教育施設である。市町合併によって旧町から引き継いだ施設でもあり、外部委員で構成された合併直後の歴史資料館等あり方検討委員会において、歴史等は、地域、社会、文化向上に欠かせないものであり、貴重な公的財産であることから、公として保存・伝承していくことが望ましいとされ、また、運営の基本的な考え方として、4館で一つの館であることを理念として連携を持って運営するとともに、元々特色や役割のある各館に独自性を持たせた上で、所在地ごとに地域の資料館として位置付けることとされている。</p> <p>また、地域の歴史や文化等を保存・継承し、地元行事にも深く関わっていると同時に、地域に密着した文化活動拠点としても活用されている。なお、市民から寄贈を受けた資料等を保管している収蔵庫の余裕は少なく、また自治体の都合で廃棄することは難しいことから、当該施設を用途変更等する場合は、別の場所において収蔵施設を確保する必要があり、新たな収蔵場所を確保できないのであれば、継続して利用する必要がある。</p> <p>以上を踏まえ、劣化部分の改修を行いながら、必要な施設として継続する。</p>	
	<p>地理的な特性や特別な事情など</p> <p>石の民俗資料館及び石匠の里公園は、本市の石と人間の関わりの文化史に関する資料、特に国指定重要有形民俗文化財「牟礼・庵治の石工用具」791点の保存及び活用を図るためのガイダンス施設であり、本市東部地域の資料館として施設地域に密着した文化活動拠点としても活用されていることから、地域との信頼関係を継続していく必要がある。</p> <p>なお、厳しい財政状況を受け、学芸や受付の嘱託化やアルバイト化を進めるなど経費節減に努めている。</p>	

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	牟礼いこいの家、牟礼北放課後児童クラブ、牟礼保育所、栗山幼稚園、田井幼稚園、石の民俗資料館(怒庵文庫)、高松市御山公園庭球場、牟礼町水防倉庫、岡の山公園、御山公園、山椒山公園、牟礼北小学校、牟礼分団第3部消防屯所
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	石の民俗資料館(怒庵文庫)、牟礼図書館
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	ことでん八栗駅から徒歩30分
5	目標使用年数	15年

有識者等の意見

地域の歴史や文化等を保存・継承し、また、地域に密着した文化活動拠点として継続使用とするが、利用料金の見直しを含めた管理運営方法の検討が必要である。

総合評価

施設	継続	機能	-
評価の理由	地域の歴史や文化等を保存・継承し、また、地域に密着した文化活動拠点としても利用するため、適切な保全計画を策定し、計画的な修繕を行いながら継続使用する。		
	目標使用年数	15年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	437	利用用途別分類			文化施設				
施設名	高松市石の民俗資料館及び高松市石匠の里公園			利用圏域別分類			未設定		
区分		平成27年度		前年度比(%)	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度
職員数	正職員	1.0	人	100.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	非常勤職員	5.0	人	100.0	5.0	6.0	6.0	6.0	
	臨時職員	2.0	人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	33,736	千円	109.0	31,007	34,632	35,188	36,123	0
	施設に係るコスト	11,149	千円	102.0	10,979	11,350	11,498	12,538	0
	光熱水費	3,856	千円	97.0	3,957	4,051	3,949	4,119	
	工事請負費・修繕費	2,109	千円	107.0	1,978	2,026	2,254	2,016	
	土地・建物等の使用料・賃借料	12	千円	100.0	12	12	12	12	
	施設コスト:土地・建物以外のリース料	300	千円	106.0	283	303	322	322	
	施設・設備管理委託料	4,426	千円	100.0	4,425	4,737	4,769	5,878	
	その他	446	千円	138.0	324	221	192	191	
	事業運営に係るコスト	1,850	千円	112.0	1,647	2,481	2,889	2,784	0
	事業委託費	1,060	千円	95.0	1,121	1,904	2,598	2,499	
	事業物件費(需用費・役務費等)	790	千円	150.0	526	577	291	285	
	その他		千円						
	人に係るコスト	20,737	千円	113.0	18,381	20,801	20,801	20,801	0
	人件費	20,737	千円	113.0	18,381	20,801	20,801	20,801	
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
施設・設備管理委託料		千円							
その他		千円							
事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費		千円							
事業物件費(需用費・役務費等)		千円							
その他		千円							
事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費		千円							
事業物件費(需用費・役務費等)		千円							
その他		千円							
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	33,736	千円	109.0	31,007	34,632	35,188	36,123	0	
施設に係るコスト	11,149	千円	102.0	10,979	11,350	11,498	12,538	0	
光熱水費	3,856	千円	97.0	3,957	4,051	3,949	4,119	0	
工事請負費・修繕費	2,109	千円	107.0	1,978	2,026	2,254	2,016	0	
土地・建物等の使用料・賃借料	12	千円	100.0	12	12	12	12	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	300	千円	106.0	283	303	322	322	0	
施設・設備管理委託料	4,426	千円	100.0	4,425	4,737	4,769	5,878	0	
その他	446	千円	138.0	324	221	192	191	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	1,850	千円	112.0	1,647	2,481	2,889	2,784	0	
事業委託費	1,060	千円	95.0	1,121	1,904	2,598	2,499	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	790	千円	150.0	526	577	291	285	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	20,737	千円	113.0	18,381	20,801	20,801	20,801	0	
人件費	20,737	千円	113.0	18,381	20,801	20,801	20,801	0	
④合計(⑤+⑥)	1,078	千円	113.0	951	1,363	1,696	1,533	0	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	1,078	千円	113.0	951	1,363	1,696	1,533	0	
使用料(減免後)	83	千円	132.0	63	96	343	92		
財産貸付料収入・目的外使用料収入	42	千円	13.0	316	42	42	42		
負担金		千円							
その他の収入	953	千円	167.0	572	1,225	1,311	1,399		
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円							
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額	5	千円	33.0	15	155				
収支(④-③)	▲ 32,658		109.0	▲ 30,056	▲ 33,269	▲ 33,492	▲ 34,590	0	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	32,658	千円	109.0	30,056	33,269	33,492	34,590	0	
市負担割合(⑧÷③)	97	%	100.0	97	96	95	96		