

施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	301	施設用途別分類	児童・福祉施設			
施設名	高松市香南こども園	利用圏域別分類	未設定			
施設所管課	こども園総務課	施設評価対象主管課	こども園総務課			
所在地(町名・番地)	香南町横井865-1	財産区分	公共用財産(その他の施設)			
開設年月日	平成24年4月1日	指定管理期間				
施設運営形態	直営(一部委託含む)	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>外観</p>  </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>				
設置根拠法令	(児童福祉法、学校教育法)					
設置条例	高松市こども園条例、(高松市保育所条例、高松市学校条例)					
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する					
設置目的	幼稚園教育及び保育所における保育を一体的施設において行い、就学前児童の教育及び保育の充実を図るため		<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>内部</p>  </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>			
用途地域		避難ビル指定		-	受入人数	0 人
主な利用者	保育が必要な乳幼児及び3歳から小学校に入学するまでの幼児	避難所指定		-		
土地情報	土地面積	31,040.66 m ²		総延床面積	2,296.91 m ²	
	内、市有地面積	31,040.66 m ²		階数(主たる建物)	地上2階	
	内、借地面積	0.00 m ²		構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		
		実績	前年比%	実績	前年比%	
	開館日数(日)	294	100	293	100	
	園児数(人)	176	104	169	104	
	定員数(人)	179	112	160	100	
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		
		千円	前年度比%	千円	前年度比%	
	市の収入計①(②+③)	44,955	98	45,950	95	
	使用料(減免後)②	0	0	3,368	72	
	その他③	44,955	106	42,582	97	
	指定管理者の収入計④	0		0		
	指定管理料⑤	0		0		
	利用料金収入⑥	0		0		
	自主事業収入	0		0		
	その他収入	0		0		
	《参考》 使用料減免額⑦	0		0		
	収入合計⑧	44,955	98	45,950	95	
	支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
			千円	前年度比%	千円	前年度比%
		市の支出計⑨(指定管理料除く)	256,413	103	249,253	106
施設のコスト		28,133	120	23,514	107	
事業のコスト		216		0		
人に係るコスト		228,064	101	225,739	106	
指定管理者の支出計⑩		0		0		
施設のコスト		0		0		
自主事業以外のコスト		0		0		
自主事業のコスト		0		0		
人に係るコスト		0		0		
支出合計⑪		256,413	103	249,253	106	
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))		0		0		
工事請負費・修繕費		952	216	441	223	
施設経営における実質的な収入(⑧-⑤)		44,955	98	45,950	95	
市(市民)負担額⑫(⑨-①+⑤)	211,458	104	203,303	109		
指定管理者の収支差引(④-⑩)	0		0			
市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	82	101	82	103		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト (⑪÷利用量(人・戸・冊))	1,456,892 円		利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 (⑫÷利用量(人・戸・冊))		1,201,466 円	

施設評価シート

平成28年度

施設コード	301	利用用途別分類	児童・福祉施設				
施設名	高松市香南こども園	利用圏域別分類	未設定				
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)		A			
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)					
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)					
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)					
	品質評価の評価値(偏差値)			60.1			
供給評価の評価値(偏差値)			0.0				
財務評価の評価値(偏差値)			0.0				
品質評価	10年未満の新しい建築物であり、良好な状態である。今後、施設点検に併せ、保全計画を策定し、適切な維持管理を行う必要がある。		評価指標	数値	偏差値	平均	
			築年数	4.7 年	67.1	27.0 年	
			耐震対応率	1.0 率	54.8	0.8 率	
			劣化度	13.2 点	58.5	38.5 点	
			評価値			60.1	
			指標の結果				
供給評価	少子化の進行と家庭及び地域を取り巻く環境の変化に伴う需要が多様化したことに対応するため、小学校就学前の子どもに対する教育及び保育並びに保護者に対する子育て支援の総合的な提供を目的とした施設であることから、供給評価には馴染まない。		評価指標	数値	偏差値	平均	
			評価値			0.0	
			指標の結果				
			指標の結果				
			指標の結果				
財務評価	施設運営費のうち、人件費の占める割合が高いが、各年齢区分の園児数及び学級数に応じた保育教諭等の配置や、園舎の面積基準があり、経費削減は困難な状況であるため、財務評価には馴染まない。		評価指標	数値	偏差値	平均	
			評価値			0.0	
			指標の結果				
			指標の結果				
			指標の結果				
品質評価の分布図			供給評価・財務評価の分布図				
品質評価・供給評価のポートフォリオ			品質評価・財務評価のポートフォリオ				

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		A
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	二次評価(案)を了とする。	
地理的な特性や特別な事情など		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	香南コミュニティセンター、香南支所、吉光文化センター、香南デイサービスセンター、香南ふれあい館(長寿福祉)、ししまる館、香南保健センター、横井集会所、原集会所、西庄集会所、池西農村環境改善センター、朝市店舗、香南楽湯、元香南陶芸館、高松市香南体育館、月見ヶ原公園、香南町北部団地集会所、香南町北部団地(公営)、旧香南農村広場ダッグアウト棟、旧香南農村広場更衣所棟、香南小学校、香南中学校、香南学校給食共同調理場、香南町消防団第1分団屯所、香南町消防団第2分団屯所、高松市香南ふれあい館(スポーツ振興)、地域包括支援センター香南
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	吉光児童館、川東児童館、浅野児童館、福家児童館、浅野放課後児童クラブ、円座放課後児童クラブ、川岡放課後児童クラブ、川東南保育所、川東保育所、浅野保育所、大野東保育所、大野保育所、ししまる館
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	高松南保育園、和光保育園、円座百華保育園、さんさん保育園、みのり保育園、寺井幼稚園、カナン空港こども園
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	高松市中心市街地から国道193号線を経由して車で30分
5	目標使用年数	15年

有識者等の意見

適切な維持管理を行いながら継続使用する。

総合評価

施設

継続

機能

-

評価の理由

保全計画に基づく計画的な修繕等を行い、継続使用する。

目標使用年数

15年

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	301	利用用途別分類			児童・福祉施設				
施設名	高松市香南こども園	利用圏域別分類			未設定				
区分		平成27年度		前年度比(%)	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度
職員数	正職員	22.0	人	96.0	23.0	22.0	24.0	17.0	
	非常勤職員	18.0	人	106.0	17.0	17.0	19.0	16.0	
	臨時職員	19.0	人	106.0	18.0	8.0	8.0	5.0	
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	257,365	千円	103.0	249,694	234,895	254,096	237,397	0
	施設に係るコスト	29,085	千円	121.0	23,955	22,113	21,712	67,880	0
	光熱水費	5,604	千円	98.0	5,717	5,481	4,922	2,814	
	工事請負費・修繕費	952	千円	216.0	441	198	204	49,619	
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料	178	千円	77.0	230	401	388	351	
	施設・設備管理委託料	2,553	千円	98.0	2,615	2,400	2,570	2,623	
	その他	19,798	千円	132.0	14,952	13,633	13,628	12,473	
	事業運営に係るコスト	216	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)	198	千円						
	その他	18	千円						
	人に係るコスト	228,064	千円	101.0	225,739	212,782	232,384	169,517	0
	人件費	228,064	千円	101.0	225,739	212,782	232,384	169,517	
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
事業委託費		千円							
事業物件費(需用費・役務費等)		千円							
その他		千円							
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	257,365	千円	103.0	249,694	234,895	254,096	237,397	0	
施設に係るコスト	29,085	千円	121.0	23,955	22,113	21,712	67,880	0	
光熱水費	5,604	千円	98.0	5,717	5,481	4,922	2,814	0	
工事請負費・修繕費	952	千円	216.0	441	198	204	49,619	0	
土地・建物等の使用料・賃借料		千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	178	千円	77.0	230	401	388	351	0	
施設・設備管理委託料	2,553	千円	98.0	2,615	2,400	2,570	2,623	0	
その他	19,798	千円	132.0	14,952	13,633	13,628	12,473	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	216	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	198	千円		0	0	0	0	0	
その他	18	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	228,064	千円	101.0	225,739	212,782	232,384	169,517	0	
人件費	228,064	千円	101.0	225,739	212,782	232,384	169,517	0	
④合計(⑤+⑥)	44,955	千円	98.0	45,950	48,445	52,232	43,083	0	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	44,955	千円	98.0	45,950	48,445	52,232	43,083	0	
使用料(減免後)		千円	0.0	3,368	4,698	5,587	5,963		
財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円							
負担金	39,650	千円	106.0	37,335	38,782	41,317	35,903		
その他の収入	5,305	千円	101.0	5,247	4,965	5,328	1,217		
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円							
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	▲ 212,410		104.0	▲ 203,744	▲ 186,450	▲ 201,864	▲ 194,314	0	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	212,410	千円	104.0	203,744	186,450	201,864	194,314	0	
市負担割合(⑧÷③)	83	%	101.0	82	79	79	82		