

施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	296				施設用途別分類	学校・教育施設					
施設名	高松市立山田幼稚園				利用圏域別分類	未設定					
施設所管課	こども園総務課				施設評価対象主管課	こども園総務課					
所在地(町名・番地)	川島本町191-10				財産区分	公共用財産(学校)					
開設年月日	昭和52年4月1日				指定管理期間						
施設運営形態	直営(一部委託含む)				外観						
設置根拠法令	学校教育法										
設置条例	高松市学校条例										
今後の改修計画等	時期は決定していないが廃止の方針がある										
設置目的	入園した幼児に幼稚園教育を行うため				内部						
用途地域											
主な利用者	3歳から小学校に入学するまでの幼児										
土地情報	土地面積	2,581.71 m ²				総延床面積	592.65 m ²				
	内、市有地面積	2,581.71 m ²				階数(主たる建物)	地上1階				
	内、借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造				
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建物情報	建築年(主たる建物)	昭和52年(1977年)			
		実績	前年比%	実績	前年比%		耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件	
	開館日数(人)	243	100	244	124		貸付面積	0.00 m ²			
	園児数(人)	96	94	102	103		借家面積	0.00 m ²			
	学級数(組)	3	100	3	100		未利用スペース	0 m ²			
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	905	17	5,449	82		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	38,621	99	39,160	104
	使用料(減免後)②	885	16	5,427	82		施設のコスト	3,560	93	3,817	100
	その他③	20	91	22	110		事業のコスト	0		0	
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	35,061	99	35,343	105
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
	《参考》 使用料減免額⑦	0		0			人に係るコスト	0		0	
収入合計⑧	905	17	5,449	82	支出合計⑪	38,621	99	39,160	104		
使用料減免割合(% (⑦÷(①+⑥+⑦)))	0		0		工事請負費・修繕費	650	220	295	1093		
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	905	17	5,449	82	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	37,716	112	33,711	109		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(% (⑫÷①))	98	113	86	105		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト (①÷利用量(人・戸・冊))	402,302 円				利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 (⑫÷利用量(人・戸・冊))	392,875 円					

施設コード	296	利用用途別分類	学校・教育施設				
施設名	高松市立山田幼稚園	利用圏域別分類	未設定				
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)		A			
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)					
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)					
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)					
	品質評価の評価値(偏差値)			50.2			
供給評価の評価値(偏差値)			0.0				
財務評価の評価値(偏差値)			0.0				
品質評価	高松市立幼保連携型認定こども園整備基本方針に沿った見直しを行う。建物は築35年を経過しており、更新・修繕等を要する部位がある。更新・修繕等を要する部位がある。今後、施設点検に併せ、保全計画を策定し、適切な維持管理を行う必要がある。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均	
			築年数	35.1 年	43.8	27.0 年	
			耐震対応率	1.0 率	54.8	0.8 率	
			劣化度	32.9 点	51.9	38.5 点	
			評価値			50.2	
			評価値			50.2	
供給評価	幼児を保育し、健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長することを目的とし、保育を必要とする事由に該当しない、3歳から小学校入学前までの子どもを対象とした教育施設であるため、供給評価には馴染まない。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均	
			評価値			0.0	
			評価値			0.0	
			評価値			0.0	
			評価値			0.0	
財務評価	施設運営費のうち、人件費の占める割合が高いが、学級数に応じた教諭の配置や、園舎の面積基準があり、経費削減は困難な状況であるため、財務評価には馴染まない。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均	
			評価値			0.0	
			評価値			0.0	
			評価値			0.0	
			評価値			0.0	
品質評価の分布図		供給評価・財務評価の分布図					
品質評価・供給評価のポートフォリオ		品質評価・財務評価のポートフォリオ					

二次評価 (A: 継続 B: 改修・転用 C: 用途変更・移転 D: 廃止・統廃合)		A
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	二次評価(案)を了とする。	

地理的な特性や特別な事情など		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	山田支所、元川島中津公園内建物、川島コミュニティセンター、元山田斎場、地域包括支援センター山田、川島集会所、元川島放課後児童クラブ、川島保育所、川東団地、川島小学校、東消防署山田出張所、川島分団消防屯所
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	浅野幼稚園、前田幼稚園、川添幼稚園、林幼稚園、三溪幼稚園、多肥幼稚園、太田中学校、協和中学校、龍雲中学校、山田中学校、木太中学校、太田南小学校、中央小学校、木太南小学校、前田小学校、川添小学校、林小学校、三溪小学校、仏生山小学校、多肥小学校、十河小学校、川島小学校、東植田小学校、植田小学校、川添学校給食共同調理場、多肥学校給食共同調理場、中央学校給食共同調理場、太田学校給食共同調理場、浅野小学校、山田学校給食共同調理場
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	太田西保育園、こぶし中央保育園、西光寺保育所、川添保育園、げんき保育園、カナン保育園、若葉保育園、白樺保育園、すみれ保育園、さんさん保育園、カナン十河保育園、れんげ保育園、さくら伏石保育園、マリア幼稚園、くにとう幼稚園、太田百華幼稚園、相愛幼稚園、サンシャインこどもの森
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	高松市中心市街地から国道11号線及び県道43号線を経由して車で30分
5	目標使用年数	5年

有識者等の意見

保育所、幼保連携型認定こども園と合わせて、子育て支援の役割を果たす必要がある。

総合評価

施設	廃止	機能	-
評価の理由	高松市立幼保連携型認定こども園整備基本計画に基づき、施設機能を近隣保育所へ統合し、既存施設の在り方を検討する。		
	目標使用年数	5年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	296	利用用途別分類			学校・教育施設				
施設名	高松市立山田幼稚園	利用圏域別分類			未設定				
区分		平成27年度		前年度比(%)	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度
職員数	正職員	3.0	人	100.0	3.0	3.0	4.0	4.0	
	非常勤職員	5.0	人	83.0	6.0	5.0	4.0	2.0	
	臨時職員	1.0	人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	39,271	千円	100.0	39,455	37,640	43,407	39,410	0
	施設に係るコスト	4,210	千円	102.0	4,112	3,837	4,203	4,606	0
	光熱水費	1,075	千円	98.0	1,101	1,027	934	950	
	工事請負費・修繕費	650	千円	220.0	295	27	739	1,372	
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料	234	千円	84.0	278	400	355	313	
	施設・設備管理委託料	1,281	千円	99.0	1,296	1,175	1,103	958	
	その他	970	千円	85.0	1,142	1,208	1,072	1,013	
	事業運営に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	人に係るコスト	35,061	千円	99.0	35,343	33,803	39,204	34,804	0
	人件費	35,061	千円	99.0	35,343	33,803	39,204	34,804	
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
事業委託費		千円							
事業物件費(需用費・役務費等)		千円							
その他		千円							
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	39,271	千円	100.0	39,455	37,640	43,407	39,410	0	
施設に係るコスト	4,210	千円	102.0	4,112	3,837	4,203	4,606	0	
光熱水費	1,075	千円	98.0	1,101	1,027	934	950	0	
工事請負費・修繕費	650	千円	220.0	295	27	739	1,372	0	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	234	千円	84.0	278	400	355	313	0	
施設・設備管理委託料	1,281	千円	99.0	1,296	1,175	1,103	958	0	
その他	970	千円	85.0	1,142	1,208	1,072	1,013	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	35,061	千円	99.0	35,343	33,803	39,204	34,804	0	
人件費	35,061	千円	99.0	35,343	33,803	39,204	34,804	0	
④合計(⑤+⑥)	905	千円	17.0	5,449	6,648	6,847	6,357	0	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	905	千円	17.0	5,449	6,648	6,847	6,357	0	
使用料(減免後)	885	千円	16.0	5,427	6,628	6,826	6,338		
財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円							
負担金		千円							
その他の収入	20	千円	91.0	22	20	21	19		
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円							
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	▲ 38,366		113.0	▲ 34,006	▲ 30,992	▲ 36,560	▲ 33,053	0	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	38,366	千円	113.0	34,006	30,992	36,560	33,053	0	
市負担割合(⑧÷③)	98	%	113.0	86	82	84	84		