

施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	295				施設用途別分類	学校・教育施設					
施設名	高松市立鬼無幼稚園				利用圏域別分類	未設定					
施設所管課	こども園総務課				施設評価対象主管課	こども園総務課					
所在地(町名・番地)	鬼無町佐藤128-1				財産区分	公共用財産(学校)					
開設年月日	昭和8年4月1日				指定管理期間						
施設運営形態	直営(一部委託含む)				外観						
設置根拠法令	学校教育法										
設置条例	高松市学校条例										
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	入園した幼児に幼稚園教育を行うため				内部						
用途地域											
主な利用者	3歳から小学校に入学するまでの幼児										
土地情報	土地面積	2,112.00 m <sup>2</sup>				総延床面積	664.35 m <sup>2</sup>				
	内、市有地面積	2,112.00 m <sup>2</sup>				階数(主たる建物)	地上2階				
	内、借地面積	0.00 m <sup>2</sup>				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造				
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建物情報	建築年(主たる建物)	昭和49年(1974年)			
		実績	前年比%	実績	前年比%		耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件	
	開館日数(人)	243	100	244	124		貸付面積	0.00 m <sup>2</sup>			
	園児数(人)	27	104	26	81		借家面積	0.00 m <sup>2</sup>			
	学級数(組)	3	100	3	100		未利用スペース	0 m <sup>2</sup>			
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	2,017	147	1,373	64		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	33,436	118	28,231	77
	使用料(減免後)②	2,011	147	1,368	64		施設のコスト	1,698	101	1,688	86
	その他③	6	120	5	71		事業のコスト	0		0	
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	31,738	120	26,543	76
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
	《参考》 使用料減免額⑦	0		0			人に係るコスト	0		0	
収入合計⑧	2,017	147	1,373	64	支出合計⑪	33,436	118	28,231	77		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	0		0		工事請負費・修繕費	1,053	19	5,520	1464		
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	2,017	147	1,373	64	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	31,419	117	26,858	78		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	94	99	95	101		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト (①÷利用量(人・戸・冊))	1,238,370 円				利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 (⑫÷利用量(人・戸・冊))	1,163,667 円					

施設評価シート

平成28年度

施設コード	295	利用用途別分類	学校・教育施設				
施設名	高松市立鬼無幼稚園	利用圏域別分類	未設定				
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)		B			
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)					
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)					
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)					
	品質評価の評価値(偏差値)			46.9			
供給評価の評価値(偏差値)			0.0				
財務評価の評価値(偏差値)			0.0				
品質評価	高松市立幼保連携型認定こども園整備基本方針に沿った見直しを行う。建物は築37年を経過しており、更新・修繕等を要する部位が多く、劣化が進んでいる。今後、施設点検に併せ、保全計画を策定し、適切な維持管理を行う必要がある。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均	
			築年数	37.8 年	41.7	27.0 年	
			耐震対応率	1.0 率	54.8	0.8 率	
			劣化度	56.0 点	44.2	38.5 点	
			評価値			46.9	
			評価値			0.0	
供給評価	幼児を保育し、健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長することを目的とし、保育を必要とする事由に該当しない、3歳から小学校入学前までの子どもを対象とした教育施設であるため、供給評価には馴染まない。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均	
			評価値			0.0	
			評価指標	数値	偏差値	平均	
			評価値			0.0	
			評価指標	数値	偏差値	平均	
財務評価	施設運営費のうち、人件費の占める割合が高いが、学級数に応じた教諭の配置や、園舎の面積基準があり、経費削減は困難な状況であるため、財務評価には馴染まない。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均	
			評価値			0.0	
			評価指標	数値	偏差値	平均	
			評価値			0.0	
			評価指標	数値	偏差値	平均	
品質評価の分布図		供給評価・財務評価の分布図					
品質評価・供給評価のポートフォリオ		品質評価・財務評価のポートフォリオ					

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		B
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	二次評価(案)を了とする。	
地理的な特性や特別な事情など		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	鬼無出張所、鬼無コミュニティセンター、鬼無放課後児童クラブ、鬼無保育所、鶴市町水防倉庫、鬼無小学校、鬼無分団消防屯所
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	国分寺北部幼稚園、香西幼稚園、一宮幼稚園、円座幼稚園、檀紙幼稚園、弦打幼稚園、紫雲中学校、鶴尾中学校、勝質中学校、一宮中学校、香東中学校、下笠居中学校、亀阜小学校、鶴尾小学校、香西小学校、一宮小学校、円座小学校、檀紙小学校、弦打小学校、鬼無小学校、下笠居小学校、鶴尾学校給食共同調理場、円座学校給食共同調理場、亀阜学校給食共同調理場、香西学校給食共同調理場、国分寺中学校、国分寺北部小学校、新番丁小学校
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	勅使百華保育園、西春日保育所、高松西保育園、中野保育所、初音保育所、ときわ幼稚園、高松聖ヤコブ幼稚園、勅使百華幼稚園、認定こども園亀阜幼稚園、愛育幼稚園、まゆみ幼稚園、二番丁幼稚園、高松幼稚園、いずみこども園、いずみこども園分園
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	JR鬼無駅から徒歩10分
5	目標使用年数	15年

有識者等の意見

保育所、幼保連携型認定こども園と合わせて、子育て支援の役割を果たす必要がある。

総合評価

施設

継続

機能

-

評価の理由

保全計画に基づく計画的な修繕等を行い、継続使用する。

目標使用年数

15年

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	295	利用用途別分類			学校・教育施設				
施設名	高松市立鬼無幼稚園	利用圏域別分類			未設定				
区分		平成27年度	前年度比(%)	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度	
職員数	正職員	4.0	人	133.0	3.0	4.0	4.0	4.0	
	非常勤職員		人	0.0	2.0	2.0	2.0	2.0	
	臨時職員	1.0	人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	34,489	千円	102.0	33,751	37,152	38,274	38,122	0
	施設に係るコスト	2,751	千円	38.0	7,208	2,348	3,470	3,318	0
	光熱水費	999	千円	100.0	996	1,070	883	920	
	工事請負費・修繕費	1,053	千円	19.0	5,520	377	1,513	940	
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料	66	千円	93.0	71	130	151	200	
	施設・設備管理委託料	360	千円	109.0	330	380	468	611	
	その他	273	千円	94.0	291	391	455	647	
	事業運営に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	人に係るコスト	31,738	千円	120.0	26,543	34,804	34,804	34,804	0
	人件費	31,738	千円	120.0	26,543	34,804	34,804	34,804	
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
事業委託費		千円							
事業物件費(需用費・役務費等)		千円							
その他		千円							
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	34,489	千円	102.0	33,751	37,152	38,274	38,122	0	
施設に係るコスト	2,751	千円	38.0	7,208	2,348	3,470	3,318	0	
光熱水費	999	千円	100.0	996	1,070	883	920	0	
工事請負費・修繕費	1,053	千円	19.0	5,520	377	1,513	940	0	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	66	千円	93.0	71	130	151	200	0	
施設・設備管理委託料	360	千円	109.0	330	380	468	611	0	
その他	273	千円	94.0	291	391	455	647	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	31,738	千円	120.0	26,543	34,804	34,804	34,804	0	
人件費	31,738	千円	120.0	26,543	34,804	34,804	34,804	0	
④合計(⑤+⑥)	2,017	千円	147.0	1,373	2,135	2,712	4,000	0	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	2,017	千円	147.0	1,373	2,135	2,712	4,000	0	
使用料(減免後)	2,011	千円	147.0	1,368	2,128	2,703	3,988		
財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円							
負担金		千円							
その他の収入	6	千円	120.0	5	7	9	12		
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円							
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	▲ 32,472		100.0	▲ 32,378	▲ 35,017	▲ 35,562	▲ 34,122	0	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	32,472	千円	100.0	32,378	35,017	35,562	34,122	0	
市負担割合⑧(⑧÷③)	94	%	98.0	96	94	93	90		