

施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	27			施設用途別分類	庁舎等施設					
施設名	女木出張所			利用圏域別分類	未設定					
施設所管課	地域振興課			施設評価対象主管課	地域振興課					
所在地(町名・番地)	女木町203-1			財産区分						
開設年月日	昭和55年4月1日			指定管理期間						
施設運営形態	直営(一部委託含む)			外観	 					
設置根拠法令	地方自治法									
設置条例	高松市支所及び出張所設置条例									
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する									
設置目的	本庁との中継的な窓口サービスを行う行政サービスセンターとして各地区に配置し、住民の利便性を図るため。			内部						
用途地域										
主な利用者	一般市民			避難ビル指定	-	受入人数	0 人			
土地情報	土地面積	712.56 m ²		建物情報	総延床面積	15.96 m ²				
	内、市有地面積	712.56 m ²			階数(主たる建物)	地上2階				
	内、借地面積	0.00 m ²			構造(主たる建物)	鉄骨造				
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建築年(主たる建物)	昭和55年(1980年)			
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況 市有物件		
	開館日数(日)	243	100	244	100	貸付面積	0.00 m ²			
	延べ利用者数(人)	60	18	342	168	借家面積	0.00 m ²			
					未利用スペース	0 m ²				
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%		千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	0		0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	12,229	125	9,778	
	使用料(減免後)②	0		0		施設のコスト	0		0	
	その他③	0		0		事業のコスト	152	77	197	
	指定管理者の収入計④	0		0		人に係るコスト	12,077	126	9,581	
	指定管理料⑤	0		0		指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0		施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0		自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0		自主事業のコスト	0		0	
《参考》 使用料減免額⑦	0		0		人に係るコスト	0		0		
収入合計⑧	0		0		支出合計⑪	12,229	125	9,778		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))					工事請負費・修繕費	0		0		
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	0		0		市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	12,229	125	9,778		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	100	100	100		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト (①÷利用量(人・戸・冊))	203,817 円			利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 (⑫÷利用量(人・戸・冊))	203,817 円					

施設評価シート

平成28年度

施設コード		27		利用用途別分類		庁舎等施設							
施設名		女木出張所		利用圏域別分類		未設定							
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)											
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)											
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)											
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)											
	品質評価の評価値(偏差値)						51.3						
供給評価の評価値(偏差値)						36.9							
財務評価の評価値(偏差値)						5.3							
品質評価	建物は築36年を経過しており、今後、施設点検に併せ、保全計画を策定し、適切な維持管理を行う必要がある。 なお、耐震診断の結果、耐震性は確保できている。			指標の結果		評価指標		数値		偏差値		平均	
				築年数		36.0 年		43.1		27.0		年	
				耐震対応率		1.0 率		54.8		0.8		率	
				劣化度		20.7 点		55.9		38.5		点	
				評価値				51.3					
				評価値				51.3					
供給評価	同分類施設で比較すると、1日当たり利用者数は少ない。			指標の結果		評価指標		数値		偏差値		平均	
				1日当たり利用者数		0.2 人/日		36.9		59.7		人/日	
				評価値				36.9					
				評価値				36.9					
				評価値				36.9					
財務評価	同分類施設で比較すると、利用者1人当たりの市負担額は高い。			指標の結果		評価指標		数値		偏差値		平均	
				利用者1人当たり市負担額		203.8 千円		5.3		11.5		千円	
				評価値				5.3					
				評価値				5.3					
				評価値				5.3					
品質評価の分布図						供給評価・財務評価の分布図							
品質評価・供給評価のポートフォリオ						品質評価・財務評価のポートフォリオ							

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		C
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見	
意見の理由	当施設については、今後も行政機能の維持が必要であり、女木コミュニティセンター同様、機能を継続する必要がある。
地理的な特性や特別な事情など	

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	女木コミュニティセンター、国民健康保険女木診療所、女木保育所、女木松原公衆便所、女木鷲ヶ峰公衆便所、女木海水浴場公衆便所、鬼ヶ島おにの館、女木島東海岸地区埋立地、女木小学校、女木分団東浦消防屯所、元女木分団西浦消防屯所(倉庫)、女木分団西浦消防屯所、女木分団東浦消防屯所車庫
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	男木出張所
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	高松－女木島－男木島航路にて女木島まで20分
5	目標使用年数	15年

有識者等の意見

高松市地域行政組織再編計画に基づいた再配置を進めるとともに、管理運営において、コミュニティセンターとの複合メリットが十分発揮できるよう検討が必要である。

総合評価

施設

継続

機能

-

評価の理由

保全計画に基づく計画的な修繕等を行い、継続使用する。

目標使用年数

15年

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	27	利用用途別分類			庁舎等施設				
施設名	女木出張所	利用圏域別分類			未設定				
区分		平成27年度	前年度比(%)	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度	
職員数	正職員	1.0	人	100.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	非常勤職員	2.0	人	200.0	1.0	2.0	2.0	2.0	
	臨時職員		人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	12,229	千円	125.0	9,778	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト	152	千円	77.0	197	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)	152	千円	77.0	197				
	その他		千円						
	人に係るコスト	12,077	千円	126.0	9,581	0	0	0	0
	人件費	12,077	千円	126.0	9,581				
	②指定管理者の支出	0	千円	0.0	9,440	12,194	12,230	12,228	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	193	229	227	0
事業委託費		千円							
事業物件費(需用費・役務費等)		千円			193	229	227		
その他		千円							
人に係るコスト	0	千円	0.0	9,440	12,001	12,001	12,001	0	
人件費		千円	0.0	9,440	12,001	12,001	12,001		
③合計(①+②)	12,229	千円	64.0	19,218	12,194	12,230	12,228	0	
施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
光熱水費	0	千円		0	0	0	0	0	
工事請負費・修繕費	0	千円		0	0	0	0	0	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設・設備管理委託料	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	152	千円	77.0	197	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	152	千円	77.0	197	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	193	229	227	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	193	229	227	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	12,077	千円	63.0	19,021	12,001	12,001	12,001	0	
人件費	12,077	千円	63.0	19,021	12,001	12,001	12,001	0	
④合計(⑤+⑥)	0	千円		0	0	0	0	0	
収入	⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	0	千円		0	0	0	0	
	使用料(減免後)		千円						
	財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円						
	負担金		千円						
	その他の収入		千円						
	⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	
	⑦指定管理料		千円						
	利用料金収入		千円						
	自主事業収入		千円						
	その他の収入		千円						
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)		▲ 12,229		64.0	▲ 19,218	▲ 12,194	▲ 12,230	▲ 12,228	0
市負担額⑧(①-⑤+⑦)		12,229	千円	125.0	9,778	0	0	0	0
市負担割合⑨(⑧÷③)		100	%	197.0	51	0	0	0	0