

施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	265				施設用途別分類	児童・福祉施設					
施設名	旧高松市立大野保育所				利用圏域別分類	未設定					
施設所管課	こども園総務課				施設評価対象主管課	こども園総務課					
所在地(町名・番地)	香川町大野1102-1				財産区分	公共用財産(その他の施設)					
開設年月日	昭和27年4月1日				指定管理期間						
施設運営形態	直営(一部委託含む)				外観						
設置根拠法令	児童福祉法										
設置条例	高松市保育所条例										
今後の改修計画等	時期の決定した廃止方針がある										
設置目的	保育が必要な乳幼児を入所させて保育するため				内部						
用途地域											
主な利用者	保育が必要な乳幼児				避難ビル指定	-		受入人数	0 人		
土地情報	土地面積	2,666.89 m ²			建物情報	総延床面積	876.79 m ²				
	内、市有地面積	2,582.00 m ²				階数(主たる建物)	地上1階				
	内、借地面積	84.89 m ²				構造(主たる建物)	鉄骨造				
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建築年(主たる建物)	昭和27年(1952年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	未対応	所有状況	市有物件		
	開館日数(日)	294	100	293	100	貸付面積	0.00 m ²				
	園児数(人)	98	90	109	103	借家面積	0.00 m ²				
	定員数(人)	100	100	100	100	未利用スペース	0 m ²				
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	22,217	85	26,028	106		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	115,031	88	129,990	113
	使用料(減免後)②	0		0			施設のコスト	11,397	89	12,875	105
	その他③	22,217	85	26,028	106		事業のコスト	88	73	121	114
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	103,546	89	116,994	113
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
	《参考》 使用料減免額⑦	0		0			人に係るコスト	0		0	
収入合計⑧	22,217	85	26,028	106	支出合計⑪	115,031	88	129,990	113		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	0		0		工事請負費・修繕費	2,128	729	292	317		
施設経営における実質的な収入(⑧-⑤)	22,217	85	26,028	106	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	92,814	89	103,962	114		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	81	101	80	102		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト (①÷利用量(人・戸・冊))	1,173,786 円				利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 (⑫÷利用量(人・戸・冊))	947,082 円					

施設評価シート

平成28年度

施設コード	265	利用用途別分類	児童・福祉施設			
施設名	旧高松市立大野保育所	利用圏域別分類	未設定			
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)		B		
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)				
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)				
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)				
	品質評価の評価値(偏差値)		35.2			
供給評価の評価値(偏差値)		0.0				
財務評価の評価値(偏差値)		0.0				
品質評価	高松市立幼保連携型認定こども園整備基本方針に沿った見直しにより、大野東保育所(現所在地)の建て替えをし、移転統合が決定している。		評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	56.3 年	27.5	27.0 年
			耐震対応率	0.0 率	29.0	0.8 率
			劣化度	41.2 点	49.1	38.5 点
			評価値		35.2	
			指標の結果			
供給評価	市が設置している公立保育所は認可保育所であり、認可外保育所に比べ保育料が安いことから、入所希望者が多い。このため供給不足(待機児童)となり、評価は馴染まない。		評価指標	数値	偏差値	平均
			評価値		0.0	
			指標の結果			
			指標の結果			
			指標の結果			
財務評価	施設運営費に係る園児一人当たりのコストが高いが、措置児童に対する保育士配置基準や、児童の年齢に応じた居室面積基準があり、経費縮減は困難な状況であり、財務評価は馴染まない。		評価指標	数値	偏差値	平均
			評価値		0.0	
			指標の結果			
			指標の結果			
			指標の結果			
品質評価の分布図			供給評価・財務評価の分布図			
品質評価・供給評価のポートフォリオ			品質評価・財務評価のポートフォリオ			

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		D
評価の理由	高松市立幼保連携型認定こども園整備基本方針により、機能移転しており、廃止が決定している。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見	
意見の理由	二次評価(案)を了とする。
地理的な特性や特別な事情など	

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	大野下文化センター、大野東部文化センター、大野北部文化センター、大野コミュニティセンター、大野東保育所、大野幼稚園、大野小学校、香川分団第1部雪元消防屯所
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	吉光児童館、川東児童館、浅野児童館、福家児童館、ししまる館、浅野放課後児童クラブ、太田南放課後児童クラブ、多肥放課後児童クラブ、円座放課後児童クラブ、檀紙放課後児童クラブ、川岡放課後児童クラブ、田村保育所、三谷保育所、多肥保育所、川東南保育所、川東保育所、浅野保育所、大野東保育所、香南こども園(香南保育所・香南幼稚園)
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	勅使百華保育園、太田西保育園、カナン保育園、高松南保育園、和光保育園、円座百華保育園、高松西保育園、さんさん保育園、みのり保育園、れんげ保育園、マリア幼稚園、勅使百華幼稚園、太田百華幼稚園、寺井幼稚園、まゆみ幼稚園、相愛幼稚園、サンシャインこどもの森、カナン空港こども園
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	高松市中心市街地から国道193号線を経由して車で21分
5	目標使用年数	5年

有識者等の意見

機能移転しており廃止とするが、今後の施設の在り方を検討する必要がある。

総合評価

施設	廃止	機能	-
評価の理由	近隣の保育所と統合したため、今後の土地活用を検討する。		
	目標使用年数	5年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	265	利用用途別分類			児童・福祉施設				
施設名	旧高松市立大野保育所	利用圏域別分類			未設定				
区分		平成27年度		前年度比(%)	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度
職員数	正職員	8.0	人	80.0	10.0	10.0	10.0	10.0	
	非常勤職員	14.0	人	100.0	14.0	10.0	9.0	11.0	
	臨時職員	11.0	人	92.0	12.0	5.0	5.0	3.0	
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	117,159	千円	90.0	130,282	115,584	113,162	116,143	0
	施設に係るコスト	13,525	千円	103.0	13,167	12,368	12,154	12,767	0
	光熱水費	2,198	千円	92.0	2,384	2,362	2,163	2,556	
	工事請負費・修繕費	2,128	千円	729.0	292	92	903	999	
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円	0.0	72	72	72	72	
	施設コスト:土地・建物以外のリース料	73	千円	100.0	73	73	44	36	
	施設・設備管理委託料	1,042	千円	92.0	1,130	1,050	995	1,176	
	その他	8,084	千円	88.0	9,216	8,719	7,977	7,928	
	事業運営に係るコスト	88	千円	73.0	121	106	98	106	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)	81	千円	73.0	111	97	90	100	
	その他	7	千円	70.0	10	9	8	6	
	人に係るコスト	103,546	千円	89.0	116,994	103,110	100,910	103,270	0
	人件費	103,546	千円	89.0	116,994	103,110	100,910	103,270	
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	117,159	千円	90.0	130,282	115,584	113,162	116,143	0	
施設に係るコスト	13,525	千円	103.0	13,167	12,368	12,154	12,767	0	
光熱水費	2,198	千円	92.0	2,384	2,362	2,163	2,556	0	
工事請負費・修繕費	2,128	千円	729.0	292	92	903	999	0	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円	0.0	72	72	72	72	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	73	千円	100.0	73	73	44	36	0	
施設・設備管理委託料	1,042	千円	92.0	1,130	1,050	995	1,176	0	
その他	8,084	千円	88.0	9,216	8,719	7,977	7,928	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	88	千円	73.0	121	106	98	106	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	81	千円	73.0	111	97	90	100	0	
その他	7	千円	70.0	10	9	8	6	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	103,546	千円	89.0	116,994	103,110	100,910	103,270	0	
人件費	103,546	千円	89.0	116,994	103,110	100,910	103,270	0	
④合計(⑤+⑥)	22,217	千円	85.0	26,028	24,533	22,413	25,100	0	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	22,217	千円	85.0	26,028	24,533	22,413	25,100	0	
使用料(減免後)		千円							
財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円							
負担金	21,201	千円	85.0	25,025	23,651	21,535	24,163		
その他の収入	1,016	千円	101.0	1,003	882	878	937		
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円							
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	▲ 94,942		91.0	▲ 104,254	▲ 91,051	▲ 90,749	▲ 91,043	0	
市負担額⑧((①-⑤)+⑦)	94,942	千円	91.0	104,254	91,051	90,749	91,043	0	
市負担割合(⑧÷③)	81	%	101.0	80	79	80	78		