

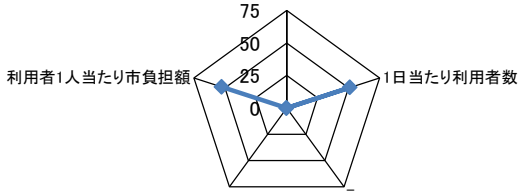
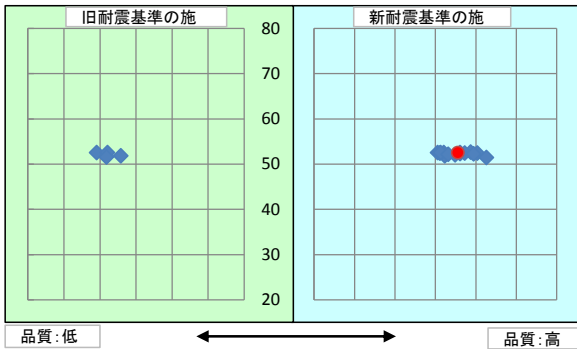
施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	25				施設用途別分類	庁舎等施設					
施設名	旧香西出張所				利用圏域別分類	未設定					
施設所管課	地域振興課				施設評価対象主管課	地域振興課					
所在地(町名・番地)	香西本町476-1				財産区分						
開設年月日	平成9年4月30日				指定管理期間						
施設運営形態	直営(一部委託含む)				外観						
設置根拠法令	地方自治法										
設置条例	高松市支所及び出張所設置条例										
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	本庁との中継的な窓口サービスを行う行政サービスセンターとして各地区に配置し、住民の利便性を図るため。				内部						
用途地域											
主な利用者	一般市民				避難ビル指定	-	受入人数	0	人		
土地情報	土地面積	1,132.55 m ²			建物情報	総延床面積	40.20 m ²				
	内、市有地面積	1,132.55 m ²				階数(主たる建物)	地上2階				
	内、借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造				
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建築年(主たる建物)	平成9年(1997年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件		
	開館日数(日)	243	100	244	100	貸付面積	0.00 m ²				
	延べ利用者数(人)	15,666	78	20,022		借家面積	0.00 m ²				
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	0		0			市の支出計⑨ (指定管理料除く)	14,379	102	14,107	99
	使用料(減免後)②	0		0			施設のコスト	0		0	
	その他③	0		0			事業のコスト	102	81	126	
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	14,277	102	13,981	98
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
	《参考》 使用料減免額⑦	0		0			人に係るコスト	0		0	
収入合計⑧	0		0		支出合計⑪	14,379	102	14,107	99		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))					工事請負費・修繕費	0		0			
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	0		0		市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	14,379	102	14,107	99		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%) (⑫÷①)	100	100	100	100		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト (①)÷利用量(人・戸・冊)	918 円				利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 (⑫)÷利用量(人・戸・冊)	918 円					

施設評価シート

平成28年度

施設コード	25	利用用途別分類	庁舎等施設				
施設名	旧西香出張所	利用圏域別分類	未設定				
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)		A			
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)					
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)					
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)					
	品質評価の評価値(偏差値)			55.6			
供給評価の評価値(偏差値)			51.1				
財務評価の評価値(偏差値)			52.5				
品質評価	行政組織再編計画に合わせ、総合センターへ機能移転し、現施設はコミュニティセンターが活用する。		評価指標	数値	偏差値	平均	
			築年数	18.0 年	56.9	27.0 年	
			耐震対応率	1.0 率	54.8	0.8 率	
			劣化度	23.3 点	55.1	38.5 点	
			評価値			55.6	
			指標の結果				
供給評価	同分類施設で比較すると、1日当たり利用者数は多い。		評価指標	数値	偏差値	平均	
			-				
			1日当たり利用者数	64.5 人/日	51.1	59.7 人/日	
			-				
			評価値			51.1	
財務評価	同分類施設で比較すると、利用者1人当たり市負担額は低い。		評価指標	数値	偏差値	平均	
			-				
			利用者1人当たり市負担額	0.9 千円	52.5	11.5 千円	
			-				
			評価値			52.5	
品質評価の分布図			供給評価・財務評価の分布図				
							
品質評価・供給評価のポートフォリオ			品質評価・財務評価のポートフォリオ				
				<p>供給:高</p> <p>供給:低</p> <p>財務:高</p> <p>財務:低</p>			

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		C
評価の理由	行政組織再編計画により、行政機能が勝賀総合センターに移行することが決定しているため、現施設はコミュニティセンターが活用する。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見	
意見の理由	二次評価(案)を了とする。
地理的な特性や特別な事情など	

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	香西コミュニティセンター、ふれあい福祉センター勝賀、香西保育所、香西幼稚園、香西芝山第一公衆便所、香西芝山第二公衆便所、香西本町水防倉庫、香西本町団地、勝賀中学校、香西小学校、香西学校給食共同調理場、西消防署、元香西分団消防屯所、地域包括支援センター勝賀、香西分団消防屯所
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	鶴尾出張所、弦打出張所、鬼無出張所、下笠居出張所、市民活動センター、高松市庁舎、コミュニティ協議会連合会
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	高松市中心市街地から瀬戸大橋通り及び県道16号線を経由して車で15分
5	目標使用年数	5年

有識者等の意見	
特になし	

総合評価			
施設	用途変更	機能	-
評価の理由	総合センターの開設に伴い、出張所機能を廃止しており、今後は、コミュニティセンターとして継続使用する。		
	目標使用年数	5年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	25				利用用途別分類	庁舎等施設			
施設名	旧香西出張所			利用圏域別分類			未設定		
区分		平成27年度		前年度比(%)	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度
職員数	正職員	1.0	人	100.0	1.0	1.0	1.0	2.0	
	非常勤職員	3.0	人	100.0	3.0	3.0	3.0	2.0	
	臨時職員		人			14,201.0	14,201.0	19,602.0	
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	14,379	千円	102.0	14,107	14,201	14,201	19,602	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト	102	千円	81.0	126	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)	102	千円	81.0	126				
	その他		千円						
	人に係るコスト	14,277	千円	102.0	13,981	14,201	14,201	19,602	0
	人件費	14,277	千円	102.0	13,981	14,201	14,201	19,602	
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
事業委託費		千円							
事業物件費(需用費・役務費等)		千円							
その他		千円							
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	14,379	千円	102.0	14,107	14,201	14,201	19,602	0	
施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
光熱水費	0	千円		0	0	0	0	0	
工事請負費・修繕費	0	千円		0	0	0	0	0	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設・設備管理委託料	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	102	千円	81.0	126	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	102	千円	81.0	126	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	14,277	千円	102.0	13,981	14,201	14,201	19,602	0	
人件費	14,277	千円	102.0	13,981	14,201	14,201	19,602	0	
④合計(⑤+⑥)	0	千円		0	0	0	0	0	
収入	⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	0	千円		0	0	0	0	0
	使用料(減免後)		千円						
	財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円						
	負担金		千円						
	その他の収入		千円						
	⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0
	⑦指定管理料		千円						
	利用料金収入		千円						
	自主事業収入		千円						
	その他の収入		千円						
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)		▲ 14,379		102.0	▲ 14,107	▲ 14,201	▲ 14,201	▲ 19,602	0
市負担額⑧(①-⑤+⑦)		14,379	千円	102.0	14,107	14,201	14,201	19,602	0
市負担割合(⑧÷③)		100	%	100.0	100	100	100	100	100