

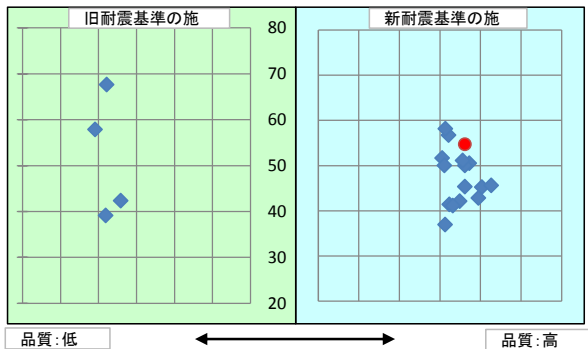
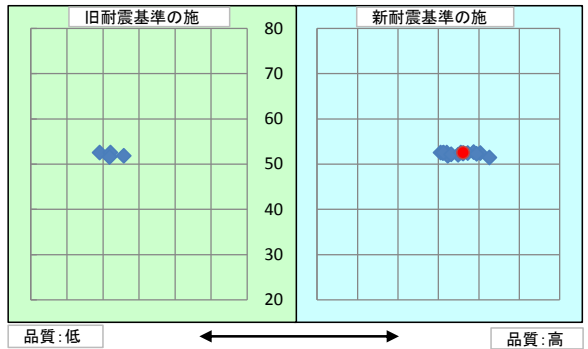
施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	19				施設用途別分類	庁舎等施設					
施設名	一宮出張所				利用圏域別分類	未設定					
施設所管課	地域振興課				施設評価対象主管課	地域振興課					
所在地(町名・番地)	一宮町838-1				財産区分						
開設年月日	平成11年5月6日				指定管理期間						
施設運営形態	直営(一部委託含む)				外観	 					
設置根拠法令	地方自治法										
設置条例	高松市支所及び出張所設置条例										
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	本庁との中継的な窓口サービスを行う行政サービスセンターとして各地区に配置し、住民の利便性を図るため。				内部						
用途地域											
主な利用者	一般市民										
避難ビル指定	-										
受入人数	0 人										
土地情報	土地面積	1,904.00 m <sup>2</sup>				建物情報	総延床面積	40.77 m <sup>2</sup>			
	内、市有地面積	1,904.00 m <sup>2</sup>					階数(主たる建物)	地上1階			
	内、借地面積	0.00 m <sup>2</sup>					構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造			
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建築年(主たる建物)	平成11年(1999年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件		
	開館日数(日)	243	100	244	100	貸付面積	0.00 m <sup>2</sup>				
	延べ利用者数(人)	19,656	109	17,964	150	借家面積	0.00 m <sup>2</sup>				
					未利用スペース	0 m <sup>2</sup>					
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	0		0			市の支出計⑨ (指定管理料除く)	14,509	75	19,412	135
	使用料(減免後)②	0		0			施設のコスト	0		0	
	その他③	0		0			事業のコスト	232	93	250	129
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	14,277	75	19,162	135
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
《参考》 使用料減免額⑦	0		0		人に係るコスト	0		0			
収入合計⑧	0		0		支出合計⑪	14,509	75	19,412	135		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))					工事請負費・修繕費	0					
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	0				市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	14,509 75 19,412 135					
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0				市(市民)負担割合(%) (⑫÷①)	100 100 100 100					
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト (①)÷利用量(人・戸・冊)	738 円				利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 (⑫)÷利用量(人・戸・冊)	738 円					

施設評価シート

平成28年度

施設コード	19	利用用途別分類	庁舎等施設				
施設名	一宮出張所	利用圏域別分類	未設定				
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)		A			
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)					
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)					
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)					
	品質評価の評価値(偏差値)			56.1			
供給評価の評価値(偏差値)			54.7				
財務評価の評価値(偏差値)			52.5				
品質評価	建物は築17年を経過しており、今後、施設点検に併せ、保全計画を策定し、適切な維持管理を行う必要がある。		評価指標	数値	偏差値	平均	
			築年数	17.0 年	57.7	27.0 年	
			耐震対応率	1.0 率	54.8	0.8 率	
			劣化度	20.7 点	55.9	38.5 点	
			評価値			56.1	
			指標の結果				
供給評価	同分類施設で比較すると、1日当たり利用者数は多い。		評価指標	数値	偏差値	平均	
			-				
			1日当たり利用者数	80.9 人/日	54.7	59.7 人/日	
			-				
			評価値			54.7	
財務評価	同分類施設で比較すると、利用者1人当たりの市負担額は低い。		評価指標	数値	偏差値	平均	
			-				
			利用者1人当たり市負担額	0.7 千円	52.5	11.5 千円	
			-				
			評価値			52.5	
品質評価の分布図		供給評価・財務評価の分布図					
							
品質評価・供給評価のポートフォリオ		品質評価・財務評価のポートフォリオ					
							

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		A
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	二次評価(案)を了とする。	
地理的な特性や特別な事情など		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	一宮コミュニティセンター、一宮幼稚園、一宮町公衆便所、一宮新池地区農村公園、一宮中学校、一宮小学校、一宮分団第3部消防屯所、一宮分団第1部消防屯所、一宮分団第2部消防屯所
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	鶴尾出張所、太田出張所、三谷出張所、仏生山出張所、多肥出張所、川岡出張所、円座出張所、檀紙出張所、弦打出張所、林出張所
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	ことでん一宮駅から徒歩16分
5	目標使用年数	15年

有識者等の意見

高松市地域行政組織再編計画に基づいた再配置を進めるとともに、管理運営において、コミュニティセンターとの複合メリットが十分発揮できるよう検討が必要である。

総合評価

施設	継続	機能	-
評価の理由	保全計画に基づく計画的な修繕等を行い、継続使用する。		
	目標使用年数	15年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	19	利用用途別分類			庁舎等施設				
施設名	一宮出張所	利用圏域別分類			未設定				
区分		平成27年度		前年度比(%)	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度
職員数	正職員	1.0	人	50.0	2.0	1.0	3.0	3.0	
	非常勤職員	3.0	人	150.0	2.0	3.0	1.0	1.0	
	臨時職員		人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	14,509	千円	75.0	19,412	14,395	19,924	19,918	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト	232	千円	93.0	250	194	322	316	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)	232	千円	93.0	250	194	322	316	
	その他		千円						
	人に係るコスト	14,277	千円	75.0	19,162	14,201	19,602	19,602	0
	人件費	14,277	千円	75.0	19,162	14,201	19,602	19,602	
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	14,509	千円	75.0	19,412	14,395	19,924	19,918	0	
施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
光熱水費	0	千円		0	0	0	0	0	
工事請負費・修繕費	0	千円		0	0	0	0	0	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設・設備管理委託料	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	232	千円	93.0	250	194	322	316	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	232	千円	93.0	250	194	322	316	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	14,277	千円	75.0	19,162	14,201	19,602	19,602	0	
人件費	14,277	千円	75.0	19,162	14,201	19,602	19,602	0	
④合計(⑤+⑥)	0	千円		0	0	0	0	0	
収入	⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	0	千円		0	0	0	0	0
	使用料(減免後)		千円						
	財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円						
	負担金		千円						
	その他の収入		千円						
	⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0
	⑦指定管理料		千円						
	利用料金収入		千円						
	自主事業収入		千円						
	その他の収入		千円						
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)		▲ 14,509		75.0	▲ 19,412	▲ 14,395	▲ 19,924	▲ 19,918	0
市負担額⑧(①-⑤+⑦)		14,509	千円	75.0	19,412	14,395	19,924	19,918	0
市負担割合(⑧÷③)		100	%	100.0	100	100	100	100	100