

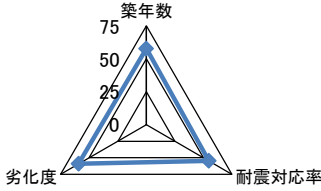
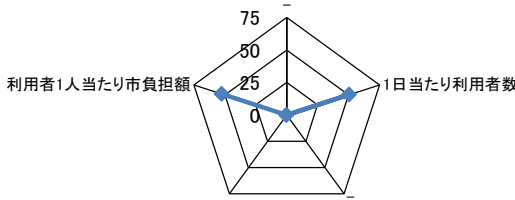
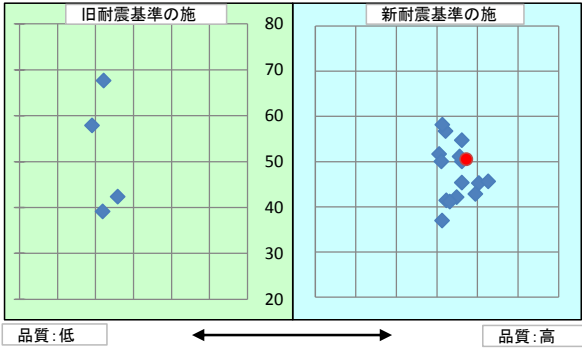
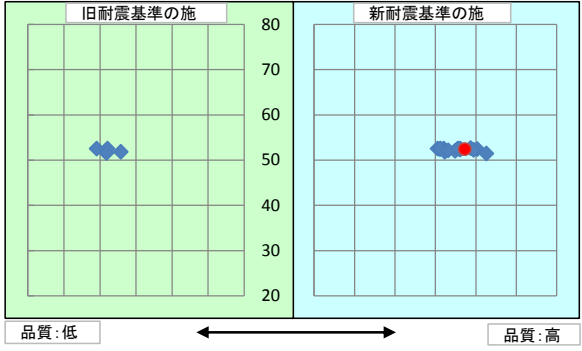
施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	14	施設用途別分類	庁舎等施設								
施設名	川添出張所	利用圏域別分類	未設定								
施設所管課	地域振興課	施設評価対象主管課	地域振興課								
所在地(町名・番地)	元山町136-4	財産区分									
開設年月日	平成10年5月11日	指定管理期間									
施設運営形態	直営(一部委託含む)	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>外観</p>  </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>									
設置根拠法令	地方自治法										
設置条例	高松市支所及び出張所設置条例										
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	本庁との中継的な窓口サービスを行う行政サービスセンターとして各地区に配置し、住民の利便性を図るため。		<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>内部</p>  </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>								
用途地域		避難ビル指定		-	受入人数	0 人					
主な利用者	一般市民	避難所指定		-							
土地情報	土地面積	1,515.05 m <sup>2</sup>		総延床面積	41.50 m <sup>2</sup>						
	内、市有地面積	1,515.05 m <sup>2</sup>		階数(主たる建物)	地上2階						
	内、借地面積	0.00 m <sup>2</sup>		構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造						
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建物情報					
		実績	前年比%	実績	前年比%		建築年(主たる建物)	平成10年(1998年)			
	開館日数(日)	243	100	244	100		耐震対応(主たる建物)	対応済 所有状況 市有物件			
	延べ利用者数(人)	15,042	105	14,280	169		貸付面積	0.00 m <sup>2</sup>			
							借家面積	0.00 m <sup>2</sup>			
							未利用スペース	0 m <sup>2</sup>			
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出					
		千円	前年度比%	千円	前年度比%		(区分・単位)	平成27年度	平成26年度		
	市の収入計① (②+③)	0		0			市の支出計⑨ (指定管理料除く)	14,443	75	19,313	134
	使用料(減免後)②	0		0			施設のコスト	0		0	
	その他③	0		0			事業のコスト	166	110	151	92
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	14,277	75	19,162	135
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
	《参考》 使用料減免額⑦	0		0			人に係るコスト	0		0	
	収入合計⑧	0		0			支出合計⑪	14,443	75	19,313	134
	使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))						工事請負費・修繕費	0		0	
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	0		0		市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	14,443	75	19,313	134		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	100	100	100	100		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト (⑧÷利用量(人・戸・冊))	960		円		利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 (⑫÷利用量(人・戸・冊))	960		円			

施設評価シート

平成28年度

施設コード	14	利用用途別分類	庁舎等施設			
施設名	川添出張所	利用圏域別分類	未設定			
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)				A
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)				
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)				
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)				
	品質評価の評価値(偏差値)	57.3				
供給評価の評価値(偏差値)	50.5					
財務評価の評価値(偏差値)	52.4					
品質評価	建物は築17年を経過しており、今後、施設点検に併せ、保全計画を策定し、適切な維持管理を行う必要がある。		評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	17.0 年	57.7	27.0 年
			耐震対応率	1.0 率	54.8	0.8 率
			劣化度	10.8 点	59.3	38.5 点
			評価値	57.3		
			指標の結果			
供給評価	同分類施設で比較すると、1日当たり利用者数は多い。		評価指標	数値	偏差値	平均
			-			
			1日当たり利用者数	61.9 人/日	50.5	59.7 人/日
			-			
			評価値	50.5		
財務評価	同分類施設で比較すると、利用者1人当たりの市負担額は低い。		評価指標	数値	偏差値	平均
			-			
			利用者1人当たり市負担額	1.0 千円	52.4	11.5 千円
			-			
			評価値	52.4		
品質評価の分布図		供給評価・財務評価の分布図				
						
品質評価・供給評価のポートフォリオ		品質評価・財務評価のポートフォリオ				
						

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		A
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	二次評価(案)を了とする。	
地理的な特性や特別な事情など		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	川添コミュニティセンター、川添幼稚園、東山崎町水防倉庫、川添水防倉庫、水田団地、協和中学校、川添小学校、川添学校給食共同調理場、元東消防署川添出張所、川添分団第1部消防屯所、川添分団第2部消防屯所
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	仏生山出張所、多肥出張所、山田支所、市民サービスセンター、林出張所
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	ことでん元町駅から徒歩13分
5	目標使用年数	15年

有識者等の意見

高松市地域行政組織再編計画に基づいた再配置を進めるとともに、管理運営において、コミュニテイセンターとの複合メリットが十分発揮できるよう検討が必要である。

総合評価

施設	継続	機能	-
評価の理由	保全計画に基づく計画的な修繕等を行い、継続使用する。		
	目標使用年数	15年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	14	利用用途別分類			庁舎等施設				
施設名	川添出張所	利用圏域別分類			未設定				
区分		平成27年度		前年度比(%)	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度
職員数	正職員	1.0	人	50.0	2.0	1.0	1.0	2.0	
	非常勤職員	3.0	人	150.0	2.0	3.0	3.0	3.0	
	臨時職員		人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	14,443	千円	75.0	19,313	14,366	14,393	21,995	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト	166	千円	110.0	151	165	192	193	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)	166	千円	110.0	151	165	192	193	
	その他		千円						
	人に係るコスト	14,277	千円	75.0	19,162	14,201	14,201	21,802	0
	人件費	14,277	千円	75.0	19,162	14,201	14,201	21,802	
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
事業委託費		千円							
事業物件費(需用費・役務費等)		千円							
その他		千円							
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	14,443	千円	75.0	19,313	14,366	14,393	21,995	0	
施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
光熱水費	0	千円		0	0	0	0	0	
工事請負費・修繕費	0	千円		0	0	0	0	0	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設・設備管理委託料	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	166	千円	110.0	151	165	192	193	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	166	千円	110.0	151	165	192	193	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	14,277	千円	75.0	19,162	14,201	14,201	21,802	0	
人件費	14,277	千円	75.0	19,162	14,201	14,201	21,802	0	
④合計(⑤+⑥)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
使用料(減免後)		千円							
財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円							
負担金		千円							
その他の収入		千円							
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円							
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	▲ 14,443		75.0	▲ 19,313	▲ 14,366	▲ 14,393	▲ 21,995	0	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	14,443	千円	75.0	19,313	14,366	14,393	21,995	0	
市負担割合(⑧÷③)	100	%	100.0	100	100	100	100	100	