

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	925	施設用途別分類	庁舎等施設								
施設名	高松市公文書館	利用圏域別分類									
施設所管課	総務課	施設評価対象主管課	総務課								
所在地(町名・番地)	国分寺町新居1298	財産区分	その他の行政機関(その他の施設)								
開設年月日	平成27年3月26日	指定管理期間									
施設運営形態	直営(一部委託含む)	外観									
設置根拠法令	公文書等の管理に関する法律 公文書館法										
設置条例	高松市公文書館条例										
今後の改修計画等											
設置目的	公文書等の管理に関する法律において、国の行政文書等の適正な管理と歴史資料として重要な公文書等(以下「歴史公文書等」という。)の適切な保存・利用について規定され、地方公共団体においても、必要な施策を講じるよう努力義務が規定されたことから、本市においても歴史公文書等を保存し、利用に供するとともに、これに関連する調査研究を行うため高松市公文書館を設置。		内部								
用途地域		避難ビル指定			-	受入人数	0	人			
主な利用者	全ての人	避難所指定	-								
土地情報	土地面積	6,244.00 m <sup>2</sup>		総延床面積		627.25 m <sup>2</sup>					
	内、市有地面積	6,244.00 m <sup>2</sup>		階数(主たる建物)		地上3階 地下1階					
	内、借地面積	0.00 m <sup>2</sup>		構造(主たる建物)		鉄筋コンクリート造					
利用情報	(区分・単位)	平成26年度		平成25年度		建物情報	建築年(主たる建物)		平成1年(1989年)		
		実績	前年比%	実績	前年比%		耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件	
	開館日数(日)	5				貸付面積	0.00 m <sup>2</sup>				
						借家面積	0.00 m <sup>2</sup>				
						未利用スペース	0 m <sup>2</sup>				
収入	(区分・単位)	平成26年度		平成25年度		支出	(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	0		0			市の支出計⑨ (指定管理料除く)	27,104		0	
	使用料(減免後)②	0		0			施設のコスト	4,115		0	
	その他③	0		0			事業のコスト	1,909		0	
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	21,080		0	
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
《参考》 使用料減免額⑦	0		0		人に係るコスト	0		0			
収入合計⑧	0		0		支出合計⑪	27,104		0			
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))					工事請負費・修繕費	1,306		0			
施設経営における実質的な収入(⑧-⑤)	0		0		市負担 市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	27,104		0			
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%) (⑫÷①)	100					
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト ①÷利用量(人・戸・冊)	-		円		利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 ⑫÷利用量(人・戸・冊)	-		円			

H26年度の開館日数は5日であるが支出は準備期間を含めた1年間の経費としている

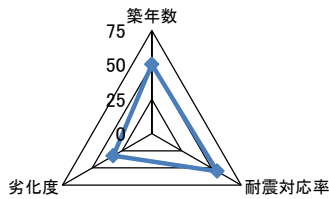
施設コード	925	利用用途別分類	庁舎等施設	
施設名	高松市公文書館	利用圏域別分類		
評価指標	一次評価	D		
	A: 継続 (品質: 平均点以上、供給・財務: 平均点以上)			
	B: 改修・転用 (品質: 平均点未満、供給・財務: 平均点以上)			
	C: 用途変更・移転 (品質: 平均点以上、供給・財務: 平均点未満)			
	D: 廃止・統廃合 (品質: 平均点未満、供給・財務: 平均点未満)			
	品質評価の評価値(偏差値)	45.9		
	供給評価の評価値(偏差値)	37.0		
	財務評価の評価値(偏差値)	55.4		

品質評価	国分寺支所の有効活用により開所した。本体施設が築26年を経過し、一部劣化がみられる。施設の築年数から考えると、今後、改修や修繕箇所が増加するため、計画的な保全を行う必要がある。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均	
		築年数	26.0	年	50.4	26.5	年
		耐震対応率	1.0	率	55.0	0.8	率
		劣化度	55.0	点	32.4	36.8	点
		評価値			45.9		
		評価指標	数値	偏差値	平均		

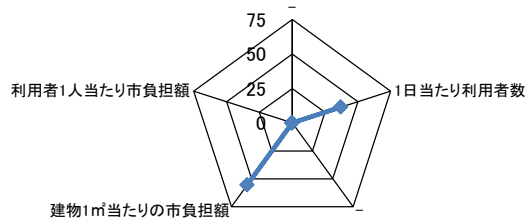
供給評価	同分類の施設中で比較すると、利用者1人当たり市負担額は安い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均	
		-					
		1日当たり利用者数	0.0	人/日	37.0	19.2	人/日
		-					
評価値			37.0				
評価指標	数値	偏差値	平均				

財務評価	同分類の施設中で比較すると、利用者1人当たり市負担額は安い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均	
		建物1㎡当たりの市負担額	43.2	千円	55.4	165.8	千円
		利用者1人当たり市負担額	0.0	0	0.0	0.0	0
		評価値			55.4		
評価指標	数値	偏差値	平均				

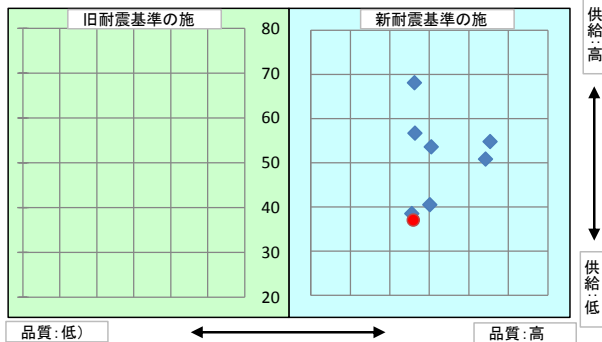
品質評価の分布図



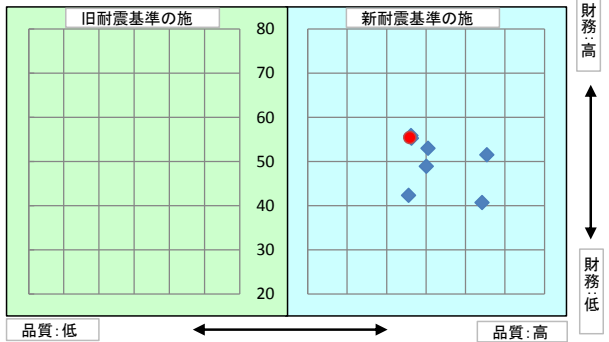
供給評価・財務評価の分布図



品質評価・供給評価のポートフォリオ



品質評価・財務評価のポートフォリオ



二次評価(A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		A
評価の理由	市の公文書館であり、国分寺支所の有効活用により、平成26年に開設した。建物本体が築27年を経過していることから、適切な保全計画に基づく維持保全が必要である。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見	
意見の理由	二次評価(案)を了とする。
地理的な特性や特別な事情など	

施設の定性的要因と目標使用年数(案)		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	高松市公文書館書庫、国分寺会館、国分寺支所、国分寺北部会館、国分寺北部コミュニティセンター、新居会館、国分寺文化センター、新居児童館、国分寺保健センター、高松国分寺ホール、新居児童公園、し尿処理施設、さくら団地、下向田団地、東山団地、東山第2団地、東山第3団地、国分寺中学校、国分寺図書館、西消防署国分寺出張所、国分寺分団第1部消防屯所、地域包括支援センター国分寺、高松市公文書館
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	円座出張所、檀紙出張所、鬼無出張所、国分寺支所
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	JR端岡駅から徒歩約20分
5	目標使用年数(案)	15年

有識者等の意見	
国分寺支所の有効活用により設置されたので、今後も国分寺支所のあり方と併せて検討する必要がある。	

総合評価			
施設	継続	機能	-
評価の理由	市唯一の公文書館であり、国分寺支所の有効活用により、平成26年度に開設した。今後も計画的な保全計画に基づく維持保全が必要である。		
	目標使用年数	15年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	925		利用用途別分類	庁舎等施設						
施設名	高松市公文書館		利用圏域別分類	未設定						
区分			平成26年度	前年度比(%)	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度	平成21年度	
職員数	正職員	2.0	人							
	非常勤職員	3.0	人							
	臨時職員		人							
支出	①市の支出(指定管理料を除く)			27,104	千円	0	0	0	0	0
	施設に係るコスト			4,115	千円	0	0	0	0	0
	光熱水費			896	千円					
	工事請負費・修繕費			1,306	千円					
	土地・建物等の使用料・賃借料				千円					
	施設コスト:土地・建物以外のリース料				千円					
	施設・設備管理委託料			349	千円					
	その他			2,870	千円					
	事業運営に係るコスト			1,909	千円	0	0	0	0	0
	事業委託費			1,318	千円					
	事業物件費(需用費・役務費等)			591	千円					
	その他				千円					
	人に係るコスト			21,080	千円	0	0	0	0	0
	人件費			21,080	千円					
	②指定管理者の支出			0	千円	0	0	0	0	0
	施設に係るコスト			0	千円	0	0	0	0	0
	光熱水費				千円					
	工事請負費・修繕費				千円					
	土地・建物等の使用料・賃借料				千円					
	施設コスト:土地・建物以外のリース料				千円					
	施設・設備管理委託料				千円					
	その他				千円					
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)			0	千円	0	0	0	0	0
	事業委託費				千円					
	事業物件費(需用費・役務費等)				千円					
	その他				千円					
	事業運営に係るコスト(自主事業分)			0	千円	0	0	0	0	0
	事業委託費				千円					
	事業物件費(需用費・役務費等)				千円					
	その他				千円					
人に係るコスト			0	千円	0	0	0	0	0	
人件費				千円						
③合計(①+②)			27,104	千円	0	0	0	0	0	
施設に係るコスト			4,115	千円	0	0	0	0	0	
光熱水費			896	千円	0	0	0	0	0	
工事請負費・修繕費			1,306	千円	0	0	0	0	0	
土地・建物等の使用料・賃借料			0	千円	0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料			0	千円	0	0	0	0	0	
施設・設備管理委託料			349	千円	0	0	0	0	0	
その他			2,870	千円	0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)			1,909	千円	0	0	0	0	0	
事業委託費			1,318	千円	0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)			591	千円	0	0	0	0	0	
その他			0	千円	0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)			0	千円	0	0	0	0	0	
事業委託費			0	千円	0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)			0	千円	0	0	0	0	0	
その他			0	千円	0	0	0	0	0	
人に係るコスト			21,080	千円	0	0	0	0	0	
人件費			21,080	千円	0	0	0	0	0	
収入	④合計(⑤+⑥)			0	千円	0	0	0	0	0
	⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)			0	千円	0	0	0	0	0
	使用料(減免後)				千円					
	財産貸付料収入・目的外使用料収入				千円					
	負担金				千円					
	その他の収入				千円					
	⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)			0	千円	0	0	0	0	0
	⑦指定管理料				千円					
	利用料金収入				千円					
	自主事業収入				千円					
その他の収入				千円						
※使用料の減免額				千円						
収支(④-③)			▲ 27,104		0	0	0	0	0	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)			27,104	千円	0	0	0	0	0	
市負担割合(⑧÷③)			100	%						