

# 物 件 調 書

物件番号 3

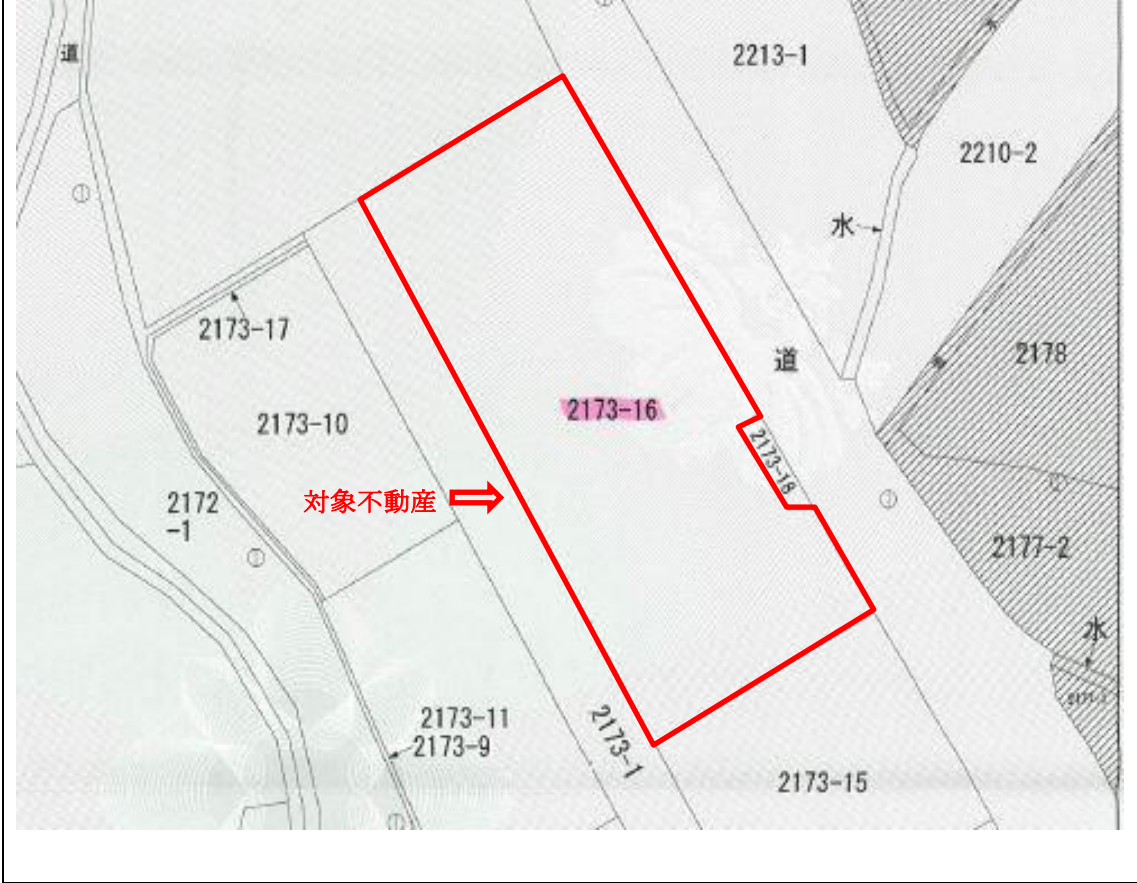
所在地	高松市塩江町安原上東字柁川 2 1 7 3 番 1 6				
地積 (実測面積)	843.44 m <sup>2</sup>	地目	宅地	形状 地勢	矩形 平坦 東側法面有
接面道路の状況	道路種別：市道 方位：西方 幅員約 4.6mの舗装道路				
法令等に基づく制限	都市計画法	都市計画区域外			
	建築基準法	用途地域	用途地域外		
		建蔽率	制限なし	容積率	制限なし
	その他	防火地域等	急傾斜地崩壊危険箇所、土砂災害警戒区域		
供給処理施設		状況	事業所名 (電話番号)		
	電気	有	四国電力(株)香川支店 087-864-3700		
	上水道	有	香川県広域水道企業団 (お客さまセンター) 087-839-2731		
	下水道	無			
	都市ガス	無			
周辺の状況	交通機関	塩江町コミュニティバス「中筋」停留所 方位：南方 距離：約 0.1 km			
	環境及び立地条件	山間部にある小規模な分譲住宅団地			
	公共施設等	市町役場等 幼稚園 小学校 中学校	高松市塩江支所 塩江こども園 塩江小学校 塩江中学校	方位：北西方 方位：北西方 方位：北西方 方位：北西方	距離：約 6.5 km 距離：約 4.5 km 距離：約 3.1 km 距離：約 3.1 km
参考事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>※ 本物件は現状有姿による売払いです。</li> <li>※ 立木等を撤去する際、本市は費用負担しませんので、購入者の負担で実施してください。</li> <li>※ 地下調査、地盤調査は実施していません。</li> <li>※ 供給処理施設の状況について、接面道路に配管や配線がある土地は「有」、ない土地は「無」と記載しています。</li> <li>※ 水路への排水については、水路管理者との協議が必要になります。</li> <li>※ 上記表示の距離は、直線距離です。</li> </ul>				

○ 物件調書に記載されている内容は参考ですので、情報 (諸規制等) 及び現地については、必ず入札参加者において確認してください。

案内図



公図写し





現況写真



現況写真





現況写真

