

<記入例>

第一号様式（第五条第三項関係）（A 4）
（第一面）

耐震診断の結果の報告書

令和〇〇年 〇月 〇日

所管行政庁 殿

報告者の住所又は
主たる事務所の所在地
報告書の氏名又は名称
及び法人にあつては、
その代表者の氏名

香川県〇〇市〇〇町
1-2-3
〇〇株式会社
代表取締役
〇〇 〇〇

建築物の耐震改修の促進に関する法律（以下「法」という。）第7条の規定に基づき、建築物の耐震診断の結果について報告します。

この報告書及び添付図書に記載の事項は、事実と相違ありません。

（本欄には記入しないで下さい。）

受付欄	特記欄	整理番号欄
年 月 日		
第 号		
係員氏名		

（注意）

この報告書は、建築物ごとに作成してください。

<記入例>

(第二面)

1. 建築物及びその敷地に関する事項

[建築物の名称]		〇〇ビル	
[用途]		事務所	
[地名地番]		高松市〇〇町**番地**	
[建築物 (組積造の 塀を除く。) の場合]	【階数】	地上 5 階	地下 1 階
	【延べ面積】	3, 0 0 0 m ²	
	【建築面積】	6 0 0 m ²	
	【構造方法】	鉄筋コンクリート 造 一部 鉄骨 造	
[組積造の 塀の場合]	【長さ】	m	
	【最高の高さ】	m	
	【種類】	☐ 補強コンクリートブロック造 ☐ 補強コンクリートブロック造以外（組積材の種類）	
[法第 7 条 における建 築 物 の 区 分]	1	法第 5 条第 3 項第 1 号の規定により都道府県耐震改修促進計画に記載された建築物 【区分】（ ） 【大規模地震が発生した場合の建築物の利用方法】 （ ）	
	2	その敷地が法第 5 条第 3 項第 2 号の規定により都道府県耐震改修促進計画に記載された道路に接する通行障害既存耐震不適格建築物 【区分】（ 第 1 号 ） 【都道府県耐震改修促進計画に記載された道路の名称】 （ 国道〇〇号：香川県地域防災計画に定める緊急輸送路のうち、DID 地区内にある第一次輸送確保路線 ）	
	3	その敷地が法第 6 条第 3 項第 1 号の規定により市町村耐震改修促進計画に記載された道路に接する通行障害既存耐震不適格建築物 【区分】（ ） 【市町村耐震改修促進計画に記載された道路の名称】 （ ）	

(注意)

1. 「建築物の名称」の欄は、建築物の耐震改修の促進に関する法律施行令（以下「令」という。）第4条第2号に掲げる組積造の塀（以下単に「組積造の塀」という。）の耐震診断の結果を報告する場合にあっては、当該塀が附属する建築物の名称を記入して下さい。なお、戸建ての住宅又は戸建ての住宅に附属する組積造の塀の耐震診断結果を報告する場合にあっては、記入する必要はありません。
2. 「用途」の欄には、建築基準法施行規則別紙の表の用途の区分に従い、用途（組積造の塀の耐震診断の結果を報告する場合にあっては、当該塀が附属する建物の用途）をできるだけ具体的に記入して下さい。
3. 「建築物（組積造の塀を除く。）の場合」の欄は、組積造の塀の耐震診断の結果を報告する場合にあっては、記入する必要はありません。
4. 「組積造の塀の場合」の欄は、組積造の塀以外の建築物の耐震診断の結果を報告する場合にあっては、記入する必要はありません。
5. 「組積造の塀の場合」の欄の【長さ】及び【最高の高さ】は、前面道路に面する部分について記入して下さい。

<記入例>

6. [組積造の塀の場合] の欄の【種類】は、該当するチェックボックスに「レ」マークを入れ、「補強コンクリートブロック造以外」の場合にあっては、組積材の種類を併せて記入して下さい。
7. [法第7条における建築物の区分] の欄の1の【区分】には、令第2条各号のうち該当する号番号を記入して下さい。また、同欄の2及び3の【区分】には、令第4条各号のうち該当する号番号を記入して下さい。
8. [法第7条における建築物の区分] の欄の1の【区分】で「第22号」と記入した場合のみ[法第7条における建築物の区分] の欄の1の【大規模地震が発生した場合の建築物の利用方法】を記入して下さい。

<記入例>

(第三面)

2. 建築等の経過

昭和40年	〇月〇〇日	概要(	新築	(S51.*.*	第****号)	)
昭和50年	〇〇月 〇日	概要(	増築	(S57.*.*	第****号)	)
年	月	日	概要(			)
年	月	日	概要(			)

(注意)

新築、増築、改築、修繕又は模様替(以下「建築等」という。)について、古いものから順に、確認(建築基準法第6条第1項に規定する確認をいう。)を受けている場合は建築確認済証交付年月日を、受けていない場合は建築等が完了した年月日を記入するとともに、それぞれ建築等の概要を記入して下さい。

3. 耐震診断の実施者に関する事項

[氏名のフリガナ]	タカマツ タロウ
[氏名]	高松 太郎
[郵便番号]	760-****
[住所]	高松市〇〇町〇〇番地〇
[電話番号]	087-***-****
[建築士の場合]	
【資格】	(一級) 建築士 (大臣) 登録第*****号
【勤務先】	(一級) 建築士事務所(香川県) 知事登録第****号 〇〇〇〇一級建築士事務所
【勤務先の所在地】	高松市〇〇町〇〇-〇
【登録資格者講習の種類】	既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準・耐震改修設計指針講習会
【講習実施機関名】	一般財団法人 日本建築防災協会
【証明書番号】	第****号
【講習修了年月日】	平成**年**月**日
[国土交通大臣が定める者の場合]	
【勤務先】	
【勤務先の所在地】	

(注意)

- [建築士の場合]の欄の【登録資格者講習の種類】、【講習実施機関名】、【証明書番号】及び【講習修了年月日】については、建築士が受講した登録資格者講習に係る内容を記載して下さい。
- [国土交通大臣が定める者の場合]に該当する者は、国土交通大臣が定める者であることを証する事項を別紙に記載して添えて下さい。

<記入例>

(第四面)

4. 耐震診断の概要

イ. 耐震診断の実施年月日

令和〇〇年〇〇月〇〇日

ロ. 耐震診断の方法の名称

一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)

ハ. 実地調査の概要

「構造上主要な部分の配置、形状、寸法」については、別紙1のとおり

(※ 構造上主要な部分の配置、形状、寸法について、確認した結果を記載(添付)してください。)

「接合の緊結度、腐食、腐朽又は摩損の度」については、別紙2のとおり

(※ コンクリートの中性化試験やひび割れ箇所等の調査結果、鉄骨部材の腐食状況等の調査結果について記載(添付)してください。)

「材料強度等」については、別紙3のとおり

(※ コンクリート強度試験結果等、耐震診断にあたり採用した材料強度の根拠等について記載(添付)してください。)

「当該建築物の敷地の状況」については、別紙4のとおり

(※ ①2mを超える擁壁を設けた敷地、②がけ崩れ等の被害を受けるおそれのある敷地、③液状化のおそれのある敷地等、建築物の敷地の状況について記載(添付)してください。)

(注意)

実地調査の概要の欄には、当該建築物の構造耐力上主要な部分又は建物に附属する組積造の塀の配置、形状、寸法、接合の緊結の度、腐食、腐朽又は摩損の度、材料強度等及び当該建築物の敷地の状況について記入して下さい。

<記入例>

二. 耐震診断の結果

【耐震補強工事を行っていない場合】

1 診断に用いた係数等：地域係数 $Z = 0.9$ 、地盤指標 $G = 1.0$ 、用途指標 $U = 1.0$
 $I_{so} = 0.54$

2 耐震診断結果値： X方向 I_s 値 0.645 $C_{tu} \cdot S_D$ 値 0.661 (1階)
Y方向 I_s 値 0.497 $C_{tu} \cdot S_D$ 値 0.509 (2階)

X方向				Y方向			
階	I_s 値	$C_{tu} \cdot S_D$ 値	判定	階	I_s 値	$C_{tu} \cdot S_D$ 値	判定
3	1.657	1.555	OK	3	0.914	0.936	OK
2	1.322	1.354	OK	2	0.497	0.509	NG
1	0.645	0.661	OK	1	0.699	0.717	OK

3 構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性評価に関する事項：

結果値 $I_s / I_{so} = 0.92$ $C_{tu} \cdot S_D$ 値 $= 0.509$

判定値 $I_s / I_{so} \geq 1.0$ かつ $C_{tu} \cdot S_D$ 値 $\geq 0.3 Z G U$

(H31.1.1付け国住指第3209号の別表2(5-3)による)

4 診断結果

よって構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性はⅡ（地震の震動及び衝撃に対して倒壊し、又は崩壊する危険性がある。）となる。

(注意)

耐震診断の結果を表す指標並びに地震の震動及び衝撃に対して倒壊し、又は崩壊する危険性の度合いを可能な限り具体的に記入して下さい。

<記入例>

二. 耐震診断の結果

【耐震補強工事を行っている場合】

- 1 診断に用いた係数等：地域係数 $Z = 0.9$ 、地盤指標 $G = 1.0$ 、用途指標 $U = 1.0$
 $I_{so} = 0.54$

- 2 耐震診断結果値
(補強前)

X方向				Y方向			
階	Is値	Ctu・SD値	判定	階	Is値	Ctu・SD値	判定
3	1.657	1.555	OK	3	0.914	0.936	OK
2	1.322	1.354	OK	2	0.497	0.509	NG
1	0.645	0.661	OK	1	0.699	0.717	OK

X方向 Is値 0.645 Ctu・SD値 0.661 (1階)

Y方向 Is値 0.497 Ctu・SD値 0.509 (2階)

(補強後)

X方向				Y方向			
階	Is値	Ctu・SD値	判定	階	Is値	Ctu・SD値	判定
3	1.657	1.555	OK	3	0.914	0.936	OK
2	1.322	1.354	OK	2	0.660	0.670	OK
1	0.645	0.661	OK	1	0.699	0.717	OK

X方向 Is値 0.645 Ctu・SD値 0.661 (1階)

Y方向 Is値 0.660 Ctu・SD値 0.670 (2階)

- 3 構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性評価に関する事項：

結果値 $I_s / I_{so} = 1.22$ Ctu・SD値 $= 0.670$

判定値 $I_s / I_{so} \geq 1.0$ かつ Ctu・SD値 $\geq 0.3 Z G U$

(H31.1.1付け国住指第3209号の別表2(5-3)による)

- 4 診断結果

よって構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性はⅡ（地震の震動及び衝撃に対して倒壊し、又は崩壊する危険性がある。）となる。

(注意)

耐震診断の結果を表す指標並びに地震の震動及び衝撃に対して倒壊し、又は崩壊する危険性の度合いを可能な限り具体的に記入して下さい。

<記入例>

(第五面)

ホ. 耐震改修、建替え又は除却の予定

【耐震補強工事を行っていない場合】

[事業の内容]	耐震改修 ・ 建替え ・ 除却
[着工予定時期]	平成 2 0 年 1 0 月
[完了予定時期]	平成 2 1 年 5 月
[その他]	

(注意)

1. この面は、耐震改修、建替え又は除却の予定について、法第 9 条の規定による公表を希望する場合に記載して下さい。
2. [事業の内容] 欄は、「耐震改修」、「建替え」又は「除却」のうち該当するものを○印で囲んで下さい。

【耐震補強工事を行っている場合】

[事業の内容]	耐震改修 ・ 建替え ・ 除却
[着工 予定 時期]	平成 2 0 年 1 0 月
[完了 予定 時期]	平成 2 1 年 5 月
[その他]	当該建築物は既に耐震改修済である。

(注意)

1. この面は、耐震改修、建替え又は除却の予定について、法第 9 条の規定による公表を希望する場合に記載して下さい。
2. [事業の内容] 欄は、「耐震改修」、「建替え」又は「除却」のうち該当するものを○印で囲んで下さい。