

ウォーターPPP 導入に向けたマーケットサウンディング調査及び説明会 議事概要

開催日時：令和7年1月8日（水） 午後1時30分～午後3時

開催場所：高松市防災合同庁舎3階 301号室

<開会>

<高松市 岡田部長よりご挨拶>

<高松市山子課長補佐より 高松市 WPPP 方針案およびアンケート調査票の内容を説明>

<質疑応答開始>

事業者A

- ・今後、2・3回目のマーケットサウンディングおよび説明会があるか。
- ・今後、現場見学会があるか。
- ・ストックマネジメント計画（改築計画）の見直しを昨年行っているはずだが、WPPP 実施中の10年間で、改築工事を別途発注で実施するか（高松市が想定している WPPP のスキームが更新支援型であることは承知している。）。

高松市

- ・今後の説明会、現場見学会について、現時点では未定である。今後、より詳細に検討を進めるにあたり、現場見学等を必要に応じて行う。
- ・ストマネ計画に基づく改築工事について、管路については WPPP と別に発注することを想定している。
- ・施設について、管路と比較して設備の耐用年数が短く、点数も多いため、平準化しながら改築を進める計画である。
- ・ストマネ計画期間である5年間は、WPPP の実施期間の10年間に比べて短い。このため、WPPP 開始当初は現在のストマネ計画に基づき内容の精査、点検、調査等を行っていただき、WPPP の中で次期ストマネ計画の見直しをお願いすることを想定している。
- ・施設についても、改築工事の発注については WPPP と別途で行っていくことを想定している。

事業者B

- ・ P26 の対象作業について、台帳整備については、新しく台帳を作り直す作業のイメージであるか。
- ・ 管路の維持管理の中で苦情対応があるが、対象3処理区の苦情受付でよいか、もしくは高松市全体の苦情受付を想定しておられるか。
- ・ アンケート3.（4）の望ましい施設・業務については、自社に関連する箇所のみ記入する認識でよいか。

高松市

- ・ 台帳については既存のデータがあり、2つのシステムを使って運用している。1から作るのではなく、今あるデータを活用する考えである。今後の維持管理マネジメントサイクルを回していくために活用できる台帳を整備するイメージである。
- ・ 苦情対応について、対象3処理区だけにしてしまうと、他処理区の受付と窓口が別個になるなど煩雑となるため、現時点では市全域の苦情対応をお願いすることを考えている。
- ・ アンケート P5 3.（4）について、JV としてではなく、貴社のみの担当範囲で考えていただいて良い。
- ・ 施設についても、本市にて台帳システムを管理しているが、現時点では、包括民間委託の受託者が別のシステムを導入して維持管理を行っている。本来であればシステム自体を企業と共有して一元化していくのが良いが、本市の台帳システムが本庁のサーバーを経由して運用しており、セキュリティの関係で市と外部とのデータ連携ができない。よって、現状は、受託者が独自に作成した台帳システムにて情報を整理している。
- ・ 苦情対応について、臭気・騒音などに対する苦情対応をお願いすることを想定している。

事業者C

- ・ P21 の更新支援型を選定した理由を教えてくださいと助かる。

高松市

- ・ 更新実施型を選ぶと工事が対象業務に入ることによって予算規模が非常に大きくなる。本市が初めて WPPP を導入することと、スケールメリットの点などを総合的に考えて、支援型を選定する予定である。

事業者D

- ・ P20 で、「管路については仕様発注から開始し～」とあるが、現状業務委託しているものと同程度の規模か。
- ・ 性能発注をどのように設定するか、想定しているものがあるか。

高松市

- ・ 事業規模について、例えば、清掃は現状7年サイクルでまわしているが、WPPP 開始当初は同様の7年サイクルでまわしていく想定である。一方で、そこからどのように性能発注につなげていくかは、WPPP ガイドラインの動向を注視しながら今後、検討する予定である。

事業者E

- ・ P25 対象施設およびアンケート P5 3. (4) について、対象施設のうち合流ポンプ場は、汚水機能は汚水ポンプ場に、雨水機能は雨水ポンプ場に○をつければよいか。
- ・ 対象施設に、し尿の前処理施設とその他親水公園等があるが、し尿の前処理施設の業務内容は、アンケート票では「汚泥・し尿の運搬処分業務」に○でよいか。また、その他親水公園等の対象業務内容は具体的にどれになるか。

高松市

- ・ 雨水のポンプ場は雨水に○、汚水のポンプ場は汚水に○、合流のポンプ場は運転管理のところで汚水ポンプ場と雨水ポンプ場の両方に○を付けて頂きたい。
- ・ MICS 事業にて、し尿の前処理施設を下水部局と一緒に維持管理を行っている。し尿の前処理施設の運転管理を WPPP でお願いすることを想定しており、し尿の前処理施設については「運転管理業務」に○をつけてもらうことを想定している。
- ・ (当日未回答)
親水公園等の対象業務内容については、牟礼浄化苑の処理水放流先の一つに牟礼二つ池親水公園があり、園内の環境維持、浄化槽及び噴水の維持管理等を含むことを想定している。

事業者F

- ・ レベル 3. 5 の更新支援型を選定しておられるが、コンストラクションマネジメント業務 (CM 業務) を含めるかについて、どのように考えておられるか。

高松市

- ・ CM 業務については、現時点で入れない想定である。理由については、更新支援型・更新実施型の選定についてでもお話した通り、本市がすぐにとりかかれる範囲での実施を考

えているのが正直なところである。一方で、本市の考えに対して、「このようにしてはどうか」というようなご意見もいただけるとありがたい。

- ・施設について、本市の技術者が自主設計又はコンサル等に実施設計を発注するなどして取りまとめ、改築工事を発注して監督、検査業務を行っている。CMについて、カテゴリは支援型に含まれているが、現時点ではCMを想定していない。将来、実施型に移行して工事発注も含めていくことになった際にはCM業務も含める可能性はある。

<質疑応答終了>

<閉会・参加者同士の意見交換開始>

<参加者名簿（企業名のみ記載のもの）を配布>