

「玉藻中学校校舎等改築基本設計者選定プロポーザル」

技術提案等に関する質問に対する回答書

- 令和8年10月2日から同月16日までの間に受付した質問の回答書を公表いたします。
- 合計で55件の質問をいただきました。
- 回答事項は、本プロポーザル説明書等を補完するものとします。

令和8年10月22日
高松市

項目番号	書類名称（項）	質問事項	回答
1	仕様書（案）	仕様書 1-1 委託概要に記載の第 1 屋内駐車場とは、 資料：参考配置図の⑭もしくは⑮のどちらでしょうか。	第 1 屋内運動場が⑭、第2屋内運動場が⑮です。 敷地内建物等一覧表（参考）の修正版をホームページに公表します。
2	仕様書（案）	仕様書 1-2 計画概要に記載の「その他付属施設等解体」に、対象敷地外の運動場用地内施設（資料：参考配置図の㉑㉔㉕㉖㉗, 倉庫⑯部室）も含んでいますか。	含みます。
3	様式集様式18 課題1	【記載条件】屋外運動施設は現状の面積(11,000 m ²)を想定すること。と書かれていますが、工事期間中の屋外運動施設の最低限確保面積は決まっていますか。	3,000m ² 程度を想定しています。
4	様式集様式19 課題2	【記載事項】① 仮設施設への移転や仮設校舎での生活期間を最小限とするための施設配置・工事工程の考え方と書かれていますが、仮設校舎は必ず必要ですか。	仮設校舎は必須ではありません。
5	参加表明等に関する質問に対する回答書	敷地見学の連絡先は、ホームページ記載の教育局総務課宛でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
6	参加表明等に関する質問に対する回答書	敷地の CAD データやヒアリングの留意事項のホームページ公表は、いつ頃を予定されていますでしょうか。	CADデータについては、送付済みです。 ヒアリング等については、技術提案書等の提出を受け付けた後に通知予定です。

7	仕様書（案）	既存建屋の解体が前提条件として記載されていますが、提案にあたり、既存躯体の劣化状況や耐震性能を精査した上で、全面解体ではなく一部または全部を『長寿命化改修』として継続利用する計画を主軸として提案することは可能でしょうか。可能とした場合、既存の構造計算書や耐震診断報告書を開示いただくことは可能でしょうか。	可能です。構造計算書・耐震診断報告書につきましては、資料が膨大な量となりますことから、契約後に提供予定です。なお、敷地内建物等一覧表に耐力度の数値が4500以下の建物を表示しておりますので、参考にしてください。
8	仕様書（案）	校舎棟でRC造と指定ありますが、大空間対応が発生するとS造、環境低減を考えると、木造・木質化、またはそれらを複合した混構造の可能性が考えられますが、提案することは可能でしょうか。	任意とします。
9	仕様書（案）	追加業務でボーリングの実施がありますが、既存図書がもしあればその時のボーリングデータを参考に基礎構造の的確な技術提案ができるため、開示可能でしょうか。	参考となるボーリングデータを参加者へ送付します。
10	仕様書（案）	審査要項3(2)の二次審査のプレゼンテーションには管理技術者および主任技術者の出席が必須でしょうか。また、参加人数に制限はありますか。	管理技術者又は主任技術者の出席を必須とし、参加人数は4名までとする予定です。
11	仕様書（案）	現教室の面積と室数をご教授ください。	参加者へ資料を送付します。
12	仕様書（案）	高松市では市立中学校設計において、建築基準法以外にガイドラインや施設整備マニュアルのような整備基準等を策定していますでしょうか。 (例えば、ホームルーム教室は必ず必要など)	策定していません。

1 3	仕様書（案）	参考配置図に「建物用地」と「運動場用地」の記載があり、明確な境界線が引かれています。「運動場用地」に仮設建物以外（校舎等）を建てることは可能でしょうか。	可能です。
1 4	仕様書（案）	玉藻中学校では、給食の支給を行っていますでしょうか。	行っています。
1 5	仕様書(案)P1 1-1 委託概要 建物一覧表(参考)	第1屋内運動場は施設配置図の⑮（東側）と見込んでよろしいでしょうか。また、残置となっていますが、将来の建替えはお考えでしょうか。	第1屋内運動場が⑭、第2屋内運動場が⑮です。第1屋内運動場について、直近で改築の予定はありません。
1 6	仕様書(案) P1 1-1 委託概要	委託概要の第2屋内体育館は施設配置図の⑭（南側）とし、先行解体（令和11年）が可能でしょうか。	第2屋内運動場が⑮です。敷地内建物等一覧表（参考）の修正版をホームページに公表します。⑮の先行解体は可能です。
1 7	仕様書(案)P1 1-1 委託概要	プールは解体対象で、改築時には不要としてよろしいでしょうか	残置を想定しておりますが、配置計画次第では改築対象としてもかまいません。
1 8	仕様書(案)P1 1-1 委託概要	仮設建物の位置、規模は任意とし、仮設建物設置を必要としない計画としてもよろしいでしょうか。	かまいません。
1 9	仕様書(案)P1 1-1 委託概要	この業務は玉藻中学校校舎等改築基本構想を踏まえ…とありますが、可能であれば【玉藻中学校校舎等改築基本構想】を公開していただけないでしょうか。	令和8年9月9日付で公開した仕様書（R8.9.9修正版）で該当部を削除しております。ご確認ください。
2 0	仕様書(案)P1 1-1 委託概要	現在の敷地北側が正門ですが、改築後は他の場所を正門にすることは可能でしょうか。	可能です。

2 1	仕様書(案)P1 1-2 計画概要	現校舎の教室配置プランをご提示ください。	参加者へ資料を送付します。
2 2	仕様書(案)P1 1-2 計画概要	(7) 施設概要に配膳室がありますが、調理室(厨房) 必要でしょうか。また、ランチルームは不要と考えてよろしいでしょうか。	調理室は不要ですが、配膳室は必要です。ランチルームは任意とします。
2 3	仕様書(案)P1 1-2 計画概要	(7) 施設概要に配膳室とありますが、調理室(厨房) は必要でしょうか。	同上
2 4	仕様書(案)P1 1-2 計画概要	(7) 施設概要に校舎棟にR C造とありますが、技術提案書の課題 記載条件には各建築物の構造・階数等については設計者の判断によるになっていますので任意でよろしいでしょうか。	任意とします。
2 5	仕様書(案)P1 1-2 計画概要	(10) 建設スケジュールは令和 11～14 年度とありますが概要をご提示ください。また年度を短縮することは可能でしょうか。	可能です。
2 6	仕様書(案)P1 1-2 計画概要	(7) 校舎棟の面積が 11, 600 m ² とありますが、既存第 1 屋内運動場は含まないとしてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
2 7	仕様書(案)P1 1-2 計画概要	(7) 校舎棟には、地域開放としての部屋は不要としてよろしいでしょうか。また、必要の場合はどの程度の部屋が必要でしょうか。	必須ではありません。任意とします。
2 8	仕様書(案)P5 3-1 業務内容	(5) その他 敷地現地測量とありますが、隣地との境界確定等は業務に含まれないと考えます。	お見込みのとおりです。

2 9	仕様書(案)P5 3-1 業務内容	(5) その他 地質調査がありますが、参考となる事例があればご提示ください。(概略の杭工法の選定イメージのため)	参考となるボーリングデータを参加者へ送付します。
3 0	仕様書(案)P6 3-1 業務内容	カ 事業概要広報用冊子とはどのようなものですか。また、何冊必要となるのでしょうか。	契約後に協議するものとします。冊数は仕様書のとおりです。
3 1	仕様書(案)P7 3-2 業務仕様	(2) 関係各所とのワークショップとありますが、学校関係者、地域住民を対象としたワークショップは不要と考えてよろしいですか。	仕様書のとおりです。
3 2	仕様書(案)P7 3-3 成果品	(8) 事業概要広報用冊子は誤記と考えてよろしいですか。	仕様書のとおりです。
3 3		新設する各付帯(部室、屋外便所、自転車置場、屋外倉庫等)の規模の想定はありますか?また、「既存施設の床面積以下とする」等、改築後の床面積に制約はありますか?	現在と同程度を想定しております。
3 4	仕様書(案) P1 1-1 委託概要、 (参考配置図)、 (参考資料)	第1 屋内運動場は⑮ですか?	第1 屋内運動場が⑭、第2屋内運動場が⑮です。 敷地内建物等一覧表(参考)の修正版をホームページに公表します。
3 5	仕様書(案) P1 1-2 計画概要	プール及びプール付帯設備は残置ですか?	残置を想定しておりますが、配置計画次第では改築対象としてもかまいません。

3 6	仕様書（案）P1 1－1 委託概要	改築後は、屋内運動場は第 1 屋内運動場のみで良い ですか？	お見込みのとおりです。
3 7	仕様書（案）P5 3－1 業務内容 （3）追加業務 ア 敷地現況測量	平面測量＜敷地外周、敷地内既存建物の位置等の測 量＞において・建物以外の小構造物、マンホール、 水道のバルブ等の詳細な測量は必要ないですか？	契約後に協議するものとします。
3 8	仕様書（案）P5 3－1 業務内容 （3）追加業務 ア 敷地現況測量	平面測量＜敷地外周、敷地内既存建物の位置等の測 量＞において・作成図面の縮尺は 1/1000 程度でよ ろしいですか？	契約後に協議するものとします。
3 9	仕様書（案）P5 3－1 業務内容 （3）追加業務 ア 敷地現況測量	基準点測量＜敷地内部の高さ（25 点前後）の測量＞ において鉋等で現存させ、X、Y 座標の測量は必要な いですか？	契約後に協議するものとします。
4 0	仕様書（案）P5 3－1 業務内容 3）追加業務 ウ 地質調査	給水について、学校の水道借用が可能ですか？水道 蛇口に水道ホースを接続して、調査箇所までホース （100m以内）を引っ張っていき、水タンクに貯める 予定にしています。	可能です。

4 1	仕様書（案）P5 3－1 業務内容 3）追加業務 ウ 地質調査	地質調査について「必要な調査を行い、」との記載がありますが、必要な調査とその実施内容については受注者が適宜判断するものと考えてよろしいでしょうか。あるいは、記載されている各試験を含めご指定の調査がある場合は、その試験名及び試験数量・その他詳細条件についてご教示ください。	契約後に協議するものとします。
4 2	仕様書（案）P5 3－1 業務内容 （3）追加業務 ア 敷地現況測量 ウ 地質調査	作業実施後の提出すべき成果物において ・データ納品が必要ですか？その場合の納品データ形式は何になりますか？	契約後に協議するものとします。
4 3	仕様書（案）P5 3－1 業務内容 （3）追加業務 ア 敷地現況測量 ウ 地質調査	作業実施後の提出すべき成果物において ・報告書としての紙製本物は必要ですか？必要な場合はどのような仕様ですか？また、その PDF データも必要ですか？	必要です。詳細は契約後に協議するものとします。
4 4	仕様書（案）P6 3－3 成果品 （1）建築基本設計図書、構造工法検討書、基本構造図及び概略計算書	構造設計の成果品が必要な建築物は校舎棟のみと考えていますが、校舎棟以外に構造設計の成果品を必要とする建物があればご教示下さい。	校舎棟のみと考えておりますが、改築計画によっては追加になる可能性もあると考えております。

4 5	提出書類作成要 項及び様式集 様式18～20	記載条件に『A3 版横 1 枚(片面)に記述すること』 とありますが、記入スペースの確保をするために 余白の調整は可能でしょうか？それに伴い、『用 紙の大きさは、日本工業規格 A3 とする』も削除し て問題ないでしょうか？	余白の調整は可能です。
4 6	提出書類作成要 項及び様式集 様式18～20	P27 に様式 18, 19 と記載ありますが、様式 19 は誤 記でしょうか？P28 の課題 2 の右上に様式 19、P29 の課題 3 の右上に様式 20 が正ではないでしょう か？	ご指摘のとおりです。様式集（ワード形式）の修 正版をホームページに公表します。
4 7	提出書類作成要 項及び様式集 様式18～20	記載条件に『模型は使用してはならない』と記載 ありますが、技術提案書に対して模型の使用が不 可で、ヒアリング時には模型を使用しても良いの でしょうか？	ヒアリング時も模型の仕様は不可とします。
4 8		現在、ICT 教育を導入されているのでしょうか？も しくは、今後導入する予定はありますでしょう か？また、高松市内や香川県内での ICT 導入の実 績ありましたら、ご教示いただけないでしょう か？	令和 6 年 3 月に第 2 期高松市 I C T 教育推進計 画を策定しています。高松市ホームページに公開 されておりますので、ご確認ください。
4 9	仕様書（案） 1-2計画概要	省エネについて、ZEB に関して ZEB Ready など目 標とする指針などがありますでしょうか。	現段階では、想定していませんが、改築時期に応 じた省エネ基準に適合させてください。

5 0	仕様書（案） 1-2計画概要	現在、「玉藻中学校」が内水氾濫や津波、地震災害時の指定避難所に指定されていますが、今後も指定避難所となるか、洪水や津波などにも対応するなどの方針はありますでしょうか。また、マンホールトイレの仕様はありますでしょうか。	今後も指定避難所となることを想定しています。マンホールトイレの仕様はありません。
5 1	仕様書（案） 1-2計画概要	第一屋内運動場が改築の範囲から外れています。が、改築にあたって残す既存施設の設備改修なども基本設計業務内に含まれる想定はありますでしょうか。	お見込みのとおりです。
5 2	仕様書（案）	既存建屋の解体が前提条件とありますが、提案にあたり、既設のインフラ箇所や仕様が分かる資料をいただくことは可能でしょうか。	資料が膨大な量となりますことから、データ記憶媒体（DVD-R等）にて提供することは可能です。
5 3		図書館や音楽室など一部教室は、一般の方に対して開放して現在運用されているのでしょうか？また、今後一般の方に向けて開放していく可能性はありますでしょうか？	現在開放はしていませんが、中学校部活動の新たな地域クラブ活動『たかまる』実施計画に伴い、開放する可能性があります。
5 4	仕様書（案） 1-2計画概要	駐車場の必要台数はありますでしょうか？また、現在の駐車台数をご教示いただけないでしょうか？	現在、50～60台程度が敷地内に駐車しており、同程度を想定しています。
5 5	仕様書（案） 1-2計画概要	今後クラスルームの増加や、生徒数の大幅な増加は現段階で想定されますでしょうか？	想定していません。