

高松市市有施設LED化業務委託（令和7年度分・第2期） 質問及び回答書

No.	施設群	該当資料名	頁	該当項目	質問内容	回答
1	F～H	仕様書	5	9更新作業に関する仕様 （2）現場施工	体育館の施工では高所作業となり、入念な養生が必要です。加えて体育館の利用状況も非常に高いことから、安全性の確保、作業効率を鑑み、一定期間の休館日を設けて頂くことは可能でしょうか。	体育館のアリーナ部分については、高所足場の設置が必要なことから、休館日を設ける予定としております。具体的な休館可能日数につきましては、契約締結後に実施いただく現地調査の中で、施設ごとに協議の上決定することとしております。
2	F～H	仕様書	5	9更新作業に関する仕様 （2）現場施工 ス	アリーナの照明はすべて昇降装置付き照明となっていますでしょうか。	次の施設が、アリーナに昇降装置の付く施設です。 （牟礼総合体育館、牟礼中央公園運動センター、かわなベスポーツセンター、仏生山公園体育館、香川総合体育館（第二競技場）、香南体育館）
3	I	仕様書	1	3業務概要（3）	展示物ごとに温湿度、照度などの保存条件が指定されている場合、その情報を共有いただくことは可能でしょうか。	塩江美術館の保管庫が湿度管理されておりますが、既存ランプは通常の蛍光灯につき、同等の仕様で交換いただいて差し支えございません。 高松市美術館については、対象エリアに温度管理されている箇所はございません。 なお、照度については既存ランプと同等の仕様で器具選定をお願いいたします。
4	I	仕様書	1	3業務概要（3）	展示物ごとに特注された照明器具が使用されている場合、器具交換が困難な際はランプ交換としてよろしいでしょうか。	お見込みの通りです。 ただし、原則器具本体ごとの交換としておりますので、既存器具とは違うメーカーを含め、同等規格の商品が無いかご確認ください。
5	I	仕様書	5	9更新作業に関する仕様 （2）現場施工	展示物の移動や保護は施設側の貴市スタッフの方で行っていただける認識でよろしいでしょうか。	展示物の移動についてはお見込みの通りです。 ただし、移動が困難な展示物があった際は、受託者にて養生等の保護を行った上で作業いただくようお願いいたします。
6	I	仕様書	5	9更新作業に関する仕様 （2）現場施工	美術館・博物館での作業は各室ごとに作業を行います。作業が行われている室では工事関係者以外の入室はできませんが、開館時間に実施することは可能でしょうか。 また、一定期間の休館日を設けて頂くことは可能でしょうか。	契約締結後に実施いただく現地調査の中で、施設ごとに協議の上、決定する事としております。
7	F～J	実施要領	5	6参加申請 （1）提出書類及び提出 部数	単独企業で応募する場合は、委任状は不要という理解でよろしいでしょうか。	お見込みの通りです。 ただし、統括役割・調査役割・機器調達役割・施工管理役割の主となる部分を他社に委託する場合は、単体ではなく、委託先の企業をグループに入れてご応募いただくようお願いいたします。
8	F～J	実施要領	2	2参加条件 （3）参加資格	LEDの施工実績はほとんど無い場合でも参加は可能でしょうか。	参加表明は可能ですが、本事業では過去の施工実績を含めた評価をいたします。R7年度内に、安全且つ確実に業務を完了していただく必要がありますので、施工実績のある企業様とグループを組みご応募いただく事も含め、ご検討いただけますと幸いに存じます。

No.	施設群	該当資料名	頁	該当項目	質問内容	回答
9	F～J	実施要領	2	2 参加条件 (3) 参加資格	提案者の業務実績は、契約を締結し工事竣工したものを含む認識でよろしいでしょうか。	お見込みの通りです。 引渡しまで完了したものを、実績としてご提出いただきますようお願いいたします。
10	F～J	実施要領	5	6 参加申請	参加表明後に辞退した場合、ペナルティはございますか。	参加表明後、令和7年5月28日（水）正午まで（郵送の場合は必着。）に「参加辞退届（様式第5号）」を郵送（一般書留又は簡易書留郵便による。）又は持参いただければ、ペナルティはございません。 参照：実施要領 6項 6参加申請（6）辞退
11	F～J	実施要領	6	7 企画提案書の提出	応募者以外の協力市内業者の会社名等を各提案書類に記載してよろしいでしょうか。	応募者以外の協力市内業者の会社名等を各提案書類に記載していただいて構いません。
12	F～J	仕様書	1	3 業務概要	1次側（スイッチや配線設備）の故障等で現在使用されていない照明器具は更新対象に当てはまるでしょうか。当てはまる場合、1次側は貴市で修繕してもらえるという認識でよろしいでしょうか。	お見込みの通りです。 ただし、現場の状況により、スイッチ交換等の軽微な作業で現状復旧が可能な場合は、本事業の費用の中でご対応いただきますようお願いいたします。
13	F～J	実施要領	6	7 企画提案書の提出	エネルギー削減効果比較内訳書を提出することとありますが、電力使用削減量（省エネ効果）が未達成の場合はどのようなペナルティがありますか。もし、ペナルティがある場合、事業者による省エネ効果保証量を記載する理解でよろしいでしょうか。また、保証する方法をご提示すればよろしいでしょうか。	提案時にご提出いただくエネルギー削減効果比較内訳書の数値は、建築当初の図面を基に作成した、照明器具一覧（別紙2）に基づくものです。事業の中で器具仕様・数量が変更となる場合も想定されますが、仕様書の基準を満たすLED器具へ更新いただければ、必要なエネルギーの削減効果が見込まれる可能性が極めて高いことから、ペナルティは設けておりません。
14	F～J	実施要領	6～7	7 企画提案書の提出	事業者にて省エネルギー効果を計測・検証しますが、通常のESCO事業のように削減エネルギー量の保証は不要でしょうか？	お見込みの通りです。
15	F～J	実施要領	6～7	7 企画提案書の提出 (1) 提出部数及び提出部数	エネルギー削減効果比較内訳書することとありますが、故障箇所やランプが外して使用していない照明があります。電力使用削減量は正常点灯していると想定して算出すればよろしいでしょうか。	お見込みの通りです。 照明器具一覧（別紙2）の器具が、正常点灯しているという前提でご算出ください。
16	F～J	実施要領	6～7	7 企画提案書の提出 (1) 提出部数及び提出部数	エネルギー削減効果比較内訳書効果に蛍光灯ランプ交換費用の削減を含める場合がありますが、本事業では含めないということでしょうか。もし、含める場合はご提示をお願いします。	本市のエネルギー削減効果比較内訳書では、交換工事費を含まない電力使用量及び電気料金、C o 2 排出量の削減値をご算出いただきます。「様式第4－4号」にある黄色のマスキに、更新するL E Dの電気容量（カタログ掲載の値）をご入力ください。

No.	施設群	該当資料名	頁	該当項目	質問内容	回答
17	F～J	仕様書	5	9更新作業に関する仕様	作業効率と経済合理性の観点より、施工期間中、資材置場、産廃置場に施設の駐車場やグラウンドを使用したいと考えています。その際、無償借用することは可能でしょうか。	契約締結後に実施いただく現地調査の中で、施設ごとに協議の上、決定する事としております。
18	F～J	仕様書	6	9更新作業に関する仕様 (2) -シ	照明の破損が考えられる場合、ガード付きとありますが事業者での判断が別れるといけませんので、公平を期すために、必要な建物とエリアをご提示ください。	企画提案時の見積書では、F・G・H施設群（スポーツ施設）の図面にある、屋内運動場及びアリーナに設置されている高天井照明器具及び、全ての施設群の図面にガード付きと記載されている器具のみ、ガード付きで見積りください。
19	F～J	仕様書	6	9更新作業に関する仕様 (2) -キ	対象施設においてアスベストの含有の有無は貴市にて調査済みでしょうか。調査済みでしたら事前に事業者へ展開をお願いします。また、アスベストの除去が必要な場合は、貴市へ連絡し貴市の負担で対応することによろしいでしょうか。	対象施設において、アスベスト調査は行われておりません。原則として、器具本体を交換する事としておりますが、建材加工の可能性が出てきた際はランプ交換を可とするなど、別途協議させていただきます。
20	F～J	仕様書	6	9更新作業に関する仕様 (2) -ス	電動昇降装置の制御盤は残置で良いか。	お見込みの通りです。
21	F～J	仕様書	5～6	9更新作業に関する仕様 (2) -エ	絶縁測定の結果、測定値が不良とした場合、既設の配線劣化と判断した場合、貴市負担にて改修ということによろしいでしょうか。	お見込みの通りです。
22	F～J	仕様書	5	9更新作業に関する仕様 (1) -カ	受託者の負担するもの、と記載がありますが、公平性確保のため、調査、施工時に足場・高所作業車が必要な箇所と高さを御教示願います。目安として5メートル以上等。	施設図面から、高天井及び吹抜け部分等をご確認の上、お見積りください。
23	F～J	仕様書	4	8 LED照明器具の仕様 (1) -ア	デザイン性のある照明器具で後継機種が無い場合等は、ランプ交換にて対応することによろしいか？	お見込みの通りです。 ただし、原則器具本体ごとの交換としておりますので、既存器具とは違うメーカーを含め、デザイン性の近い商品が無いかご確認ください。
24	F～J	仕様書	4	8 LED照明器具の仕様 (1) -ア	既存同等規格の埋め込み器具がない場合、既存器具を流用する形で更新しても良いか？	お見込みの通りです。 ただし、原則器具本体ごとの交換としておりますので、既存器具とは違うメーカーを含め、同等規格の商品が無いかご確認ください。

No.	施設群	該当資料名	頁	該当項目	質問内容	回答
25	F～J	仕様書	4	8 LED照明器具の仕様 (1) -キ	屋内でも既設が防湿、防雨型の場合は、同等品を選定すべきでしょうか。	企画提案時の見積書では、施設図面及び照明器具一覧（別紙2）にある器具と同等の仕様でお見積りください。 契約締結後の現地調査の中で、現場の状況から明らかに不要な仕様と判断した場合は、施設側へ確認の上、変更してください。
26	F～J	仕様書	4	8 LED照明器具の仕様	パイプ吊、チェーン吊で設置している照明器具は明るさなどの機能が同等以上になる場合、天井直付型で更新してもよろしいでしょうか。	お見込みの通りです。 ただし、契約締結後の現地調査の中で、施設側へその旨をご説明いただき、了承を得た上で変更してください。
27	F～J	仕様書	6	9 更新作業に関する仕様 (2) -チ	夏休み、土日祝日、夜間での施工にあたり、貴市の指定する警備員を配置する必要はございますでしょうか。また、必要な場合、その費用は貴市とESCO 事業者のどちらの負担になりますでしょうか。また、貴市職員立会費用が必要な場合も事業者負担となりますでしょうか。	本市の指定する警備員を配置いただく事はございません。 また、警備員の配置が必要となった際は、受託者様の負担となります。 本市職員のが立会が発生した場合、費用の請求はいたしません。
28	F～J	選定基準	1	1 提案内容 実施体制	地元業者とは、市内本店を有する企業でよろしいでしょうか。	お見込みの通りです。
29	F～J	実施要領	6～ 7	7 企画提案書の提出	見積書作成にあたり、現場調査を実施したいのですが、個別に施設側へ連絡し調査を行うことは可能でしょうか。（実際に現地を確認していないので提案書に記載した見積書と受託後の見積書での乖離が生じるため）	契約締結前の現地調査は行っておりません。 施設図面及び照明器具一覧（別紙2）をご確認の上、お見積りください。
30	F～J	実施要領	6～ 7	7 企画提案書の提出	提案書に記載した見積書と受託後に現場調査を経て作成した見積書に乖離が生じることが予想されます。その場合は、合理的な理由があれば承諾頂けるものという理解でよろしいでしょうか。	お見込みの通りです。
31	F～J	仕様書	5～ 6	9 更新作業に関する仕様 (1) -カ	作業に伴う足場は受託者の負担とし、と記載がありますが、現地調査、現地施工にあたり、事業者の想定を超える高さの足場であったり、設置費用が大幅に増加する場合は、その差額を貴市にてご負担いただけるものという理解でよろしいでしょうか。	施設図面及び照明器具一覧（別紙2）、対象施設のHP上にある現場写真等をご確認いただき、大幅な増額が発生しないようご考慮いただくようお願いします。 その上で増額が発生した際は、増額となる部分の詳細な情報やその理由をご提出いただいた上で、別途協議とさせていただきます。

No.	施設群	該当資料名	頁	該当項目	質問内容	回答
32	F～J	仕様書	3	7 業務内容 (1) 業務概要 ア	「主任技術者又は管理技術者を専任で配置すること」と記載がありますが、現場代理人は、複数の施設群を兼務してもよいのでしょうか。	主任技術者又は監理技術者の専任については、各施設群に一人の配置としておりますが、当市に対しての問合せ窓口となる業務責任者については、複数の施設群を兼務いただいて構いません。 追記・・・ 当事業では、現場代理人の配置は求めておりません。 現場代理人を配置する場合には、事業に差し支えの無い範囲で配置いただければと存じます。
33	F～J	仕様書	6	9 更新作業に関する仕様 (2) 現場施工 チ	駐車場・駐輪場の作業を、昼間の時間帯に実施する事は可能でしょうか。また、体育館等の施設は、夜間工事になる事もありますでしょうか。	作業時間については、契約締結後に実施いただく現地調査の中で、施設ごとに協議の上、決定する事としております。
34	F～J	仕様書	6	9 更新作業に関する仕様 (2) エ	照度について、作業前後で測定を行い、とありますが、具体的にどのような測定方法とする必要がありますでしょうか。	照度の測定方法については、契約締結後の協議の中で決定する事としております。